

**Tatry mountain resorts, a.s.**

**Individuálna účtovná závierka  
za obdobie od 1.11.2015 do 31.10.2016**

**zostavená podľa  
Medzinárodných štandardov finančného  
výkazníctva ("IFRS") v znení prijatom EÚ**

**Tatry mountain resorts, a.s.**

**Individuálny výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku**

<i>v tis. eur</i>	<b>Bod</b>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Tržby	6	77 921	67 396
Ostatné prevádzkové výnosy	7	481	874
<b>Výnosy celkom</b>		<b>78 402</b>	<b>68 270</b>
Spotreba materiálu a tovarov	8	-12 733	-11 134
Nakupované služby	9	-18 904	-15 382
Osobné náklady	10	-20 522	-16 816
Ostatné prevádzkové náklady	11	-848	-756
Zisk z predaja majetku		797	45
Zisk z precenenia investícií do nehnuteľností	17	-	228
Tvorba a rozpustenie opravných položiek k pohľadávkam	22	-90	-87
<b>Zisk pred úrokmi, daňou, odpismi a amortizáciou (EBITDA)*</b>		<b>26 102</b>	<b>24 368</b>
Odpisy a amortizácia	15,16	-12 054	-12 456
Strata zo zníženia hodnoty goodwillu	16	-	-
<b>Zisk pred úrokmi, daňou (EBIT)</b>		<b>14 048</b>	<b>11 912</b>
Úrokové výnosy	12	1 601	1 467
Úrokové náklady	12	-10 929	-11 152
Strata z finančných nástrojov, netto	13	1 674	-1 544
<b>Zisk/(strata) pred zdanením</b>		<b>6 394</b>	<b>683</b>
Daň z príjmu	14	-1 580	-664
<b>Zisk/(strata)</b>		<b>4 814</b>	<b>19</b>
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku</b>			
Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu	14	1	5
<b>Celkový komplexný výsledok</b>		<b>4 815</b>	<b>24</b>
<b>(Strata) / Zisk pripadajúce na akciu (v eur)</b>	27	<b>0,718</b>	<b>0,003</b>
<b>Počet akcií</b>		<b>6 707 198</b>	<b>6 707 198</b>

\*EBITDA predstavuje zisk z pravidelne opakujúcich sa aktivít Spoločnosti pred zdanením, úrokmi, amortizáciou a odpismi upravený o ostatné výnosy a náklady, ktoré sú uvedené pod EBITDA.

Poznámky uvedené na stranách 6 až 53 tvoria neoddeliteľnú súčasť individuálnej účtovnej závierky. Prehľad výkazu ziskov a strát podľa jednotlivých segmentov je v bode 4 – Informácie o prevádzkových segmentoch.

**Tatry mountain resorts, a.s.**

**Individuálny výkaz finančnej pozície**

<i>v tis. eur</i>	<b>Bod</b>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
<b>Majetok</b>			
Goodwill a nehmotný majetok	16	7 151	7 395
Pozemky, budovy a zariadenie	15	259 627	257 817
Investície v nehnuteľnostiach	17	6 554	6 554
Úvery poskytnuté	21	7 542	24 719
Ostatné pohľadávky	23	7 829	2 342
Investície do dcérskych spoločností	18	14 642	14 641
<b>Dlhodobý majetok celkom</b>		<b>303 345</b>	<b>313 468</b>
Zásoby	20	5 551	5 336
Pohľadávky z obchodného styku	22	2 524	1 972
Majetok určený na predaj	17	-	938
Úvery poskytnuté	21	31 042	6 677
Ostatné pohľadávky	23	20 037	21 509
Finančné investície	25	2 258	385
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	26	5 946	8 064
Ostatný majetok	24	1 063	1 953
<b>Krátkodobý majetok celkom</b>		<b>68 421</b>	<b>46 834</b>
<b>Majetok celkom</b>		<b>371 766</b>	<b>360 302</b>
<b>Vlastné imanie</b>			
	27		
Základné imanie		46 950	46 950
Emisné ážio		30 430	30 430
Zisk/(strata) za obdobie		4 814	19
Nerozdelený zisk a ostatné fondy		23 897	23 877
<b>Vlastné imanie celkom</b>		<b>106 091</b>	<b>101 276</b>
<b>Závazky</b>			
Úvery a pôžičky	28	37 257	26 771
Rezervy	31	157	24
Ostatné dlhodobé záväzky	30	-	-
Vydané dlhopisy	32	178 680	178 520
Odložený daňový záväzok	19	20 523	18 956
<b>Dlhodobé záväzky celkom</b>		<b>236 617</b>	<b>224 271</b>
Úvery a pôžičky	28	6 711	14 938
Záväzky z obchodného styku	29	6 794	5 805
Rezervy	31	217	121
Vydané dlhopisy	32	6 022	6 022
Ostatné krátkodobé záväzky	30	9 314	7 869
<b>Krátkodobé záväzky celkom</b>		<b>29 058</b>	<b>34 755</b>
<b>Závazky celkom</b>		<b>265 675</b>	<b>259 026</b>
<b>Vlastné imanie a záväzky celkom</b>		<b>371 766</b>	<b>360 302</b>

Poznámky uvedené na stranách 6 až 53 tvoria neoddeliteľnú súčasť individuálnej účtovnej závierky.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Individuálny výkaz zmien vo vlastnom imaní***v tis. eur*

	<b>Základné imanie</b>	<b>Emisné ážio</b>	<b>Zákonný rezervný fond</b>	<b>Fondy z precenenia</b>	<b>Nerozdelený zisk</b>	<b>Celkom</b>
<b>Zostatok k 1. novembru 2015</b>	<b>46 950</b>	<b>30 430</b>	<b>4 448</b>	<b>145</b>	<b>19 303</b>	<b>101 276</b>
Zisk za obdobie					4 814	<b>4 814</b>
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku, po zdanení</b>						
- položky bez následnej reklasifikácie do zisku/(straty):						
Precenenie hmotného majetku pri presune do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-	-	-
- položky s možnou následnou reklasifikáciou do zisku/(straty):						
Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu	-	-	-	-	1	<b>1</b>
<b>Celkový komplexný výsledok za obdobie</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 815</b>	<b>4 815</b>
<b>Transakcie s vlastníkami, účtované priamo do vlastného imania</b>						
Príspevky do fondu	-	-	-	-	-	-
<b>Celkové transakcie počas roka</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Zostatok k 31. októbru 2016</b>	<b>46 950</b>	<b>30 430</b>	<b>4 448</b>	<b>145</b>	<b>24 118</b>	<b>106 091</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.****Individuálny výkaz zmien vo vlastnom imaní (pokračovanie)***v tis. eur*

	<b>Základné imanie</b>	<b>Emisné ážio</b>	<b>Zákonný rezervný fond</b>	<b>Fondy z precenenia</b>	<b>Nerozdelený zisk</b>	<b>Celkom</b>
<b>Zostatok k 1. novembru 2014</b>	<b>46 950</b>	<b>30 430</b>	<b>4 448</b>	<b>140</b>	<b>19 284</b>	<b>101 252</b>
Zisk za obdobie	-	-	-	-	19	<b>19</b>
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku, po zdanení</b>						
- položky bez následnej reklasifikácie do zisku/(straty):						
Precenenie hmotného majetku pri presune do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-	-	-
- položky s možnou následnou reklasifikáciou do zisku/(straty):						
Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu	-	-	-	5	-	<b>5</b>
<b>Celkový komplexný výsledok za obdobie</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>19</b>	<b>24</b>
<b>Transakcie s vlastníkmi, účtované priamo do vlastného imania</b>						
Príspevky do fondu	-	-	-	-	-	-
<b>Celkové transakcie počas roka</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Zostatok k 31. októbru 2015</b>	<b>46 950</b>	<b>30 430</b>	<b>4 448</b>	<b>145</b>	<b>19 303</b>	<b>101 276</b>

Poznámky uvedené na stranách 6 až 53 tvoria neoddeliteľnú súčasť individuálnej účtovnej závierky.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

1.	Informácie o Spoločnosti.....	6
2.	Významné účtovné zásady .....	8
3.	Zásadné účtovné odhady a predpoklady.....	19
4.	Informácie o prevádzkových segmentoch .....	24
5.	Prírastok a úbytok podielov v spoločnostiach.....	26
6.	Tržby.....	27
7.	Ostatné prevádzkové výnosy .....	27
8.	Spotreba materiálu a tovarov .....	27
9.	Nakupované služby .....	28
10.	Osobné náklady .....	28
11.	Ostatné prevádzkové náklady .....	28
12.	Úrokové výnosy a náklady .....	29
13.	Zisk z finančných nástrojov, netto .....	29
14.	Daň z príjmu a odložená daň .....	30
15.	Pozemky, budovy a zariadenie .....	32
16.	Goodwill a nehmotný majetok.....	34
17.	Investície v nehnuteľnostiach .....	35
18.	Investície do dcérskych spoločností.....	36
19.	Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok.....	36
20.	Zásoby.....	37
21.	Úvery poskytnuté.....	37
22.	Pohľadávky z obchodného styku .....	38
23.	Ostatné pohľadávky .....	39
24.	Ostatný majetok .....	39
25.	Finančné investície .....	39
26.	Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty.....	40
27.	Vlastné imanie .....	41
28.	Úvery a pôžičky.....	42
29.	Závazky z obchodného styku.....	44
30.	Ostatné záväzky .....	44
31.	Rezervy .....	45
32.	Vydané dlhopisy .....	45
33.	Údaje o reálnej hodnote.....	46
34.	Operatívny lízing .....	47
35.	Informácie o riadení rizika .....	48
36.	Spriaznené osoby.....	52
37.	Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka .....	53
38.	Kapitálové záväzky a riadenie kapitálu .....	53
39.	Podmienený majetok a podmienené záväzky .....	53

## Tatry mountain resorts, a.s.

### Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016

#### 1. Informácie o Spoločnosti

Tatry mountain resorts, a.s. (ďalej aj "Spoločnosť") je akciová spoločnosť s registrovaným sídlom a miestom podnikania v Demänovskej Doline 72, Liptovský Mikuláš 031 01. Spoločnosť bola založená dňa 20. marca 1992 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 1. apríla 1992. Identifikačné číslo Spoločnosti je 31 560 636 a daňové identifikačné číslo Spoločnosti je 2020428036.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Akcie Spoločnosti sú odo dňa 19. novembra 1993 registrované na Burze cenných papierov v Bratislave, odo dňa 15. októbra 2012 na Varšavskej burze cenných papierov (WSE) a odo dňa 22. októbra 2012 na Burze cenných papierov v Prahe (BCCP). Dňa 22. augusta 2013 sa konalo mimoriadne valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o znížení základného imania Spoločnosti Tatry Mountain Resorts, a.s. z hodnoty 221 338 tis. eur na hodnotu 46 950 tis. eur, teda o sumu 174 388 tis. eur. Následne v priebehu roka 2014 Spoločnosť emitovala dve emisie dlhopisov v celkovej nominálnej hodnote 180 000 tis. eur, ktoré sú odo dňa 19. februára 2014 prijaté na obchodovanie na Burze cenných papierov v Bratislave. Pozri bod 32 – Vydané dlhopisy.

Spoločnosť sa rozhodla v roku 2009 zmeniť účtovné obdobie z kalendárneho roka na hospodársky rok od 1. novembra do 31. októbra. Táto zmena nastala kvôli zrealizovaniu obdobia, keďže činnosť Spoločnosti podlieha sezónnym výkyvom.

Dňa 1. mája 2013 prišlo k zlúčeniu materskej spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. s dcérskymi spoločnosťami GRANDHOTEL PRAHA a.s., Interhouse Tatry s.r.o. a Tatry mountain resorts services, a.s. Týmto dňom sa nástupníckou spoločnosťou stala spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s. a prebrala všetky právne, obchodné a iné záväzky ako aj majetok svojich dcérskych spoločností. Všetky dcérske spoločnosti zanikli zlúčením s materskou spoločnosťou a boli následne vymazané z obchodného registra.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. októbru 2016 a k 31. októbru 2015 bola nasledovná:

#### 31. október 2016

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v tis. eur	%	%
C.I.CAPITAL INDUSTRIES LIMITED	9 164	19,52%	19,52%
BELGOMET s.r.o.	7 216	15,37%	15,37%
NIKROC INVESTMENTS LIMITED	6 284	13,39%	13,39%
KEY DEE LIMITED	4 648	9,90%	9,90%
TINSEL ENTERPRISES LIMITED	4 469	9,52%	9,52%
RMSM1 LIMITED	4 117	8,77%	8,77%
J&T SECURITIES MANAGEMENT	2 004	4,27%	4,27%
Mgr. Miroslav Voštiar	1 951	4,15%	4,15%
drobní akcionári	7 097	15,11%	15,11%
<b>Celkom</b>	<b>46 950</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

#### 31. október 2015

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v tis. eur	%	%
C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED	8 835	18,8%	18,8%
J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED	7 339	15,6%	15,6%
BELGOMET, s.r.o.	7 216	15,4%	15,4%
KEY DEE LIMITED	4 648	9,9%	9,9%
TINSEL ENTERPRISES LIMITED	4 448	9,5%	9,5%
RMSM1 LIMITED	4 117	8,8%	8,8%
Mgr. Miroslav Voštiar	3 306	7,0%	7,0%
drobní akcionári	7 040	15,0%	15,0%
<b>Celkom</b>	<b>46 950</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

#### **1. Informácie o spoločnosti (pokračovanie)**

Hlavnými aktivitami Spoločnosti je prevádzkovanie lanových dráh a lyžiarskych vlekov, reštauračné služby a pohostinská činnosť, prevádzka lyžiarskej a snowboardovej školy, nákup a predaj tovaru, hotelierstvo. Od 29. marca 2011 Spoločnosť prevádzkuje Aquapark Tatrallandia a tým rozšírila portfólio poskytovaných služieb. V priebehu rokov 2014 a 2015 Spoločnosť obstarala podiely v dcérskych spoločnostiach v Poľskej republike prevádzkujúce lyžiarske stredisko Szczyrk a zábavný park v meste Chorzow.

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 bol 969, z toho manažment 24 (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 bol 907 z toho manažment 25).

Spoločnosť počas roka využívala služby personálnych agentúr na krátkodobý prenájom zamestnancov. V období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 sa jednalo o 139 zamestnancov (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015: 277 zamestnancov).

Orgány spoločnosti sú:

#### ***Predstavenstvo:***

Ing. Bohuš Hlavatý, predseda (od 29.6.2009)  
Ing. Branislav Gábriš, podpredseda (od 18.2.2011)  
Ing. Andrej Devečka, člen (od 22.12.2011)  
Ing. Jozef Hodek, člen (od 29.6.2009)

#### ***Dozorná rada:***

Ing. Igor Rattaj (od 29.6.2009)  
Ing. František Hodorovský (od 18.1.2011)  
Roman Kudláček (od 21.4.2012)  
Ing. Ján Štetka (od 30.6.2012)  
Ing. Peter Kubeňa (od 30.6.2012)  
Miroslav Roth (od 30.6.2012)  
Ing. Pavol Mikušiak (od 27.4.2013)  
Adam Tomis (od 12.4.2014)  
PhDr. Martin Kopecký, MSc, CFA (od 25.4.2015)

## **2. Významné účtovné zásady**

### **(a) Vyhlásenie o súlade**

Individuálna účtovná závierka za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva ("IFRS") v znení prijatom EÚ, v súlade s §17a, ods. 3 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve ("Zákon o účtovníctve").

Nakoľko má spoločnosť podiel v dcérskych spoločnostiach, IFRS a zákon o účtovníctve vyžadujú, aby zostavila konsolidovanú závierku. Spoločnosť v tejto individuálnej závierke svoje dcérske spoločnosti nekonsolidovala. Investície v dcérskych spoločnostiach sú vykázané v obstarávacej cene (v prípade potreby znížené o straty zo zníženia hodnoty) a výnosy z dividend sú zaúčtované v čase, keď spoločnosti vznikne nárok na dividendy plynúce z týchto spoločností. Obdobne spoločnosť postupuje aj v prípade pridružených spoločností. Spoločnosť zostavuje aj konsolidovanú závierku, ktorá bude publikovaná do konca februára 2017 a je možné ju získať v sídle Spoločnosti.

### **(b) Východiská pre zostavenie**

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe obstarávacích cien, pričom investície v nehnuteľnostiach a finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou boli precenené na ich reálnu hodnotu cez výsledok hospodárenia. Cenné papiere určené na predaj boli precenené na ich reálnu hodnotu cez ostatné súčasti komplexného výsledku výsledok hospodárenia.

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Individuálna účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur.

Zostavenie účtovnej závierky podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ vyžaduje použitie rôznych úsudkov, predpokladov a odhadov. Tieto majú vplyv na sumy vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Skutočné výsledky sa však pravdepodobne budú odlišovať od týchto odhadov. Zásadné účtovné odhady a úsudky uskutočnené manažmentom, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy v budúcom účtovnom období, sú opísané v bode 3 – Zásadné účtovné odhady a predpoklady.

Odhady a súvisiace predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tomto období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasné aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

**Nasledovné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, doplnenia a interpretácie k štandardom v znení prijatom EÚ sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. novembra 2015 a boli Spoločnosťou aplikované pri zostavení individuálnej účtovnej závierky:**

Aplikácia doleuvedených štandardov nemala významný vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

Doplnenia k **IAS 19 Defined Benefit Plans: Employee Contributions** (Programy so stanovenými požitkami: Príspevky zamestnanca), účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. februára 2015 alebo neskôr. Doplnenia sa aplikujú retrospektívne. Skoršia aplikácia je dovolená. Doplnenia sú relevantné iba pre tie programy so stanovenými požitkami, ktoré obsahujú príspevky od zamestnancov alebo od tretích strán a ktoré spĺňajú určité kritériá, konkrétne, že sú uvedené vo formálnych podmienkach program, vzťahujú sa k službe, a nezávislé od rokov počtu rokov, počas ktorých sa služba poskytuje. Keď sú tieto kritériá splnené, spoločnosť ich môže (ale nemusí) vykázať ako zníženie nákladov na služby v tom období, v ktorom je súvisiaca služba poskytnutá. Spoločnosť neočakáva, že doplnenia budú mať vplyv na jej účtovnú závierku, keďže nemá žiadne programy so stanovenými požitkami, ktoré obsahujú príspevky od zamestnancov alebo od tretích strán.

Doplnenia **IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 Investment Entities: Applying the Consolidation Exception** (Investičné spoločnosti: Aplikácia výnimky v konsolidácii). Dodatky riešia problémy vznikajúce pri uplatňovaní výnimky investičných spoločností podľa štandardu **IFRS 10 Consolidated Financial Statements** (Konsolidované finančné výkazy). Dodatok k IFRS 10 objasňuje, že výnimka vo vykazovaní konsolidovaných finančných výkazov sa aplikuje na materskú spoločnosť, ktorá je dcérskou spoločnosťou investičnej spoločnosti, v prípade, že investičná spoločnosť oceňuje všetky svoje dcérske spoločnosti v reálnej hodnote. Ďalej dodatok objasňuje, že dcérska spoločnosť investičnej spoločnosti je konsolidovaná iba v prípade, že dcérska spoločnosť nie je sama investičnou spoločnosťou a poskytuje podporné služby investičnej spoločnosti. Všetky ostatné dcérske spoločnosti investičnej spoločnosti sú oceňované reálnou hodnotou. V prípade aplikovania metódy vlastného imania, je podľa dodatku k štandardu **IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures** (Investície do pridružených a spoločných podnikov) umožnené investorovi ostať pri metóde oceňovania reálnou hodnotou, ktorú aplikuje investičná spoločnosť pri jej podieloch v dcérskych spoločnostiach. Dodatky sú platné retrospektívne a nemajú vplyv na Spoločnosť, vzhľadom na to, že Spoločnosť neuplatňuje konsolidačnú výnimku.

Doplnenia **IFRS 11 Joint Arrangements: Accounting for Acquisitions of Interests** (Spoločné ustanovenia: Účtovanie o akvizíciách podielov). Dodatky k IFRS 11 vyžadujú, že jednotka účtujúca o spoločných prevádzkach, ktorá účtuje o akvizícii podielu v spoločnej prevádzke, v ktorej spoločná prevádzka predstavuje podnikanie, musí aplikovať príslušné princípy účtovania podľa IFRS 3 Business Combinations (Podnikové kombinácie). Dodatok taktiež objasňuje, že nedochádza k preceňovaniu už existujúceho podielu v spoločnej prevádzke v prípade ďalšieho obstarania podielu v tej istej spoločnej prevádzke, pokiaľ pretrváva spoločná kontrola. Ďalej, pridané vylúčenie z rozsahu pôsobnosti IFRS 11 špecifikuje, že dodatky k IFRS 11 sa neuplatňujú ak strany zdieľajúce spoločnú prevádzku, vrátane reportujúcej spoločnosti, sú na najvyššej úrovni kontrolované tou istou stranou.

### **Vydané Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, ktoré ešte nie sú účinné**

K 31. októbru 2016 boli vydané a následne prijaté EÚ (okrem významných štandardov uvedených ďalej, ktoré ešte neboli prijaté EÚ) nasledovné významné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, doplnenia a interpretácie k štandardom, ktoré ešte nenadobudli účinnosť a teda neboli Spoločnosťou pri zostavovaní tejto účtovnej závierky aplikované.

Zmeny a doplnenia **IAS 16 a IAS 38 Clarification of Acceptable Methods of Depreciation and Amortisation** (Objasnenie akceptovaných metód odpisovania a amortizácie), účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2016 alebo neskôr. Dodatok objasňuje zásady štandardov **IAS 16 Property, Plant and Equipment** (Nehnutelnosti, stroje a zariadenia) a **IAS 38 Intangible Assets** (Nehmotný majetok), podľa ktorých výnosy v sebe odrážajú ekonomické úžitky generované z prevádzky podniku (ktorého súčasťou je majetok) skôr ako ekonomické úžitky vznikajúce používaním majetku. Výsledkom je, že výnosová metóda nemôže byť použitá pre odpisovanie nehnuteľností, strojov a zariadení a môže byť použitá len za veľmi výnimočných okolností pre odpisovanie nehnuteľného majetku. Dodatok nadobúda platnosť prospektívne a nemá vplyv na Spoločnosť, nakoľko Spoločnosť nepoužíva výnosovú metódu na odpisovanie dlhodobého majetku.

Doplnenie **IAS 1 Disclosure Initiative** (Iniciatíva zverejnení), účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2016 alebo neskôr. Úprava štandardu IAS 1 objasňuje, významne nemení, existujúce požiadavky. Dodatok objasňuje:

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

- Požiadavky na významnosť v štandarde IAS 1.
- Určité položky vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku a vo výkaze finančnej situácie môžu byť rozčlenené.
- Účtovné jednotky môžu flexibilne určiť poradie vykazovania poznámok k finančným výkazom.
- Podiel na ostatných súčastiach komplexného výsledku pridružených podnikov a spoločných podnikov účtovaných podľa metódy vlastného imania musí byť vykázaný agregovane ako jedna položka a klasifikovaný medzi položkami, ktoré budú alebo nebudú následne reklasifikované do zisku alebo straty.

Dodatok ďalej vysvetľuje požiadavky na dodatočné vykazovanie čiastkových výsledkov vo výkaze finančnej situácie a vo výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku. Tieto doplnenia nemajú vplyv na Spoločnosť.

Doplnenia k **IAS 27 Equity method in the separate financial statements** (Metóda vlastného imania v separátnej účtovnej závierke), účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2016 alebo neskôr a majú sa aplikovať retrospektívne. Skoršia aplikácia je dovolená. Doplnenia k IAS 27 dovoľujú, aby spoločnosť použila metódu vlastného imania v separátnej účtovnej závierke pri účtovaní o investíciách v dcérskych, pridružených a spoločných podnikoch. Spoločnosť neplánuje použiť metódu vlastného imania v separátnej účtovnej závierke pri účtovaní o investíciách v dcérskych, pridružených a spoločných podnikoch.

V máji 2014, IASB vydala štandard **IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers** (Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi), účinné pre obdobia začínajúce 1. januára 2018 s povoleným skorším prijatím. IFRS 15 definuje princípy pre vykazovanie výnosov a bude aplikovateľný na všetky zmluvy uzatvorené s klientami. Avšak, úroky a výnosy z poplatkov, ktoré sú súčasťou finančných nástrojov a lízingov, budú naďalej mimo rozsahu IFRS 15 a budú regulované iným príslušným štandardom (napr. IFRS 9 a IFRS 16 Lízing). Podľa IFRS 15 výnosy budú vykázané v dobe, keď dôjde k prevodu tovarov a služieb, v rozsahu predpokladanom prevádzajúcim. Štandard taktiež bližšie popisuje podrobný súbor požiadaviek pre zverejnenia, ktoré sa týkajú podstaty, rozsahu a časového hľadiska ako aj neistoty výnosov a tomu prislúchajúcich peňažných tokov so zákazníkmi. Spoločnosť nepredpokladá skoršie prijatie štandardu IFRS 15 a aktuálne zhodnocuje jeho vplyv.

Štandard **IFRS 16 Leases** (Lízing) bol vydaný v januári 2016 a nahrádza IAS 17 Lease (Lízing), IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Lease (Určovanie, či je súčasťou zmluvy aj lízing), SIC-15 Operating Leases – Incentives (Operatívny lízing – stimuly) a SIC-27 Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease (Posudzovanie podstaty transakcií zahŕňajúcich právnu formu lízingu). Nový štandard významne nemení účtovanie zo strany nájomcu a prenajímateľa. Vyžaduje však od nájomcu vykazať väčšinu jeho lízingov na súvahe ako záväzky z lízingu, s prislúchajúcim majetkom s právom užívania. Nájomca musí uplatniť jednotný model pre celý lízing, ale má možnosť nevykazať krátkodobý lízing a lízing majetku s nízkou hodnotou. Spôsob vykazovania zisku a straty z lízingu bude podobný dnešnému účtovaniu o finančnom lízingu, s úrokmi a nákladmi spojenými s odpismi vykazanými samostatne vo výkaze ziskov a strát. IFRS 16 je účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 a pre obdobia začínajúce po tomto dátume. Skoršie uplatnenie štandardu je povolené, pokiaľ bude účinný už aj nový štandard IFRS 15. Nájomca musí aplikovať IFRS 16 použitím buď plného retrospektívneho prístupu alebo modifikovaného retrospektívneho prístupu. Spoločnosť nepredpokladá skoršie prijatie štandardu IFRS 16 a aktuálne zhodnocuje jeho vplyv. Tento štandard k dátumu zostavenia účtovnej závierky ešte nebol prijatý Európskou úniou.

V januári 2016 vydala IASB dodatok k **IAS 7 Statement of Cash Flows** (Výkaz o peňažných tokoch) s cieľom zlepšiť zverejňovanie finančných aktivít a pomôcť užívateľom lepšie pochopiť likviditu reportujúcej spoločnosti. Podľa nových požiadaviek, spoločnosť bude musieť zverejniť zmeny vo finančných záväzkoch, ktoré vyplývajú z finančných aktivít, ako zmeny v peňažných tokoch a nepeňažných položkách (napr. zisky a straty z pohybu zahraničných mien). Dodatok je účinný od 1. januára 2017. Spoločnosť aktuálne zhodnocuje jeho vplyv. Tento štandard k dátumu zostavenia účtovnej závierky ešte nebol prijatý Európskou úniou.

V júli 2014, IASB vydala finálnu verziu štandardu **IFRS 9 Financial Instruments** (Finančné nástroje), ktorý nahrádza IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement (Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie) a všetky predošlé verzie IFRS 9. IFRS 9 prináša v jednom celkom všetky tri aspekty účtovania o projektoch s finančnými nástrojmi: vykazovanie a oceňovanie, opravné položky a účtovanie o zabezpečovaní. IFRS 9 je účinný od 1. januára 2018, s možnosťou skoršieho uplatnenia. Okrem účtovania o zabezpečení, sa vyžaduje retrospektívna aplikácia, nie je však povinné poskytovať

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

porovnávacie informácie. Spoločnosť plánuje aplikovať nový štandard odo dňa účinnosti. Spoločnosť neočakáva významný dopad na súvahu a majetok.

Doplnenie **IAS 12 Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealised Losses** (Vykazovanie odloženej daňovej pohľadávky z nezrealizovaných strát) objasňuje, že jednotka musí zväžiť, či daňový zákon obmedzuje zdroje zdaniteľných ziskov, oproti ktorým si jednotka môže uplatniť odpočet uplatnení dočasných rozdielov. Dodatok ďalej poskytuje postupy ako má spoločnosť stanoviť budúci zdaniteľný zisk a vysvetliť okolnosti na základe ktorých môže zdaniteľný zisk obsahovať návratnosť niektorého majetku za hodnotu väčšiu ako je jeho zostatková hodnota. Spoločnosti musia aplikovať zmeny retrospektívne. Pri prvotnom prijatí zmien, zmena v počiatočnom stave vlastného imania za najskoršie porovnávacie obdobie môže byť vykázaná v počiatočnom stave nerozdeleného zisku (alebo podľa potreby v inej časti vlastného imania), bez alokovania zmeny medzi počiatočným stavom nerozdeleného zisku a ostatných položiek vlastného imania. Spoločnosti aplikujúce toto opatrenie, musia túto skutočnosť zverejniť. Dodatok je účinný od obdobia 1. januára 2017 s povoleným skorším uplatnením štandardu. Ak spoločnosť aplikuje zmeny v skoršom období, musí túto skutočnosť zverejniť. Neočakáva sa významný vplyv dodatku na Spoločnosť. Tento štandard k dátumu zostavenia účtovnej závierky ešte nebol prijatý Európskou úniou.

### **Ročné vylepšenia IFRS**

Vylepšenie **IFRS 5 Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations** (Dlhodobý majetok držaný na predaj a ukončené činnosti). K vyradeniu majetku (alebo skupiny majetku určeného na vyradenie) môže dôjsť prostredníctvom predaja alebo prerozdelením medzi vlastníkov. Zmena medzi menovanými spôsobmi vyradenia majetku, nie je podľa dodatku považovaná za nový plán pre vyradenie majetku, ale skôr za pokračovanie pôvodného plánu. Nedochoádza preto k prerušeniu aplikovania požiadaviek IFRS 5. Tento dodatok nadobúda platnosť prospektívne.

Vylepšenie **IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures** (Finančné inštrumenty: Zverejnenia). Vylepšenie sa týka dvoch dodatkov.

(i) Zmluvy o službách.

Podľa dodatku zmluva o službách obsahujúca poplatok môže predstavovať pokračujúcu účasť na finančnom majetku. Spoločnosť musí podľa postupov pre pokračujúcu účasť podľa IFRS 7 zhodnotiť podstatu poplatku a zavedené postupy, aby stanovila nutnosť potreby zverejnenia. Vyhodnotenie, ktoré zmluvy o službách predstavujú pokračujúcu účasť musí byť vykonané retrospektívne. Povinné zverejnenia nemusia byť pripravené za žiadne obdobie predchádzajúce obdobiu, v ktorom spoločnosť prvýkrát aplikuje zmeny.

(ii) Uplatniteľnosť dodatkov IFRS 7 ohľadom finančných výkazov pripravených počas roka v skrátenej forme

Zverejnenie o vzájomnom započítavaní sa podľa dodatku nevzťahuje na finančné výkazy pripravené v priebehu roka v skrátenej forme, len ak by zverejnenie poskytovalo významnú aktualizáciu informácie prezentovanej v poslednej výročnej správe. Dodatok nadobúda platnosť retrospektívne.

Doplnenia IFRS 7 nemajú vplyv na Spoločnosť.

### **Ostatné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva**

Spoločnosť nepoužila v predstihu žiadne iné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, pri ktorých ich aplikácia ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nebola povinná. V prípade, že prechodné ustanovenia dávajú spoločnostiam možnosť vybrať si, či chcú aplikovať nové štandardy prospektívne alebo retrospektívne, Spoločnosť sa rozhodla aplikovať tieto štandardy prospektívne.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

**(c) Finančné nástroje (okrem finančných záväzkov)**

**i. Klasifikácia**

Finančný nástroj je každá zmluva, ktorej výsledkom je vznik finančného majetku jednej zmluvnej strany a finančného záväzku alebo majetkového nástroja druhej zmluvnej strany.

*Úvery poskytnuté* predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými platbami, ktoré nie sú kótované na aktívnom trhu a nie sú klasifikované ako cenné papiere určené na predaj, finančný majetok držaný do splatnosti alebo finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia.

*Cenné papiere určené na predaj* predstavujú nederivátový finančný majetok, ktorý nie je zaradený ako finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia, úvery a preddavky zákazníkom a bankám alebo finančný majetok držaný do splatnosti.

*Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia* sú tie, ktoré Spoločnosť drží najmä na obchodovanie za účelom krátkodobého dosiahnutia zisku.

**ii. Vykazovanie**

Úvery poskytnuté sú účtované v deň, keď sú Spoločnosťou poskytnuté.

Spoločnosť vykazuje finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia a cenné papiere určené na predaj v deň, keď sa zaväzuje k ich nákupu.

**iii. Oceňovanie**

Finančné nástroje sú pri prvotnom vykázaní ocenené reálnou hodnotou. V prípade, že finančný nástroj nie je oceňovaný reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia, toto ocenenie sa zvýši aj o náklady súvisiace s obstaraním alebo vydaním finančného nástroja.

Následne po prvotnom vykázaní je finančný majetok oceňovaný v umorovanej hodnote, okrem finančných nástrojov oceňovaných na reálnu hodnotu cez výsledok hospodárenia a cenných papierov určených na predaj, ktoré sú oceňované v reálnej hodnote.

**iv. Princípy oceňovania reálnou hodnotou**

Reálna hodnota finančných nástrojov je založená na ich kótovanej trhovej hodnote v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, bez akýchkoľvek znížení o náklady súvisiace s obstaraním. V prípade, keď nie je k dispozícii kótovaná trhová hodnota, reálna hodnota nástroja je odhadnutá manažmentom s použitím techník oceňovacích modelov alebo diskontovania budúcich peňažných tokov.

V prípade použitia metódy diskontovania peňažných tokov je odhad budúcich peňažných tokov založený na najlepších odhadoch manažmentu a diskontná sadzba predstavuje trhovú sadzbu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pre nástroj s podobnými podmienkami. Pri použití oceňovacích modelov, vstupy pre tieto modely sú založené na trhovách faktoroch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**v. Zisky a straty pri následnom precenení**

Zisky a straty vyplývajúce zo zmeny reálnej hodnoty sú pre finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia vykazované vo výsledku hospodárenia a pre cenné papiere určené na predaj priamo vo vlastnom imaní. Zmena reálnej hodnoty cenných papierov určených na predaj je odúčtovaná z vlastného imania do výsledku hospodárenia v momente predaja.

**vi. Odúčtovanie**

Finančný majetok je odúčtovaný vtedy, keď Spoločnosť stratí kontrolu nad zmluvnými právami, ktoré sú v tomto majetku obsiahnuté. Toto sa stane vtedy, keď sú tieto práva uplatnené, zaniknú alebo sa ich Spoločnosť vzdá.

**2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Majetok určený na predaj, ktorý je predaný, je odúčtovaný a príslušné pohľadávky voči kupujúcim na úhradu sú zaúčtované dňom, keď sa Spoločnosť zaviazala majetok predat'.

Úvery/preddavky zákazníkom sú odúčtované v deň, keď sú Spoločnosťou splatené/zúčtované.

#### **(d) Finančné investície**

##### ***i. Dcérske spoločnosti***

Dcérske spoločnosti sú tie spoločnosti, ktoré sú kontrolované Spoločnosťou. Kontrola existuje vtedy, ak má Spoločnosť právomoc nad investíciou a zároveň je Spoločnosť angažovaná na variabilných výnosoch zo svojho podielu na investícii, alebo má na tieto výnosy právo a je schopná ovplyvniť výšku týchto výnosov z investície využitím svojich právomocí nad investíciou. Investície v dcérskych spoločnostiach sú ocenené v obstarávacích cenách.

##### ***ii. Pridružené spoločnosti***

Pridružené spoločnosti sú tie spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, nie však kontrolu nad finančným a prevádzkovým hospodárením. Predpokladá sa, že spoločnosť má podstatný vplyv v inej spoločnosti, keď disponuje podielom na hlasovacích právach od 20 do 50 percent. Investície v pridružených podnikoch sú vykázané v obstarávacej cene.

Obstarávacia cena finančných investícií je vyjadrená hodnotou vydaných peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie podniku v čase jeho akvizície. Náklady súvisiace s obstaraním (transakčné náklady) sú súčasťou obstarávacej ceny investície.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vedenie prehodnocuje, či nastali skutočnosti spôsobujúce zníženie hodnoty finančných investícií. Prípadné zníženie hodnoty finančných investícií pod obstarávaciu cenu sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky. Opravné položky sa tvoria na základe metódy súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných príjmov.

#### **(e) Cudzía mena**

##### ***Transakcie v cudzej mene***

Položky vykázané v účtovnej závierke Spoločnosti sú vyjadrené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom Spoločnosť pôsobí (funkčná mena). Individuálna účtovná závierka je prezentovaná v tisícoch eur, ktoré predstavujú funkčnú menu aj menu vykazovania Spoločnosti. Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na eurá výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia danej transakcie. Peňažný majetok a záväzky v cudzích menách sú prepočítané na eurá ku dňu, ku ktorému je účtovná závierka zostavená, kurzom Európskej Centrálnaj Banky platným v tento deň.

Kurzové rozdiely vyplývajúce z takýchto prepočtov sú vykázané vo výsledku hospodárenia. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sú ocenené obstarávacou cenou, sú prepočítané na eurá kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, sú prepočítané na eurá kurzami platnými v dňoch, keď boli určené reálne hodnoty.

#### **(f) Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty**

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty pozostávajú z peňažných prostriedkov v pokladni a v bankách, krátkodobých vysoko likvidných investícií s pôvodnou dobou splatnosti tri mesiace a menej a z krátkodobých vysoko likvidných investícií, ktoré sú priamo zameniteľné za vopred známu sumu peňažných prostriedkov.

#### **(g) Zásoby**

Zásoby sa vykazujú v obstarávacej cene (nakupované zásoby) respektívne vo vlastných nákladoch (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistej realizačnej hodnote podľa toho, ktorá je nižšia. Čistá realizačná hodnota je odhadovaná predajná cena v rámci bežného obchodovania, znížená o odhadované náklady na dokončenie a náklady na predaj. Nakupované zásoby sú ocenené v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa cenu obstarania a ostatné priamo priraditeľné náklady súvisiace s obstaraním zásob a ich uložením v existujúcej lokalite a stave. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

#### **(h) Započítavanie**

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Finančný majetok a záväzky sa vzájomne započítavajú a ich čistá hodnota je vykázaná v súvahe vtedy, keď má Spoločnosť právne vymožiteľný nárok na vzájomný zápočet vykázaných hodnôt a keď existuje úmysel vysporiadať transakcie na základe ich čistého rozdielu.

#### **(i) Zníženie hodnoty (impairment)**

Účtovná hodnota majetku Spoločnosti iného než zásob (pozri účtovnú zásadu g), investícií v nehnuteľnostiach (pozri účtovnú zásadu l), finančných nástrojov oceňovaných reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia (pozri účtovnú zásadu c), cenných papierov určených na predaj (pozri účtovnú zásadu c) a odloženej daňovej pohľadávky (pozri účtovnú zásadu p) je prehodnocovaná ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, aby sa zistilo, či existuje objektívny indikátor zníženia jeho hodnoty. Ak existuje akýkoľvek takýto náznak, je odhadnutá návratná hodnota tohto majetku. Nehmotný majetok, ktorý má neobmedzenú životnosť, nie je predmetom amortizácie. Zníženie hodnoty takéhoto majetku sa každoročne preveruje ako súčasť jednotky generujúcej hotovosť, ku ktorej tento majetok patrí. O znížení hodnoty majetku sa účtuje vtedy, keď účtovná hodnota daného majetku alebo jeho jednotky generujúcej hotovosť, presiahne jeho návratnú hodnotu. Straty zo zníženia hodnoty sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

Úvery poskytnuté sú vykázané po odpočítaní opravnej položky na straty z úverov. Opravné položky sú určené na základe stavu úveru a konania dlžníka a berie sa do úvahy hodnota všetkých zábezpek a záruk tretích strán. Návratná hodnota pohľadávok vykazovaných v umorovanej hodnote je stanovená ako súčasná hodnota odhadovaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou mierou (t.j. efektívna úroková miera vypočítaná pri prvotnom vykázaní tohto finančného majetku). Krátkodobé pohľadávky sa nediskontujú.

Keď pre majetok určený na predaj bolo vykázané zníženie reálnej hodnoty priamo vo vlastnom imaní a ak existujú objektívne dôvody, že došlo k zníženiu hodnoty tohto majetku, kumulovaná strata, ktorá bola vykázaná vo vlastnom imaní, sa vykáže vo výkaze ziskov a strát, aj keď spomínaný finančný majetok nebol odúčtovaný zo súvahy. Suma straty vykázaná vo výkaze ziskov a strát predstavuje rozdiel medzi obstarávacou cenou a reálnou hodnotou, ponížený o zníženie hodnoty finančného majetku už vykazané vo výkaze ziskov a strát. Pokles reálnej hodnoty pod obstarávaciu cenu o viac ako 20%, alebo pokles reálnej hodnoty pod obstarávaciu cenu, ktorý trvá nepretržite viac ako 9 mesiacov, v prípade investícií v majetkových cenných papierov, je považovaný za zníženie hodnoty.

Návratná hodnota ostatného majetku je hodnota, ktorá je vyššia spomedzi jeho reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj a hodnoty z použitia (angl. value in use). Pri stanovovaní hodnoty z použitia sa odhadované budúce peňažné toky diskontujú na ich súčasnú hodnotu použitím takej diskontnej miery pred zdanením, ktorá odráža súčasné trhové ocenenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok. Pre majetok, ktorý negeneruje do značnej miery samostatné peňažné toky, sa návratná hodnota určuje pre skupinu jednotiek generujúcich hotovosť (angl. cash generating unit), do ktorej tento majetok patrí.

Straty zo zníženia hodnoty týkajúce sa pohľadávok vykazovaných v umorovanej hodnote sú zúčtované, ak nárast návratnej hodnoty môže byť objektívne pripísaný udalosti, ktorá nastala po znížení ich hodnoty v účtovníctve. V prípade goodwillu nie je možné stratu zo zníženia hodnoty následne znížiť.

Pre ostatný majetok sa strata zo zníženia hodnoty zruší alebo zníži, ak existuje indikátor, že toto zníženie hodnoty už nie je opodstatnené a došlo k zmene predpokladov použitých pri stanovení návratnej hodnoty. Strata zo zníženia hodnoty môže byť zrušená alebo znížená len do takej výšky, aby účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov a amortizácie, ak by nebola vykázaná strata zo zníženia hodnoty.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

### **(j) Pozemky, budovy a zariadenie**

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

#### ***i. Vlastný majetok***

Jednotlivé položky majetku sú oceňované obstarávacími cenami zníženými o oprávky (pozri nižšie) a o straty zo zníženia ich hodnoty (pozri účtovnú zásadu i). Obstarávacia cena zahŕňa náklady, ktoré priamo súvisia s obstaraním majetku. Hodnota majetku vytvoreného vlastnou činnosťou zahŕňa náklady na materiál, priame mzdové náklady, ostatné náklady priamo súvisiace s uvedením majetku do používania a náklady na odstránenie a rozobratie zariadenia a uvedenie miesta, kde sa nachádza, do pôvodného stavu. V prípade, že jednotlivé časti dlhodobého hmotného majetku majú rozdielne doby životnosti, tieto komponenty dlhodobého majetku sú účtované ako samostatné položky (hlavné komponenty) dlhodobého hmotného majetku.

#### ***ii. Lízing***

Zmluvy o prenájme majetku, pri ktorých Spoločnosť znáša podstatnú časť rizík a úžitkov vyplývajúcich z vlastníctva tohto majetku, sú klasifikované ako finančný lízing. Prenajatý majetok je vykázaný v hodnote, ktorá je nižšia z nasledujúcich hodnôt: z reálnej hodnoty alebo súčasnej hodnoty minimálnych lízingových splátok na začiatku prenájmu, zníženej o oprávky (pozri nižšie) a zohľadňujúcej zníženie hodnoty majetku (pozri účtovnú zásadu i).

#### ***iii. Následné náklady***

Následné náklady sú aktivované len vtedy, ak je pravdepodobné, že Spoločnosti z nich budú plynúť budúce ekonomické úžitky obsiahnuté v príslušnej položke dlhodobého majetku a príslušné náklady je možné spoľahlivo merať. Všetky ostatné náklady, vrátane bežnej údržby dlhodobého majetku, sú zúčtované do výsledku hospodárenia v období, s ktorým súvisia.

#### ***iv. Odpisy***

Odpisy sú účtované do výsledku hospodárenia na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti jednotlivých položiek dlhodobého majetku. Pozemky sa neodpisujú. Odhadované životnosti sú nasledovné:

- Budovy 30 - 45 rokov
- Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí
  - Geotermálny vrt 40 rokov
  - Tobogány 25 rokov
  - Lanovky a vleky 12 - 40 rokov
  - Zariadenia 5 - 12 rokov
  - Inventár a ostatné 5 - 10 rokov

Metódy odpisovania, odhadovaná životnosť a zvyšková hodnota (angl. residual value) sa každoročne prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Každá významná časť dlhodobého hmotného majetku, ktorej obstarávacie náklady sú významné v pomere k celkovým obstarávacím nákladom predmetnej položky, je odpisovaná samostatne.

#### ***v. Kapitalizované finančné náklady***

Finančné náklady súvisiace s majetkom, ktorý vyžaduje významné časové obdobie na uvedenie do stavu potrebného na jeho použitie alebo predaj, Spoločnosť aktivuje ako súčasť obstarávacej ceny majetku.

### **(k) Nehmotný majetok**

#### ***i. Goodwill a nehmotný majetok nadobudnutý v podnikových kombináciách***

Goodwill vykázaný z dôvodu zlúčenia Spoločnosti s jej dcérskymi spoločnosťami je ocenený vo výške prebytku súhrnu prevedeného plnenia resp. výšky investícií, nad rozdielom medzi reálnymi hodnotami identifikovateľného majetku a prevzatých záväzkov. Goodwill z nadobudnutia dcérskych a pridružených spoločností je zahrnutý v investíciách do dcérskych a pridružených spoločností. Goodwill je každoročne preverovaný na zníženie jeho hodnoty a je oceňovaný v obstarávacej cene po odpočítaní akumulovaných strát zo zníženia jeho hodnoty. Zisky a straty z vyradenia určitej spoločnosti zahŕňajú účtovnú hodnotu goodwillu, ktorý sa týka predanej spoločnosti.

#### ***ii. Softvér a ostatný nehmotný majetok***

Softvér a ostatný nehmotný majetok nadobudnutý Spoločnosťou je vykázaný v obstarávacej cene po odpočítaní oprávok (pozri nižšie) a strát zo zníženia jeho hodnoty (pozri účtovnú zásadu i). Doba životnosti tohto majetku sa pravidelne prehodnocuje.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

#### ***iii. Amortizácia***

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Amortizácia je účtovaná do výsledku hospodárenia na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti nehmotného majetku od dátumu jeho určenia na používanie. Odhadované životnosti sú nasledovné:

- Softvér 4 – 5 rokov
- Oceniteľné práva každá položka používa individuálny plán odpisovania, na základe odhadovanej doby plynutia úžitkov z týchto práv, súčasťou sú aj ochranné známky ktoré predstavujú neodpisovaný majetok. Spoločnosť používa na svoje oceniteľné práva životnosti 6, 7, 8, 12 a 50 rokov.

#### **(l) Investície v nehnuteľnostiach**

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú majetok držaný Spoločnosťou za účelom získania výnosov z prenájmu alebo jeho kapitálového zhodnotenia, alebo za obidvoma týmito účelmi.

Investície v nehnuteľnostiach sú vykázané v reálnej hodnote, ktorá je určená nezávislým súdnym znalcom alebo manažmentom. Reálna hodnota je založená na súčasných cenách podobného majetku na aktívnom trhu v tej istej lokalite a za tých istých podmienok, alebo ak nie sú tieto dostupné, tak sa použijú všeobecne aplikovateľné oceňovacie modely ako napríklad výnosová metóda. Každý zisk alebo strata vyplývajúce zo zmeny reálnej hodnoty sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

Majetok, ktorý je postavený alebo vyvinutý za účelom jeho budúceho využitia ako investície v nehnuteľnostiach je ocenený v reálnej hodnote za predpokladu, že sa táto dá spoľahlivo určiť.

Podrobnosti o ocenení investícií v nehnuteľnostiach sú bližšie špecifikované v bode 3(a) – Zásadné účtovné odhady a predpoklady, Ocenenie investícií v nehnuteľnostiach.

Výnosy z prenájmu investície v nehnuteľnostiach sú účtované tak, ako je opísané v účtovnej zásade (o).

#### **(m) Rezervy**

Spoločnosť v súvahe zaúčtuje rezervu, ak existuje zákonná, zmluvná alebo mimozmluvná povinnosť ako dôsledok minulej udalosti a je pravdepodobné, že pri vysporiadaní tejto povinnosti dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a tento úbytok je možné spoľahlivo odhadnúť. Dlhodobé rezervy, pri ktorých by malo ich zníženie na súčasnú hodnotu významný dopad na účtovnú závierku, sú diskontované na ich súčasnú hodnotu.

##### ***i. Dlhodobé zamestnanecké požitky***

Závazok Spoločnosti vyplývajúci z dlhodobých zamestnaneckých požitkov iných ako dôchodkové plány predstavuje odhad budúcej hodnoty požitkov, ktoré si zamestnanci zaslúžili za prácu vykonanú v bežnom období a v predchádzajúcich obdobiach. Závazok je vypočítaný metódou projektovaných jednotkových kreditov, pričom je diskontovaný na jeho súčasnú hodnotu. Diskontná sadzba použitá na výpočet súčasnej hodnoty záväzku je odvodená z výnosovej krivky vysoko kvalitných dlhopisov so splatnosťou približujúcou sa podmienkam záväzkov Spoločnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

##### ***ii. Krátkodobé zamestnanecké požitky***

Závazky vyplývajúce z krátkodobých zamestnaneckých požitkov sú vyjadrené na nediskontovanej báze a sú vykázané ako náklady v čase vykonania práce zamestnancami. V prípade, že Spoločnosť má zákonnú alebo zmluvnú povinnosť ako dôsledok minulej práce vykonanej zamestnancami a výšku záväzku je možné spoľahlivo odhadnúť, vykáže sa záväzok vo výške odhadovanej krátkodobej peňažnej odmeny alebo plánovaného podielu na zisku.

#### **(n) Úrokové výnosy a náklady**

Úrokové výnosy a náklady sú účtované vo výsledku hospodárenia v období, s ktorým súvisia použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Všetky náklady na úvery a pôžičky sú vykázané vo výsledku hospodárenia, okrem prípadov kapitalizovaných finančných nákladov, pozri účtovnú zásadu (j), časť (v).

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

#### **(o) Výnosy z prenájmu**

Výnosy z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach sú účtované vo výsledku hospodárenia na lineárnej báze počas doby prenájmu.

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

#### **(p) Daň z príjmov**

Daň z príjmov bežného účtovného obdobia sa skladá zo splatnej a odloženej dane.

Splatná daň je očakávaný daňový záväzok zo zdaniteľného príjmu bežného účtovného obdobia s použitím daňových sadzieb, ktoré boli platné ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a všetky úpravy daňového záväzku v súvislosti s predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

Výška odloženej dane je založená na očakávanom spôsobe realizácie alebo zúčtovania účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, s použitím daňových sadzieb platných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, resp. k tomuto dňu schválených.

Odložená daň je účtovaná s použitím súvahovej metódy a je vypočítaná zo všetkých dočasných rozdielov medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov stanovených pre účely finančného vykazovania a hodnotami, ktoré sa používajú pre daňové účely. Nasledovné dočasné rozdiely neboli zohľadnené: prvotné vykázanie majetku a záväzkov, ktoré neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk a rozdiely týkajúce sa investícií v dcérskych spoločnostiach, pre ktoré je pravdepodobné, že sa v dohľadnej budúcnosti nezrušia. Pri prvotnom vykázaní goodwillu sa nevykazujú žiadne odložené dane. Výška odloženej dane je založená na očakávanom spôsobe realizácie alebo zúčtovania účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, s použitím daňových sadzieb platných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, resp. k tomuto dňu schválených.

Daň z príjmov sa účtuje priamo do výsledku hospodárenia okrem tej časti, ktorá sa týka položiek vykazaných priamo vo vlastnom imaní. V takom prípade sa daň z príjmov účtuje vo vlastnom imaní.

Odložená daňová pohľadávka a záväzok sú vzájomne započítané, ak existuje právne vynútiteľné právo započítať splatný daňový záväzok a pohľadávku a tieto sa týkajú rovnakého daňového úradu a rovnakého daňového subjektu.

Odložená daňová pohľadávka sa vykazuje iba do výšky pravdepodobných budúcich zdaniteľných ziskov, proti ktorým budú môcť byť nevyužitú daňové straty a kredity započítané. Odložená daňová pohľadávka je znížená o hodnotu, pre ktorú je pravdepodobné, že príslušné daňové využitie nebude v budúcnosti realizovateľné.

#### **(q) Splátky operatívneho a finančného lízingu**

Splátky operatívneho lízingu sú vykazané vo výsledku hospodárenia na lineárnej báze počas doby prenájomu.

Minimálne lízingové splátky finančného lízingu sú rozdelené na úroky a splátku istiny. Úroky sú alokované pre každé obdobie počas doby trvania lízingu tak, aby vyjadřili konštantnú úrokovú sadzbu za obdobie aplikovanú na neuhradenú časť istiny.

#### **(r) Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky**

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky sú vykazané v umorovanej hodnote (pozri bod (w) Finančné záväzky).

#### **(s) Tržby z poskytovania služieb**

Spoločnosť účtuje o siedmich druhoch základných tržieb z poskytovania služieb:

- Tržby z lanoviek a lyžiarskych vlekov (ďalej v texte označované aj ako „horské strediská“)
- Tržby zo zábavných parkov
- Tržby zo športových služieb a obchodov
- Tržby z hotelových služieb (ďalej v texte označované aj ako „hotely“)
- Tržby z reštauračných zariadení
- Tržby z realitných projektov (najmä výnosy z investícií v nehnuteľnostiach).
- Ostatné tržby

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

Tržby sa časovo rozlišujú v závislosti od toho, počas akého obdobia bola služba poskytnutá okrem tržieb z aquaparku, hotelových služieb a reštauračných zariadení, ktoré sa zúčtujú do výsledku hospodárenia po poskytnutí služby. Tržby za poskytnuté služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Spoločnosť od roku 2012 poskytuje pre svojich klientov vernostný systém Gopass. Gopass umožňuje klientom zbieranie vernostných bodov za nákupy tovarov a služieb v strediskách Tatry mountain resorts, a.s. a tieto body čerpať formou zliav z ďalších nákupov. Hodnotu nevyčerpaných bodov Spoločnosť účtuje ako poníženie tržieb voči časovému rozlíšeniu výnosov, keďže sa týkajú prisľúbených zliav z budúcich nákupov klientov. Spoločnosť sleduje hodnotu nevyčerpaných bodov a oceňuje ju pravidelne pre účely vykázania v účtovnej závierke.

#### **(t) Dividendy**

Dividendy sa vykážu vo výkaze zmien vo vlastnom imaní a takisto ako záväzok v období, keď sú schválené.

#### **(u) Dlhodobý majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja**

Ak sa očakáva, že hodnota dlhodobého majetku (alebo majetku a záväzkov v skupine majetku držanej za účelom predaja) sa realizuje predovšetkým prostredníctvom jeho predaja a nie jeho používaním, tento majetok je klasifikovaný ako držaný za účelom predaja. V momente pred zaradením majetku ako držaný za účelom predaja sa tento majetok (a všetok majetok a záväzky v skupine majetku držanej za účelom predaja) precení podľa príslušných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ. Následne pri prvotnom vykázaní ako držaný za účelom predaja sa majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja vykážu v zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady súvisiace s predajom podľa toho, ktorá je nižšia.

Akékoľvek straty zo zníženia hodnoty skupiny majetku držanej za účelom predaja sú najskôr priradené ku goodwillu, a následne pomerným dielom k ostatnému majetku a záväzkom, okrem zásob, finančného majetku, odloženej daňovej pohľadávky a investícií v nehnuteľnostiach, ktoré sú naďalej vyjadrené v súlade s účtovnými zásadami Spoločnosti.

Straty zo zníženia hodnoty pri prvotnom vykázaní ako držané za účelom predaja sa vykážu vo výsledku hospodárenia aj v prípade, ak bola vytvorená rezerva z precenenia. To isté platí aj pre zisky a straty pri následnom ocenení. Vykázané zisky nemôžu prevyšovať kumulatívne straty zo zníženia hodnoty.

Pozemky, budovy a zariadenie a nehmotný majetok klasifikovaný ako držaný za účelom predaja sa neodpisuje.

V prípade, že sa neskôr po zaradení majetku do skupiny majetku držaného za účelom predaja ukáže, že sa jeho hodnota realizuje predovšetkým jeho používaním a nie prostredníctvom predaja, majetok sa preúčtuje späť a pre pozemky, budovy a zariadenie a nehmotný majetok sa odpis vykáže do obdobia, v ktorom prišlo k rozhodnutiu o zmene využitia majetku.

#### **(v) Vykazovanie podľa segmentov**

Prevádzkové segmenty sú časti spoločnosti, ktoré sú schopné generovať výnosy a náklady, o ktorých sú k dispozícii finančné informácie, ktoré pravidelne vyhodnocujú osoby s rozhodovacou kompetenciou pri rozhodovaní o rozdelení zdrojov a pri určovaní výkonnosti. Vedenie sleduje 7 hlavných segmentov a to horské strediská, zábavné parky, hotely, reštauračné zariadenia, športové služby a obchody, realitné projekty a ostatné.

#### **(w) Finančné záväzky**

Spoločnosť vykazuje finančné záväzky ako ostatné finančné záväzky. Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia Spoločnosť neviduje.

V individuálnom výkaze finančnej pozícii Spoločnosti sú ostatné finančné záväzky vykázané ako prijaté úvery a pôžičky, vydané dlhopisy, záväzky z obchodného styku, ostatné záväzky a záväzky so splatnej dane.

Finančné záväzky sú vykazované Spoločnosťou v deň obchodu. Finančné záväzky sa pri prvotnom vykázaní oceňujú reálnou hodnotou vrátane transakčných nákladov.

## **2. Významné účtovné zásady (pokračovanie)**

Následne po prvotnom vykázaní sa finančné záväzky oceňujú v umorovanej hodnote. Pri oceňovaní umorovanou hodnotou je rozdiel medzi obstarávacími nákladmi a nominálnou hodnotou vykazovaný vo výsledku hospodárenia počas doby trvania príslušného majetku alebo záväzku s použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Finančné záväzky sú odúčtované vtedy, keď povinnosť Spoločnosti špecifikovaná v zmluve zanikne uplynutím času, je vyrovnaná, alebo zrušená.

#### **(x) Odhady reálnych hodnôt**

Nasledovné odseky opisujú hlavné metódy a predpoklady použité pri odhadoch reálnych hodnôt finančného majetku a záväzkov uvedených v bode 33 – Údaje o reálnej hodnote:

##### *i. Úvery poskytnuté*

Reálna hodnota bola vypočítaná na základe predpokladaných budúcich diskontovaných príjmov zo splátok istiny a úrokov. Pri odhadoch predpokladaných budúcich peňažných tokov boli vzaté do úvahy aj riziká z nesplatenia ako aj skutočnosti, ktoré môžu naznačovať zníženie hodnoty. Odhadované reálne hodnoty úverov vyjadrujú zmeny v úverovom hodnotení od momentu ich poskytnutia, ako aj zmeny v úrokových sadzbách v prípade úverov s fixnou úrokovou sadzbou.

##### *ii. Úvery a pôžičky*

Pre úvery a pôžičky bez určenej lehoty splatnosti bola reálna hodnota určená ako suma záväzkov splatných k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Pre úvery a pôžičky s dohodnutou lehotou splatnosti je reálna hodnota stanovená na základe diskontovaných peňažných tokov používajúc aktuálne úrokové sadzby ponúkané v súčasnosti na úvery a pôžičky s podobnou lehotou splatnosti.

##### *iii. Pohľadávky/záväzky z obchodného styku, ostatné pohľadávky a ostatný majetok/záväzky*

Pre pohľadávky/záväzky so zostatkovou dobou splatnosti menšou ako jeden rok sa predpokladá, že ich nominálna hodnota predstavuje zároveň aj reálnu hodnotu. Ostatné pohľadávky/záväzky sa pre určenie reálnej hodnoty odúročujú.

### **3. Zásadné účtovné odhady a predpoklady**

Zostavenie účtovnej závierky podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ si vyžaduje použitie určitých zásadných účtovných odhadov. Takisto si vyžaduje, aby manažment v procese aplikácie účtovných zásad spoločnosti použil svoj úsudok. Tieto účtovné odhady budú preto zákonite iba zriedka zhodné so skutočnými výsledkami. Odhady a predpoklady, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v budúcom

## **Tatry mountain resorts, a.s.**

### **Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

účetnom období, sú opísané v ďalšom texte. Odhady a predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tom období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasné aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

#### **(a) Ocenenie investícií v nehnuteľnostiach**

Investície v nehnuteľnostiach sú vykazované v reálnej hodnote. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach je určená buď nezávislým súdnym znalcom alebo majetok oceňuje manažment (pozri Významné účtovné zásady, bod l), v oboch prípadoch je ocenenie založené na aktuálnych trhových hodnotách a podmienkach. Trhová hodnota predstavuje odhadovanú hodnotu, za ktorú by bolo možné majetok v deň ocenenia vymeniť medzi potenciálnym predávajúcim a potenciálnym kupujúcim, a to vo forme transakcie na báze nezávislých strán po primeranom marketingu, v ktorom každá zo zúčastnených strán koná informovane, obozretne a bez prinútenia.

V prípade absencie aktuálnych trhových cien sa pri ocenení berú do úvahy odhadované čisté peňažné toky z prenájmu majetku a výnos z kapitalizácie, ktorý odráža špecifické riziko vlastné danému trhu a tiež peňažným tokom plynúcim z majetku. Ocenenie odráža (keď je to relevantné) typ nájomníkov užívajúcich majetok alebo zodpovedných za splnenie záväzkov z lízingu alebo potenciálnych užívateľov v prípade ponechania majetku neprenajatého, všeobecné trhové vnímanie bonity nájomníkov, rozvrhnutie zodpovedností súvisiacich s údržbou a poistením majetku medzi Spoločnosť a nájomcov a zostávajúcu životnosť majetku.

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 tri hotely (SKI, Liptov, Kosodrevina) a ubytovacie zariadenie Otupné v ich úhrnnej účtovnej hodnote 1 982 tis. eur (za obdobie od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015: 1 982 tis. eur), ktoré sú prenajímané tretím stranám a tieto ich prevádzkujú, ako aj lesné plochy a pozemky získané akvizíciou v roku 2009 v účtovnej hodnote 4 571 tis. eur. Hodnota hotelov bola určená odhadom manažmentu spôsobom uvedeným vyššie. Hodnota pozemkov bola určená manažmentom pomocou trhových cien, pričom výsledná hodnota je založená na odhade trhovej ceny na meter štvorcový v závislosti od typu pozemku a trhových transakcií pre pozemky podobného charakteru.

K 31. októbru 2016 vedenie Spoločnosti na základe aktuálnych trhových podmienok prehodnotilo hodnotu investícií v nehnuteľnostiach. Celkové preceňenie investícií v nehnuteľnostiach v roku 2016 uskutočnené cez výsledok hospodárenia predstavovalo výnos 0 tis. eur (2015: výnos 228 tis. eur).

Ak by sa reálna hodnota tej časti investícií v nehnuteľnostiach, ktorá bola určená na základe odhadov manažmentu, líšila od odhadov manažmentu o 10%, účtovná hodnota investícií v nehnuteľnostiach by bola o 655 tis. eur vyššia alebo nižšia v porovnaní so sumou vykázanou k 31. októbru 2016 (k 31. októbru 2015: 655 tis. eur).

### **3. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)**

#### **(b) Goodwill a testovanie zníženia hodnoty**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť posudzuje, či nedošlo k zníženiu hodnoty goodwillu. V prípade, že nie je zistený indikátor možného zníženia hodnoty, Spoločnosť v súlade s IAS 36 testuje vykázaný goodwill na možné zníženie hodnoty raz ročne k 31. októbru, teda ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ročná individuálna účtovná závierka.

V deň vykázania je obstaraný goodwill priradený jednotlivým jednotkám generujúcim hotovosť (angl. cash-generating unit, CGU), pre ktoré sa očakáva, že budú mať úžitok zo synergických efektov vznikajúcich pri podnikových kombináciách.

Zníženie hodnoty je určené posúdením návratnej hodnoty CGU, ku ktorej sa goodwill vzťahuje (CGU Vysoké Tatry), na základe hodnoty z použitia (angl. value in use). Táto hodnota bola odvodená od budúcich peňažných tokov odhadnutých manažmentom. Diskontná sadzba použitá pri odhadovaní reálnej hodnoty bola 6,5% pre rok 2016 a 6,5% pre rok 2015 (po zohľadnení dane z príjmu).

Hodnota z použitia bola odvodená od obchodného plánu pripraveného manažmentom. Kľúčovým predpokladom, ktorý bol zároveň aj najviac citlivým faktorom pri určení návratnej hodnoty, boli očakávané tržby vyhodnotené manažmentom, ziskovosť (EBIDTA) a náklady kapitálu použité ako diskontný faktor pre budúce čisté peňažné toky. Očakávané tržby ako aj ziskovosť sú založené na zmenách v cieľových skupinách zákazníkov, posilnenom marketingu a zvýšení kvality poskytovaných služieb.

Projektovanie peňažných tokov použité pri určovaní hodnoty z použitia pokrýva strednodobé obdobie 5 rokov s následnou extrapoláciou pre ďalšie obdobie. Na základe takejto normalizovanej úrovne peňažných tokov sa vypočítala terminálna hodnota s predpokladom rastu peňažných tokov na úrovni 2,2% ročne (2015: 2,2%). Diskontné sadzby použité pri projektovaní peňažných tokov boli vypočítané ako vážený priemer nákladov kapitálu (angl. weighted average cost of capital).

V roku 2016 a 2015 bol goodwill testovaný v rámci CGU Vysoké Tatry a test nepreukázal dôvod na zníženie hodnoty majetku.

Ak by k 31. októbru 2016 projektovaná EBITDA CGU Vysoké Tatry, ktorá je súčasťou projektovaných peňažných tokov, bola nižšia o 5% v porovnaní s odhadom manažmentu, hodnota z použitia by v prípade nezávislej jednotky generujúcej hotovosť v lokalite Vysoké Tatry poklesla o 8 995 tis. eur. V tomto prípade by nebolo nutné zaúčtovať zníženie hodnoty majetku alebo goodwill ani pri nižšom dosiahnutom ukazovateli EBITDA. Ak by diskontná sadzba bola zvýšená o pol percentuálneho bodu oproti odhadu manažmentu t.j. jej hodnota by predstavovala 7,00%, hodnota z použitia by v prípade nezávislej jednotky generujúcej hotovosť v lokalite Vysoké Tatry poklesla o 21 386 tis. eur. Ani v tomto prípade by nebolo nutné zaúčtovať zníženie hodnoty majetku alebo goodwill ani pri vyššej hodnote diskontnej sadzby.

#### **(c) Testovanie zníženia hodnoty majetku**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť posudzuje, či nedošlo k zníženiu hodnoty majetku Spoločnosti. IAS 36 vyžaduje testovanie zníženia hodnoty majetku v prípade, ak existujú interné alebo externé indikátory, ktoré by poukazovali na možné zníženie hodnoty majetku.

**3. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)**

Spoločnosť vykonáva 6 hlavných činností: prevádzka lyžiarskych stredísk, zábavného parku - aquaparku, reštauračných služieb, športové služby a obchody, ubytovacie služby a realitné projekty, a to v troch lokalitách: Jasnej (Nízke Tatry), vo Vysokých Tatrách a v Liptovskom Mikuláši a prostredníctvom svojich dcérskych spoločností aj v Poľskej republike. Každá lokalita bola posúdená manažmentom ako nezávislá jednotka generujúca hotovosť (angl. cash - generating unit, CGU). Spoločnosť sleduje výkonnosť a vytvára samostatné rozpočty pre jednotlivé jednotky generujúce hotovosť. Majetok Spoločnosti bol priradený podľa vecnej príslušnosti k jednotlivým jednotkám generujúcim hotovosť, pričom do jednotlivých celkov CGU sa zahŕňajú všetky aktíva, ktoré sa tam nachádzajú, teda okrem Vlekov a Lanových dráh aj Hotely, Reštauračné zariadenia a Športové služby a obchody.

K 31. októbru 2016 po posúdení vedením Spoločnosti, nebol identifikovaný žiadny indikátor možného zníženia hodnoty majetku Spoločnosti. Z tohto dôvodu sa nepristúpilo k testovaniu zníženia hodnoty majetku. Test na zníženie hodnoty bol uskutočnený len pre lokalitu Vysoké Tatry, nakoľko je k nej priradený Goodwill, tak ako je uvedené v bode 3(b).

K 31. októbru 2015 po posúdení vedením Spoločnosti, nebol identifikovaný žiadny indikátor možného zníženia hodnoty majetku Spoločnosti. Z tohto dôvodu sa nepristúpilo k testovaniu zníženia hodnoty majetku. Test na zníženie hodnoty bol uskutočnený len pre lokalitu Vysoké Tatry, nakoľko je k nej priradený Goodwill, tak ako je uvedené v bode 3(b).

**3. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)**

**(d) Finančné nástroje v reálnej hodnote**

Reálna hodnota finančných nástrojov je stanovená na základe:

Úroveň 1: kótovaná trhová cena (neupravená) na aktívnom trhu pre identický majetok alebo záväzky

Úroveň 2: vstupy iné ako kótované ceny zahrnuté v úrovni 1, ktoré sú porovnateľné pre majetok alebo záväzok, buď priamo (ako ceny porovnateľných nástrojov) alebo nepriamo (odvodené od cien)

Úroveň 3: vstupy pre majetok a záväzky, ktoré nie sú stanovené na základe dát z porovnateľných trhov (neporovnateľné vstupy)

Keď nie je k dispozícii kótovaná trhová cena, reálna hodnota nástroja je odhadnutá s použitím oceňovacích techník. Pri používaní oceňovacích modelov manažment používa odhady a predpoklady, ktoré sú konzistentné s dostupnými informáciami o odhadoch a predpokladoch, ktoré by používali účastníci trhu pri určovaní ceny príslušného finančného nástroja.

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>				<b>31.10.2015</b>			
	<b>Úroveň 1</b>	<b>Úroveň 2</b>	<b>Úroveň 3</b>	<b>Celkom</b>	<b>Úroveň 1</b>	<b>Úroveň 2</b>	<b>Úroveň 3</b>	<b>Celkom</b>
Cenné papiere určené na predaj	65	-	-	<b>65</b>	64	-	-	<b>64</b>
Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia	-	-	2 193	<b>2 193</b>	-	-	321	<b>321</b>

K 31. októbru 2016 Spoločnosť v rámci úrovne 3 eviduje najmä finančnú investíciu v spoločnosti CAREPAR, a.s. vo výške 2 040 tis. eur (k 31. októbru 2015: 15 tis. eur).

Reálna hodnota tohto finančného majetku bola k 31. októbru 2016 odhadnutá vedením Spoločnosť použitím metódy diskontovania peňažných tokov, s použitím vstupov z podnikateľského plánu a odhadov peňažných tokov. Podnikateľský plán a odhady peňažných tokov boli pred ich použitím vedením Spoločnosti dôsledne prehodnotené. Diskontná sadzba použitá pre ocenenie tohto finančného majetku použitá k 31. októbru 2016 bola vo výške 8,54%. Hlavnými predpokladmi, ktoré boli použité pri oceňovaní, boli očakávané peňažné toky a diskontná sadzba.

Spoločnosť dňa 9. decembra 2015 predala celý svoj 19% podiel cenných papierov spoločnosti MELIDA a.s. za 154 tis. eur. Z tohto dôvodu Skupina precenila hodnotu cenných papierov spoločnosti MELIDA a.s. na hodnotu podľa uzavretej zmluvy ešte k 31. októbru 2015, z čoho jej vznikol záporný oceňovací rozdiel vo výške 1 716 tis. eur.

Odsúhlasenie počiatočných a konečných zostatkov reálnych hodnôt jednotlivých úrovni finančného majetku:

<i>v tis. eur</i>	<b>Zostatok k 31.10. 2015</b>	<b>Precenenie cez výsledok hospodárenia</b>	<b>Precenenie cez ostatné súčasti súhrnného výsledku</b>	<b>Prírastky</b>	<b>Úbytky</b>	<b>Zostatok k 31.10. 2016</b>
Cenné papiere určené na predaj	<b>64</b>	-	1	-	-	<b>65</b>
Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia	<b>321</b>	2 026	-	-	-154	<b>2 193</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.**
**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**
**4. Informácie o prevádzkových segmentoch**
**Informácie o prevádzkových segmentoch – Individuálny výkaz ziskov a strát**

v tis. eur	Horské strediská		Zábavné parky		Hotely		Reštauračné zariadenia		Športové služby a obchody		Realitné projekty		Ostatné		CELKOM	
	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015
	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m
Tržby	31 021	28 287	9 529	7 901	20 372	16 597	11 494	9 805	4 794	3 592	711	1 214	-	-	77 921	67 396
Ostatné prevádzkové výnosy	226	308	53	156	65	169	114	222	15	19	8	-	-	481	874	
Spotreba materiálu a tovarov	-1 707	-2 351	-495	-335	-5 198	-3 385	-3 448	-3 126	-1 863	-1 215	-22	-722	-	-	-12 733	-11 134
Nakupované služby	-9 128	-7 330	-2 672	-1 511	-4 083	-3 952	-2 043	-1 620	-659	-518	-319	-451	-	-	-18 904	-15 382
Osobné náklady	-6 995	-6 051	-2 069	-1 944	-6 350	-4 851	-3 569	-2 837	-1 424	-1 133	-115	-	-	-20 522	-16 816	
Ostatné prevádzkové náklady	-345	-452	-110	-82	-211	-96	-101	-62	-70	-7	-11	-57	-	-	-848	-756
Zisk z predaja majetku	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797	45	-	-	797	45
Zisk z precenenia investícií do nehnuteľností	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228	-	-	-	228
Rozpustenie opravných položiek k pohľadávkam	-31	-87	-8	-	-36	-	-4	-	-10	-	-1	-	-	-	-90	-87
Odpisy a amortizácia	-6 475	-6 685	-1 039	-991	-2 769	-2 896	-729	-789	-363	-342	-88	-74	-591	-680	-12 054	-12 456
Úrokové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 601	1 467	1,6	1 467
Úrokové náklady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-10 929	-11 152	-10,9	-11 152
Zisk z finančných nástrojov, netto	2 026	-1 716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-352	172	1 674	-1 544
Zisk/(strata) segmentu pred zdanením	<b>8 592</b>	<b>3 923</b>	<b>3 189</b>	<b>3 194</b>	<b>1 790</b>	<b>1 586</b>	<b>1 714</b>	<b>1 593</b>	<b>420</b>	<b>396</b>	<b>960</b>	<b>183</b>	<b>-10 271</b>	<b>-10 193</b>	<b>6 394</b>	<b>683</b>
Daň z príjmu																
<b>Zisk / (strata)</b>															<b>4 814</b>	<b>19</b>

Spoločnosť generuje všetky svoje tržby na území Slovenskej republiky. Eliminácie medzi segmentami sú zahrnuté v čiastkach vykázaných za jednotlivé obdobia.

Hranicu 10% podielu na celkových tržbách neprekročil žiadny klient Spoločnosti.

**Tatry mountain resorts, a.s.**
**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**
**4. Informácie o prevádzkových segmentoch (pokračovanie)**
**Informácie o prevádzkových segmentoch – Individuálny výkaz finančnej pozície**

<i>v tis. eur</i>	Horské strediská		Zábavné parky		Hotely		Reštauračné zariadenia		Športové služby a obchody		Realitné projekty		Ostatné		CELKOM	
	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015
Goodwill a nehmotný majetok	1 092	626	4 769	2 266	1 236	4 443	12	18	38	42	4	-	-	-	7 151	7 395
Pozemky, budovy a zariadenie	136 858	138 367	33 808	29 699	69 326	69 099	10 394	10 689	2 477	2 487	4 335	4 880	2 429	2 596	259 627	257 817
Investície v nehnuteľnostiach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 554	6 554	-	-	6 554	6 554
Zásoby	436	485	88	180	567	311	360	385	2 495	2 082	1 605	1 893	-	-	5 551	5 336
Pohľadávky z obchodného styku	1 005	826	309	233	660	484	372	290	155	104	23	35	-	-	2 524	1 972
Investície do pridružených spoločností	7 191	7 191	7 450	7 450	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14 642	14 641
Ostatné pohľadávky	27 709	22 253	157	1 598	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27 866	23 851
Finančné investície	2 106	168	-	-	-	-	-	-	119	119	-	-	33	98	2 258	385
Ostatný majetok	444	1 186	224	177	395	590	-	-	-	-	-	-	-	-	1 063	1 953
Úvery poskytnuté	28 611	27 955	5 613	724	3 939	2 124	-	-	-	-	43	404	378	189	38 584	31 396
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	2 421	3 521	727	952	1 555	1 980	877	1 184	366	427	-	-	-	-	5 946	8 064
Majetok určený na predaj	-	-	-	-	-	938	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938
Odložená daňová pohľadávka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Majetok celkom</b>	<b>207 873</b>	<b>202 578</b>	<b>53 145</b>	<b>43 279</b>	<b>77 679</b>	<b>79 969</b>	<b>12 015</b>	<b>12 566</b>	<b>5 650</b>	<b>5 261</b>	<b>12 564</b>	<b>13 766</b>	<b>2 840</b>	<b>2 883</b>	<b>371 766</b>	<b>360 302</b>
Úvery a pôžičky dlhodobé	36 159	25 852	945	109	-	228	132	496	21	70	-	16	-	-	37 257	26 771
Závazky z obchodného styku dlhodobé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úvery a pôžičky krátkodobé	6 711	9 516	-	5 422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 711	14 938
Závazky z obchodného styku krátkodobé	2 705	2 431	831	685	1 776	1 426	1 002	853	418	307	62	103	-	-	6 794	5 805
Ostatné krátkodobé záväzky	4 387	3 436	1 138	929	2 433	1 933	1 373	1 156	572	415	-589	-	-	-	9 314	7 869
Rezervy	229	40	29	25	63	49	36	22	15	8	2	1	-	-	374	145
Vydané dlhopisy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184 702	184 542	184 702	184 542
Odložený daňový záväzok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 523	18 956	20 523	18 956
<b>Závazky celkom</b>	<b>50 191</b>	<b>41 275</b>	<b>2 943</b>	<b>7 170</b>	<b>4 272</b>	<b>3 636</b>	<b>2 543</b>	<b>2 527</b>	<b>1 026</b>	<b>800</b>	<b>-525</b>	<b>120</b>	<b>205 225</b>	<b>203 498</b>	<b>265 675</b>	<b>259 026</b>

Eliminácie medzi segmentami sú zahrnuté v čiastkach vykázanych za jednotlivé obdobia. Ceny používané medzi segmentmi sú určené na základe trhových cien pre podobné služby a financovanie.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****5. Prírastok a úbytok podielov v spoločnostiach**

Dňa 14. septembra 2016 Spoločnosť obstarala 51%-ný podiel v chorvátskej spoločnosti TIKAR D.O.O. (ďalej TIKAR). Za tento 51%-ný podiel Spoločnosť zaplatila 1,4 tis. eur (10,2 tis. HRK). Dňa 21. októbra 2016 bola podpísaná zmluva o navýšení základného imania spoločnosti TIKAR a o vstupe nového akcionára. Zmluvou bolo navýšené základné imanie z pôvodných 20 tis. HRK na 2 500 tis. HRK, pričom prišlo k poklesu podielu Spoločnosti na spoločnosti TIKAR na 0,408%.

Dňa 14. apríla 2015 Spoločnosť obstarala 70%-ný podiel v poľskej spoločnosti PS Rozrywka, ktorá sa neskôr premenovala na Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o. (ďalej SWM). Za tento 70%-ný podiel Spoločnosť zaplatila 6 727 tis. eur. Dňa 4. augusta 2015 Spoločnosť následne kúpila ďalší podiel vo výške 5%, v celkovej sume 723 tis. eur. Spoločnosť SWM je prevádzkovateľom zábavného parku v meste Chorzow v Poľsku.

<i>v tis. eur</i>	<b>Dátum obstarania (získania kontroly)</b>	<b>Obstarávacia cena</b>	<b>Úbytok peňažných tokov</b>	<b>Podiel Spoločnosti po obstaraní %</b>
<b>Nákup dcérskej spoločnosti</b>				
Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o.	14.4.2015 a 4.8.2015	7 450	-7 450	75%

V tabuľke nižšie je uvedený majetok spoločnosti SWM k 1. máju 2015, ktorý bol pre účely konsolidovanej účtovnej zavierky precenený na reálnu hodnotu podľa IFRS EÚ.

<i>v tis. eur</i>	<b>Účtovná hodnota podľa poľských účtovných predpisov</b>	<b>Reálna hodnota podľa IFRS</b>
Nehmotný majetok	1 325	65
Pozemky, budovy a zariadenie	1 784	2 700
Ostatný majetok	10	10
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	6 714	6 714
Úvery a pôžičky	-157	-157
Ostatné záväzky	-69	-69
Odložený daňový záväzok	-	-186
<b>Čistý identifikovateľný majetok a záväzky (100% podiel)</b>	<b>9 607</b>	<b>9 077</b>
<b>Obstaraný podiel (75% podiel)</b>	<b>7 205</b>	<b>6 808</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.**

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016

**6. Tržby**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Horské strediská	31 021	28 287
Hotely	20 372	16 597
Športové služby a obchody	4 794	3 592
Reštauračné zariadenia	11 494	9 805
Zábavné parky	9 529	7 901
Realitné projekty	711	1 214
<b>Celkom</b>	<b>77 921</b>	<b>67 396</b>

**7. Ostatné prevádzkové výnosy**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Zmluvné pokuty	1	3
Náhrady od poisťovne	156	60
Ostatné prevádzkové výnosy	324	811
<b>Celkom</b>	<b>481</b>	<b>874</b>

**8. Spotreba materiálu a tovarov**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Materiál v hotelových strediskách a reštauračných zariadeniach	-5 157	-4 686
Tovar	-3 610	-3 289
Pohonné hmoty	-530	-642
Materiál na opravu a údržbu	-635	-636
Materiál a tovar – ostatné	-2 801	-1 881
<b>Celkom</b>	<b>-12 733</b>	<b>-11 134</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****9. Nakupované služby**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Spotreba energií	-4 251	-4 275
Náklady na reklamu	-3 129	-2 045
Ostatné nakupované služby	-3 225	-2 043
Náklady na nájomné (priestory) a ostatné	-3 433	-2 932
Ostatné správne náklady	-1 640	-1 065
Náklady na komunikáciu	-968	-1 004
Náklady na opravu a údržbu	-1 143	-1 097
Náklady na právne poradenstvo	-498	-448
Služby súvisiace s vlastnými priestormi	-309	-262
Doprava, ubytovanie, cestovné	-258	-149
Náklady na školenia	-50	-62
<b>Celkom</b>	<b>-18 904</b>	<b>-15 382</b>

Ostatné nakupované služby predstavujú náklady na účtovníctvo, audit, marketing a iné náklady, ktoré súvisia s administratívnou prevádzkou Spoločnosti. Spoločnosť využíva služby auditorskej spoločnosti KPMG Slovensko spol. s r.o. na overenie individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky. Náklady na tieto položky v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 predstavovali 195 tis. eur (za obdobie končiace 31. októbra 2015: 158 tis. eur). KPMG Slovensko Advisory, k.s. poskytla v období od 1. novembra 2014 až 31. októbra 2015 aj služby týkajúce sa daňového poradenstva vo výške 4 tis. eur. V období od 1. novembra 2015 až 31. októbra 2016 spoločnosť KPMG Slovensko Advisory, k.s. tieto služby neposkytovala.

**10. Osobné náklady**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Mzdové náklady	-13 807	-10 310
Náklady na personálny lízing	-1 665	-4 558
Náklady na sociálne zabezpečenie (povinné)	-4 871	-3 221
Odmeny členom štatutárnych orgánov a vrcholového manažmentu	-165	1 287
Ostatné sociálne náklady	-14	-14
<b>Celkom</b>	<b>-20 522</b>	<b>-16 816</b>

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 bol 969, z toho manažment 24 (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 bol 971, z toho manažment 25). Spoločnosť počas roka využívala služby personálnych agentúr na krátkodobý prenájom zamestnancov. V období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 sa jednalo o 139 zamestnancov (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015: 277 zamestnancov).

**11. Ostatné prevádzkové náklady**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Poistenie (majetok, automobily, cestovné)	-400	-325
Náklady na poplatky a provízie	-309	-300
Manká a škody	-91	-86
Ostatné prevádzkové náklady	-48	-45
<b>Celkom</b>	<b>-848</b>	<b>-756</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****12. Úrokové výnosy a náklady**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Úrokové výnosy	1 601	1 467
Úrokové náklady	-10 929	-11 152
<b>Celkom</b>	<b>-9 328</b>	<b>-9 685</b>

Úrokové výnosy za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 vo výške 1 601 tis. eur (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 vo výške 1 467 tis. eur) plynú najmä z poskytnutých úverov s fixnou úrokovou sadzbou. Pozri bod 21 – Úvery poskytnuté.

Úrokové náklady za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 vo výške 10 929 tis. eur predstavujú náklady na úvery a pôžičky vo výške 1 019 tis. eur (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 vo výške 1 276 tis. eur) a úrokové náklady z vydaných dlhopisov vo výške 9 910 tis. eur (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 vo výške 9 876 tis. eur). Spoločnosť vydala úročené dlhopisy v celkovej nominálnej hodnote 180 mil. eur. Prvá časť dlhopisov TMR I v objeme 70 mil. s nominálnou úrokovou mierou 4,5% p.a. je splatná 17. decembra 2018. Druhá časť dlhopisov TMR II v objeme 110 mil. eur s nominálnou úrokovou mierou 6% p.a. je splatná 5. februára 2021. Pre viac informácií ohľadom vydaných dlhopisov pozri bod 32 – Vydané dlhopisy. Úrokové náklady z dlhopisov obsahujú aj alikvotný úrokový náklad z vydaných dlhopisov v hodnote 6 022 tis. eur.

Spoločnosť v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 nekapitalizovala do majetku úrokové náklady (od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 Spoločnosť nekapitalizovala do majetku úrokové náklady).

**13. Zisk z finančných nástrojov, netto**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Precenenie finančných nástrojov oceňovaných reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát	2 026	-1 716
Náklady na správu finančných nástrojov	-268	-178
Zisk z predaja finančných nástrojov oceňovaných reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát	0	-
Ostatné, netto	-84	350
<b>Celkom</b>	<b>1 674</b>	<b>-1 544</b>

Precenenie finančných nástrojov oceňovaných reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát za obdobie od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 predstavuje stratu z precenenia podielu v spoločnosti MELIDA, a.s. vo výške 1 716 tis. eur.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****14. Daň z príjmu a odložená daň**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
Splatná daň:		
Daň bežného účtovného obdobia		-4
Zrážková daň z úrokov		-12
	<b>-</b>	<b>-16</b>
Odložená daň:		
Zaučtovanie a zúčtovanie dočasných rozdielov		-648
Zmena v daňovej sadzbe		-
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>-</b>	<b>-664</b>

Odložené dane z príjmov sú vypočítané použitím uzákonených daňových sadzieb, ktorých platnosť sa predpokladá v období, v ktorom sa pohľadávka zrealizuje alebo záväzok vyrovná.

Na výpočet odloženej dane z dočasných rozdielov vzniknutých v Slovenskej republike, Spoločnosť použila sadzbu 21% vyplývajúcu zo sadzby dane z príjmov právnických osôb od 1. januára 2017.

**Daň z príjmov výkázaná cez ostatné súčasti komplexného výsledku**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>		<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>	
	<b>Pred zdanením</b>	<b>Po Daň zdanení</b>	<b>Pred zdanením</b>	<b>Po Daň zdanení</b>
Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu	-	-	6	-1
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku</b>			<b>6</b>	<b>-1</b>

**Odsúhlasenie efektívnej daňovej sadzby**

<i>v tis. eur</i>	<b>1.11.2015 – 31.10.2016</b>	<b>1.11.2014 – 31.10.2015</b>
	<b>%</b>	<b>%</b>
Zisk/(strata) pred zdanením	<b>6 394</b>	<b>683</b>
Daňová sadzba 22%	22%	22%
Daňovo neuznané náklady	0%	90%
Nezdaňované výnosy	0%	-18%
Splatná daň: zrážková daň z úrokov	0%	1%
Zmena v daňovej sadzbe	0%	0%
<b>Celkom</b>	<b>22%</b>	<b>97%</b>

## 14. Daň z príjmu a odložená daň (pokračovanie)

## Pohyby odloženého daňového záväzku (netto) počas obdobia 2016 a 2015

2016

<i>v tis. eur</i>	Zostatok k 1. novembru 2015	Vykázané vo výkaze ziskov a strát	Vykázané v ostatnom komplexnom výsledku	Obstarané prostredníctvom podnikovej kombinácie	Zostatok k 31. októbru 2016
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	-	-	-	-	-
Investície do nehnuteľností	-	-	-	-	-
Straty zo zníženia hodnoty pohľadávok z obchodného styku a ostatného majetku	-	-	-	-	-
Rezervy a záväzky	-	-	-	-	-
Daňové straty	-	-	-	-	-
<b>Celkom, netto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

2015

<i>v tis. eur</i>	Zostatok k 1. novembru 2014	Vykázané vo výkaze ziskov a strát	Vykázané v ostatnom komplexnom výsledku	Obstarané prostredníctvom podnikovej kombinácie	Zostatok k 31. októbru 2015
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	-18 184	-686	-	-	-18 870
Investície do nehnuteľností	-693	-135	-	-	-828
Straty zo zníženia hodnoty pohľadávok z obchodného styku a ostatného majetku	31	-15	-	-	16
Rezervy a záväzky	172	164	-	-	336
Daňové straty	366	24	-	-	390
<b>Celkom, netto</b>	<b>-18 308</b>	<b>-648</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-18 956</b>

Pozri tiež bod 19 - Odložený daňový záväzok.

**Tatry mountain resorts, a.s.**
**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**
**15. Pozemky, budovy a zariadenie**
*v tis. eur*

	<b>Pozemky a budovy</b>	<b>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</b>	<b>Nedokončený majetok</b>	<b>Celkom</b>
<b>Obstarávacia cena</b>				
Počiatkový stav k 1.11.2014	208 525	111 411	3 859	323 795
Prírastky	1 146	1 047	929	3 122
Prírastky v dôsledku zlúčenia spoločnosti	-	-	-	-
Úbytky	-1 556	-274	-875	-2 705
Presun do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-
Presuny v rámci majetku	887	191	-1 078	-
Zostatok k 31.10.2015	<b>209 002</b>	<b>112 375</b>	<b>2 835</b>	<b>324 212</b>
Počiatkový stav k 1.11.2015	209 002	112 375	2 835	324 212
Prírastky	4 862	2 250	6 673	13 785
Prírastky v dôsledku zlúčenia spoločnosti	-	-	-	-
Úbytky	-1 444	-206	-80	-1 730
Presun do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-
Presun z majetku určeného na predaj	937	-	-	937
Presuny v rámci majetku	40	338	-378	-
Zostatok k 31.10.2016	<b>213 397</b>	<b>114 757</b>	<b>9 050</b>	<b>337 204</b>
<b>Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku</b>				
Počiatkový stav k 1.11.2014	-28 144	-26 926	-	-55 070
Odpis bežného účtovného obdobia	-5 080	-6 830	-	-11 910
Úbytky	312	273	-	585
Presun do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2015	<b>-32 912</b>	<b>-33 483</b>	<b>-</b>	<b>-66 395</b>
Počiatkový stav k 1.11.2015	-32 912	-33 483	-	-66 395
Odpis bežného účtovného obdobia	-5 173	-6 345	-	-11 518
Úbytky	152	184	-	336
Presun do investícií v nehnuteľnostiach	-	-	-	-
Presun z majetku určeného na predaj	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2016	<b>-37 933</b>	<b>-39 644</b>	<b>-</b>	<b>-77 577</b>
<b>Zostatková hodnota</b>				
k 1.11.2014	<b>180 381</b>	<b>84 845</b>	<b>3 859</b>	<b>268 725</b>
k 31.10.2015	<b>176 090</b>	<b>78 892</b>	<b>2 835</b>	<b>257 817</b>
k 1.11.2015	<b>176 090</b>	<b>78 892</b>	<b>2 835</b>	<b>257 817</b>
k 31.10.2016	<b>175 464</b>	<b>75 113</b>	<b>9 050</b>	<b>259 627</b>

Spoločnosť v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 realizovala investície vo výške 13 785 tis. eur. Spoločnosť obstarala Hotel Hrebienok vo výške 2 000 tis. eur, surf vlnu v akvaparku Tatralandia v hodnote 2 900 tis. eur a realizovala investície drobného charakteru: skvalitnenie zjazdových tratí a ich rozšírenie, investície na hoteloch a reštauráciách na svahoch v strediskách a ostatné prevádzkové investície.

Spoločnosť v období od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015 realizovala investície vo výške 3 122 tis. eur. Investície boli drobného charakteru, realizovali sa na všetkých strediskách a predstavovali najmä skvalitnenie zjazdových tratí a ich rozšírenie, investície na hoteloch a reštauráciách na svahoch v strediskách a ostatné prevádzkové investície.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****15. Pozemky, budovy a zariadenie (pokračovanie)*****Nevyužitý majetok***

K 31. októbru 2016 Spoločnosť nevlastnila nevyužívaný majetok.

***Strata zo zníženia hodnoty***

Za obdobia končiace 31. októbra 2015 a 31. októbra 2016 Spoločnosť nevykázala stratu zo zníženia hodnoty pozemkov, budov a zariadenia.

***Poistenie majetku***

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Živelná pohroma	184 361	192 317
Vandalizmus	118 539	118 315
Všeobecné strojové riziká	20 470	19 852
Zodpovednosť za škodu	15 000	13 000

***Zábezpeka***

K 31. októbru 2016 boli na zabezpečenie bankových úverov použité Pozemky, budovy a zariadenie vo výške 204 052 tis. eur (k 31. októbru 2015: vo výške 197 930 tis. eur).

***Kapitalizované finančné náklady***

K 31. októbru 2016 Spoločnosť nekapitalizovala do majetku žiadne úroky z úverov (k 31. októbru 2015: Spoločnosť nekapitalizovala do majetku žiadne úroky z úverov).

## 16. Goodwill a nehmotný majetok

v tis. eur

	Goodwill	Oceniteľné práva	Softvér	Celkom
<b>Obstarávacia cena</b>				
Počiatkový stav k 1.11.2014	3 740	3 964	1 848	9 552
Prírastky	-	-	177	177
Prírastky v dôsledku zlúčenia spoločnosti	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2015	<b>3 740</b>	<b>3 964</b>	<b>2 025</b>	<b>9 729</b>
Počiatkový stav k 1.11.2015	3 740	3 964	2 025	9 729
Prírastky	-	-	0	0
Prírastky v dôsledku zlúčenia spoločnosti	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2016	<b>3 740</b>	<b>3 964</b>	<b>2 315</b>	<b>10 019</b>
<b>Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku</b>				
Počiatkový stav k 1.11.2014	-350	-794	-643	-1 787
Odpis bežného účtovného obdobia	-	-114	-432	-546
Úbytky	-	-	-	-
Straty zo zníženia hodnoty majetku	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2015	<b>-350</b>	<b>-909</b>	<b>-1 075</b>	<b>-2 334</b>
Počiatkový stav k 1.11.2015	-350	-908	-1 075	-2 333
Odpis bežného účtovného obdobia	-	-74	-461	-535
Úbytky	-	-	-	-
Straty zo zníženia hodnoty majetku	-	-	-	-
Zostatok k 31.10.2016	<b>-350</b>	<b>-982</b>	<b>-1 536</b>	<b>-2 868</b>
<b>Zostatková hodnota</b>				
k 1.11.2014	<b>3 390</b>	<b>3 171</b>	<b>1 205</b>	<b>7 766</b>
k 31.10.2015	<b>3 390</b>	<b>3 055</b>	<b>950</b>	<b>7 395</b>
k 1.11.2015	<b>3 390</b>	<b>3 056</b>	<b>950</b>	<b>7 396</b>
k 31.10.2016	<b>3 390</b>	<b>2 982</b>	<b>779</b>	<b>7 151</b>

**17. Investície v nehnuteľnostiach**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
<b>Obstarávacia cena</b>		
Počiatkový stav k 1.11.2015 / 1.11.2014	6 554	7 264
Presun z hmotného majetku (netto)	-	-
Presun z IP do majetku určeného na predaj	-	-938
Precenenie na reálnu hodnotu	-	228
<b>Zostatok k 31.10.2016 / 31.10.2015</b>	<b>6 554</b>	<b>6 554</b>

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú v období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 tri hotely (SKI, Liptov, Kosodrevina) a ubytovacie zariadenie Otupné v ich úhrnnej účtovnej hodnote 1 982 tis. eur (za obdobie od 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015: 1 982 tis. eur), ktoré sú prenajímané tretím stranám a tieto ich prevádzkujú, ako aj lesné plochy a pozemky získané akvizíciou v roku 2009 v účtovnej hodnote 4 572 tis. eur. Hodnota hotelov bola určená odhadom manažmentu spôsobom uvedeným vyššie. Hodnota pozemkov bola určená manažmentom pomocou trhových cien, pričom výsledná hodnota je založená na odhade trhovej ceny na meter štvorcový v závislosti od typu pozemku a trhových transakcií pre pozemky podobného charakteru.

K 31. októbru 2016 vedenie Spoločnosti na základe aktuálnych trhových podmienok prehodnotilo hodnotu investícií v nehnuteľnostiach. Celkové precenenie investícií v nehnuteľnostiach v roku 2016 uskutočnené cez výsledok hospodárenia predstavovalo výnos 0 tis. eur (2015: výnosy 228 tis. eur).

V období 1. novembra 2015 až 31. októbra 2016 výnosy z investícií v nehnuteľnostiach predstavovali 213 tis. eur a priame prevádzkové náklady vzťahujúce sa k investíciám v nehnuteľnostiach boli vo výške 61 tis. eur (1. novembra 2014 až 31. októbra 2015: výnosy z investícií v nehnuteľnostiach predstavovali 213 tis. eur a priame prevádzkové náklady týkajúce sa investícií v nehnuteľnostiach boli vo výške 126 tis. eur).

Investície v nehnuteľnostiach sú oceňované v reálnej hodnote (pozri bod 3(a) – Zásadné účtovné odhady a predpoklady, Ocenenie investícií v nehnuteľnostiach).

**Zábezpeka**

K 31. októbru 2016 bola na zabezpečenie bankových úverov použitá časť investície v nehnuteľnostiach vo výške 1 782 tis. eur (k 31. októbru 2015: vo výške 1 493 tis. eur).

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****18. Investície do dcérskych spoločností**

Dňa 14. apríla 2015 Spoločnosť obstarala 70%-ný podiel v poľskej spoločnosti PS Rozrywka, ktorá sa neskôr premenovala na Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o. (ďalej SWM). Za tento 70%-ný podiel Spoločnosť zaplatila 6 727 tis. eur. Dňa 4. augusta 2015 Spoločnosť následne kúpila ďalší podiel vo výške 5%, v celkovej sume 723 tis. eur. Spoločnosť SWM je prevádzkovateľom zábavného parku v meste Chorzow v Poľsku. K uvedenej spoločnosti k 31. októbru 2015 nebola účtovaná žiadna opravná položka.

**19. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok**

Odložená daňová pohľadávka (záväzok) boli účtované k nasledovným položkám:

v tis. eur	Pohľadávky		Záväzky		Celkom	
	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2016	31.10.2015
Dočasné rozdiely vzťahujúce sa k:						
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok držaný na predaj	-	-	-	-18 870	-	-18 870
Investície v nehnuteľnostiach	-	-	-	-828	-	-828
Straty zo zníženia hodnoty pohľadávok z obchodného styku a ostatného majetku	-	16	-	-	-	16
Rezervy a záväzky	-	336	-	-	-	336
Daňové straty	-	390	-	-	-	390
Započítavanie		-742		742	0	0
<b>Celkom</b>	-	-	-	<b>-18 956</b>	0	<b>-18 956</b>

Odložená daňová pohľadávka nebola zaučtovaná k nasledovným položkám (základ dane):

v tis. eur	31.10.2016	31.10.2015
Daňové straty	-	-
<b>Celkom</b>	-	-

Odložená daňová pohľadávka z neumorených strát z minulých období sa účtuje len do výšky, do akej bude môcť byť v budúcnosti pravdepodobne umorená voči budúcim daňovým ziskom.

Predpokladané posledné obdobia na umorenie daňových strát sú nasledovné:

v tis. eur	2016	2017	2018	po 2018
Daňové straty	591	591	591	-

Maximálna lehota na umorenie daňovej straty vzniknutej pred 1. januárom 2010 je 7 rokov, straty vzniknuté po 1. januári 2010 mali lehotu 5 rokov. Na základe legislatívnej zmeny, od 1. januára 2014 majú straty vzniknuté po 1. januári 2010 lehotu uplatnenia 4 roky a zároveň Spoločnosť môže uplatňovať rovnomerne maximálne 25% z daných daňových strát ročne.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****20. Zásoby**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Tovar	2 754	2 198
Materiál	1 192	1 290
Majetok určený na predaj	1 605	1 848
<b>Celkom</b>	<b>5 551</b>	<b>5 336</b>

Majetok určený na predaj predstavujú Chalety Otupné vo výške 1 080 tis. eur, ktorých výstavbu Spoločnosť realizovala a následne plánuje predat' tretím stranám a Hotel Pošta vo výške 526 tis. eur. Výnos z predaja chaletov bude vykázaný v roku 2017. Ide spolu o celkový počet 5 chaletov.

K 31. októbru 2016 sa na zabezpečenie bankových úverov použili zásoby vo výške 5 551 tis. eur (k 31. októbru 2015: 5 336 tis. eur).

**21. Úvery poskytnuté**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Krátkodobé	31 042	6 677
Dlhodobé	7 542	24 719
<b>Celkom</b>	<b>38 584</b>	<b>31 396</b>

K 31. októbru 2016 krátkodobé úvery predstavujú splatenú pôžičku poskytnutú spoločnosti JASNÁ Development s.r.o. (k 31. októbru 2015: 404 tis. eur) s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov k 31. októbru 2016 predstavuje 43 tis. eur (k 31. októbru 2015 predstavuje 29 tis. eur), pôžičku vo výške 2 217 tis. eur poskytnutú majiteľovi Penziónu Energetik (k 31. októbru 2015: 2 124 tis. eur), s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 370 tis. eur (k 31. októbru 2015: 277 tis. eur), splatenú pôžičku organizácii Klaster Liptov (k 31. októbru 2015: 89 tis. eur) s pevnou úrokovou sadzbou 3% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov k 31. októbru 2016 predstavuje 3 tis. eur (k 31. októbru 2015: 4 tis. eur), pôžičku vo výške 10 085 tis. eur (k 31. októbru 2015: 11 193 tis. eur) poskytnutú spoločnosti WEBIS, s.r.o. s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 2 180 tis. eur (k 31. októbru 2015: 1 739 tis. eur), pôžičku poskytnutú spoločnosti 1. Tatranská, akciová spoločnosť vo výške 11 789 tis. eur (k 31. októbru 2015: 11 124 tis. eur) s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 2 317 tis. eur (k 31. októbru 2015: 1 652 tis. eur), pôžičku vo výške 161 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) poskytnutú spoločnosti GALAXO a.s. s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov k 31. októbru 2016 predstavuje 7 tis. eur, dve pôžičky poskytnuté spoločnosti Szczyrkowski Osrodek Narciarski S.A. (SON) vo výške 1 360 tis. eur s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 50 tis. eur a pôžičku vo výške 3 558 tis. eur s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 218 tis. eur, pôžičku poskytnutú spoločnosti SON Partner vo výške 829 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy predstavuje k 31. októbru 2016 predstavuje 28 tis. eur a bezúročnú pôžičku vo výške 180 tis. eur poskytnutú spoločnosti WEBIS, s.r.o.

K 31. októbru 2016 dlhodobé úvery predstavujú dve pôžičky poskytnuté spoločnosti Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o.o. (SWM) vo výške 1 539 tis. eur s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 39 tis. eur a pôžičku vo výške 3 257 tis. eur s pevnou úrokovou sadzbou 7% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 41 tis. eur. Dlhodobé úvery ďalej predstavujú pôžičku vo výške 1 722 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) poskytnutú spoločnosti TIKAR d.o.o. s pevnou úrokovou sadzbou 10% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 17 tis. eur, pôžičku poskytnutú spoločnosti Korona Ziemi vo výške 818 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 83 tis. eur, bezúročnú pôžičku vo výške 810 tis. eur poskytnutú spoločnosti Melida, a.s. (k 31. októbru 2015: 808 tis. eur), pôžičku vo výške 77 tis. eur (k 31.

**21. Úvery poskytnuté (pokračovanie)**

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

októbru 2015: 101 tis. eur) poskytnutú spoločnosti HOLLYWOOD C.E.S., s pevnou úrokovou sadzbou 5% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 31. októbru 2016 predstavuje 0,3 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0,4 tis. eur), pôžičku vo výške 68 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) poskytnutú pánovi Čukanovi s pevnou úrokovou sadzbou 4% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy predstavuje 0 tis. eur, pôžičku vo výške 68 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) poskytnutú pánovi Liptákovi s pevnou úrokovou sadzbou 4% p.a., výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy predstavuje 0 tis. eur.

**22. Pohľadávky z obchodného styku**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Pohľadávky z obchodného styku	2 681	2 043
Opravné položky k pohľadávkam	-157	-71
<b>Celkom</b>	<b>2 524</b>	<b>1 972</b>
<i>Krátkodobé</i>	2 524	1 972
<i>Dlhodobé</i>	-	-
<b>Celkom</b>	<b>2 524</b>	<b>1 972</b>

Pohľadávky z obchodného styku k 31. októbru 2016 sú vo výške 2 496 tis. eur a tvoria bežné prevádzkové a barterové pohľadávky. K 31. októbru 2015 pohľadávky z obchodného styku tvorili bežné prevádzkové a barterové pohľadávky vo výške 1 972 tis. eur.

Rozdelenie pohľadávok na základe splatností je nasledovné:

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>			<b>31.10.2015</b>		
	<b>Brutto</b>	<b>Opravná položka</b>	<b>Netto</b>	<b>Brutto</b>	<b>Opravná položka</b>	<b>Netto</b>
v lehote splatnosti	1 553	-	1 553	1 754	-	1 754
po lehote splatnosti do 30 dní	796	-	796	173	-	173
po lehote splatnosti od 30 dní do 180 dní	249	-66	183	24	-1	23
po lehote splatnosti od 180 dní do 365 dní	21	-15	6	11	-8	3
po lehote splatnosti viac ako 365 dní	62	-76	-14	81	-62	19
<b>Celkom</b>	<b>2 681</b>	<b>-157</b>	<b>2 524</b>	<b>2 043</b>	<b>-71</b>	<b>1 972</b>

K 31. októbru 2016 a 31. októbru 2015 hodnota opravných položiek pozostávala z opravných položiek k bežným prevádzkovým pohľadávkam.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Stav k 1.11.2015 / 1.11.2014	71	141
Tvorba opravnej položky	95	116
Použitie	-4	-158
Rozpustenie opravnej položky	-5	-28
<b>Stav k 31.10.2016 / 31.10.2015</b>	<b>157</b>	<b>71</b>

K 31. októbru 2016 sa na zabezpečenie bankových úverov použili pohľadávky vo výške 2 524 tis. eur (k 31. októbru 2015: 1 972 tis. eur).

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****23. Ostatné pohľadávky**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Poskytnuté zálohy	27 866	23 851
<b>Celkom</b>	<b>27 866</b>	<b>23 851</b>
<i>Krátkodobé</i>	20 037	21 509
<i>Dlhodobé</i>	7 829	2 342
<b>Celkom</b>	<b>27 866</b>	<b>23 851</b>

Poskytnuté zálohy na majetok súvisia najmä s budúcimi akvizíciami vo výške 19 451 tis. eur (k 31. októbru 2015: 20 839 tis. eur) a s nedokončenou investičnou činnosťou vo výške 6 235 tis. eur (k 31. októbru 2015: 950 tis. eur). Spoločnosť poskytla najmä zálohu na budúcu akvizíciu, ktorou je spoločnosť prevádzkujúca lanovky. Túto spoločnosť má Spoločnosť záujem v budúcnosti odkúpiť. Kontrakt je uzavretý so spoločnosťou WEBIS, s.r.o. na dobu jedného roka.

**24. Ostatný majetok**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období	762	1 006
Ostatné daňové pohľadávky	12	-
Ostatný majetok	279	947
<b>Celkom</b>	<b>1 053</b>	<b>1 953</b>
<i>Krátkodobé</i>	1 053	1 953
<i>Dlhodobé</i>	-	-
<b>Celkom</b>	<b>1 053</b>	<b>1 953</b>

**25. Finančné investície**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia	2 193	321
Cenné papiere určené na predaj	65	64
<b>Celkom</b>	<b>2 258</b>	<b>385</b>

K 31. októbru 2016 predstavujú finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia investíciu v spoločnosti CAREPAR, a.s. v hodnote 2 040 tis. eur (k 31. októbru 2015: 15 tis. eur), investíciu v spoločnosti Korona Zemi Sp. z o.o. v hodnote 119 tis. eur (k 31. októbru 2015: 119 tis. eur) a peňažný vklad do Tatranského dopravného družstva, ktoré sa venuje sprostredkovateľskej činnosti v oblasti služieb. Hodnota vkladu k 31. októbru 2016 a 31. októbru 2015 predstavovala 33 tis. eur.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****25. Finančné investície (pokračovanie)**

Spoločnosť dňa 9. decembra 2015 predala celý svoj 19% podiel cenných papierov spoločnosti MELIDA a.s. za 154 tis. eur. Z tohto dôvodu Spoločnosť precenila hodnotu cenných papierov spoločnosti MELIDA a.s. na reálnu trhovú hodnotu ešte k 31. októbru 2015, z čoho jej vznikol záporný oceňovací rozdiel vo výške 1 716 tis. eur.

Spoločnosť dňa 17. marca 2010 nakúpila 3 850 kusov akcií spoločnosti Compagnie des Alpes (SA), ktorá je francúzskou spoločnosťou obchodovanou na Parížskej burze, podnikajúcou v oblasti lyžiarskych stredísk a letných zábavných parkov. Spoločnosť kúpila dané akcie ako finančnú investíciu. Akcie sú určené na predaj a sú preceňované na reálnu hodnotu do vlastného imania na základe aktuálnych cien na burze. Ich hodnota k 31. októbru 2016 predstavuje 65 tis. eur (k 31. októbru 2015: 64tis. eur).

**26. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Peniaze v hotovosti	13	21
Ceniny	-	-
Bežné účty v bankách	5 936	8 043
<b>Celkom</b>	<b>5 949</b>	<b>8 064</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****27. Vlastné imanie****Základné imanie a emisné ážio**

Schválené, upísané a plne splatené základné imanie k 31. októbru 2016 a 31. októbru 2015 pozostávalo z 6 707 198 kmeňových akcií v nominálnej hodnote 7 eur za jednu akciu.

Dňa 12. apríla 2010 emisie akcií pod označením ISIN: CS0009011952, séria 01,02 , ISIN: SK1120002110, séria 01, ISIN: SK1120005527, séria 01, ISIN: SK1120006061, séria 01, ISIN: SK1120009156, séria 01 zanikli a zlúčili sa do jednej emisie ISIN-u SK1120010287.

Akcionári majú nárok na výplatu dividendy a hodnota hlasu akcie na valnom zhromaždení Spoločnosti sa určuje ako pomer hodnoty jednej akcie k celkovej hodnote základného imania. V nasledujúcej tabuľke sú uvedení akcionári Spoločnosti s počtom akcií, vlastníckym podielom a hlasovacími právami.

<b>31. október 2016</b>	<b>Počet akcií</b>	<b>Vlastnícky podiel %</b>	<b>Hlasovacie práva %</b>
C.I.CAPITAL INDUSTRIES LIMITED	9 164	19,52%	19,52%
BELGOMET s.r.o.	7 216	15,37%	15,37%
NIKROC INVESTMENTS LIMITED	6 284	13,39%	13,39%
KEY DEE LIMITED	4 648	9,90%	9,90%
TINSEL ENTERPRISES LIMITED	4 469	9,52%	9,52%
RMSM1 LIMITED	4 117	8,77%	8,77%
J&T SECURITIES MANAGEMENT	2 004	4,27%	4,27%
Mgr. Miroslav Voštiar	1 951	4,15%	4,15%
drobní akcionári	7 097	15,11%	15,11%
<b>Celkom</b>	<b>46 950</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

  

<b>31. október 2015</b>	<b>Počet akcií</b>	<b>Vlastnícky podiel %</b>	<b>Hlasovacie práva %</b>
C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED	1 262 139	18,8%	18,8%
J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED	1 048 459	15,6%	15,6%
BELGOMET, s.r.o.	1 030 919	15,4%	15,4%
KEY DEE LIMITED	664 058	9,9%	9,9%
TINSEL ENTERPISES LIMITED	635 490	9,5%	9,5%
RMSM1 LIMITED	588 166	8,8%	8,8%
Mgr. Miroslav Voštiar	472 300	7,0%	7,0%
drobní akcionári	1 005 667	15,0%	15,0%
<b>Celkom</b>	<b>6 707 198</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Zisk / (strata) pripadajúce na akciu**

	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Zisk / (strata) za obdobie v tis. eur	4 814	19
Vážený priemerný počet kmeňových akcií	6 707 198	6 707 198
<b>Zisk / (strata) pripadajúce na akciu v eurách</b>	<b>0,718</b>	<b>0,003</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****27. Vlastné imanie (pokračovanie)****Zákonný rezervný fond**

K 31. októbru 2016 je zákonný rezervný fond vo výške 4 449 tis. eur (k 31. októbru 2015: 4 448 tis. eur). Zákonný rezervný fond sa podľa slovenskej legislatívy povinne ročne vytvára v minimálnej výške 10% z čistého zisku spoločnosti a minimálne do výšky 20% z upísaného základného imania (kumulatívne). Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba na úhradu strát spoločnosti a nesmie sa použiť na výplatu dividend. Výpočet rezervného fondu je uskutočnený v súlade so slovenskými právnymi predpismi.

**Zníženie základného imania**

Dňa 22. augusta 2013 sa konalo mimoriadne valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o znížení základného imania Spoločnosti Tatry Mountain Resorts, a.s. z hodnoty 221 338 tis. eur na hodnotu 46 950 tis. eur, teda o sumu 174 388 tis. eur. Zmena základného imania nadobudla účinnosť 22. októbra 2013 ako deň zapísania zníženia základného imania do príslušného obchodného registra. Po znížení základného imania spoločnosti sa zmenila nominálna hodnota jednej akcie z pôvodných 33 eur za jednu akciu na 7 eur za jednu akciu.

**Rozdelenie zisku**

Za finančný rok končiaci 31. októbra 2016 vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť celkový dosiahnutý zisk vo výške 4 815 tis. eur nasledovne:

- Prídely do rezervného fondu vo výške 481,6 tis. eur
- Zostatok vo výške 4 333,4 tis. eur presun na nerozdelený zisk minulých období

**28. Úvery a pôžičky**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Prijaté úvery a pôžičky	42 662	40 762
Lízingy	1 304	947
<b>Celkom</b>	<b>43 966</b>	<b>41 709</b>
<i>Krátkodobé</i>	6 711	14 938
<i>Dlhodobé</i>	37 257	26 771
<b>Celkom</b>	<b>43 968</b>	<b>41 709</b>

Prijaté úvery a pôžičky k 31. októbru 2016 a k 31. októbru 2015 sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

<b>Veriteľ</b>	<b>Typ úrokovej miery</b>	<b>Dátum splatnosti</b>	<b>Nesplatená suma k 31.10.2016</b> <i>v tis. eur</i>
Tatra banka, akciová spoločnosť	3M EURIBOR + marža	30.9.2017	42 480
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	26.3.2017	35
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	17.12.2016	15
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	2.2.2018	82
Heineken Slovensko a.s.	-	na požiadanie	50

**28. Úvery a pôžičky (pokračovanie)**

**Tatry mountain resorts, a.s.**

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Veriteľ	Typ úrokovej miery	Dátum splatnosti	Nesplatená suma k 31.10.2015 <i>v tis. eur</i>
Tatra banka, akciová spoločnosť	1M EURIBOR + marža	31.12.2017	1 606
Tatra banka, akciová spoločnosť	3M EURIBOR + marža	30.9.2017	1 461
Tatra banka, akciová spoločnosť	1M EURIBOR + marža	31.12.2016	3 150
Tatra banka, akciová spoločnosť	3M EURIBOR + marža	30.9.2016	600
Tatra banka, akciová spoločnosť	1M EURIBOR + marža	31.12.2018	675
Tatra banka, akciová spoločnosť	1M EURIBOR + marža	30.9.2017	10 500
Tatra banka, akciová spoločnosť	1M EURIBOR + marža	31.12.2017	9 000
Tatra banka, akciová spoločnosť	3M EURIBOR + marža	30.11.2018	7 988
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	26.3.2017	116
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	17.12.2016	102
Tatra-Leasing, s.r.o.	3M EURIBOR + marža	2.2.2018	141
Slaskie Wesole Miasteczko Sp. Z o.o.	marža	30.4.2016	5 422

Vážený aritmetický priemer úrokových sadzieb na prijaté úvery a pôžičky k 31. októbru 2016 predstavoval 2,11% (k 31. októbru 2015: 2,87%). Úroky sú splatné na mesačnej báze. Pre viac informácií pozri bod 12 – Úrokové výnosy a náklady.

V období od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 došlo ku konsolidácii úverov poskytnutých spoločnosťou Tatra banka, a.s. do jedného úveru v celkovej hodnote 60 500 tis. eur. Načerpaná časť k 31. októbru 2016 predstavuje 42 480 tis. eur.

**Zábezpeka**

Na zabezpečenie bankových úverov sa použil nasledovný majetok: pozemky, technológia a prevádzkové budovy horských výťahových zariadení: vleky, sedačkové lanové dráhy (ďalej LD), pozemná LD, visutá LD, kabínková LD, trafostanice, hospodárske budovy a stavby: Hotel Tri Studničky, Hotel Srdiečko, Hotel Kosodrevina, Hotel Liptov, Hotel SKI, bývalá telekomunikačná budova, Bungalovy. Založený je aj všetok hnuiteľný majetok stredísk Jasná a Vysoké Tatry a taktiež pohľadávky z obchodného styku.

K 31. októbru 2016 boli na zabezpečenie bankových úverov použité pozemky, budovy a zariadenie, investície v nehnuteľnostiach, zásoby a pohľadávky vo výške 213 910 tis. eur (k 31. októbru 2015: vo výške 206 731 tis. eur).

Splatnosť záväzkov z finančného lízingu k 31. októbru 2016 bola nasledovná:

<i>v tis. eur</i>	Istina	Úrok	Platby
Menej ako 1 rok	600	27	627
1 až 5 rokov	704	16	720
<b>Celkom</b>	<b>1 304</b>	<b>43</b>	<b>1 347</b>

Splatnosť záväzkov z finančného lízingu k 31. októbru 2015 bola nasledovná:

<i>v tis. eur</i>	Istina	Úrok	Platby
Menej ako 1 rok	588	24	610
1 až 5 rokov	359	8	343
<b>Celkom</b>	<b>947</b>	<b>32</b>	<b>953</b>

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****29. Závazky z obchodného styku**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Závazky z obchodného styku	6 097	5 216
Nevyfakturované dodávky	698	589
<b>Celkom</b>	<b>6 795</b>	<b>5 805</b>
<i>Krátkodobé</i>	6 794	5 805
<i>Dlhodobé</i>	-	-
<b>Celkom</b>	<b>6 794</b>	<b>5 805</b>

K 31. októbru 2016 záväzky po lehote splatnosti boli vo výške 689 tis. eur (k 31. októbru 2015: 641 tis. eur).

**30. Ostatné záväzky**

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Závazky voči zamestnancom	2 842	1 982
Ostatné	1 556	1 256
Prijaté zálohy	1 732	2 352
Výnosy budúcich období	2 970	2 056
Závazky voči akcionárom zo zníženia základného imania	218	223
Závazky z daní z pridanej hodnoty	-1	-
<b>Celkom</b>	<b>9 317</b>	<b>7 869</b>
<i>Krátkodobé</i>	9 317	7 869
<i>Dlhodobé</i>	-	-
<b>Celkom</b>	<b>9 317</b>	<b>7 869</b>

K 31. októbru 2016 prijaté zálohy predstavujú predovšetkým zálohy na kúpu Challetov vo výške 36 tis. eur (k 31. októbru 2015: 1 162 tis. eur) , prijaté zálohy na apartmány v Hoteli Pošta vo výške 664 tis. eur (k 31. októbru 2015: 0 tis. eur) a prijaté zálohy na ubytovanie v hoteloch vo výške 1 247 tis. eur (k 31. októbru 2015: 824 tis. eur).

K 31. októbru 2016 záväzky voči zamestnancom predstavujú predovšetkým rezervu na bonusy za hospodársky rok od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 v hodnote 2 014 tis. eur (k 31. októbru 2015: 1 412 tis. eur) a mzdové záväzky voči zamestnancom v hodnote 772 tis. eur (k 31. októbru 2015: 537 tis. eur).

K 31. októbru 2016 záväzky voči akcionárom zo zníženia základného imania predstavujú sumu 218 tis. eur (k 31. októbru 2015: 223 tis. eur) a obsahujú najmä ostávajúci záväzok zo zníženia základného imania v celkovej hodnote 174 388 tis. eur.

K 31. októbru 2016 sumu výnosov budúcich období predstavuje predovšetkým suma 2 199 tis. eur za časové rozlíšenie predaných skipassov - „Šikovná sezónka“ (k 31. októbru 2015: 1 214 tis. eur), suma 163 tis. eur predstavuje nájomné za priestory spoločnosti J&T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky v priestoroch hotela Grandhotel Starý Smokovec (k 31. októbru 2015: 208 tis. eur) a suma 87 tis. eur predstavuje dotáciu na Hotel Tri studničky (k 31. októbru 2015: 89 tis. eur). K 31. októbru 2016 Spoločnosť netvorila rezervu na zľavy z nákupov, ktoré budú uplatnené v budúcnosti (k 31. októbru 2015: 200 tis. eur).

K 31. októbru 2016 suma ostatných záväzkov obsahuje aj 559 tis. eur záväzky zo sociálneho zabezpečenia (k 31. októbru 2015: 416 tis. eur).

**30. Ostatné záväzky (pokračovanie)**

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

<i>v tis. eur</i>	31.10.2016	31.10.2015
Stav k 1.11.2015 / 1.11.2014	-	-
Tvorba na ťarchu nákladov	155	87
Čerpanie	-135	-87
<b>Stav k 31.10.2016 / 31.10.2015</b>	<b>20</b>	<b>-</b>

**31. Rezervy**

<i>v tis. eur</i>	Nevyčerpané dovolenky	Ostatné	Celkom
Počiatkový stav k 1.11.2015	-121	-24	-145
Tvorba rezerv počas roka	-217	-133	-350
Prírastok z titulu akvizície podniku	-	-	-
Rozpustenie rezerv počas roka	121	-	121
Použitie rezerv počas roka	-	-	-
<b>Zostatok k 31.10.2016</b>	<b>-217</b>	<b>-157</b>	<b>-374</b>
		<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
<i>Krátkodobé</i>		217	121
<i>Dlhodobé</i>		157	24
<b>Celkom</b>		<b>374</b>	<b>145</b>

**32. Vydané dlhopisy**

V priebehu roka 2014 Spoločnosť emitovala dve emisie dlhopisov v celkovej nominálnej hodnote 180 000 tis. eur, ktoré sú odo dňa 19. februára 2014 prijaté na obchodovanie na Burze cenných papierov v Bratislave. Detaily k jednotlivým dlhopisom sú uvedené v tabuľke nižšie.

<i>v tis. eur</i>					Nominálna hodnota emisie v pôvodnej mene v tisícoch	Úroková sadzba p.a. v %	Efektívna úroková miera p.a. v %	Zostatková hodnota k 31.10.2016	Zostatková hodnota k 31.10.2015
Názov	ISIN	Dátum emisie	Dátum splatnosti	Pôvodná mena emisie					
TMR I 4,50%/2018	SK41200 09606	17.12.2013	17.12.2018	EUR	70 000	4,5	4,8	70 774	70 630
TMR II 6,00%/2021	SK41200 09614	5.2.2014	5.2.2021	EUR	110 000	6,0	6,17	113 928	113 912
<b>Celkom</b>								<b>184 702</b>	<b>184 542</b>
<i>Krátkodobé</i>								6 022	6 022
<i>Dlhodobé</i>								178 680	178 520
<b>Celkom</b>								<b>184 702</b>	<b>184 542</b>

**32. Vydané dlhopisy (pokračovanie)**

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016**

Obidva dlhopisy predstavujú zaknihovaný cenný papier na doručiteľa a ich vydanie bolo schválené Národnou bankou Slovenska. Závazok vyplývajúci z dlhopisu TMR II je podriadený záväzku z dlhopisu TMR I. Peňažné prostriedky z oboch dlhopisov boli pripísané na účet Spoločnosti 11. februára 2014 v celkovej sume 180 582 tis. eur, vrátane alikvotného úrokového výnosu z dlhopisu TMR I v hodnote 582 tis. eur.

Z celkovej hodnoty záväzku vo výške 184 702 tis. eur (k 31. októbru 2015: 184 542 tis. eur) predstavuje krátkodobá časť vo výške 6 022 tis. eur (k 31. októbru 2015: 6 022 tis. eur) záväzok z kupónu splatný v priebehu roka 2016.

**Zábezpeka**

Na zabezpečenie vydaných dlhopisov bolo zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku Spoločnosti v celkovej výške 85 525 tis. eur. Jedná sa o majetok, ktorý nie je použitý na zabezpečenie iných záväzkov Spoločnosti.

**33. Údaje o reálnej hodnote**

Nasledovný prehľad obsahuje údaje o účtovnej hodnote a reálnej hodnote finančného majetku a záväzkov Spoločnosti:

<i>v tis. eur</i>	Účtovná hodnota		Reálna hodnota	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Finančný majetok</b>				
Úvery poskytnuté (pozn. 20)	38 584	31 396	38 418	31 305
Ostatné pohľadávky (pozn. 22)	27 866	23 851	27 866	22 253
Investície do dcérskych spoločností (pozn. 18)	14 642	14 641	14 642	14 641
Pohľadávky z obchodného styku (pozn. 21)	2 524	1 972	2 524	1 972
Finančné investície (pozn. 24)	2 258	385	2 258	385
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty (pozn. 25)	5 949	8 064	5 949	8 064
Ostatný majetok (pozn. 23)	1 053	1 953	1 053	3 551
<b>Celkom</b>	<b>92 876</b>	<b>82 262</b>	<b>92 710</b>	<b>82 171</b>

<i>v tis. eur</i>	Účtovná hodnota		Reálna hodnota	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Finančné záväzky</b>				
Úvery a pôžičky (pozn. 27)	43 968	41 709	43 798	37 587
Vydané dlhopisy (pozn. 31)		184 542		186 686
Záväzky z obchodného styku (pozn. 28)	6 794	5 805	6 794	5 805
Ostatné záväzky (pozn. 29)	9 317	7 869	9 317	7 869
<b>Celkom</b>	<b>60 079</b>	<b>239 925</b>	<b>59 909</b>	<b>237 947</b>

Ostatné pohľadávky k 31. októbru 2016 obsahujú poskytnutú zálohu najmä na budúcu akvizíciu, ktorou je spoločnosť prevádzkujúca lanovky vo výške 19 491 tis. eur (k 31. októbru 2015: 19 491 tis. eur). Túto spoločnosť má Spoločnosť záujem v budúcnosti odkúpiť. Kontrakt je uzavretý so spoločnosťou WEBIS, s.r.o. na dobu jedného roka a z tohto dôvodu sa účtovná hodnota poskytnutej zálohy významne nelíši od jej reálnej hodnoty.

Finančné investície k 31. októbru 2016 obsahujú najmä podiel v spoločnosti Korona Ziemi SP z o.o. v hodnote 119 tis. eur (k 31. októbru 2015: 119 tis. eur) a akcie spoločnosti Compagnie des Alpes (SA) vo výške 65 tis. eur (k 31. októbru 2015: 65 tis. eur) a sú účtované v reálnej hodnote.

**34. Operatívny lízing**

**Nájom na strane nájomcu**

Spoločnosť si prenajíma pozemky, na ktorých sú vybudované lyžiarske trate a lanovky a prenajíma si niektoré autá na základe zmlúv o operatívnom lízingu. Najvýznamnejšie zmluvy na nájom pozemkov sú uzavreté na obdobie 30 rokov s opciou na ďalších 10 rokov. Najvýznamnejšie zmluvy majú výpovednú lehotu 1 rok.

Náklady na operatívny lízing za obdobie končiace 31. októbru 2016 vykázané vo výsledku hospodárenia predstavovali 2 711 tis. eur (za obdobie končiace 31. októbra 2015: 2 578 tis. eur).

Výška nájomného za obdobie, počas ktorého nemôžu byť zmluvy vypovedané, je nasledovná:

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
Menej ako 1 rok	2 126	1 983
Od 1 do 5 rokov	6 288	5 743
5 rokov a viac	3 143	4 342
<b>Celkom</b>	<b>11 557</b>	<b>12 068</b>

**35. Informácie o riadení rizika**

Táto sekcia poskytuje detaily o rizikách, ktorým je Spoločnosť vystavená a spôsobe ich riadenia.

Spoločnosť je vystavená riziku v nasledujúcich oblastiach:

- úverové riziko
- riziko likvidity
- trhové riziko
- prevádzkové riziko

Manažment má celkovú zodpovednosť za stanovenie a kontrolu riadenia rizík Spoločnosti.

**Úverové riziko**

Spoločnosť sa vystavuje tomuto riziku predovšetkým pri pohľadávkach z obchodného styku, pohľadávkach z prenájmu, ostatných pohľadávkach, preddavkoch a poskytnutých úveroch. Objem vystavenia sa tomuto riziku je vyjadrený účtovnou hodnotou tohto majetku v súvahe v prípade, že nie je vystavená žiadna forma ručenia. Účtovná hodnota pohľadávok, preddavkov a poskytnutých úverov vyjadruje najvyššiu možnú účtovnú stratu, ktorá by musela byť zaúčtovaná v prípade, že protistrana úplne zlyhá pri plnení svojich zmluvných záväzkov a všetky zábezpeky a záruky by mali nulovú hodnotu. Táto hodnota preto vysoko prevyšuje očakávané straty, ktoré sú obsiahnuté v rezerve na nedobytné pohľadávky. Pred uzatvorením významných zmlúv, vedenie Spoločnosti na svojich pravidelných zasadnutiach vyhodnocuje úverové riziko súvisiace s protistranou. V prípade identifikácie významných rizík, Spoločnosť k uzavretiu zmluvy nepristúpi.

K 31. októbru 2016 bola Spoločnosť vystavená nasledovnému úverovému riziku:

<i>v tis. eur</i>	<b>Právnické osoby</b>	<b>Banky</b>	<b>Ostatné finančné inštitúcie</b>	<b>Ostatné</b>	<b>Spolu</b>
<b>Finančný majetok</b>					
Úvery poskytnuté	38 447	-	-	137	38 584
Ostatné pohľadávky	27 595	271	-	-	27 866
Investície do dcérskych spoločností	14 642	-	-	-	14 642
Pohľadávky z obchodného styku	2 524	-	-	-	2 524
Finančné investície	2 258	-	-	-	2 258
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	-	5 936	-	13	5 949
Ostatný majetok	873	-	4	176	1 053
<b>Celkom</b>	<b>86 339</b>	<b>6 207</b>	<b>4</b>	<b>326</b>	<b>92 876</b>

K 31. októbru 2015 bola Spoločnosť vystavená nasledovnému úverovému riziku:

<i>v tis. eur</i>	<b>Právnické osoby</b>	<b>Banky</b>	<b>Ostatné finančné inštitúcie</b>	<b>Ostatné</b>	<b>Spolu</b>
<b>Finančný majetok</b>					
Úvery poskytnuté	31 396	-	-	-	31 396
Ostatné pohľadávky	22 692	209	-	950	23 857
Investície do dcérskych spoločností	14 641	-	-	-	14 641
Pohľadávky z obchodného styku	1 972	-	-	-	1 972
Finančné investície	385	-	-	-	385
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	-	8 043	-	21	8 064
Ostatný majetok	1 953	-	-	-	1 953
<b>Celkom</b>	<b>73 045</b>	<b>8 252</b>	<b>-</b>	<b>971</b>	<b>82 268</b>

## 35. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

**Riziko likvidity**

Riziko likvidity vzniká v rámci všeobecného financovania činností Spoločnosti a riadenia finančných pozícií. Zahŕňa riziko neschopnosti financovať majetok v dohodnutej dobe splatnosti a úrokovej sadzbe a taktiež riziko neschopnosti realizovať majetok za rozumnú cenu v primeranom časovom horizonte. Manažment Spoločnosti sa zameriava na riadenie a monitorovanie likvidity. Kvôli riadeniu likvidity manažment zmenil účtovné obdobie na hospodársky rok končiaci 31. októbrom. Spoločnosť v prvej polovici svojho účtovného obdobia má zimnú sezónu, čo predstavuje 60% príjmov Spoločnosti. Podľa vývoja v prvom polroku vie Spoločnosť v dostatočnom predstihu ovplyvniť stranu príjmov a výdavkov, tak aby si vedela zachovať dostatočnú likviditu. V stredisku Vysoké Tatry je sezónnosť vyrovnaná aj silnou letnou sezónou, čo jej zabezpečuje stabilnejšiu likviditu po celý rok.

V nasledovnej tabuľke je uvedená analýza finančného majetku a záväzkov Spoločnosti zoskupených podľa zostatkovej doby splatnosti. Táto analýza predstavuje najopatrnější variant zostatkových dôb splatnosti vrátane zahrnutia úrokov. Preto v prípade záväzkov je vykázané najskoršie možné splatenie a pre majetok najneskoršie možné splatenie. Majetok a záväzky, ktoré nemajú stanovenú splatnosť, sú vykázané spolu v kategórii „bez určenia“.

K 31. októbru 2016 bola Spoločnosť vystavená nasledovnému riziku likvidity:

<i>v tis. eur</i>	Účtovná hodnota	Budúci peňažný tok	Do 3 mesiacov	3 mesiace až 1 rok	1 rok až 5 rokov	Nad 5 rokov	Bez určenia
<b>Finančný majetok</b>							
Úvery poskytnuté	38 584	41 461	2 844	29 951	7 856	810	-
Ostatné pohľadávky	27 866	271	-	271	-	-	-
Investície do dcérskych spoločností	14 642	14 642	-	-	-	-	14 642
Pohľadávky z obchodného styku	2 524	2 524	2 524	-	-	-	-
Finančné investície	2 258	2 258	-	-	-	-	2 258
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	5 946	5 948	5 948	-	-	-	-
Ostatný majetok	1 063	1 053	1 053	-	-	-	-
<b>Celkom</b>	<b>92 883</b>	<b>68 157</b>	<b>12 369</b>	<b>30 222</b>	<b>7 856</b>	<b>0</b>	<b>16 900</b>
<b>Finančné záväzky</b>							
Úvery a pôžičky	-43 968	-46 651	-1 287	-6 340	-39 024	-	-
Vydané dlhopisy	-184 702	-220 875	-1 575	-8 175	-211 125	-	-
Záväzky z obchodného styku	-6 794	-6 794	-6 794	-	-	-	-
Ostatné záväzky	-9 314	-9 317	-9 317	-	-	-	-
<b>Celkom</b>	<b>-244 778</b>	<b>-283 637</b>	<b>-18 973</b>	<b>-14 515</b>	<b>-250 149</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Účtovná hodnota Ostatných pohľadávok zahŕňa najmä poskytnuté zálohy, pri ktorých sa neočakáva, že budú uhradené peňažnými prostriedkami ale prevodom akcií.

Vedenie Spoločnosti plánuje v budúcnosti splatiť vydané dlhopisy emisiou nových dlhopisov.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****35. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)**

K 31. októbru 2015 bola Spoločnosť vystavená nasledovnému riziku likvidity:

<i>v tis. eur</i>	<b>Účtovná hodnota</b>	<b>Budúci peňažný tok</b>	<b>Do 3 mesiacov</b>	<b>3 mesiace až 1 rok</b>	<b>1 rok až 5 rokov</b>	<b>Nad 5 rokov</b>	<b>Bez určenia</b>
<b>Finančný majetok</b>							
Úvery poskytnuté	<b>31 396</b>	<b>31 396</b>	3 425	3 252	23 911	808	-
Ostatné pohľadávky	<b>23 851</b>	<b>2 343</b>	-	2 343	-	-	-
Investície do dcérskych spoločností	<b>14 641</b>	<b>14 641</b>	-	-	-	-	14 641
Pohľadávky z obchodného styku	<b>1 972</b>	<b>1 972</b>	1 972	-	-	-	-
Finančné investície	<b>385</b>	<b>385</b>	-	-	-	-	385
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	<b>8 064</b>	<b>8 064</b>	8 064	-	-	-	-
Ostatný majetok	<b>1 953</b>	<b>1 953</b>	1 953	-	-	-	-
<b>Celkom</b>	<b>82 262</b>	<b>60 754</b>	<b>15 414</b>	<b>5 595</b>	<b>23 911</b>	<b>808</b>	<b>15 026</b>
<b>Finančné záväzky</b>							
Úvery a pôžičky	<b>-41 709</b>	<b>-43 157</b>	-2 274	-13 522	-27 340	-21	-
Vydané dlhopisy	<b>-184 542</b>	<b>-230 625</b>	-1 575	-8 175	-104 275	-116 600	-
Záväzky z obchodného styku	<b>-5 805</b>	<b>-5 805</b>	-5 805	-	-	-	-
Ostatné záväzky	<b>-7 869</b>	<b>-7 869</b>	-7 869	-	-	-	-
<b>Celkom</b>	<b>-239 925</b>	<b>-287 456</b>	<b>-17 523</b>	<b>-21 697</b>	<b>-131 615</b>	<b>-116 621</b>	<b>-</b>

Účtovná hodnota Ostatných pohľadávok zahŕňa najmä poskytnuté zálohy, pri ktorých sa neočakáva, že budú uhradené peňažnými prostriedkami ale prevodom akcií.

**Menové riziko**

Z dôvodu obstarania dcérskych spoločností v Poľskej republike a poskytnutia a prijatia úverov od týchto spoločností v priebehu roka 2015 a 2016, Spoločnosť je primárne vystavená riziku zmien výmenného kurzu poľského zlotého voči euro. Manažment pravidelne sleduje, či nie je veľký rozdiel medzi záväzkami a pohľadávkami v cudzej mene. Spoločnosť k 31. októbru 2016 vykazovala investíciu v dcérskej spoločnosti v hodnote 14 641 tis. eur a úvery poskytnuté v celkovej hodnote 9 713 tis. eur. Ostatný majetok a záväzky Spoločnosti sú denominované v eurách.

Sekundárne existuje riziko, že oslabenie poľského zlotého, prípadne ruského rubľa oproti Euro by viedlo k zníženiu počtu návštevníkov zo spomínaných krajín.

**Analýza senzitivity**

Posilnenie eura o 1 % oproti poľskému zlotému by malo nasledujúci vplyv na finančný majetok a finančné záväzky Spoločnosti:

<b>Vplyv na portfólio</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<i>v tis. eur</i>		
PLN	-67	40

Oslabenie eura o 1 % oproti poľskému zlotému by malo rovnako veľký, ale opačný vplyv na finančný majetok a finančné záväzky než posilnenie.

**Úrokové riziko**

Operácie Spoločnosti sú vystavené riziku zmien v úrokových sadzbách. Objem tohto rizika je rovný sume úročeného majetku a úročených záväzkov, pri ktorých je úroková sadzba v dobe splatnosti alebo v dobe zmeny odlišná od súčasnej úrokovej sadzby. Doba, na ktorú je pre finančný nástroj stanovená pevná sadzba, preto vyjadruje vystavenie riziku zmien v úrokových sadzbách. Prehľad uvedený nižšie vyjadruje vystavenie Spoločnosti riziku zmien v úrokových sadzbách na základe zmluvnej doby splatnosti finančných nástrojov.

**Tatry mountain resorts, a.s.****Poznámky k individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016****35. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)**

K 31. októbru 2016 a k 31. októbru 2015 má Spoločnosť nasledovný majetok a záväzky viažuce sa na úrokovú sadzbu:

<i>v tis. eur</i>	<b>31.10.2016</b>	<b>31.10.2015</b>
<b>Fixná úroková sadzba</b>		
Majetok	37 600	39 460
Záväzky	184 702	189 964
<b>Variabilná úroková sadzba</b>		
Majetok	-	-
Záväzky	43 916	36 287

*Analýza senzitivity pre nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou*

Zmena o 100 základných bodov v úrokových sadzbách by mala nasledovný vplyv na výsledok hospodárenia:

<i>v tis. eur</i>	<b>Zisk (strata)</b>	
	<b>100 bb rast</b>	<b>100 bb pokles</b>
<b>31. október 2016</b>		
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou	-439	439
Cash flow senzitivita	<b>-439</b>	<b>439</b>

<i>v tis. eur</i>	<b>Zisk (strata)</b>	
	<b>100 bb rast</b>	<b>100 bb pokles</b>
<b>31. október 2015</b>		
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou	-91	466
Cash flow senzitivita	<b>-91</b>	<b>466</b>

Úročené záväzky Spoločnosti sú úročené variabilnou úrokovou sadzbou odvolávajúcou sa na EURIBOR. Spoločnosť variabilnú úrokovú sadzbu považuje za samoriadenie úrokového rizika. Keď je ekonomická expanzia, tak EURIBOR rastie, ale zároveň rastie ekonomická výkonnosť obyvateľstva a spoločnosť má lepšie tržby a zisky. Keď je ekonomická recesia, tak sa to správa presne opačne.

**Prevádzkové riziko**

Prevádzkové riziko je riziko straty vyplývajúcej zo sprenevery, neautorizovaných aktivít, chýb, omylov, neefektívnosti alebo zlyhania systémov. Toto riziko vzniká pri všetkých aktivitách Spoločnosti. Prevádzkové riziko zahŕňa aj riziko súdnych sporov.

Cieľom Spoločnosti je riadiť prevádzkové riziko tak, aby sa zabránilo finančným stratám a ujám na dobrom mene Spoločnosti v rámci efektivity nákladov vynaložených na splnenie tohto cieľa a vyhnúť sa pritom opatreniam brániacim iniciatíve a kreativitě.

Hlavnú zodpovednosť za implementáciu kontrol súvisiacich s riadením prevádzkového rizika má manažment Spoločnosti. Táto zodpovednosť je podporovaná vypracovávaním štandardov na riadenie prevádzkového rizika spoločného pre celú Spoločnosť. Prevádzkové riziko sa riadi systémom smerníc, zápisov z porady a kontrolných mechanizmov. Spoločnosť má vytvorené oddelenie kontrolingu, kde sa pravidelnými kontrolami snaží eliminovať všetky prevádzkové riziká.

**35. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)**

Spoločnosť je tiež vystavená riziku nepriaznivých podmienok súvisiacich s počasím. Návštevnosť strediska je závislá na množstve a obdobiach sneženia. Nepriaznivé podmienky negatívne ovplyvňujú počet lyžiarov a výnosy či hospodársky výsledok. Teplé počasie môže neprimerane zvýšiť náklady na produkciu umelého snehu a zmenšiť oblasť lyžovania. Historicky mala oblasť Nízkych Tatier v priemere 80 cm snehu počas zimnej sezóny a oblasť Vysokých Tatier 85 cm. Začiatok zimnej sezóny a snehové podmienky ovplyvňujú vnímanie celej sezóny zo strany lyžiarov. Spoločnosť nemôže nijakým spôsobom spoľahlivo predpovedať snehové podmienky na začiatku zimnej sezóny. Snehové podmienky počas zimnej sezóny sú aj vďaka využitiu systému umelého zasnežovania stabilné každý rok.

**36. Spriaznené osoby****Identifikácia spriaznených osôb**

Ako je uvedené v nasledujúcom prehľade, Spoločnosť je vo vzťahu spriaznenej osoby ku svojim akcionárom, ktorí majú v Spoločnosti podstatný vplyv a iným stranám, k 31. októbru 2016 a 31. októbru 2015 alebo počas obdobia od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 a 1. novembra 2014 do 31. októbra 2015:

- (1) Spoločnosti, ktoré spoločne ovládajú alebo majú podstatný vplyv na účtovnú jednotku a jej dcérske a pridružené spoločnosti
- (2) Spoločne ovládané spoločnosti, v ktorých je Spoločnosť spoločníkom
- (3) Pridružené spoločnosti
- (4) Členovia vrcholového manažmentu spoločnosti alebo akcionárov Spoločnosti (pozri tiež bod 10 – Osobné náklady)

Informácie o odmenách členov štatutárnych orgánov a vrcholového manažmentu sú uvedené v bode 10 – Osobné náklady.

Keďže žiadny z akcionárov nemá v Spoločnosti vlastnícky podiel nad 20% ani iným spôsobom nemá podstatný vplyv, nie sú akcionári uvádzaní ako spriaznené osoby a vyššie opísané transakcie, prípadne zostatky nie sú chápané ako transakcie so spriaznenými osobami.

Spoločnosť má voči spriazneným osobám doleuvedené transakcie :

v tis. eur	Pozn.	Pohľadávky	Závazky	Pohľadávky	Závazky
		31.10.2016	31.10.2016	31.10.2015	31.10.2015
Szczyrkowski Osrodek Narciarski S.A.	1	4 895	-	1 349	-
Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o.	2	4 755	-	-	5 422

v tis. eur	Pozn.	Výnosy	Náklady	Výnosy	Náklady
		1.11.2015 - 31.10.2016	1.11.2015 - 31.10.2016	1.11.2014 - 31.10.2015	1.11.2014 - 31.10.2015
Szczyrkowski Osrodek Narciarski S.A.	1	-	-	148	-
Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o.	2	126	-	40	142

<sup>1</sup> Spoločnosť Szczyrkowski Osrodek Narciarski S.A. sa stala spriaznenou osobou od 30. apríla 2014.

<sup>2</sup> Spoločnosť Ślaskie Wesole Miasteczko Sp. z o. o. sa stala spriaznenou osobou od 1. mája 2015.

**37. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka**

Dňa 13. decembra 2016 spoločnosť vyplatila kupón z dlhopisu TMR I v sume 1 575 tis. eur.

Dňa 3. februára 2017 spoločnosť vyplatila kupón z dlhopisu TMR II v sume 6 600 tis. eur.

**38. Kapitálové záväzky a riadenie kapitálu**

V priebehu roka 2014 Spoločnosť emitovala dve emisie dlhopisov (pozri bod č. 32 – Vydané dlhopisy) v celkovej nominálnej hodnote 180 000 tis. eur, ktoré sú odo dňa 19. februára 2014 prijaté na obchodovanie na Burze cenných papierov v Bratislave. Obe emisie sú spojené s pravidelnou výplatou kupónu, ktorú Spoločnosť zabezpečuje z vlastných prostriedkov.

Vedenie Spoločnosti pristupuje k riadeniu kapitálu s cieľom zabezpečiť dostatočné množstvo prostriedkov na plánované investície v tom období, na ktoré boli investície naplánované.

Ani na Spoločnosť a ani na jej dcérske spoločnosti do dňa ich zlúčenia s materskou spoločnosťou sa nevzťahujú žiadne externé požiadavky na riadenie kapitálu.

V priebehu obdobia od 1. novembra 2015 do 31. októbra 2016 nenastali žiadne zmeny v prístupe vedenia Spoločnosti k riadeniu kapitálu.

**39. Podmienený majetok a podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Spoločnosť uzatvorila dňa 31. októbra 2007 Zmluvu o záložnom práve k podniku, k pohľadávkam a ku hnuiteľným veciam v prospech veriteľa Tatra banka, akciová spoločnosť, predmetom ktorej je záložné právo k záväzkom v celom rozsahu záväzkov, ktoré sú vykázané v súvahe k 31. októbru 2015 a k 31. októbru 2016.

Spoločnosť vedie viacero súdnych sporov. Maximálna výška náhrady vo všetkých súdnych sporoch môže byť až 913 tis. eur a príslušenstvo.

.....  
Bohuš Hlavatý  
*predseda*  
*predstavenstva*

Jozef Hodek  
*člen*  
*predstavenstva*

Tomáš Kimlička  
*osoba zodpovedná*  
*za zostavenie*  
*zavierky*

Marián Vojtko  
*osoba zodpovedná*  
*za vedenie účtovníctva*