

## Poznámky k ú tovej závierke za rok 2016

<b>Obchodné meno:</b>	Milko-Bau s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Gombaiho 6, 945 01 Komárno
<b>Právna forma:</b>	s. r. o.
<b>Dátum vzniku:</b>	. .
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	
<b>Štaturárny orgán:</b>	Nikolett Bányász

(6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

### I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

- prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na lenenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku útovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas útovného obdobia a ocenenie na konci útovného obdobia,
- prehľad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na lenenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku útovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas útovného obdobia a hodnota na konci útovného obdobia,
- prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku útovného obdobia a na konci útovného obdobia,







Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

c) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada ,

Tabu ka 6: Informácie k I.III odst.1 písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

**Tabu ka 7: Informácie k I.III odst.1 písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

Názov položky	Za bežné ú tovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na za iatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a erpaní sociálneho fondu po as bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

**Tabu ka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Za iato ný stav sociálneho fondu</b>	0	0
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>erpanie sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Kone ný zostatok sociálneho fondu</b>	0	0

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôži ky</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé pôži ky</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé finan né výpomoci</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

(3) Pri majetku prenájomom formou finan ného prenájmu v poznámkach prenájomate a sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, v lenení na istinu u prenájomate a a finan ný výnos,
- suma istiny u prenájomate a a finan ný výnos pod a doby splatnosti
  - do jedného roka vrátane,
  - viac ako jeden rok do piatich rokov vrátane,
  - viac ako pä rokov.

**Tabu ka 31: Informácie k I. III odst.3 písm. a) a b) o majetku prenájomom formou finan ného prenájmu u prenájomate a**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Splatnos			Splatnos		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako pä rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finan ný náklad	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

(6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpe ených derivátmi, pri om sa uvádza forma tohto zabezpe enia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu ú tovného obdobia.

**Tabu ka 35: Informácie k I. III odst. 6 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie**

Názov položky	Ú tovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	poh adávky	záväzku	
a	b	c	d
<b>Deriváty ur ené na obchodovanie, z toho:</b>	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Zabezpe ovacie deriváty, z toho:</b>	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

**Tabu ka 36: Informácie k I. III odst. 6 o položkách zabezpe ených derivátmi**

Zabezpe ovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Závazok vykázaný v súvahe	0	0
Zmluvy, ktoré sa neú tujú na súvahových ú toch	0	0
O akávané budúce obchody dosia zmluvne nezabezpe ené	0	0
<b>Spolu</b>	0	0

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnjej jednotky.

**Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

**I. VI**

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka

a)

**I. VII**

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnjej závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti pod a lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnjej jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

c) samostatne sa uvádzajú transakcie so spriaznenými osobami za každú z týchto osôb:

1. subjekt, ktorý v útovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv,
2. subjekt, ktorý v útovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv,
3. dcérske útovné jednotky,
4. spoločné útovné jednotky,
5. pridružené útovné jednotky,
6. kúrový manažment útovej jednotky alebo jej materskej útovej jednotky,
7. ostatné spriaznené osoby.

**Tabu ka 48: Informácie k I. VII odst. 1 písm. c) o transakciách so spriaznenými osobami**

Spriaznená osoba:	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Zoznam transakcií:		
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Spriaznená osoba:</b>	<b>Bežné útovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie</b>
Zoznam transakcií:		
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

(2) O príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovej jednotky sa uvádzajú informácie o

- a) výške priznaných odmien za útovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány,

**Tabu ka 49: Informácie k I. VII odst. 2 písm. a) o výške priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu**

Orgány útovej jednotky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0
<b>Dozorný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0
<b>Iný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0

- b) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

**Tabu ka 50: Informácie k I. VII odst. 2 písm. b) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovej jednotky**

Orgány útovej jednotky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0
<b>Dozorný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0
<b>Iný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0

- c) pôžikách poskytnutých lenom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovnej jednotky, a to o
1. celkovej sume poskytnutých pôžiek k poslednému d ũ útovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
  2. celkovej sume splatených pôžiek k poslednému d ũ útovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
  3. celkovej sume odpustených pôžiek a odpísaných pôžiek k poslednému d ũ útovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,

**Tabu ka 51: Informácie k I. VII odst. 2 písm c) pôžikách poskytnutých lenom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovnej jednotky**

Orgány útovnej jednotky	Bežné útovné obdobie		
	Celková suma poskytnutých pôžiek	Celková suma splatených pôžiek	Celková suma odpustených a odpísaných pôžiek
Štatutárny orgán	0	0	0
Dozorný orgán	0	0	0
Iný orgán	0	0	0

Orgány útovnej jednotky	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie		
	Celková suma poskytnutých pôžiek	Celková suma splatených pôžiek	Celková suma odpustených a odpísaných pôžiek
Štatutárny orgán	0	0	0
Dozorný orgán	0	0	0
Iný orgán	0	0	0

- e) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné úely lenmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovnej jednotky, ktoré sa vyútoávajú.

**Tabu ka 52: Informácie k I. VII odst.2 písm. e) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné úely lenmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu útovnej jednotky, ktoré sa vyútoávajú**

Orgány útovnej jednotky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Štatutárny orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
Iný orgán	0	0

I. VIII

(1)

a)