

**P.G.A. spol. s r.o.**

Alstrova 6477/202, 831 06 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 29830/B  
IČO: 35867493, IČ DPH: SK2021757914

**VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2015**

**1. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI**

Obchodné meno:

**P.G.A spol. s r.o.**

Sídlo:

Alstrova 6477/202, 831 06 BRATISLAVA

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

nákup a predaj tovaru /tovar, ktorý si vyžaduje určitý typ živnosti, môže byť nakupovaný a predávaný len na základe zvláštnej licencie,  
sprostredkovanie nákupu a predaja tovaru,  
sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,  
sprostredkovanie služieb spojených so správou bytových a nebytových priestorov,  
prenájom nehnuteľného majetku s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájom,  
činnosti riadenia služieb, spojených so správou hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

Základné imanie po prepočítaní: 331 940 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 2.6.2003, zloženie spoločnosti a jej výkonný orgán (Dodatok č. 1 k Spoločenskej zmluve zo dňa 28.3.2003) boli zmenené v zmysle §§ 105-153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Spoločníkmi spoločnosti sú:

- <b>GG Capital S.a r.l.</b>	165 970 EUR	50,00 %
- <b>MEGG Invest S.a r.l.</b>	165 970 EUR	50,00 %

**ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI**

**ŠTATUTÁRNY ORGÁN**

Guido Gennasio

### **PROKURISTI**

Dr. Nicola Volanti  
Dr. Vito Bovoli

## **2. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2015**

Vážení spoločníci,

účtovná závierka, ktorú Vám predkladám na schválenie pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a z poznámok, bola vyhotovená v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka bola predložená na overenie audítorskej spoločnosti BDO Audit, s.r.o.

### **SITUÁCIA A VÝVOJ RIADENIA**

#### **1.1. Všeobecný vývoj spoločnosti:**

Spoločnosť uzavrela účtovný rok so stratou vo výške **4.026,82 Euro**, čo oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu (strata vo výške **168.133,62 Euro**) predstavuje zlepšenie hospodárskeho výsledku, aj vďaka vyplateniu čiastočného odškodného (45.000 Euro) za škody spôsobené požiarom, ktorý sa stal v roku 2013.

Počas roka bola ukončená druhá fáza demolácií priemyselných objektov, ktoré boli naplánované v roku 2014. Momentálne sa dokončujú práce na spracovaní odpadu, po ktorých bude nasledovať zbúranie železného mosta, na ktorom sú uložené pripájacie káble s 110 kW trafostanicou.

Náklady, ktoré boli v hospodárskom roku 2015 vynaložené na projekt boli aktivované a predstavujú sumu 530 Euro a v účtovnej závierke figurujú ako „Objekty vo výstavbe“.

Celkové náklady, ktoré boli počas hospodárskeho obdobia vynaložené na demoláciu, vypracovanie projektu a vedľajšie náklady na projekt predstavujú sumu **166.845,32 Euro** a zostatková účtovná hodnota zdemolovaných objektov predstavuje sumu **153.224,26 Euro**; uvedené náklady boli aktivované ako Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (účet 042).

Miestny úrad v Petržalke momentálne skúma územné povolenia týkajúce sa projektu infraštruktúr a piatich blokov bytov. V tomto momente sa nedá odhadnúť, kedy budú ukončené prebiehajúce šetrenia, vzhľadom na početné pripomienky zo strany susedov, predovšetkým v súvislosti so samotnou legitímnosťou daného projektu napoklko, ako tvrdia, v súčasnosti neexistuje pre túto oblasť žiadnený platný územný plán. Uvedené tvrdenie odporuje uzneseniu Hlavného mesta Bratislava, ktoré schválilo nový územný plán pre celý areál bývalého Matadoru. Napriek tomu, Mestský úrad v Petržalke pred vydaním svojho stanoviska si počká na výsledky uvedených kontrol.

## 1.2. Makroekonomický rámec: Slovensko

Na základe údajov zverejnených Medzinárodným menovým fondom si Slovensko, hlavne vďaka silnému rastu vnútorného dopytu, udržuje svoje miesto medzi európskymi krajinami s najsilnejšími ekonomikami. Ak HDP na úrovni 3,6% dosiahol v roku 2015 nárast o jeden percentuálny bod oproti predchádzajúcemu roku, s veľkou pravdepodobnosťou zaznamenáme v nasledujúcom roku 2016 mierne spomalenie jeho vzostupu i keď za predpokladu, že nominálny HDP sa udrží nad hranicou 3% aj v roku 2017, najmä vďaka rastu vnútornej spotreby (údaje zverejnené Generálnym riaditeľstvom pre hospodárske a finančné záležitosti – DG ECFIN).

Za priaznivé výsledky slovenského hospodárstva vdŕačíme bezpochyby vyplateniu posledných tranží európskych finančných prostriedkov za programové obdobie 2007-2013, vplyv ktorého bol najsilnejší v poslednom trimestri roka 2015, kedy bol zaznamenaný najsilnejší nárast hospodárstva od roku 2005. Práve čerpanie euro fondov malo pozitívny vplyv na pracovný trh; zníženie miery nezamestnanosti, ktorá v roku 2015 predstavovala hodnotu 11,5% a s predpokladom jej ďalšieho poklesu až pod hranicu 10% v roku 2017, bolo sprevádzané slabou infláciou (pod 0,5%) a výhodnými úverovými podmienkami, ktoré umožnili nárast súkromnej spotreby. Tak ako v minulých rokoch môžeme zachytiť výrazný rozdiel medzi mierou nezamestnanosti v Bratislavskom kraji (6,0%) a východnými regiónmi Slovenska (16,6%): jedna zo správ EÚ uvádza, že vzhľadom na veľký počet voľných pracovných pozícii v regióne hlavného mesta, nezamestnanosť by mohla nadálej klesať v prípade, že by sa zvýšila mobilita nezamestnaných do rozvinutejších regiónov Slovenska.

Vysoká miera nezamestnanosti sa eviduje predovšetkým pri populácii s nízkou úrovňou vzdelania a u žien (približne o 20% vyššia ako u mužov). Na druhej strane sa eviduje zlepšenie situácie týkajúcej sa nezamestnanosti mladých ľudí, ktorá dosahuje 26,6% a aj napriek jej poklesu, zostáva nad európskym priemerom (20,1%).

V minulosti dosahovaná úroveň exportu sa v nasledujúcich rokoch ešte zvýši vďaka súkromným investíciám do automobilového priemyslu (podľa Medzinárodného menového fondu spoločnosť Jaguar-Land Rover plánuje minút 2% slovenského HDP); vzhľadom ku skutočnosti, že uvedené investície sú sústredené v západnej časti Slovenska, predpokladá sa ďalšie zvýšenie rozdielov a zaostalosti východu resp. v súčastnosti menej rozvinutého regiónu Slovenska – približne 30% HDP Slovenska je vytvorené v Bratislavskom kraji. Ak však zariadenia na výrobu automobilov budú spustené v roku 2018/19, vládne zdroje ohlasujú, že kapitálové toky a preto aj investície, ktoré sa už v súčasnosti realizujú, vynesú slovenskú ekonomiku na úroveň, ktorá bola evidovaná v pred krízovom období počas rokov 2005-2007.

Napriek tomu, že prebytok obchodnej bilancie vykazuje kladnú hodnotu, pomaly sa znižuje, čo je dôsledkom zvýšenia importu a vyššej kúpnej sily domácností. Po rokoch rastu verejný dlh Slovenska zaznamenal zníženie: z úrovne 53,5% evidovanej v roku 2014 sa na konci roka 2016 očakáva jeho pokles na úroveň 52% a tento trend bude pokračovať i v roku 2017. Je to výsledok národnej hospodárskej politiky, ktorá sa zameriavala na znižovanie rastu verejného dlhu po tom, čo bola prekročená hranica 50% pomeru verejného dlhu k HDP.

V oblasti priemyslu sme boli v prvých troch mesiacoch roka 2016 svedkami mierneho spomalenia – približne o jeden percentuálny bod - oproti predchádzajúcemu roku, kedy sme registrovali nárast o 5,9% výrobnej produkcie (Štatistický úrad SR), ktorý bol okrem iného podporený znížením cien energií.

Faktom však zostáva, že slovenská ekonomika je z veľkej časti závislá od investícií a od zahraničných vzťahov: na získanie jasného odhadu výhľadu do prebiehajúceho roka budeme musieť sledovať i vývoj svetovej ekonomiky a obzvlášť vývoj ekonomiky krajín Európskej únie, hlavných obchodných partnerov Slovenska.

#### Realitný trh

V roku 2015 sa na rozdiel od predchádzajúceho zaznamenal nárast predaja nových nehnuteľností o 46% (Bencont). Vďaka ponuke kreditných inštitúcií poskytujúcich úvery za nízke úrokové sadzby, cena nehnuteľností v roku 2015 oproti predchádzajúcemu roku zaznamenala nárast (+0.7%) a to po prvýkrát od roku 2009. Riaditeľ slovenskej asociácie Real Estate Brokers potvrdzuje, že dopyt po jeden až dvojizbových bytoch v Bratislavskom kraji je momentálne vyšší ako ponuka. Dopyt je podporený pomalým až mierne výrazným poklesom cien bytov, ktoré sú v Bratislave cenovo dostupnejšie oproti priemeru európskych hlavných miest.

Oblasti, po ktorých je najväčší dopyt zo strany stavebníkov nie sú ani zdľaka plne obstavané a ponúkajú široké priestranstvá s možnosťou ďalšej zástavby bez príliš veľa obmedzení: BMI Research predpokladá, že od roku 2017 sa zvýši dopyt po nových bytoch aj v menej žiadaných lokalitách. Praktický príklad môže ponúknut' budúce otvorenie výrobných prevádzok v oblasti automobilového priemyslu, ktoré budú sprevádzané sériou investícií do nehnuteľností a služieb v dotknutých geografických oblastiach.

### 1.3. Prognózy vývoja spoločnosti

Predpokladáme, že v roku budú ukončené demolačné práce na objekte bývalého „Velínu“, bude odstránený oceľový most a bude zakopaný elektrický kábel.

Pokiaľ ide o vydanie územných povolení na infraštruktúru a na byty, nie sme v stave vykonat' akýkoľvek odhad.

### ZAMESTNANCI

<b>UKAZOVATEĽ</b>	<b>K 31.12.2015</b>	<b>K 31.12.2014</b>
Celkový počet zamestnancov	3	3
Priemerný počet zamestnancov	3	4
Mzdy/výplaty/odvody v EURO	82.031	65.425
Iné náklady na zamestnancov v EURO	2.323	1.773

## EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Za účelom zhodnotenia majetkovej, finančnej a ekonomickej situácie sa v syntetickej forme uvádzajú hodnoty vykázané v účtovnej závierke:

MAJETKOVÁ SITUÁCIA	<i>Rok 2015</i>	<i>Rok 2014</i>
<i>Investované imanie</i>	6.687.411	6.789.497
<i>Cudzí kapitál</i>	843.112	936.403
<i>Výnosy budúcich období</i>	0	4.768
<i>Vlastné imanie</i>	5.844.299	5.848.326
EKONOMICKÁ SITUÁCIA	<i>Rok 2015</i>	<i>Rok 2014</i>
<i>HV z hosp. činností</i>	-28.504	-143.515
<i>HV z fin. činnosti</i>	-632	-631
<i>Daň z príjmu</i>	-25.109	23.988
<i>Hospodársky výsledok</i>	-4.027	-168.134

## SÚVAHA

		31.12.2015	31.12.2014
	<b>AKTÍVA SPOLU r.002+r.033+r.074</b>	<b>6.687.411</b>	<b>6.789.497</b>
A.	Dlhodobý majetok r.003+r.011+r.021	6.111.913	6.152.148
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 004 až r.010	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 012 až r. 020	6.111.913	6.152.148
1.	Pozemky (031) -092A	3.245.392	3.245.392
2.	Stavby (021) -/081,092A/	1.875.501	2.241.662
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) -/082,092A/	34.871	29.014
7.	Obstaranie dlhodobého hmotného investičného majetku (042) -094	956.149	636.080
A.III.	Finančný dlhodobý majetok r. 022 až r. 032	0	0
B.	Obežný majetok r.034+r.041+r.053+r.053+r.066+r.071	574.351	634.399
B.I.	Zásoby r. 035 až r. 040	116.377	115.847
2.	Nedokončená výroba a polotovary (r.121, r.122, r.12x) -/r.192, r.193, r.19X/	116.377	115.847
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r.042+ (r.046 až r.052)	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku r.43 až r.45	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r.054+(r.058 až r.065)	55.941	86.164
B.III.1.	Obchodné pohľadávky r.55 + r.56 + r.57	55.941	51.315
1c	Ďalšie obchodné pohľadávky (r.311A, r.312A, r.313A, r.314A, r.315A, r.31XA) - /r.391/	55.941	51.315
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347) - r.391A	0	24.930
9.	Iné pohľadávky (r.335A, r.33XA, r.371A, r.374A, r.375A, r.378A) – r.391A	0	9.919
B.IV.	<b>Finančné účty (súčet r.067 až r.070)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>B.V.</b>	<b>Bankové účty r.72 až r.73</b>	<b>402.033</b>	<b>432.388</b>
1.	Hotovosť (r.211, r.213, r.21X)	3.275	216
2.	Vklady na bankových účtoch (r.221, r.22XA,-/r.261/)	398.758	432.172
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie r.075 až r.078</b>	<b>1.147</b>	<b>2.950</b>
2.	Krátkodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)	1.147	734
3.	Dlhodobé výnosy budúcich období (r.385A)	0	
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.385A)	0	2.216

		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>Vlastné imanie a záväzky spolu r.080+r.101+r.141</b>	<b>6.687.411</b>	<b>6.789.497</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.100</b>	<b>5.844.299</b>	<b>5.848.326</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie (r.082 až 084)</b>	<b>331.940</b>	<b>331.940</b>
A.I.1.	Základné imanie (r.411 alebo +/-r.491)	331.940	331.940
<b>A.III.</b>	<b>Iné kapitálové fondy (r.413)</b>	<b>4.133.918</b>	<b>4.133.918</b>
<b>A.IV.</b>	<b>Zákonný rezervný fond r.088+r.089</b>	<b>83.794</b>	<b>83.794</b>
1.	Zákonný rezervný fond/nedeliteľný/zo splatenia imania (r.417A, r.418, r.421A, r.422)	83.794	83.794
<b>A.V.</b>	<b>Fondy zo zisku r.091+r.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.VI.</b>	<b>Revalvačný fond r.094+r.095+r.096</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.VII.</b>	<b>Hospodársky výsledok z minulých rokov r.098+r.099</b>	<b>1.298.674</b>	<b>1.466.808</b>
1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	1.298.674	1.466.808
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení /+/- r.001- (r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.101+r.141)</b>	<b>-4.027</b>	<b>-168.134</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102+r.118+r.121+r.122+r.136+r.139+r.140</b>	<b>843.112</b>	<b>936.403</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky (r.103+r.107 až r.117)</b>	<b>10.444</b>	<b>38.504</b>
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku r.104+r.105+r.106	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	4	66
12.	Odložená daňová povinnosť (481A)	10.440	38.438
<b>B.II.</b>	<b>Rizikové fondy (r.119+r.120)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky (r.123+r.127 až r.135)</b>	<b>827.359</b>	<b>889.510</b>
1.	Obchodné záväzky (r.124 až r.126)	160.074	230.905
c	Rôzne obchodné záväzky (r.321A, r.322A, r.342A, r.325A, r.326A, r.32XA, r.475A, r.476A, r.478A, r.47XA)	160.074	230.905
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r.364, r.365, r.366, r.367, r.368, r.398A, r.478A, r.479A)	650.000	650.000
6.	Záväzky voči zamestnancom (r.331, r.333, r.33X, r.479A)	3.037	3.036
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (r.366)	2.009	2.010
8.	Daňové záväzky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347, r.34X)	12.173	3.493
10.	Iné záväzky (r.372A, r.379A, r.474A, r.475A, r.479A, r.47XA)	66	66
<b>B.V.</b>	<b>Rizikové fondy (r.137+r.138)</b>	<b>5.309</b>	<b>8.389</b>
1.	Zákonné rizikové fondy (r. 323A, r.451A)		
2.	Iné rizikové fondy (r.323A, r.32X, r.459A, r.45XA)	5.309	8.389
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie (r. 122 až r.125)</b>	<b>0</b>	<b>4.768</b>
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.384A)	0	4.768

### VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

		<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>*</b>	<b>Čistý obrat – skupina 6</b>	<b>597.760</b>	<b>592.661</b>
<b>**</b>	<b>Výnosy z bežnej činnosti r.03 až. r.09</b>	<b>850.297</b>	<b>995.415</b>
I.	Tržby z predaja tovaru (r.604, r.607)	594	0
III.	Tržby z predaja služieb (r.602, r.606)	597.166	592.661
IV.	Zmena stavu vnútorných zásob (+/- účtovná skupina 61)	530	115.847
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	153.404	284.338
VII.	Ostatné tržby za hospodárske obdobie (r.644, r.645, r.646, r.648, r.655, r.657)	98.603	2.569
<b>**</b>	<b>Náklady z bežnej činnosti r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26</b>	<b>878.801</b>	<b>1.138.930</b>

A.	Náklady na obstaranie tovaru (r.504, r.507)	860	
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (r.501, r.502, r.503, r.505A)	65.138	66.693
C.	Opravné položky k zásobám	192.820	421.638
D.	Služby (účtovná skupina 51)	67.198	84.354
E.	Mzdové náklady (r.16 až r.19)	48.392	60.675
1.	Mzdy (r.521, r.522)	17.033	21.356
3.	Náklady na sociálne poistenie (r.524, r.525, r.526)	1.773	2.323
4.	Sociálne náklady (r.527, r.528)	151.532	174.624
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	381.352	367.673
G.	Odpisy a oprávky r.22 + r.23	381.352	367.673
1.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku (r.551)	381.352	367.673
H.	Zostatková hodnota predaného dlhodobého hmotného majetku a predaného materiálu (r.541, r.542)		3.702
I.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	1.286	393
J.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (r.543, r.544, r.545, r.546, r.547, r.548, r.549, r.555, r.557)	18.615	19.853
***	<b>Hospodársky výsledok z bežnej činnosti (+/-) (r.02-r.10)</b>	-28.504	-143.515
*	<b>Pridaná hodnota r. (03+04+05+06+07) - r.(11+12+13+14)</b>	<b>492.876</b>	<b>504.515</b>
*	<b>Výnosy z finančnej činnosti r.30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44</b>	<b>46</b>	<b>38</b>
IX.	<b>Výnosy z dlhodobého finančného majetku r.32+r.33+r.34</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
XI.	<b>Kladné úroky r.40+r.41</b>	<b>46</b>	<b>38</b>
2.	Iné kladné úroky (r.662A)	46	38
**	<b>Náklady z finančnej činnosti r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54</b>	<b>678</b>	<b>669</b>
N.	<b>Pasívne úroky r.50+r.51</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Q.	<b>Iné finančné náklady (r.568, r.569)</b>	<b>678</b>	<b>669</b>
***	<b>Hospodársky výsledok z finančnej činnosti (+/-) (r.29-r.45)</b>	<b>-632</b>	<b>-631</b>
****	<b>Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením r.27+r.55</b>	<b>-29.136</b>	<b>-144.146</b>
R.	<b>Daň z prímu z bežnej činnosti r.58+r.59</b>	<b>-25.109</b>	<b>23.988</b>
1	Splatná daň z príjmu z bežnej činnosti (r.591, r.595)	2.889	2.888
2	Odložená daň z príjmu z bežnej činnosti (+/- r.592)	-27.998	21.100
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r.56+r.57-r.60)</b>	<b>-4.027</b>	<b>-168.134</b>

## INVESTÍCIE

	Stav k 1.1.2015	Nárast	Úbytok	Stav k 31.12.2015
<b>OBSTARÁVACIA CENA</b>				
Pozemky	3.245.392			3.245.392
Stavby	4.577.852			4.246.253
Dlhodobý hnuteľný majetok	159.181			180.741
Ostatný dlhodobý hnuteľný majetok	1.992			1.992
Obstarávaný dlhodobý majetok	636.080			956.149
<b>OPRÁVKY</b>				
Stavby	2.336.190			2.370.752

Dlhodobý hnuteľný majetok	130.167			145.870
Ostatný dlhodobý hnuteľný majetok	1.992			1.992
<b>ZOSTATKOVÁ CENA</b>				
Pozemky	3.245.392			3.245.392
Stavby	2.241.662			1.8755.501
Dlhodobý hnuteľný majetok	29.014			34.871
Ostatný dlhodobý hnuteľný majetok	0			0
Obstarávaný dlhodobý majetok	636.080			956.149

### VLASTNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI

	ZÁKLADNÉ IMANIE	ZÁKONNÝ REZERVNÝ FOND	NEROZDELENÝ ZISK MINULÝCH OBDOBÍ	OSTATNÉ KAPITÁLOVÉ FONDY	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK V ÚČTOVNOM OBDOBÍ	VLASTNÉ IMANIE CELKOM
31.12.2014	331.940	83.794	1.466.808	4.133.918	-168.134	5.848.326
31.12.2015	331.940	83.794	1.298.674	4.133.918	-4.4027	6.687.411

### DOPAD NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť dodržiavala všetky zákonom stanovené parametre týkajúce sa emisií dymu do životného prostredia. Počas účtovného obdobia boli všetky parametre neustále sledované a bolo vykonaných množstvo kontrol.

### EXISTENCIA ORGANIZAČNEJ JEDNOTKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú jednotku v zahraničí.

### VÝSKUMNÁ A ROZVOJOVÁ ČINNOSŤ

Počas overovaného obdobia nebola zahájená žiadna činnosť v oblasti výskumu a rozvoja.

### POČET A NOMINÁLNA HODNOTA VLASTNÝCH AKCIÍ A/ALEBO AKCIÍ MATERSKÝCH SPOLOČNOSTÍ VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevlastní vlastné podiely, ani akcie alebo podiely materských spoločností.

## **VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI, KU KTORÝM DOŠLO PO UZAVRETÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA**

Po uzavretí účtovného obdobia neboli zistené žiadne významné skutočnosti, ktoré by mohli zmeniť majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti, ako to vyplýva z účtovnej závierky predloženej na schválenie valného zhromaždenia.

### **ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU**

S výzvou na schválenie práve predloženej účtovnej závierky Vám navrhujeme uhradiť stratu vo výške **4.026,82 Euro** z Nerozdeleného zisku minulých rokov.

**Bratislava, dňa 30.4.2015**

**KONATEĽ**

---



Guido Gennasio