

**Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
k 31.12.2015
spoločnosti
AGRO ŽITAVA, s.r.o.
Jesenského 16, 942 01 Šurany**

**Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5**

**Štatutárnemu orgánu spoločnosti
AGRO ŽITAVA, s.r.o., Jesenského 16, 942 01 Šurany**

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti AGRO ŽITAVA, s.r.o. k 31. decembru 2015, ku ktorej sme dňa 15.03.2016 vydali správu nezávislého audítora, a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AGRO ŽITAVA, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na skutočnosť uvedenú v poznámkach účtovnej závierky v časti Miesto pre ďalšie záznamy.

Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť modifikovaný.

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1–9 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti AGRO ŽITAVA, s.r.o. v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

V Trnave, dňa 30.12.2016

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T

Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková



AGRO ŽITAVA, s.r.o., Jesenského 16, 942 01 Šurany
IČO : 36 664 022, DIČ : 2022235083, IČ DPH : SK 2022235083
Obchodný register Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sro, Vložka č.18499/N
Tel./fax : 035 / 650 02 69
e-mail : agrozitava@mail.t-com.sk

Výročná správa za rok 2015

Vypracoval: Ing Daniel Ondrišek
konateľ spoločnosti

Zostavená dňa: 20.6.2016
Schválená dňa: 29.6.2016

A. ÚVOD - Všeobecné údaje o spoločnosti AGRO ŽITAVA, s.r.o.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: **AGRO ŽITAVA , s.r.o.**
Sídlo: **Jesenského 16**
942 01 Šurany
Deň zápisu: 12.08.2006
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra (opis hospodárskej činnosti)

Sprostredkovateľská činnosť

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

Poskytovanie služieb v oblasti faktoringu a forfaitingu

Podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu, služieb a podnikania

Reklamná činnosť

Organizovanie kurzov a školení

Sekretárske služby

Poradenská a školiaca činnosť v oblasti poľnohospodárstva

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti: priemyselný tovar, strojné zariadenia a náhradné diely

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi: priemyselný tovar, strojné zariadenia a náhradné diely

Poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja

Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Spoločnosť AGRO ŽITAVA, s.r.o. sa v rámci svojej hospodárskej činnosti venuje najmä poľnohospodárskej prvovýrobe, konkrétne rastlinnej výrobe. Z pestovaných plodín prevláda pestovanie pšenice ozimnej, ďalej jačmeňa jarného, repky ozimnej a kukurice.

3. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti, zoznam členov dozorných orgánov spoločnosti.

Štatutárny orgán- konateľ: Ing. Daniel Ondrišek. Konateľ spoločnosti koná samostatne v mene spoločnosti, spoločnosť nemá iné orgány.

4. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní, podielu na hlasovacích právach a podielu na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od podielu na základnom imaní.

Základné imanie spoločnosti je celkom 33.195,- Eur, slovom: tridsaťtritisícstodevät'desiatpäť Eur. Je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov nasledovne :

Ing. Daniel Ondrišek	vklad 6 639 Eur
	splatené 6 639 Eur
B – konzult s.r.o.	vklad 26 556 Eur
	splatené 26 556 Eur

Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti. Výška obchodného podielu jednotlivých spoločníkov je nasledovná :

a) B – konzult s.r.o.	 80 %
b) Ing. Daniel Ondrišek	 20 %

B. Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

1. Vznik spoločnosti, vývoj účtovnej jednotky a stručné zhodnotenie predchádzajúcich dvoch rokov (2014 a 2015)

Spoločnosť vznikla podpísaním spoločenskej zmluvy v júli 2006. Do Obchodného registra bola zapísaná 12.08.2006, Okresným súdom Nitra, Oddiel Sro, vložka číslo 18499/N .

AGRO ŽITAVA, s.r.o. v roku 2014 dosiahla stratu vo výške 119 888,78 € a v roku 2015 dosiahla spoločnosť tiež stratu vo výške 165 842,37 €. Faktorom vplývajúcim na výšku zisku je rapídne zníženie cien výrobkov oproti predchádzajúcim obdobím.

2. Postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosť pokračuje v rastlinnej výrobe na pozemkoch podľa nájomných zmluvy od jednotlivých vlastníkov pôdy. Naďalej prebieha v spoločnosti odkup pozemkov od vlastníkov.

Spoločnosť na trhu s poľnohospodárskymi komoditami naďalej pokračovala ako jeden z hlavných dodávateľov pre významné spoločnosti ako sú Enagro, a.s., Pivovary Topvar, a.s., Lieharenský podnik Nitra. Záujem o komodity zo strany našich stabilných odberateľov pretrváva.

3. Predpoklad výsledku hospodárenia, aktivít a iných ukazovateľov na najbližší rok.

Pre najbližšie obdobie (rok 2016, 2017) plánuje spoločnosť významné investície do strojového parku a nehnuteľností. Spoločnosť má podanú žiadosť na dotácie v Poľnohospodárskej platobnej agentúre na nákup strojov ako sú napr.: traktor (2ks), mulčovač, náves plošný, samochodný postrekovač, diskový nástroj, stroj na komplexnú prípravu pôdy a siatie, dvojstranný sklápač, teleskopický manipulátor. Ďalej je pripravený projekt na opravu nehnuteľností v Kmet'ove a na výstavbu skladovacích priestorov a rozširovanie sušičky. Uvedený projekt spoločnosť plánuje financovať aj s dotačných prostriedkov. Tieto investície by nám mali dopomôcť k zníženiu nákladov a zvýšeniu efektivity, čo by malo v konečnom dôsledku kladne ovplyvniť aj hospodárske výsledky.

C. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Spoločnosť nemá pevne stanovenú organizačnú štruktúru. Na čele spoločnosti stojí konateľ spoločnosti, ktorý sa podieľa na riadení spoločnosti. Spoločnosť má nasledovné oddelenia:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| - <i>rastlinná výroba</i> | - <i>ekonomické oddelenie</i> |
| - agronóm | - mzdy a pokladňa |
| - pomocný agronóm | - finančná účtáreň |
| - pracovníci v rastlinnej výrobe | - administratíva |
| | |
| - <i>sušička</i> | |
| - THP pracovník na sušičke | |
| - pracovníci sušičky | |
| - <i>kuchyňa</i> | |

- kuchárka
- pomocná kuchárka

Porovnanie zamestnanosti 2014-2015

Ukazovateľ	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2015
Počet zamestnancov spolu	38	37
Z toho: Výrobní robotníci	25	25
Mzdové náklady v Eur	334 351	351 431

D. VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

1. Najvýznamnejší obchodný partneri v členení na odberateľov a dodávateľov za rok 2015 :

Významní odberatelia za rok 2015

Odberateľ	Objem tržieb v € za rok 2015	Podiel na celkový objem tržieb v %
Enagro, a.s., Leopoldov	1 034 958	27,45
Liaharenský podnik Nitra	562 283	14,91
Interagros VP a.s.	449 019	11,91
Pivovary Topvar	447 059	11,86
AGRO-Golianovo, s.r.o.	332 324	8,81

Významní dodávatelia za rok 2015

DODÁVATEĽ	objem dodávok v € za rok 2015	Podiel na celkový objem dodávok v %
AGRO-Golianovo, s.r.o.	901 890	26,06
Interagros VP a.s.	615 643	17,79
Anja, spol. s.r.o.	603 741	17,44
REAL – H.M. s.r.o.	238 886	6,90
DI Agro, spol. s r.o.	196 537	5,68

E. INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

1. Spoločnosť CN Holding A/S Viborg (DK), zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť AGRO ŽITAVA s.r.o. dcérskym podnikom.
2. Spoločnosť AGRO ŽITAVA, s.r.o. nemá žiadny podiel na základom imaní v inej spoločnosti

3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum
5. Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podielov ovládajúcej osoby.
6. V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa
7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie: Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť dodržiava všetky predpisy ohľadom ochrany životného prostredia, t.j. ochrany vodných tokov, znečisťovania ovzdušia, likvidácie odpadu, hygieny a bezpečnosti práce a pod.

F. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

V tejto časti sa porovnávajú ekonomické ukazovatele roku 2015 oproti roku 2014.

Na porovnanie sa použili údaje zo Súvahy a Výkazu ziskov a strát za roky 2015 a 2014.

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2015 spoločnosti AGRO ŽITAVA, s.r.o. :

		Zostatok k 31.12. 2014	Prírastky kúpou a leasingom, presuny	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou, presuny	Zostatok k 31.12.2015
Obstarávacia cena	Pozemky	316 653	116 953	230 590		203 016
	Stavby	367 479				367 479
	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	1 182 811	50 066	38 564		1 194 313
	Pestovateľské celky TP	39 263	1			39 264
	Obstarávaný DHM	11 743	174 193		167 590	18 346
	Poskytnuté preddavky	500		500		
	Celkom	1 918 449	341 213	269 654	167 590	1 822 418
Oprávky	Pozemky					
	Stavby	73 559	18 087			91 646
	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	480 766	251 036	38 562		693 240
	Pestovateľské celky TP	12 811	3 272			16 083
	Obstarávaný DHM					
	Poskytnuté preddavky					
	Celkom	567 136	272 395	38 562		800 969
	Zostatková účtovná hodnota	1 351 313	68 818	231 092	167 590	1 021 449

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o štruktúre a pohyboch DNM v roku 2015 spoločnosti AGRO ŽITAVA , s.r.o. :

		Zostatok k 31.12. 2014	Prírastky kúpou a leasingom, presuny	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou, presuny	Zostatok k 31.12.2015
Obstarávacia cena	Softvér	6 386				6 386
	Celkom	6 386				6 386
Oprávky	Softvér	2 771	1 527			4 298
	Celkom	2 771	1 527			4 298
	Zostatková účtovná hodnota	3 615	1 527			2 088

3. Finančný majetok

Vývoj a štruktúra finančného majetku za roky 2014 a 2015

Druh finančného majetku	2014	2015	Rozdiel
Peniaze v pokladni-Eur	7 123	72 464	65 341
Peniaze v pokladni-cudzia mena			
Peniaze na euro účtoch v bankách	23 704	378 549	354 845
Peniaze na devízových účtoch v bankách			
Ceniny	466	402	-64
Krátkodobý finančný majetok			
Spolu finančný majetok	31 293	451 415	420 122

G. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Príloha č. 1. Zápisnica zo zasadnutia Valného zhromaždenia

H. MAJETOK A ZÁVÄZKY

Prehľad o vývoji a štruktúre majetku a záväzkov v Eur podľa položiek Súvahy Úč POD 1 – 01

Ozna- čenie	Položky súvahy	2014	2015	Rozdiel
MAJETOK SPOLU		4 550 747	3 363 781	1 186 966
A.	Neobežný majetok	1 356 789	1 024 715	-332 074
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3 615	2 088	-1 527
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	1 351 313	1 021 449	-329 864
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	1 861	1 178	-683
B.	Obežný majetok	3 124 602	2 299 721	-824 881
B.I.	Zásoby	909 145	876 427	-32 718
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	12 586	11 670	-916
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	2 171 578	960 209	-1 211 369
B.IV.	Krátkodobý fin.majetok			
B.V	Finančné účty	31 293	451 415	420 122
C.	Časové rozlíšenie	69 356	39 345	-30 011
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM		4 550 747	3 363 781	-1 186 966
A.	Vlastné imanie	742 642	576 801	-165 841
A.I.	Základné imanie	33 195	33 195	
A.II.	Emisné ážio			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	152 775	152 775	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	3 320	3 320	
A.V.	Ostatné fondy			
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia			
A.VII.	Výsledok hospodárenia min.rokov	673 241	553 353	-119 888
A.VIII	Výsledok hospodárenia za úč.obdobie	-119 889	-165 842	-45 953
B.	Záväzky	3 808 105	2 669 691	-1 138 414
B.I.	Dlhodobé záväzky	1 133 949	609 512	-524 437
B.II.	Dlhodobé rezervy			
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	23 224	282 818	259 594
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1 140 348	1 071 559	-68 789
B.V	Krátkodobé rezervy	24 542	21 944	-2 598
B.VI.	Bežné bankové úvery	1 066 042	283 858	-782 184
B. VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	420 000	400 000	-20 000
C.	Časové rozlíšenie		117 289	117 289

I. VÝNOSY A NÁKLADY

Vývoj a štruktúra výnosov a nákladov v rokoch 2014 – 2015 v €

POLOŽKY	2014	2015	Rozdiel
Tržby z predaja tovaru	736 953	1 244 735	507 782
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	835 131	1 232 138	397 007
Obchodná marža	-98 178	12 597	110 775
Výroba	2 700 800	2 321 599	-379 201
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 141 615	2 121 489	-20 126
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	553 134	193 878	-359 256
Aktivácia	6 051	6 232	181
Výrobná spotreba	1 969 819	1 901 599	-68 220
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	1 440 496	1 363 192	-77 304
Služby	529 323	538 407	9 084
Pridaná hodnota	632 803	432 597	-200 206
Osobné náklady	465 800	490 955	25 155
Mzdové náklady	334 351	351 431	17 080
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva			
Náklady na sociálne poistenie	111 652	118 044	6 392
Sociálne náklady	19 797	21 480	1 683
Dane a poplatky	92 583	109 910	17 327
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	196 120	273 923	77 803
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	600 509	148 315	-452 194
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	1 013 361	145 512	-867 849
Tržby a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam			
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	544 687	551 004	6 317
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	49 271	176 669	127 398
Prevod výnosov z hospodárskej činnosti			
Prevod nákladov na hospodársku činnosť			
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-39 136	-74 867	-35 731
Tržby z predaja cenných papierov a podielov			
Predané cenné papiere a podiely			
Výnosy z dlhodobého finančného majetku			
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom			
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov			
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku			
Výnosy z krátkodobého finančného majetku			
Náklady na krátkodobý finančný majetok			
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií			
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie			
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku			
Výnosové úroky	3 307	84	3 223

Nákladové úroky	87 229	75 687	-11 542
Kurzové zisky			
Kurzové straty	6	8	2
Ostatné výnosy z finančnej činnosti			
Ostatné náklady na finančnú činnosť	9 398	11 567	2 169
Prevod finančných výnosov			
Prevod finančných nákladov			
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-93 326	-87 178	6 148
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-132 462	-162 045	-29 583
Daň z príjmov z bežnej činnosti	-12 573	3 797	16 370
-splatná	2 881	2 880	-1
- odložená	-15 454	917	16 371
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	-119 889	-165 842	-45 953
Mimoriadne výnosy			
Mimoriadne náklady			
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti			
Daň z príjmov z mimoriadne činnosti			
- splatná			
-odložená			
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-132 462	-162 045	-29 583
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-119 889	-165 842	-45 953

J. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

V prílohe č. 2

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky

K. SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V prílohe č. 3