

VERCAJCH CENTRUM, SPOL. S R.O., LIESKOVSKÁ CESTA 6, 960 01 ZVOLEN

Výročná správa 2015

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno:	VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.
IČO:	36 004 359
DIČ:	2020477481
IČ DPH:	SK2020477481
Adresa sídla:	Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 3610/S
Konateľ spoločnosti:	Peter Vittek
Prokurista spoločnosti:	-
Webové sídlo spoločnosti, mail:	www.vercajch.sk mail:vercajch@vercajch.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. je konateľ spoločnosti, Peter Vittek. Spoločnosť nemá povinnosť a ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2014	Strata -33 494,28 EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	381 730,06 EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	38 770,50 EUR
Priemerný počet zamestnancov	37
Hlavná činnosť	Kúpa a predaj priemyselného tovaru, prenájom nebytových priestorov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Spoločnosť vlastní obchodné podiely v nasledujúcich spoločnostiach:

Obchodné meno / Meno	IČO	Charakter prepojenia **	Podiel na vlastnom imaní v %	Hodnota VI k	Predmet činnosti
				31.12.2015	
				EUR	
Centrum Svet s.r.o.	44430574	Majetkové/ Personálne	100,00	2 698 358,00	Prenájom a lízing
Ovečka s.r.o.	43817718	Majetkové/ Personálne	98,00	33 700,00	Pestovanie plodín a chov zvierat, poľovníctvo a služby s tým súvisiace
Lason System s.r.o.	45283181	Majetkové/ Personálne	100,00	14 455,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
Arosa plus, s.r.o.	45312796	Majetkové/ Personálne	50,00	4 948,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
E: Bicykel.r.o.	45312834	Majetkové/ Personálne	50,00	5 189,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
KIVI s.r.o.	45312532	Majetkové/ Personálne	50,00	4 668,00	Prenájom a lízing
FV Elektráreň V s.r.o.	45312572	Majetkové/ Personálne	50,00	4 350,00	Prenájom a lízing
FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii	45312460	Majetkové/ Personálne	50,00	5 000,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov
FV Elektráreň VIII s.r.o., v likvidácii	45312401	Majetkové/ Personálne	50,00	5 000,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov
Dom seniorov VITALITA	42307678	Personálne	0,00	0,00	Starostlivosť v pobytových zariadeniach (rezidenčná starostlivosť)
VITTEK CENTRUM spol. s.r.o.	36005851	Personálne	0,00	6 638,78	Maloobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
AQUANIKA, s.r.o.	44380682	Personálne	0,00	6 638,78	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
Avitalis s.r.o.	36755451	Personálne	0,00	19 920,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov

Spoločnosť má tieto prevádzkarne:
Bratislava – Vrakuňa, Stavbárska 40
Bratislava – Staré Mesto, Hraničná 28
Zvolen, Lieskovská cesta 6

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1996 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odbyte z dôvodu cyklických výkyvov na trhu a v kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 37 zamestnancov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Počet zamestnancov so zdravotným postihnutím, ktorých pokles schopnosti vykonávať činnosť je vyšší ako 40% a nižší alebo sa rovná 70 % je 3.

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktiva v celých eurách)	ROK 2015	ROK 2014
MAJETOK SPOLU	7 884 242	7 889 875
A. Neobežný majetok	4 867 450	5 024 436
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok		
A.2 Dlhodobý hmotný majetok	2 139 533	2 286 430
A.3 Dlhodobý finančný majetok	2 727 917	2 738 006
B. Obežný majetok	3 014 354	2 863 415
B.1 Zásoby	1 753 169	1 659 834
B.2 Dlhodobé pohľadávky		
B.3 Krátkodobé pohľadávky	1 244 208	1 156 381
B.4 Krátkodobý finančný majetok	0	22 424
B.5 Finančné účty	16 977	24 776
C. Časové rozlíšenie	2 438	2 024

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2015	ROK 2014
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	7 884 242	7 889 875

A. Vlastné imanie	5 319 226	5 362 263
A.1 Základné imanie	381 730	381 730
A.II Emisné ážio	0	0
A.III Ostatné kapitálové fondy	2 563 546	2 564 911
A.IV Zákonné rezervné fondy	38 771	38 771
A.V Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	2 244 855	2 244 855
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	99 442	165 490
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	-9 118	-33 494
B. Záväzky	2 564 931	2 527 612
B.I Dlhodobé záväzky	22 189	10 985
B.II Dlhodobé rezervy	0	0
B.III Dlhodobé bankové úvery	775 019	0
B. IV Krátkodobé záväzky	1 031 400	947 112
B.V Krátkodobé rezervy	38 457	30 285
B.VI Bežné bankové úvery	697 866	1 539 230
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
C. Časové rozlíšenie	85	0

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 45 %. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje len softvér, tiež odpísaný v plnej výške.

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v iných spoločnostiach; dlhodobý finančný majetok predstavujú:

- Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, 100%-ný obchodný podiel (účet 061)
- Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách, 50%-ný podiel (účet 062)

Opravná položka k finančnému majetku bola vytvorená vo výške 10.000,- EUR z dôvodu vstupu do likvidácie spoločností: FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii, FV Elektráreň VIII s.r.o., v likvidácii. A záporného vlastného imania spoločnosti LASON SYSTEM, spol. s r.o.

Vývoj stavu zásob je naďalej priaznivý, došlo k zvýšeniu ich stavu z dôvodu rozširovania sortimentu. Nedošlo k nárastu pomalyobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok. Opravná položka k zásobám bola tvorená vo výške 8 712,87 EUR.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je nepriaznivý, vzrástol ich celkový objem, ako aj objem pohľadávok nezaplatených po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 316 846,- EUR a preto spoločnosť vytvorila k nim opravnú položku v sume 67 899,- EUR, čo predstavuje 21,43 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistenie majetku, prenájom domén a poskytovanie webhostigových služieb.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 381 730,- EUR zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 5 319 226,- EUR a celkové záväzky sú v sume 2 564 931,- EUR, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z vlastnými zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 38 457,- EUR sú najmä – rezerva na audit a rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy.

Spoločnosť má dlhodobé bankové úvery vo výške 775 019,- EUR a krátkodobé bankové úvery vo výške 697 866,- EUR; tieto sú úročené obvyklou úrokovou sadzbou na peňažnom trhu.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2015	ROK 2014
ČISTÝ OBRAT	2 982 067	2 617 268
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3 043 956	2 759 836
I. Tržby z predaja tovaru	2 476 035	2 145 318
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
III. Tržby z predaja služieb	506 031	471 950
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0	0
V. Aktivácia	28 837	88 465
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	21 073	20 627
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	11 980	33 476
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 927 862	2 683 142
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	1 538 751	1 144 144
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	227 530	275 073
C. Opravné položky k zásobám	-623	2 371
D. Služby	300 072	378 637
E. Osobné náklady	554 815	512 185
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	199 542	183 989
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	22 870	141 067
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	47 852	73 974
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	116 094	76 694
Výnosy z finančnej činnosti	3 963	1 535
Náklady na finančnú činnosť	126 198	92 843
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-122 235	-91 308
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	-6 141	-14 614
Daň z príjmov splatná	10 235	9 985
Daň z príjmov odložená	-7 258	8 895
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-9 118	-33 494

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti z dôvodu nárastu tržieb z predaja tovaru a služieb.

Náklady na hospodársku činnosť nám narástli z dôvodu nárastu miezd a tým aj zvýšenia nákladov na sociálne poistenie. Spoločnosť sa snažila šetriť náklady, čo sa prejavilo najmä v poklese nákladov na služby a energie. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti dosahuje vysoký zisk 116 094,- EUR.

Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi, bankovými úrokmi a poplatkami vo výške -122 235,- EUR. Celkový výsledok hospodárenia je strata v sume – 9 118,- EUR.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nastali dňa 23.03.2016 zmeny v zápise v Obchodnom registri, došlo k zmenám v spoločníkoch:

Peter Vittek, Mládežnícka 20, 841 10 Bratislava

Tomáš Vittek, Lomnická 4, 841 10 Bratislava

Veronika Jones Vitteková, Fleet road 120, London NW3 2qx, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska

Helena Vitteková, Mládežnícka 20, 841 10 Bratislava

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyť v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2015 účtovnú stratu po zdanení vo výške – 9118,- EUR. Na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie straty – preúčtovanie na účet 429-Nerozdelená strata minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť **nie je subjektom verejného záujmu** tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

3) Ďalšie informácie

- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni sú v omeškaní 1 mesiac z titulu meškania úhrad našich pohľadávok
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2015 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)
Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2015 a Dodatok správy audítora

Vo Zvolene, 15.07.2016

Peter Vittek
konateľ

