

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2016**Čl. I****Všeobecné údaje****1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:****LOBBE SANACIE s.r.o.**

Sv. Vincenta 2, 821 03 Bratislava

Dátum založenia: 15.12.2014

Dátum zápisu do obchodného registra: 29.01.2015

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: S.r.o., vložka č.102156/B.

2) Informácie konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku.

Materskou spoločnosťou je:

Obchodné meno: Lobbe Industrieservice GmbH & Co KG

Sídlo: Stenglingser Weg 4-12, Iserlohn 586 42

Krajina: Nemecká spolková republika.

Spoločnosť zostavujúca konsolidovanú závierku:

Materskou spoločnosťou je:

Obchodné meno: Lobbe Holding GmbH & Co KG

Sídlo: Bernhard- Hülsmann-Weg 2, 58644 Iserlohn586 42

Krajina: Nemecká spolková republika.

3) Informácie o počte zamestnancov.

Účtovná jednotka počas roka 2016 nezamestnávala zamestnancov.

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch****1) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

2) Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov:

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou,
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou,
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok,
- nakupované zásoby sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava, provízie, poistné, clo a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa prvá cena prírastku zásob použila ako prvá cena pri vyskladnení zásob (metóda FIFO). Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania) , ÚT 1, §43 spôsobom B.
- účtovná jednotka neúčtovala o zásobách vlastnej výroby
- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky. Spoločnosť nevykazuje dlhodobé pohľadávky .
- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku
- účtovná jednotka neúčtovala o dlhopisoch v záväzkoch
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku ,
- účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na účtoch časového rozlíšenia sa neúčtuje, ak ide o nevýznamné sumy výnosov a nákladov a zároveň každoročne sa opakujúce plnenia.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý majetok počas roku 2016.

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách.

6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o účtovaní nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt).

Účtovnej jednotke počas roka 2016 nevznikol dôvod účtovať o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

2) informácie o záväzkoch

- a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,
- b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov – nevykazujú sa zabezpečené záväzky

3) informácie o orgánoch účtovnej jednotky

- a) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenie,
- b) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté pôžičky,
- c) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté finančné prostriedky, a ani iné plnenia na súkromné účely.

4) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

- a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napr.
 - povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,
 - povinnosti z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,
 - finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,

b) celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,,

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože

2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,

2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť,

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom .

Účtovná jednotka má prijatú krátkodobú pôžičku od materskej spoločnosti vo výške 2 041 ,02 Eur ku dňu 31.12.2016.

e) významné povinnosti účtovnej jednotky vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov – účtovná jednotka nemá taktúto povinnosť.

5) *Ostatné informácie*

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 09.1.2017 došlo k prevodu obchodného podielu na nového spoločníka. Zmluva o prevode obchodného podielu bola podpísaná dňa 9.1.2017. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nebol prevod obchodného podielu zapísaný v obchodnom registri.