



ProVera Consult, s.r.o.

Kolárska 8, 811 06 Bratislava, Slovak Republic

☎ +421 (0) 2 571 078 78 - 80 ✉ info@provera.sk 🌐 www.provera.sk

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z.z. o audítoroch, audite a dohľade nad
výkonom auditu v znení neskorších predpisov

Objednávateľ

SESTAV, s.r.o.

Sídlo

**J.L.Bellu 34/809
019 01 Ilava**

Auditované obdobie

1. 1. 2015 - 31. 12. 2015

Bratislava, december 2016

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z.z. o audítoroch, audite a dohl'ade nad výkonom auditu
v znení neskorších predpisov

Štatutárnemu orgánu a spoločníkom spoločnosti SESTAV, s.r.o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SESTAV, s.r.o. k 31. decembru 2015 uvedenú na posledných stranách výročnej správy, ku ktorej sme 10.10.2016 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SESTAV s.r.o., k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 6 – 10 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti SESTAV s.r.o. v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

Bratislava, 19. decembra 2016

ProVera Consult, s.r.o.
Kolárska 8, 811 06 Bratislava
Licencia UDVA č. 248



Ing. Peter Mestický
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 467

S E S T A V s . r . o .

VÝROČNÁ SPRÁVA

2 0 1 5

O

B

S

A

H

základné identifikačné údaje

stav a vývoj spoločnosti

prehľad aktív a pasív

prehľad nákladov a výnosov

vybrané finančné ukazovatele

doplňujúce údaje

výrok audítora

ZÁKLADNÉ IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Obchodné meno: ***SESTAV s. r. o.*** (od: 4.12.1996)

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo spoločnosti: J. L. Bellu 34/809
019 01 Ilava

Štatutárny orgán: **konateľ** (od: 4.12.1996)

Meno a priezvisko: Milan Sedláček

Adresa: Zliechovská 422
018 64 Košeca

**Predmet
činnosti:**

Montáž, opravy kotlov a ústredného kúrenia	(od: 4.12.1996)
Vodoinštalatérsvo a plynárenstvo	(od: 4.12.1996)
Reklamné činnosti	(od: 4.12.1996)
Prípravné práce pre stavbu	(od: 4.12.1996)
Zámočníctvo	(od: 4.12.1996)
Maloobchod mimo riadnej predajne v rámci voľných živností (mimo drahých kovov)	(od: 4.12.1996)
Maloobchod v rámci voľných živností (mimo drahých kovov)	(od: 4.12.1996)
Prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu	(od: 4.12.1996)
Prenájom motorových vozidiel	(od: 4.12.1996)
Kovoobrábanie	(od: 4.12.1996)
Sprostredkovanie obchodu	(od: 4.12.1996)
Činnosti v oblasti nehnuteľností	(od: 4.12.1996)
Podnikateľské poradenstvo	(od: 4.12.1996)
Vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb (vrátane vybavenosti sídliskových celkov)	(od: 4.12.1996)
Cestná nákladná doprava	(od: 26.9.2002)
Výroba transportného betónu	(od: 22.6.2004)
Otvárka, príprava a dobývanie vyhradených ložísk na povrchu	(od: 22.6.2004)
Zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia lomov	(od: 22.6.2004)
Úprava a zušľacht'ovanie nerastov, vykonávanie v súvislosti s ich dobývaním	(od: 22.6.2004)
Zriaďovanie a prevádzka odvalov a výsypiek pri činnostiach uvedených v § 2 písm. b) až d) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti	(od: 22.6.2004)

Dobývanie ložísk nevyhradených nerastov na povrchu (od: 22.6.2004)
vrátane úpravy a zušľachtovania nerastov
vykonávaných v súvislosti s dobývaním,
zabezpečovanie a likvidácia lomov
Montáž , oprava, údržba elektrických zariadení (od: 28.10.2006)

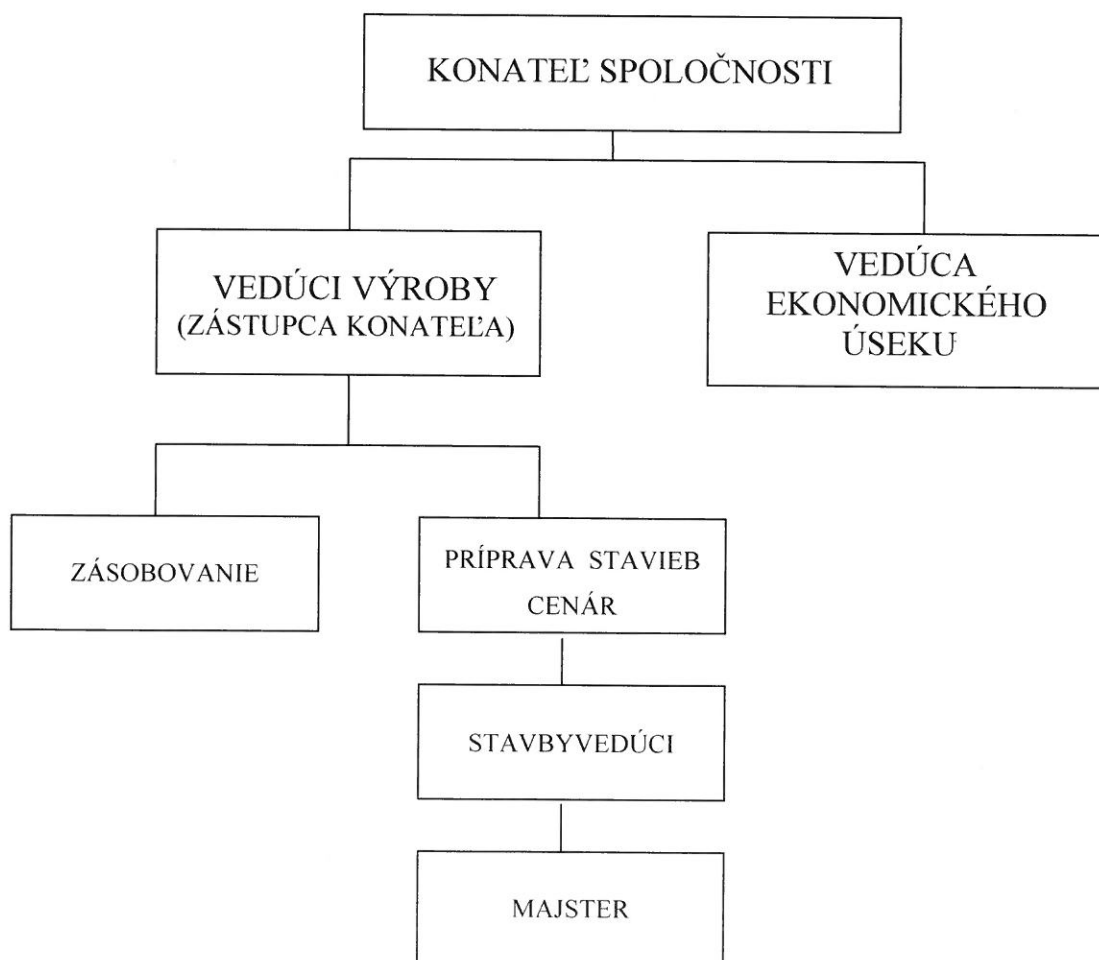
STAV A VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Sestav s. r. o. bola založená zakladateľskou listinou dňa 12.11.1996, deň zápisu do Obchodného registra 4. decembra 1996.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych, cestná nákladná doprava, výroba transportného betónu, otváрка, príprava a dobývanie vyhradených ložísk na povrchu.

Cieľom spoločnosti je získanie a následné posilnenie pozície v oblasti rozvíjajúcich sa hlavných predmetov jej činnosti a s tým súvisiaci nárast dosahovaných ekonomických výsledkov, ktoré vzhľadom na dobu trvania a existencie spoločnosti svedčia o jej zdravom technickom a ľudskom potenciáli.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



PREHLAD MAJETKU A ZDROJOV MAJETKU

MAJETOK	2015	2014	2013
Neobežný majetok netto	4 616 324,18	5 482 182,58	6 085 234,20
Dlhodobý nehmotný majetok	4 666,70	6 745,70	8 833,70
Pozemky	247 888,91	247 888,97	353 770,41
Stavby	847 220,09	928 694,91	1 026 721,91
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	620 610,29	763 706,68	1 168 594,63
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	436 978,94	405 146,32	397 313,55
Poskytnuté preddavky na DHM			
Podielové cen.papiere a podiely v ovládanej osobe	2 458 959,25	3 130 000,00	3 130 000,00
Obežný majetok netto	3 254 971,14	3 212 805,35	4 186 423,65
Zásoby	685 843,00	499 371,45	1 124 142,23
Peniaze	18 803,88	9 910,78	14 881,21
Účty v bankách	1 064 722,35	1 165 293,79	323 302,25
Pohl'adávky z obch.styku	1 404 986,46	1 525 573,97	2 433 767,68
Poskytnuté prevádzkové preddavky	12 771,06	8 067,63	16 810,74
Čistá hodnota zákazky		0,00	229 216,55
Daňové pohľadávky	48 132,84	3 557,73	42 522,99
Iné pohľadávky	19 711,55	1 030,00	1 780,00
Časové rozlíšenie	38 914,93	33 268,75	81 725,84
Náklady budúcich období	16 376,38	13 414,92	37 773,45
Príjmy budúcich období	22 538,55	19 853,83	43 952,39
MAJETOK SPOLU	7 910 210,25	8 728 256,68	10 353 383,69

ZDROJE MAJETKU	2015	2014	2013
Vlastné imanie	5 595 308,04	6 367 946,02	6 250 426,18
Základné imanie	995 820,00	995 820,00	995 820,00
Oceň. rozdiely z precen. majetku a záväzkov	-671 040,75		
Zákonný rezervný fond	99 582,00	99 582,00	99 582,00
Štatutárne a ostatné fondy	713 457,49	713 457,49	713 457,49
Závazky	2 314 902,21	2 359 310,66	4 102 957,51
Krátkodobé rezervy	69 466,38	65 215,79	98 267,96
Dlhodobé rezervy	9 111,53	4 993,19	0,00
Dlhodobé záväzky	149 350,79	203 014,49	207 149,44
Závazky zo sociálneho fondu	51 105,78	47 269,00	42 585,26
Závazky z obchodného styku	1 157 872,82	1 224 273,30	2 436 728,68
Nevyfakturované dodávky	65 158,05	57 608,40	54 780,12
Čistá hodnota zákazky	523 978,59	411 188,28	475 513,53
Závazky voči zamestnancom	98 666,46	108 236,45	144 413,79
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	55 691,58	61 219,36	82 767,95
Daňové záväzky a dotácie	118 644,93	156 618,81	95 128,68
Odložený daňový záväzok	10 618,95	16 846,96	15 888,22
Ostatné záväzky	5 236,35	2 826,63	13 428,02
Bankové úvery			436 305,86
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 225 753,20	4 109 566,69	4 178 615,39
VÝSLEDOK HOSPODAR. ZA ÚČT.OBDOBIE	231 736,10	449 519,84	262 951,30
Časové rozlíšenie	0,00	1 000,00	
Výdavky budúcich období		1 000,00	
VLASTNÉ IMANIE + ZÁVAZKY SPOLU	7 910 210,25	8 728 256,68	10 353 383,69

PREHĽAD NÁKLADOV A VÝNOSOV

NÁKLADY	2015	2014	2013
Spotreba materiálu	2 429 957,38	3 332 608,05	6 156 588,16
Spotreba energie	51 623,86	47 149,22	95 199,00
Spotreba ost. nesklad. dodávok	37 080,20	9 973,40	8 465,41
Predaný tovar	4 403,44	3 817,53	19 679,57
Opravy a udržovanie	45 538,18	39 032,14	58 272,27
Cestovné	111 916,93	138 273,77	194 166,31
Náklady na reprezen.	6 515,53	4 459,43	7 849,97
Ostatné služby	1 376 935,63	2 400 117,96	5 036 657,64
Mzdové náklady	1 354 694,83	1 583 864,39	2 230 824,23
Zákon.soc.zabezp.	465 846,74	550 283,94	774 638,13
Socialne naklady	34 302,81	47 125,14	62 657,68
Cestná daň	52 730,50	54 831,29	58 194,82
Daň z nehnuteľností	47 273,23	44 558,13	45 742,00
Ostatné dane a poplatky	1 128,77	2 238,82	1 240,51
Dary	700,00	400,00	600,00
ZC pred. DHM a DNM		142 677,63	
Predaný materiál	76 090,85	80 571,82	82 150,65
Tvorba a zúčt.OP k pohľadávkam	-1 875,32	3 970,95	1 327,87
Zmluvné pokuty a penále	29,98	316,64	2 178,99
Ostatné pokuty a penále	10 658,50	1 126,55	20,00
Odpis pohľadávky		30,46	
Ost.náklady na hospodarsku činnost	37 321,17	40 170,35	35 950,30
Odpisy DHM a DNM	433 552,96	470 406,76	627 535,18
Úroky		4 359,40	10 008,27
Kurzové straty	104,86	631,26	713,69
Ostatné finančné náklady	20 481,97	19 493,83	24 149,00
Manká a škody z hospodárskej činnosti	560,23	12 387,30	567,22
Manká a škody z finančnej činnosti		111,27	
Daň z príjmu z bežnej činnosti splatná	91 508,04	145 798,19	83 115,53
Daň z príjmu z bežnej činnosti odložená	-6 228,01	958,74	873,07
Výsledok hospodárenia za b.u.o.	231 736,10	449 519,84	262 951,30
Náklady + výsledok hospodárenia spolu	6 914 589,36	9 631 264,20	15 882 316,77

VÝNOSY	2015	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	393 030,04	1 171 916,19	51 678,01
Tržby z pred.služieb	205 420,53	291 450,51	320 107,44
Tržby za tovar	4 994,07	3 882,67	20 978,57
Výnosy zo zákazky	5 597 990,25	8 274 411,84	14 003 109,41
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	246 458,16	-720 267,96	796 135,64
Aktivácia	312 806,76	304 630,42	552 641,91
Tržby z predaja materiálu	79 199,57	81 325,54	95 902,73
Tržby za predaja DHaNM	15 000,00	195 651,72	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	54 525,02	20 456,00	24 254,70
Úroky	5 147,53	7 705,30	17 122,14
Kurzové zisky	17,43	101,97	386,22
Výnosy spolu	6 914 589,36	9 631 264,20	15 882 316,77

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

- **výnosy z hlavných činností**

	2015	2014	2013
prenájom nehnuteľností	104 236,01	123 916,88	246 407,56
prenájom zariadenia	2 819,12	4 748,78	1 106,24
obrat z predaja tovaru	4 994,07	3 882,67	20 978,57
energie - nájom	7 309,00	6 716,48	7 441,84
tržby z predaja služieb	205 420,53	291 450,51	320 107,44
výnosy zo zákazky	5 597 990,25	8 274 411,84	14 003 109,41

- **vlastné imanie**

	2015	2014	2013
hodnota vlastného imania	5 595 308,04	6 367 946,02	6 250 426,18

- **neobežný majetok**

	2015	2014	2013
hodnota neobežného majetku	4 616 324,18	5 482 182,58	6 085 234,20

- **priemerný stav zamestnancov**

	2015	2014	2013
spoločnosť zamestnávala na hlavný pracovný pomer v priemere	142	176	233

- celková likvidita**

	2015	2014	2013
celková likvidita dosiahla hodnotu	1,47	1,55	1,25
v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa poklesla o	0,08	x	0,33
v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa sa zvýšila o	x	0,30	x

- rentabilita tržieb**

	2015	2014	2013
ROS - Rentabilita tržieb	3,68%	4,49%	1,81%
Spoločnosť teda vyprodukovala na 1 EUR tržieb zisk :	0,0368	0,0449	0,0181

- ukazovateľ zadlženosti**

	2015	2014	2013
ukazovateľ zadlženosti	29,26%	27,04%	39,63%
v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa poklesla o	x	12,59	17,24
v porovnaní s minulým obdobím hodnota ukazovateľa sa zvýšila o	2,22	x	x

Odporúčaná výška ukazovateľa zadlženosti je 50 - 70 %

- úverová zadlženosť**

	2015	2014	2013
kontokorentný úver	0,00	0,00	436 305,86
strednodobý investičný úver	0,00	0,00	0,00
ukazovateľ úver. zadlženosti			4,21

DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- **Prehľad o dlhodobom majetku (v EUR)**

- Pohyb obstarávacích cien

		Obstarávacie ceny	Oprávky a opravné položky	Zostatkové ceny
013 Softvér	k 1.1.2015	11 876	5 130	6 746
	+ prírastky		2 079	-2 079
	- úbytky			
	presuny			
	k 31.12.2015	11 876	7 209	4 667
019 Ostatný DNM	k 1.1.2015	1 539	1 539	
	+ prírastky			
	- úbytky			
	presuny			
	k 31.12.2015	1 539	1 539	
031 Pozemky	k 1.1.2015	247 889		247 889
	+ prírastky			
	- úbytky			
	presuny			
	k 31.12.2015	247 889		247 889
021 Stavby	k 1.1.2015	2 028 994	1 100 300	928 695
	+ prírastky	14 461	95 935	-81 474
	- úbytky			
	presuny			
	k 31.12.2015	2 043 455	1 196 235	847 220
022 Samost. hnuiteľné veci	k 1.1.2015	5 917 509	5 153 802	763 707
	+ prírastky	192 441	340 441	-148 000
	- úbytky	124 875	129 778	4 903
	presuny			
	k 31.12.2015	5 985 075	5 364 465	620 610

• Rozdelenie zisku bežného účtovného obdobia

Spoločnosť vykázala za rok 2015 čistý zisk vo výške **231 736,10 EUR** ktorý bude na základe zápisnice z valného zhromaždenia preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

• Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

V oblasti personalistiky plánuje spoločnosť udržať priemernú zamestnanosť na hodnote 140 zamestnancov.

Spoločnosť v roku 2016 nepredpokladá vynaloženie finančných prostriedkov v oblasti investícií.

V roku 2016 spoločnosť predpokladá na základe podpísaných odberateľských zmlúv tržby a zisk na úrovni roku 2015.

- Naša spoločnosť nevynakladá žiadne výdavky na výskum a vývoj.
- Naša spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.
- Od skončenia účtovného obdobia roku 2015 až do dátumu zostavenia výročnej správy nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu.

Účtovná závierka a správa nezávislého audítora k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2015 sa nachádzajú v prílohe výročnej správy.

V Ilave, dňa 12. októbra 2016



Milan Sedláček
konateľ spoločnosti



ProVera Consult, s.r.o.

Kolárska 8, 811 06 Bratislava, Slovak Republic

☎ +421 (0) 2 571 078 78 - 80 ✉ info@provera.sk 🌐 www.provera.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA PRE SPOLOČNÍKOV SESTAV, S.R.O.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti SESTAV, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SESTAV, s.r.o., k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 10. októbra 2016

ProVera Consult, s.r.o.
Kolárska 8, 811 06 Bratislava
Licencia UDVA č. 248



Ing. Peter Mestický
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 467