

**KVIP s.r.o.**

**Účtovná závierka k 31. júlu 2016,  
Výročná správa k 31. júlu 2016  
a Správa nezávislého audítora**

**December 2016**



## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti KVIP s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti KVIP s.r.o., ktorá pozostáva zo súvahy k 31. júlu 2016, výkazu ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a poznámok, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky a jej objektívnu prezentáciu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

### Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy internú kontrolu relevantnú pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť internej kontroly účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti významných účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

### Názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti KVIP s.r.o. k 31. júlu 2016 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

.....  
*PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 815 32,  
Slovenská republika*

*T: +421 (0) 2 59350 111, F: +421 (0) 2 59350 222, www.pwc.com/sk*

The company's ID (IČO) No. 35739347.

Tax identification No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (DIČ) 2020270021.

VAT Reg. No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (IČ DPH) SK2020270021.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, pod vložkou č. 16611/B, oddiel: Sro.

The company is registered in the Commercial Register of Bratislava 1 District Court, ref. No. 16611/B, Section: Sro.



## Vyjadrenie k informáciám uvedeným vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe vypracovanej v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve. Náš názor na účtovnú závierku sa netýka ostatných informácií uvedených vo výročnej správe.

V súvislosti s naším auditom účtovnej závierky je našou povinnosťou preštudovať výročnú správu a na základe toho posúdiť, či sú ostatné informácie v zásadnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, resp. či sa z nejakého iného dôvodu zdá, že obsahujú významné nesprávnosti.

Pokiaľ ide o výročnú správu, preverovali sme, či obsahuje všetky zverejnenia, ktoré vyžaduje slovenský zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných v priebehu auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za finančný rok, za ktorý bola zostavená účtovná závierka, sú v súlade s touto účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

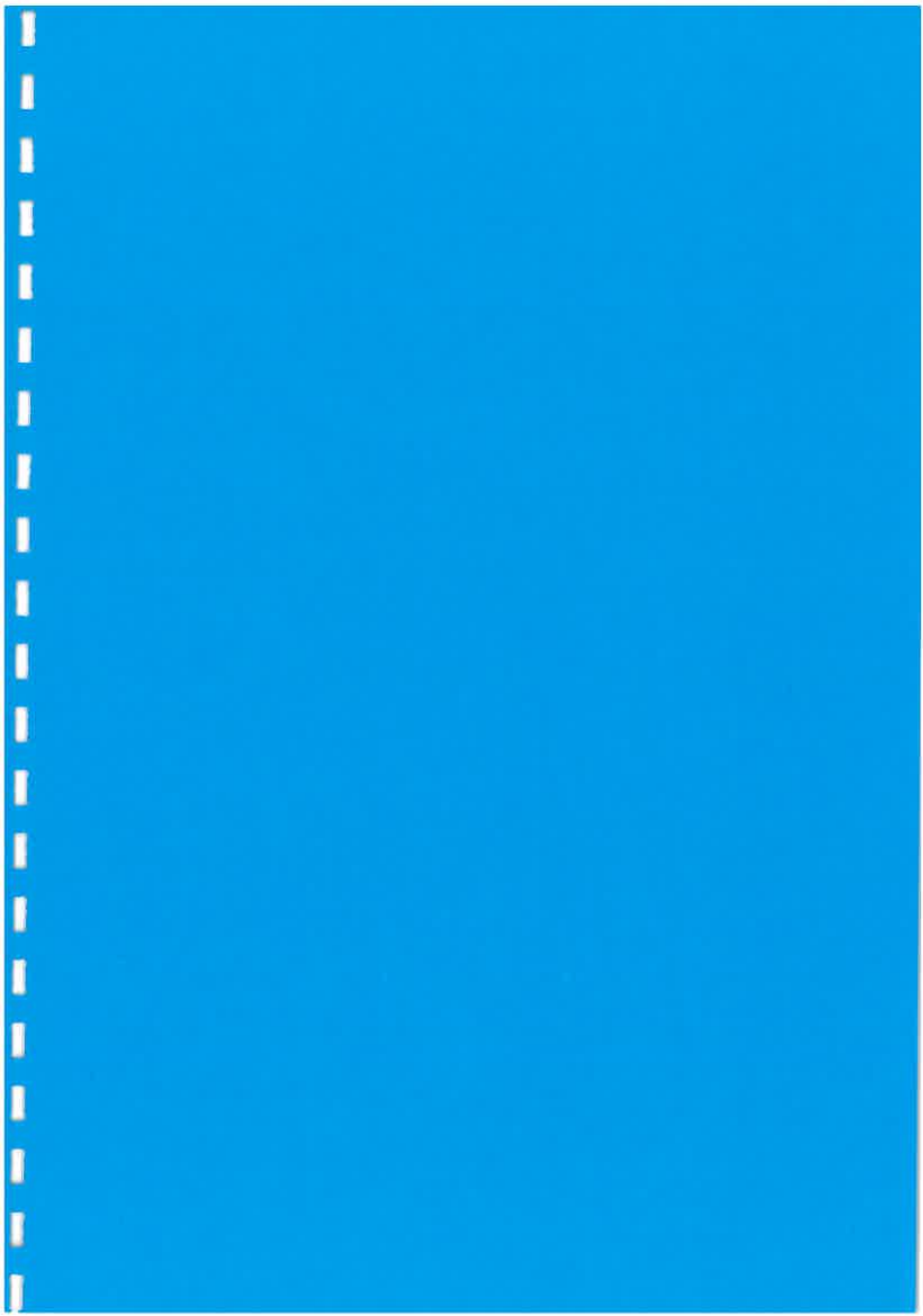
Navyše vo svetle vedomostí a poznatkov získaných počas auditu o účtovnej jednotke a prostredí, v ktorom pôsobí, sme povinní upozorniť na to, ak identifikujeme významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tomto ohľade však nie je na čo upozorniť.

  
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.  
Licencia SKAU č. 161



  
Ing. Peter Havalda, FCCA  
Licencia UDVA č. 1071

V Bratislave, 12. decembra 2016



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.07.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020189567	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2016
IČO 36315991	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 7 2016
SK NACE 46.74.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015 do 12 2015

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KVIP s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

DIAĽNIČNÁ CESTA

Číslo

4802/24

PSČ

Obec

90301 SENEČ

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

0249208627

Faxové číslo

024928609

E-mailová adresa

LUDOVIT.HANZEL@KVIP.SK

Zostavená dňa:

24.10.2016

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 6 7 8 2 5 9	7 8 1 2 3 0 9		
			3 8 6 5 9 5 0		6 5 0 1 2 7 2	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 7 8 0 1 5 9	1 0 9 6 7 5 0		
			1 6 8 3 4 0 9		1 0 3 0 5 8 5	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	2 9 4 7 4 2	1 0 7 4 8 2		
			1 8 7 2 6 0		1 1 6 1 6 3	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 7 6 2 6 9	4 1 8 1 3		
			1 3 4 4 5 6		5 7 2 4 8	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	1 0 3 1 2 3	5 0 3 1 9		
			5 2 8 0 4		5 8 9 1 5	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1 5 3 5 0	1 5 3 5 0		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 4 8 0 2 1 7	9 8 4 0 6 8		
			1 4 9 6 1 4 9		9 0 9 2 2 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 3 5 7 7	1 3 5 7 7		
					1 3 5 7 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 9 2 2 7 0	2 3 3 6 7 9		
			5 8 5 9 1		2 5 1 0 5 3	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 7 9 6 6 5	5 4 2 1 0 7		
			1 4 3 7 5 5 8		6 4 0 5 8 3	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 9 4 7 0 5	1 9 4 7 0 5	4 0 0 9
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 2 0 0	5 2 0 0	5 2 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 2 0 0	5 2 0 0	5 2 0 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 8 1 4 1 2 7	6 6 3 1 5 8 6	
			2 1 8 2 5 4 1		5 4 3 5 6 1 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 9 7 2 4 7 0	4 0 5 0 0 3 8	
			9 2 2 4 3 2		3 6 8 5 5 1 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 0 9 2 3	4 0 9 2 3	
					3 3 3 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 9 3 1 5 4 7	4 0 0 9 1 1 5	
			9 2 2 4 3 2		3 6 5 2 1 9 3
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	<b>3 8 0 5 2 0 5</b>	<b>2 5 4 5 0 9 6</b>	
			<b>1 2 6 0 1 0 9</b>	<b>1 7 3 0 1 3 0</b>	
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	<b>3 7 9 3 6 1 9</b>	<b>2 5 3 7 4 9 5</b>	
			<b>1 2 5 6 1 2 4</b>	<b>1 7 1 4 0 4 6</b>	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	<b>8 3 8 2</b>	<b>8 3 8 2</b>	
					<b>1 4 6 0</b>
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		3 7 8 5 2 3 7	2 5 2 9 1 1 3	
				1 2 5 6 1 2 4		1 7 1 2 5 8 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 1 5 8 6	7 6 0 1	
				3 9 8 5		1 6 0 8 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		3 6 4 5 2	3 6 4 5 2	
						1 9 9 7 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		3 0 3 7 2	3 0 3 7 2	
						1 1 6 0 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		6 0 8 0	6 0 8 0	
						8 3 7 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		8 3 9 7 3	8 3 9 7 3	
						3 5 0 6 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		8 3 9 7 3	8 3 9 7 3	
						3 5 0 6 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 8 1 2 3 0 9	6 5 0 1 2 7 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	- 3 4 1 0 2 4	1 0 7 8 9 7 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 6 7 5 3 0 0	3 6 7 5 3 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 6 7 5 3 0 0	3 6 7 5 3 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	5 2 9 3 3 7	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 8 5 3 6	1 0 8 5 3 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 8 5 3 6	1 0 8 5 3 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 4 6 5 4 3 7	- 1 4 3 3 7 8 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 4 6 5 4 3 7	- 1 4 3 3 7 8 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 1 8 8 7 6 0	- 1 2 7 1 0 7 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 1 2 8 6 8 2	5 3 9 5 9 6 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 2 4 6 7 3 2	1 4 4 5 0 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	2 1 5 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 6 2 4	4 7 0 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	8 5 1 0 8	1 3 9 7 9 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 2 0	1 1 2 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 2 0	1 1 2 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 0 0 0 0	1 0 0 4 0 0 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 1 8 9 1 1 0	2 4 7 2 5 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 8 3 7 9 3 4	1 8 4 2 9 0 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 7 6 1 8	3 2 8 7 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 8 2 0 3 1 6	1 8 1 0 0 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		1 3 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 5 4 1 4	1 0 6 8 8 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 7 3 1 8	6 9 8 2 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 3 9 5 8	2 6 2 9 0 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 4 4 8 6	6 0 0 4 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 9 8 8 3 5	7 8 9 1 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 2 6 3 4	3 5 0 2 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 2 6 2 0 1	4 3 8 9 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 0 9 2 8 8 5	1 6 9 4 8 5 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 4 6 5 1	2 6 3 3 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 7 6 7 2	1 9 3 5 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 9 7 9	6 9 7 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 1 0 2 3 7 2 9	1 8 3 2 4 5 5 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 0 2 3 3 9 6	1 8 3 2 4 5 5 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	9 5 4 2 2 5 5	1 6 0 1 4 6 8 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 0 5 1 9	2 0 7 4 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 5 6 9 3	4 5 5 6 1 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 2 4 9 2 9	1 8 3 3 5 0 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 1 5 9 4 2 5	1 9 5 1 1 7 5 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 6 7 5 2 7 9	1 3 2 2 4 1 3 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 5 5 3 9	2 2 9 5 3 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 8 8 3 3	- 1 6 2 8 2 7
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 5 8 5 3 4	1 9 9 6 4 9 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 0 7 3 1 2	2 0 5 6 6 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 6 6 5 2 6	1 4 8 5 0 0 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 2 2 4 2	5 1 8 2 1 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 8 5 4 4	5 3 4 2 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	9 0 9 3	2 1 9 6 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 9 6 1 9	1 2 3 4 7 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 9 6 1 9	1 9 3 1 5 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 6 9 6 8 6
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 0 5 3 4	3 9 5 8 3 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 7 5 0 0	1 6 7 0 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 3 4 8 4 8	1 6 0 9 7 9 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 1 3 6 0 2 9	- 1 1 8 7 2 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4 5	6 5 5 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		6 0 9 5
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		6 0 9 5
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 2	3 8 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	3 3 3	6 7
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 1 3 9 6	8 7 5 4 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 5 7 4 4	5 1 6 0 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 4 3 1 6	7 0 6 6
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1 4 2 8	4 4 5 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	5 4 9 1	2 0 6 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 0 1 6 1	3 3 8 7 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 1 8 7 0 8 0	- 1 2 6 8 1 9 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 8 0	2 8 8 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 6 8 0	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 1 8 8 7 6 0	- 1 2 7 1 0 7 7

**A. Informácie o účtovnej jednotke****1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, dátum jej založenia a dátum jej vzniku:**

Spoločnosť KVIP s.r.o. (do 5.7.2016 SHT Slovensko s.r.o.), so sídlom Diaľničná cesta 4802/24, 903 01 Senec, vznikla 27.7.2000 a do Obchodného registra bola zapísaná 19.12.2000 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka číslo 91977/BR). Identifikačné číslo organizácie (IČO) 363 15 991.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti.
- Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti.
- Sprostredkovateľská činnosť
- Plyn - inštalatérsvo
- Vodoinštalatérsvo
- Kúrenárstvo
- Vnútroštátna nákladná cestná doprava
- Medzinárodná nákladná cestná doprava

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	103	101
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	114	98
počet vedúcich zamestnancov	16	18

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. júlu 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. júla 2016. V tomto bežnom účtovnom období spoločnosť zmenila hospodársky rok z kalendárneho roka na obdobie končiacie sa 31. júla, ktoré bude aplikovať aj v nasledujúcich obdobiach.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, t. j. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 13. júna 2016.

**B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****1. Členovia orgánov Spoločnosti k 31.07.2016**

Štatutárny orgán:

Martin Mičieta, konateľ (od 23.4.2015)  
Martin Zavacký, konateľ (od 2.4.2016)  
Marek Hlinecký, konateľ (od 2.4.2016)

Prokúra:

Heimo Ertl (do 1.4.2016)  
Filip Vailing, prokurista (od 6.10.2015)

## 2. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Tabuľka č.1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne v EUR	v %		
a	b	c	d	e
SHT Haustechnik AG	183 765	5 %	5 %	-
Woodcote Group a.s.	3 491 535	95 %	95 %	-
<b>Spolu</b>	<b>3 675 300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>-</b>

K 18. marcu 2016 došlo k zmene majiteľa spoločnosti a novou materskou spoločnosťou sa stala spoločnosť Woodcote Group a.s. so sídlom v Prahe. Týmto sa spoločnosť KVIP s.r.o. sa stala dcérskou spoločnosťou českého holdingu Woodcote Group a.s. a sesterskou spoločnosťou BEKWOODCOTE s.r.o. na Slovensku.

Spoločnosť Woodcote Group a.s., U pekačky 281/3, Praha 8 Libeň, IČO: 45807574, Česká republika je zapísaná v registri spoločníkov Spoločnosti ako spoločník vlastníaci 95% základného imania v celkovej výške 3 491 535 EUR. Spoločnosť SHT Haustechnik AG, Brunner Feldstrasse 53, Perchtoldsdorf 2380, Rakúska republika zostala naďalej zapísaná v registri spoločníkov Spoločnosti ako spoločník vlastníaci 5% základného imania v celkovej výške 183 765 EUR.

### C. Informácie o konsolidovanom celku

1. Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

Woodcote Group a.s., Praha, Česká republika

2. Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je naša spoločnosť, a bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka:

Woodcote Group a.s., Praha, Česká republika

3. Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky:

Woodcote Group a.s., Praha, Česká republika

### D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

#### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách meny euro, t. j. v eurách.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou skutočností uvedených v poznámke N, kde sú popísané opravy významných nesprávností vykázaných v minulom účtovnom období.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Spoločnosť spĺňa podmienky §67a - §67i Obchodného zákonníka, ktorých ustanovenia je platné od 1. januára 2016, keďže vykazuje záporné vlastné imanie a zároveň záväzky po splatnosti viac ako 30 dní. Spoločnosť zároveň však neporušila žiadne ustanovenia súvisiace s touto legislatívou. Spoločnosť zároveň obdržala od materskej spoločnosti „letter of support“, v ktorom sa materská spoločnosť zaväzuje podporovať Spoločnosť minimálne po dobu 12 mesiacov od dátumu prípravy účtovnej závierky.

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien).

## 2. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok:

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje do nákladov.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje do nákladov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku zaradeného v roku 2016 a skôr sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	2 - 4	Lineárna	50 - 25
Goodwill	7	Lineárna	14,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 6	Lineárna	25 - 16,7
Budovy, haly, stavby	50	Lineárna	2
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	Jednorazový odpis	100

Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa upravuje vytvorením opravnej položky.

## 3. Dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobé cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacou cenou pri obstaraní za odplatu. Zníženie hodnoty dlhodobého finančného majetku sa upravuje vytvorením opravnej položky.

## 4. Zásoby:

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sú oceňované metódou váženého priemeru. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob. Úbytok zásob sa oceňuje priemernými cenami.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

## 5. Pohľadávky:

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou zníženou o opravné položky v prípade rizika pochybných a nevymožiteľných pohľadávok. Pohľadávky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky, ktorej splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vyказuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka. Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam s použitím nasledovnej metódy:

Do 360 dní po splatnosti	0 %
360 - 720 dní po splatnosti	80 %
Viac ako 720 dní po splatnosti	99 %

Takmer celá opravná položka k pohľadávkam, ktorú Spoločnosť vytvorila, sa vzťahuje na staré pohľadávky, ktoré sú viac ako 720 dní po splatnosti.

## 6. Peňažné prostriedky a ceniny:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## 7. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 8. Záväzky:

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

## 9. Rezervy:

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu účtovnej závierky sa posudzuje ich výška a opodstatnenosť.

Spoločnosť vytvorila najmä rezervy na stratový kontrakt súvisiaci s rozviazaním nájomnej zmluvy týkajúcej sa prenajatých priestorov v Senci. Tvorby rezerv je bližšie popísaná v poznámke F.3.

## 10. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 11. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:

**Finančný leasing.** Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nere realizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

## 12. Splatná daň z príjmov:

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri ich uplatňovaní pri rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

### 13. Odložená daň z príjmov:

Odložené dane sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť vypočítala odloženú daňovú pohľadávku, ktorej najvýznamnejšia časť sa vzťahuje na kumulované daňové straty, ktoré má Spoločnosť k dispozícii na využitie ku koncu bežného účtovného obdobia. Spoločnosť o odloženej dani neúčtovala, čo je zdôvodnené v poznámke E.7.

### 14. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu:

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným a výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

### 15. Výnosy:

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Výnosy spoločnosti predstavuje najmä veľkoobchodný predaj materiálov a potrieb pre kúrenárske, plynárske, vodárske a inštalatérske montážne spoločnosti.

## E. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

## 1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej ceny

Tabuľka č.1

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Bežné účtovné obdobie						Spolu
		c	d	e	f	g	h	
a	b	Softvér	Ocenenie práv	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku	0	176 269	0	103 123	0	0	0	279 392
Prírastky	0	0	0	0	0	15 350	0	15 350
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	176 269	0	103 123	0	15 350	0	294 742
Oprávky								
Stav na začiatku	0	119 021	0	44 208	0	0	0	163 229
Prírastky	0	15 435	0	8 596	0	0	0	24 031
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	134 456	0	52 804	0	0	0	187 260
Opravné položky								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	0	57 248	0	58 915	0	0	0	116 163
Stav na konci	0	41 813	0	50 319	0	15 350	0	107 482

Goodwill vznikol v súvislosti so zlúčením spoločností Technopoint Sanitrends, spol. s r.o., GAMA Myjava, s.r.o. a SHT Slovakia s.r.o. v roku 2013.

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
				Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM		
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku	0	165 119	0	103 123	0	0	0	268 242
Prírastky	0	11 150	0	0	0	0	0	11 150
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	176 269	0	103 123	0	0	0	279 392
Oprávky								
Stav na začiatku	0	94 069	0	29 472	0	0	0	123 541
Prírastky	0	24 952	0	14 736	0	0	0	39 688
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	119 021	0	44 208	0	0	0	163 229
Opravné položky								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	0	71 050	0	73 651	0	0	0	144 701
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	57 248	0	58 915	0	0	0	116 163
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	0	71 050	0	73 651	0	0	0	144 701
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	57 248	0	58 915	0	0	0	116 163

## 2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej ceny

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	c	d	e	Bežné účtovné obdobie				Spolu
						f	g	h	i	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie	13 577	292 270	2 015 055	0	0	0	4 009	0	2 324 911	
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	209 302	0	209 302	
Prírastky	0	0	53 996	0	0	0	0	0	53 996	
Úbytky	0	0	18 606	0	0	0	-18 606	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	13 577	292 270	1 979 665	0	0	0	194 705	0	2 480 217	
Oprávk										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	41 217	1 374 472	0	0	0	0	0	1 415 689	
Prírastky	0	17 373	78 216	0	0	0	0	0	95 589	
Úbytky	0	0	15 129	0	0	0	0	0	15 129	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	58 591	1 437 558	0	0	0	0	0	1 496 149	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	13 577	251 053	640 583	0	0	0	4 009	0	909 222	
Stav na konci účtovného obdobia	13 577	233 679	542 107	0	0	0	194 705	0	984 068	

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťné veci a súbory hnuťných vecí	Pešto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHaNM			
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	252 592	522 795	2 181 634	0	0	0	11 898	0	0	2 968 919	
Prírastky	0	17 514	149 423	0	0	0	6 979	0	0	173 916	
Úbytky	239 015	248 039	316 002	0	0	0	14 868	0	0	817 924	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	13 577	292 270	2 015 055	0	0	0	4 009	0	0	2 324 911	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	86 877	1 380 272	0	0	0	0	0	0	1 467 149	
Prírastky	0	11 002	144 691	0	0	0	0	0	0	155 693	
Úbytky	0	56 662	150 491	0	0	0	0	0	0	207 153	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	41 217	1 374 472	0	0	0	0	0	0	1 415 689	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	152 348	134 602	0	0	0	0	0	0	0	286 950	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	152 348	134 602	0	0	0	0	0	0	0	286 950	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	100 244	301 316	801 362	0	0	0	11 898	0	0	1 214 820	
Stav na konci účtovného obdobia	13 577	251 053	640 583	0	0	0	4 009	0	0	909 222	

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok proti živelným pohromám do výšky 5 174 700 EUR a proti odcudzeniu do výšky 100 000 EUR.

### 3. Zásoby

Stav a pohyby opravnej položky k zásobám v bežnom účtovnom období sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	305 376	650 629	0	33 573	922 432
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>305 376</b>	<b>650 629</b>	<b>0</b>	<b>33 573</b>	<b>922 432</b>

Tvorba opravnej položky k zásobám bola účtovaná priamo na účet nerozdelený strát minulých rokov ako oprava významných chýb minulých období. Dôvod je bližšie popísaný v poznámke N.

Zásoby sú poistené voči živelným pohromám a odcudzeniu do výšky 5 000 000 EUR.

### 4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č.1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 001 683	1 783 554	3 785 237
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	5 290	3 092	8 382
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	7 601	3 985	11 586
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 014 574</b>	<b>1 790 631</b>	<b>3 805 205</b>

Tabuľka č.2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 790 631	1 666 993
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 014 574	1 305 745
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 805 205</b>	<b>2 972 738</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stav a pohyby opravnej položky k pohľadávkam v bežnom účtovnom období sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 238 623	17 501	0	0	1 256 124
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	3 985	0	0	0	3 985
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>1 242 608</b>	<b>17 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 260 109</b>

#### 5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31.12.2015	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.07.2016
Dlhodobý majetok	-216 533	0	0	-228 122
Zásoby	305 376	0	0	922 432
Pohľadávky	36 140	0	0	34 994
Rezervy	43 896	0	0	264 405
Daňové straty	4 575 480	0	0	3 873 432
<b>Čelkom</b>	<b>4 744 358</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 867 141</b>
Sadzba dane z príjmov ( v % ) *	22%			22%
<b>Odložená daňová pohľadávka vypočítaná</b>	<b>1 043 759</b>			<b>1 070 771</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Z hľadiska opatrnosti Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke, keďže manažment nepovažuje za takmer isté, že v budúcnosti bude Spoločnosť dosahovať zdaniteľné zisky, ktoré umožnia umorenie daňových strát a tým využitie vypočítanej odloženej daňovej pohľadávky.

## 6. Finančné účty

Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	30 372	11 602
Bežné bankové účty	6 080	8 373
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spoiu</b>	<b>36 452</b>	<b>19 975</b>

Spoločnosť má kontokorentný úver v banke UniCredit Bank, ktorý je zaručený záložným právom k pohľadávke z bežných účtov klienta vedených v banke UniCredit Bank, ručením zo strany Woodcote Group a.s. a bianko zmenkou.

## 7. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>83 973</b>	<b>35 088</b>
Licencie SW	6 705	9 211
Nájomné	23 794	0
Poradenstvo	11 586	0
Poistenie	8 541	8 853
Materiál	5 323	0
Marketing	23 364	0
Ostatné	4 660	17 004
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bonusy od dodávateľov	0	0
Ostatné	0	0

## F. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

### 1. informácie o vlastnom imaní

Rozsah upísaného a splateného základného imania je 3 675 300 EUR. Zákonný rezervný fond vo výške 108 536 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka. Ďalšie informácie o pohyboch vo vlastnom imaní sú uvedené v časti C a N.

## 2. Vysporiadanie účtovnej zisku/straty za rok 2015

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	- 1 271 077
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	-
Zo štatutárnych a ostatných fondov	-
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Úhrada straty spoločníkmi	-
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	- 1 271 077
Iné	-
<b>Spolu</b>	<b>- 1 271 077</b>

## 3. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č.1

Názov položky	Stav k 1.1.2016	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.07.2016
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 120</b>
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	1 120	0	0	0	1 120
Rezerva na reklamácie	1 120	0	0	0	1 120
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>78 916</b>	<b>553 833</b>	<b>33 914</b>	<b>0</b>	<b>598 835</b>
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	35 020	54 733	17 119	0	72 634
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia (zákonná)	35 020	54 733	17 119	0	72 634
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	43 896	499 100	16 795	0	526 201
Rezerva na overenie účtovnej závierky	4 950	10 000	4 950	0	10 000
Rezerva na súdne spory	21 639	0	0	0	21 639
Rezerva na stratové kontrakty spoločnosti	0	466 600	0	0	466 600
Ostatné	17 307	22 500	11 845	0	27 962
<b>Rezervy spolu</b>	<b>80 036</b>	<b>553 833</b>	<b>33 914</b>	<b>0</b>	<b>599 955</b>

Rezerva na stratové kontrakty spoločnosti sa vytvára z dôvodu rozhodnutia Spoločnosti uskutočnenom počas bežného účtovného obdobia o ukončení zmluvy na nájom priestorov v Senci. Spoločnosť vytvorila rezervu na zmluvné a iné priame náklady, ktorým sa Spoločnosť nedokáže v dôsledku tohto rozhodnutia vyhnúť.

Tabuľka č.2

Názov položky	Stav k 1.1.2015	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2015
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2 687</b>	<b>0</b>	<b>1 567</b>	<b>0</b>	<b>1 120</b>
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	2 687	0	1 567	0	1 120
Rezerva na reklamácie	2 687	0	1 567	0	1 120
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>103 392</b>	<b>7 483</b>	<b>31 959</b>	<b>0</b>	<b>78 916</b>
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	35 020	0	0	0	35 020
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia (zákonná)	35 020	0	0	0	35 020
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	68 372	7 483	31 959	0	43 896
Na overenie účtovnej závierky	4 950	4 950	4 950	0	4 950
Rezerva na súdne spory	21 639	0	0	0	21 639
Ostatné	41 774	2 533	27 000	0	17 307
<b>Rezervy spolu</b>	<b>106 079</b>	<b>7 483</b>	<b>33 526</b>	<b>0</b>	<b>80 036</b>

## 4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>2 150 000</b>	<b>96 732</b>	<b>0</b>	<b>2 246 732</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	2 150 000	0	0	2 150 000*
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	11 624	0	11 624
Iné dlhodobé záväzky	0	0	85 108	0	85 108
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>2 150 000</b>	<b>96 732</b>	<b>0</b>	<b>2 246 732</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 161 635</b>	<b>676 299</b>	<b>2 837 934</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	17 618	0	17 618
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	2 144 017	676 299	2 820 316
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>351 176</b>	<b>0</b>	<b>351 176</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	105 414	0	105 414
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	67 318	0	67 318
Daňové záväzky a dotácie	0	0	123 958	0	123 958
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	54 486	0	54 486
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 512 811</b>	<b>676 299</b>	<b>3 189 110</b>

## Závazky so zostatkovou dobou splatnosti

Názov položky	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	144 501	0	144 501
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	4 709	0	4 709
Iné dlhodobé záväzky	0	0	139 792	0	139 792
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>144 501</b>	<b>0</b>	<b>144 501</b>
<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 064 313</b>	<b>778 596</b>	<b>1 842 909</b>
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	32 877	0	32 877
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 031 436	778 596	1 810 032
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>629 660</b>	<b>0</b>	<b>629 659</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	130 000	0	130 000
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	106 886	0	106 886
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	69 823	0	69 823
Daňové záväzky a dotácie	0	0	262 902	0	262 901
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	60 049	0	60 049
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 693 972</b>	<b>778 596</b>	<b>2 472 568</b>

Spoločnosť v roku 2016 nadobudla nasledovné úvery od materskej spoločnosti Woodcote Group a.s., ktoré sú prezentované ako dlhodobé záväzky z dôvodu, že dátum ich splatnosti je viac ako 12 mesiacov po konci bežného účtovného obdobia:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	k 31.07.2016
<b>Závazky v rámci podielovej účasti, z toho:</b>				
Woodcote Group, a.s.	EUR	2	31.07.2018	200 000
Woodcote Group, a.s.	EUR	2	20.06.2021	500 000
Woodcote Group, a.s.	EUR	2	31.07.2018	700 000
Woodcote Group, a.s.	EUR	2	31.07.2018	750 000
<b>Spolu:</b>				<b>2 150 000</b>

## 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	4 709	14 184
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 313	7 401
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	15 000	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	19 313	7 401
Čerpanie sociálneho fondu	12 398	18 876
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 624	4 709

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné potreby zamestnancov a na stravné poukážky. V sledovanom účtovnom období sa sociálny fond rozpustil na stravné poukážky.

## 6. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	46 853	85 108	0	59 149	139 792	0
Finančný náklad	4 327	3 158	0	6 786	6 715	0
<b>Spolu</b>	<b>51 180</b>	<b>88 266</b>	<b>0</b>	<b>66 836</b>	<b>146 507</b>	<b>0</b>

## 7. Bankové úvery:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery, Z toho:				1 000 000	1 000 000	1 004 006
Ober Bank	EUR	3M Euribor + 1% p.a.	30.9.2021	1 000 000	1 000 000	1 004 006
Krátkodobé bankové úvery, Z toho:				1 092 885	1 092 885	1 694 851
UniCredit Bank Slovakia	EUR	1M Euribor + 1,5% p.a.	Kontokorentný úver	1 092 885	1 092 885	1 195 705
BAWAG P.S.K.	EUR		Marec 2016	0	0	499 146
<b>Spolu</b>				<b>2 092 885</b>	<b>2 092 885</b>	<b>2 698 857</b>

**G. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti**

**1. Tržby za predaj tovaru a služieb**

Tržby za predaj tovaru a služieb podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Tovar		Služby	
		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
SR	8 147 807	13 792 061	5 129	16 310	
Zahraničie	1 394 448	2 222 624	5 390	4 438	
<b>Spolu</b>	<b>9 542 255</b>	<b>16 014 685</b>	<b>10 519</b>	<b>20 747</b>	

**2. Výnosy vznikajúce pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti.**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obstaranie vlastnou prepravou	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 470 622</b>	<b>2 289 121</b>
Výnosy z predaja majetku a materiálu	45 693	455 618
Výnosy z postúpených pohľadávok	1 281 673	1 296 679
Výnosy z barterových obchodov	0	228 289
Ostatné výnosy	143 255	308 535
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>345</b>	<b>6 550</b>
Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	0	6 095
<b>Kurzové zisky, z toho:</b>	<b>12</b>	<b>388</b>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	345
<b>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</b>	<b>333</b>	<b>67</b>
Úroky		

**3. Čistý obrat**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:</b>	<b>9 552 774</b>	<b>16 035 433</b>
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	10 519	20 747
Tržby za tovar	9 542 255	16 014 685
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 470 955	2 289 121
Výnosy z finančnej činnosti	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>11 023 729</b>	<b>18 324 553</b>

**H. Informácie o nákladoch**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, personálnych a finančných nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 158 534</b>	<b>1 996 492</b>
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>12 000</b>	<b>17 658</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	12 000	16 500
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	658
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	500
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 146 534</b>	<b>1 978 835</b>
Telefóny, mobilní operátori, internet	22 469	99 840
Preprava – rozvoz	424 634	780 423
Právne a iné poradenstvo	32 542	41 666
Nájomné	402 907	668 201
Záručné opravy	2 270	15 727
Marketingové práce a náklady na reklamu	55 233	110 606
Opravy a udržiavanie	35 073	49 833
Cestovné	18 517	44 470
Náklady na reprezentáciu	17 883	16 627
Školenie	3 824	3 029
Diaľničné známky, mýto	2 473	2 294
Ostatné služby	128 709	146 619
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>1 207 312</b>	<b>2 056 649</b>
Mzdy	866 526	1 485 003
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	219 562	459 850
Zdravotné poistenie	82 680	58 369
Sociálne zabezpečenie	38 544	53 427
<b>Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:</b>	<b>1 392 882</b>	<b>2 022 334</b>
Zostatková cena z predaného dlhodobého majetku a materiálu	40 534	395 732
Manká a škody	35 222	18 089
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	17 500	16 705
Odpis pohľadávky	1 281 756	1 312 615
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	517 870	279 193
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>51 396</b>	<b>87 544</b>
Kurzové straty, z toho:	5 491	2 064
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné finančné náklady	20 161	33 871
Nákladové úroky	25 744	51 609

**I. Informácie o daniach z príjmov**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2015 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 1 187 080			- 1 268 197		
teoretická daň		-261 158	22%		-279 408	22%
Daňovo neuznané náklady	883 918	194 462	-16,4%	197 035	43 348	-3,4%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	303 164	66 696		1 071 159	235 655	
Iné		1 680			2 880	
<b>Spoľu</b>		<b>1 680</b>	<b>0%</b>		<b>2 880</b>	<b>0%</b>
Splätaná daň z príjmov		1 680			2 880	
Dodatočné odvody dane		0			0	
Odložená daň z príjmov		0			0	
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>1 680</b>			<b>2 880</b>	

**J. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Podsúvahové položky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	90 350	90 350
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Závazky z leasingu	0	0
Iné položky	0	0

**K. Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti**

Podľa čl. VII., ods. 3) Obsahovej náplni poznámok Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 3. decembra 2014 č. MF/23377/2014-74 informácie o hodnote príjmu členov orgánov neuvádzame.

**L. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
ÖAG AG	01	0	42 761
BEKWOODCOTE s.r.o.	01	82 899	0
SHT Haustechnik AG	01	0	312 837
SHT Haustechnik AG – nákladové úroky	01	0	7 066

Tabuľka č. 2

Materská účtovná jednotka/dcérská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Woodcote Group a.s. – nákladové úroky	01	13 456	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Spriaznené osoby	Popis	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
SHT Haustechnik AG	Pohľadávka	0	0
SHT Haustechnik AG	Závazok	0	32 877
SHT Haustechnik AG	Ostatné záväzky	0	130 000
ÖAG AG	Pohľadávka	0	1 460
BEKWOODCOTE s.r.o.	Pohľadávka	8 544	0
Woodcote Group a.s.	Závazok	13 500	0
Woodcote Group a.s.	Ostatné záväzky	2 150 000	0

**M. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. júli 2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**N. Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 675 300	0	0	0	3 675 300
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	529 337	0	0	529 337
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	332	0	0	0	332
z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	108 204	0	0	0	108 204
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 433 780	- 760 579	0	1 271 077	- 3 465 437
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 1 271 077	-1 188 760	0	1 271 077	-1 188 760
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>1 078 979</b>	<b>-1 420 002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-341 024</b>

V účtovnom období 2016 spoločnosť vykonala opravy významných chýb minulých účtovných období v celkovej výške 760 579 EUR cez účet neuhradených strát minulých rokov. Tieto opravy pozostávali z nasledovných položiek:

- navýšenie opravnej položky k zásobám vo výške 650 629 EUR. Dôvodom posúdenia navýšenia tejto opravnej položky ako významnej chyby minulých období bola podľa manažmentu Spoločnosti neadekvátna účtovná metóda tvorby opravnej položky na základe vekovej štruktúry zásob v minulých účtovných obdobiach, ktorá podľa manažmentu ponechávala vysokú účtovnú hodnotu zásob aj takým druhom zásob, ktoré vykazovali veľmi nízku predajnosť v predchádzajúcich účtovných obdobiach a nasledovne aj v bežnom účtovnom období. Manažment Spoločnosti pri tejto oprave posúdil na špecifickej báze podľa jednotlivých druhov zásob spätne ziskateľnú hodnotu zásob ku koncu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia na základe údajov o predajoch zásob a na základe ďalších vedomostí o stave zásob a obchodnej stratégie.

- zníženie hodnoty skladu o dodávateľské bonusy k 31.12.2015 vo výške 109 950 EUR. V minulých účtovných obdobiach Spoločnosť aplikovala nesprávnu účtovnú politiku a účtovala o prijatých dodávateľských bonusoch priamo do výkazu ziskov a strát. Táto metóda nezohľadňovala fakt, že časť dodávateľských bonusov sa týka zásob, ktoré k súvahovému dňu sú stále na sklade. Z tohto dôvodu bolo potrebné zníženie hodnoty zásob. Keďže Spoločnosť posúdila túto chybu ako významnú chybu minulých účtovných období, dopad bol zaúčtovaný na účet neuhradených strát minulých rokov.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	3 675 300	0	0	0	3 675 300	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	0	0	0	332	
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond	108 204	0	0	0	108 204	
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0	
Neuhradená strata minulých rokov	261 054	0	0	-1 172 726	-1 433 780	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 172 915	-1 271 077	0	1 172 726	-1 271 077	
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>2 349 867</b>	<b>-1 271 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 078 979</b>	

#### O. Prehľad peňažných tokov k 31. Júlu 2016

##### **Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu 261 - Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

##### **Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spooločnosť použila pre vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

## P. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Názov položky	2016	2015
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>-1 187 080</b>	<b>-1 268 197</b>
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	119 619	410 420
Odpis zásob	35 222	18 089
Odpis pohľadávky	1 281 756	1 312 615
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	-286 950
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	17 501	16 704
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	-33 537	-490 664
Zmena stavu rezerv	519 919	-26 043
Úrokové náklady (netto)	25 744	51 609
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-3 986	-57 841
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahnuté do nepeňažných operácií	0	0
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>775 158</b>	<b>-320 258</b>
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-2 156 207	-869 351
Úbytok (prírastok) zásob	-1 016 800	223 659
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	813 551	463 879
Iné	0	0
<b>Prevádzkové peňažné toky</b>	<b>-1 694 249</b>	<b>-502 071</b>
<b>Názov položky</b>	<b>2016</b>	<b>2016</b>
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Prevádzkové peňažné toky	-1 694 249	-502 071
Zaplatené úroky	-25 744	-51 609
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-1 680	-2 880
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-1 722 909</b>	<b>-556 558</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-226 217	-185 066
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	44 419	453 573
Obstaranie fin investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	-6 922	-1 460
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-188 720</b>	<b>267 047</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	529 337	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-605 972	105 477
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	2 004 741	162 877
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>1 928 106</b>	<b>268 354</b>
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
<b>Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b>	<b>16 477</b>	<b>-21 157</b>
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	19 975	41 132
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>36 452</b>	<b>19 975</b>

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
24.10.2016			

Schválené dňa:

Vysvetlivky:

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

(6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu      Druh obchodu:

- 01 kúpa
- 02 predaj
- 03 poskytnutie služby
- 04 obchodné zastúpenie
- 05 licencia
- 06 transfer
- 07 know-how
- 08 úver, pôžička
- 09 výpomoc
- 10 záruka
- 11 iný obchod.

Použité skratky:

- kons. – konsolidovaný
- CP – cenný papier
- DFM – dlhodobý finančný majetok
- DHM – dlhodobý hmotný majetok
- DIČ – daňové identifikačné číslo
- DNM – dlhodobý nehmotný majetok
- DÚJ – dcérska účtovná jednotka
- IČO – identifikačné číslo organizácie
- OP – opravná položka
- PSC – poštové smerovacie číslo
- ÚJ – účtovná jednotka
- VI – vlastné imanie
- ZI – základné imanie



# VÝROČNÁ SPRÁVA

spol. KVIP s.r.o.

ZA ROK 1-7/2016

Po zmene majiteľa spoločnosti z marca 2016 (viď popis v časti 9.Vlastníctvo) došlo k 6. júlu 2016 k premenovaniu obchodného mena spoločnosti z pôvodného SHT Slovensko s.r.o. na nové obchodné meno KVIP s.r.o. Všetky ostatné identifikačné /fakturačné údaje ako sídlo spoločnosti, IČO, DIČ zostali nezmenené.

S potešením Vám predkladáme výročnú správu s výsledkami hospodárenia našej spoločnosti za prechodný hospodársky rok 1-7/2016. Minulý rok sa niesol v znamení náročného, ale úspešného rozširovania našich činností.

Je samozrejmosťou, že spokojnosť našich zákazníkov pramení z kvalitnej a obetavej práce našich zamestnancov, ktorým týmto adresujem uznanie za vynaložené úsilie.



Ing. Martin Mičieta  
konateľ spoločnosti

### 1. Finančné výkazy

Zákon č. 431/2002 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len Zákon o účtovníctve) vyžaduje, aby subjekt vypracoval účtovné výkazy poskytujúce pravdivý a úplný obraz o stave Spoločnosti ku koncu finančného roka a o zisku alebo strate Spoločnosti za príslušné obdobie.

Spoločnosť KVIP s.r.o. potvrdzuje, že dôsledne používala vhodné účtovné postupy a pri vypracovaní finančných výkazov za prechodný hospodársky rok od 1. januára 2016 do 31. júla 2016 boli vykonané odôvodnené a opatrné odhady.

Finančné výkazy boli vypracované ako pre aktívny podnik v súlade s požiadavkami Zákona o účtovníctve. Používal sa princíp historických nákladov.

### 2. Základná činnosť

KVIP s.r.o. je na Slovensku jedným z vedúcich veľkoobchodných partnerov slovenských inštalatérov. Naším zákazníkom ponúkame množstvo výhod, ktoré siahajú od komplexného sortimentu so silnou servisnou sieťou až po modernú logistiku a permanentné inovácie. Sieť pobočiek zabezpečuje odberateľom ľahkú a pohodlnú dostupnosť.

Mottom "Náš servis. Vaša pridaná hodnota." signalizujeme našim partnerom a zamestnancom vysoké nároky na kvalitu v ponúknutí svojim zákazníkom viac. Spokojnosť našich zákazníkov je pre nás najsilnejším motorom v každodennej práci.

### 3. Vývoj za prechodný hospodársky rok a porovnanie s predchádzajúcimi rokmi

Zmena majiteľa začiatkom roka 2016 priniesla so sebou rôzne výhody. Aj v náročnom trhovom prostredí počas väčšiny času prechodného hospodárskeho roka 1-7/2016, KVIP sa Spoločnosti podarilo zastaviť pokles hrubej marže, stabilizovať ju a následne cielenými činnosťami ako úpravou zmluvných podmienok, a tiež aj interných procesov postupne zvyšovať hrubú maržu u jednotlivých produktov. Taktiež Spoločnosť rozšírila svoje predajné miesta o novú pobočku v Galante.

Spoločnosť aj po zmene majiteľa naďalej pokračovala v stanovenej stratégii z konca roku 2015, a to predovšetkým v

- zjednodušení organizačnej štruktúry ako aj formy internej komunikácie,
- posilnení naskladnenia našich prevádzok (rýchlo-obratový tovar, dostatočný počet kusov + rôzne rozmery, ...),
- zamedzení stratovému predaju (zrušenie nadštandardných cenových zliav, úprava cenníku a rabatového listu, ...),
- prepracovaní a posilnení vernostných programov pre našich zákazníkov,
- zrušenie faktoringu,
- optimalizácii logistiky pre región Západ (in-house dopravy pre vybrané trasy vlastnými autami),
- rozšírení produktového portfólia o nových kľúčových dodávateľov (napr. Korado, Beretta, atd.),
- rozšírenie predajnej siete o novú pobočku v Galante od 1. júna 2016.

Predovšetkým implementácia hore uvedenej stratégie, zavedenie nových procesov a dodatočných kontrolných mechanizmov sa odrazila na stabilizácii obchodných aktivít a tiež aj na raste hrubej marže voči predchádzajúcemu roku 2015. Stratové exportné aktivity spoločnosti boli zastavené a celkový export bol limitovaný.

Aj napriek úspešnému rastu obchodnej marže, KVIP s.r.o. čelí naďalej komplikáciám predovšetkým v oblasti transportu a logistiky a tiež aj problémom v nákladovej štruktúre hlavného centrálného skladu. Negatívny efekt sa prejavil v konečnom dôsledku v hospodárskom výsledku.

Spoločnosť je súčasťou viacerých projektov v rámci VGH-skupiny, ktorých cieľom je úspora nákladov, zvyšovať rast a ďalej sa zdokonaľovať v priebehu nasledujúcich rokov.

Prehľad aktív, vlastného imania a hospodárskeho výsledku za obdobie posledných troch rokov na slovenskom trhu je uvedený v tabuľke:

#### Finančné ukazovatele (celé EUR):

<b>Súvaha</b>	<b>31.07.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Spolu majetok</b>	<b>7.812.309</b>	<b>6.501.272</b>	<b>7.066.158</b>
Neobežný majetok	1.096.750	1.030.585	1.364.721
Obežný majetok	6.631.586	5.435.619	5.635.845
Časové rozlíšenie	83.973	35.068	65.592
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>7.812.309</b>	<b>6.501.272</b>	<b>7.066.158</b>
Vlastné imanie	-341.024	1.078.979	2.350.056
Záväzky	8.128.682	5.395.962	4.712.659
Časové rozlíšenie	24.651	26.331	3.443
<b>Výkaz ziskov a strát</b>	<b>31.07.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Tržby z predaja tovaru	9.542.255	16.014.685	16.070.908
Náklady na hospodársku činnosť	12.159.425	19.511.756	17.367.737
Výsledok hosp. z hosp. činnosti	-1.136.029	-1.187.203	-1.065.440

#### Ostatné ukazovatele:

	<b>31.07.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Priemerný počet zamestnancov	103	101	112

#### **4. Budúci vývoj**

KVIP s.r.o reaguje na nové ekonomické prostredie a prijalo okamžité kroky na ochranu tržieb, zredukovanie nákladov a zaisteniu financovania. Vedenie finančných tokov je prísne monitorované.

Ohlasy z trhu na uskutočnené zmeny (personálne ako aj organizačné) sú pozitívne ako zo strany našich zákazníkov, tiež aj zo strany našich dodávateľov. Posilnenie a predovšetkým rozšírenie predajnej siete v prvých mesiacoch nového hospodárskeho roka, zlepšenie v poskytovanom servise našim zákazníkom a tiež aj zlepšená dostupnosť produktov na našich pobočkách sa prejavila v pozitívnom trende predaja za prvé tri mesiace nového hospodárskeho roka 2016/17.

Ku koncu septembra 2016 môžu naši obchodní partneri momentálne profitovať z 16 inštalatérskych predajní a 4 kúpeľňových štúdií s integrovanými skladmi, kde si môžu vyzdvihnúť tovar a kryjú dennú potrebu sanitárnych, vykurovacích a inštalačných materiálov našich zákazníkov. Servis, ktorý ponúkame je presvedčivý a odborné znalosti našich pracovníkov sú široké. Časť predajnej siete využíva „shop in shop“ predajný model v spolupráci s našou novou sesterskou spoločnosťou BEKWOODCOTE s.r.o. – samozrejme v našej kompetencii a s vlastnými zamestnancami. Týmto získavame nových zákazníkov, ktorí si budú môcť kúpiť na jednom mieste všetko pre svoju stavbu. Už len táto skutočnosť nám prinesie rast na obratoch ako aj na marži (očakávame nárast aj u koncových zákazníkov).

Aktivity a potrebné podporné mechanizmy pre zabezpečenie plánovaného rastu a zvýšenie efektivity sú zabezpečené v oblasti infraštruktúry, transportu a ľudských zdrojov. Hlavne v oblasti transportu a logistiky hľadáme v súčasnosti možnosti zmeny sídla spoločnosti a tiež aj nášho centrálného skladu za účelom naplnenia stanovenej stratégie optimalizácie nákladov. Hlavný cieľ našej stratégie je mať ziskovú spoločnosť.

Veríme, že aj do budúcnosti naša spoločnosť dokáže úspešne rozvíjať svoje obchodné aktivity a tak výrazne posilniť svoju lokálnu prítomnosť na slovenskom trhu. Mottom "Náš servis. Vaša pridaná hodnota." signalizujeme našim partnerom a zamestnancom vysoké nároky na kvalitu v oblasti portfólia produktov ako aj odbornej spôsobilosti. Predpokladom toho je silná firma, ktorá spoľahlivo dokáže ponúknuť svojim zákazníkom viac. Spokojnosť našich zákazníkov je pre nás najsilnejším motorom v každodennej práci.

#### **5. Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie**

Spoločnosť počas svojej existencie nemala negatívne dopady na životné prostredie, nepredpokladá sa že by k nejakým negatívnym dopadom došlo v budúcnosti. Daný predpoklad týkajúci sa vplyvu na životné prostredie vyplýva z povahy našej činnosti.

#### **6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Naša spoločnosť nevyvíjala v priebehu minulého roka žiadnu činnosť týkajúcu sa výskumu a vývoja.

#### **7. Riziká a neistoty**

Naša spoločnosť je v súčasnej pozícii na trhu vystavená viacerým rizikám, predovšetkým riziku nezplatenia otvorených pohľadávok z dôvodu insolvenčnej strany zákazníka. Toto riziko nezplatenia otvorených pohľadávok je predovšetkým prostredníctvom tvorby paušálnych ale aj individuálnych opravných položiek dostatočne minimalizované.

Ostatné existujúce riziká popri bežnom predmete činnosti, ako napríklad investičné riziko, zmena výšky úrokovej sadzby pri čerpaných úveroch, prepád predajných cien alebo zhoršenie celkového ratingu spoločnosti považujeme za minimálne a nepravdepodobné.

Na minimalizovanie negatívneho vplyvu všetkých rizík spoločnosť využíva implementovaný systém interných kontrol, ktorý bol definovaný pre celú skupinu podnikov a je priebežne kontrolovaný.

## 8. Návrh na rozdelenie zisku / vysporiadanie straty

Naša spoločnosť dosiahla za rok 1-7/2016 stratu z hospodárenia vo výške EUR -1 188 760 Manažment spoločnosti navrhne spoločníkovi (Woodcote Group a.s.) aby zúčtoval zisk nasledovne

- nerozdelená strata účtovného obdobia EUR -1 188 760

## 9. Vlastníctvo

Spoločnosť KVIP s.r.o. je registrovaná ako spoločnosť s ručením obmedzeným Okresným Súdom Bratislava I, Oddelením Obchodného registra, v oddieli Sro, vložka č. 91977/B.

K 18. marcu 2016 došlo k zmene majiteľa spoločnosti a novou materskou spoločnosťou sa stala spoločnosť Woodcote Group a.s. so sídlom v Prahe. Týmto sa spoločnosť KVIP s. r. o. sa stala dcérskou spoločnosťou českého holdingu Woodcote Group a.s. a sesterskou spoločnosťou BEKWOODCOTE s.r.o. na Slovensku.

Spoločnosť Woodcote Group a.s., U pekačky 281/3, Praha 8 Libeň, IČO: 45807574, Česká republika je zapísaná v registri spoločníkov Spoločnosti ako spoločník vlastníaci 95% základného imania v celkovej výške EUR 3.675.300,-. Spoločnosť SHT Haustechnik AG, Brunner Feldstrasse 53, Perchtoldsdorf 2380, Rakúska republika zostala naďalej zapísaná v registri spoločníkov Spoločnosti ako spoločník vlastníaci 5% základného imania v celkovej výške EUR 3.675.300,-.

Keďže sa jedná výlučne o zmenu majiteľa, naša spoločnosť zostala zachovaná ako samostatný právny subjekt, tiež zmluvné podmienky ako aj fakturačné údaje spoločnosti zostli nezmenené. Tiež sme zostali aj naďalej členom VGH spolku /združenia.

Zmena majiteľa priniesla so sebou rôzne výhody. Spoločnosť Woodcote Group a.s., ktorá sa zaoberá predajom stavebného a iného materiálu na zariadenie domu v Čechách aj na Slovensku chce ponúknuť svojim zákazníkom pre ich stavbu všetko od A-Z. Z tohto dôvodu hľadala partnera pre chýbajúci článok sortimentu „voda, kúrenie, plyn“.

Zároveň došlo 2. apríla 2016 k zmenám aj v štatutárnom orgáne spoločnosti. Štruktúra konateľov je nasledovná:

- Martin Mičieta (vznik funkcie: 23.apríla 2015);
- Martin Zavacký (vznik funkcie: 2. apríla.2016);
- Marek Hlinecký (vznik funkcie: 2. apríla 2016).

## 10. Finančné výkazy

Prílohou k tejto Výročnej správy sú finančné výkazy za prechodný hospodársky rok 1-7/2016, ktoré zahŕňajú súvahu, výkaz ziskov a strát, poznámky a správu audítora.

### **11. Údaj o organizačnej zložke v zahraničí**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### **12. Nadobúdanie vlastných akcií, podielov a akcií**

Spoločnosť v prechodnom hospodárskom roku 1-7/2016 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

### **13. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, došlo v priebehu mesiaca august 2016 k otvoreniu nových pobočiek /prevádzok v mestách Liptovský Mikuláš, Ružomberok, Žiar/Hronom, Levice, Trnava a Bratislava. Následne v priebehu mesiaca september 2016 došlo k prevzatiu troch zabehnutých prevádzok kúpeľňových štúdií (Trnava, Trenčín a Žiar /Hronom) od sesterskej spoločnosti BEKWOODCOTE s.r.o. Rozšírenie predajnej siete s najlepšou dostupnosťou po celom Slovensku, poskytovaným servisom pre našich zákazníkov a jeho zlepšovaním, tiež aj rozšírením produktového portfólia nám prinesie dodatočný rast na obratoch ako aj v hrubej marži a tým dlho očakávané stabilizovanie finančnej situácie spoločnosti.

Okrem hore uvedených skutočností nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by si vyžadovali zverejnenie, okrem tých, ktoré sú zverejnené v časti O. v poznámkach k účtovnej závierke za prechodný hospodársky rok 1-7/2016.