

**SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.**

**Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda**

**V Ý R O Č N Á   S P R Á V A**

**za rok 2014**



# **O B S A H**

|                                                                    | <b>Strana</b> |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>ÚVOD</b>                                                        | <b>3</b>      |
| <b>1. Všeobecná časť</b>                                           | <b>4</b>      |
| <b>2. Doplnujúce informácie</b>                                    | <b>5</b>      |
| <b>3. Finančná analýza</b>                                         | <b>6</b>      |
| <b>4. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve 12</b> |               |
| 4.1 Súvaha                                                         |               |
| 4.2 Výkaz ziskov a strát                                           |               |
| 4.3 Poznámky k účtovnej závierke                                   |               |

## ÚVOD

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov spoločnosti: | SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Sídlo spoločnosti: | Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Telefón:           | 031 / 3220 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Konateľ:           | Nebojša Kljajić                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Prokúra:           | André Werner Odermatt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Základné imanie:   | 1 244 772 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vlastné imanie:    | 6 192 548 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vznik spoločnosti: | 03.09.2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Predmet činnosti:  | <ul style="list-style-type: none"><li>- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti</li><li>- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti</li><li>- výroba kovových výrobkov</li><li>- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – zdvíhacích (pohyblivých schodov) a ich častí</li><li>- zámočníctvo</li><li>- kovoobrábanie</li><li>- výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení – pohyblivých schodov a pohyblivých chodníkov</li></ul> |
| IČO:               | 36 250 783                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| DIČ:               | 2020198994                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| IČ DPH:            | SK2020198994                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Bankové spojenie:  | Tatra banka a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| IBAN:              | SK60 1100 0000 0029 2706 0075                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| BIC:               | TATRSKBX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

# 1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

## Výročná správa pre obchodný rok 2014

### Analýza vývoja obchodu

#### Rámcové podmienky

Index priemyselnej produkcie (IPP) v roku 2014 oproti minulému obdobiu klesol o 3,3 %. Produkciu ovplyvnil pokles v priemyselnej výrobe o 4,2 %, v ťažbe a dobývaní o 2,9 %. V dodávke elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu vzrástol o 3,7 %.

V roku 2014 sa oproti roku 2013 zvýšila nominálna mzda v priemysle o 4,9 %, reálna o 5%.

V priemere za rok 2014 v porovnaní s rokom 2013 klesli spotrebiteľské ceny v úhrne o 0,1 %. Ceny priemyselných výrobcov v úhrne boli nižšie o 3,5 % (pri poklese cien pre tuzemsko o 3,6 % a pre export o 3,4 %).

#### Hospodárska situácia

Tržby a ostatné prevádzkové výnosy v porovnaní s predchádzajúcim rokom sa mierne znížili o 2,67 % resp. o 255 TEUR. A to z dôvodu zníženej produkcie / objednávok, zmenou produktového mixu a zmenou nedokončenej výroby.

Výsledok hospodárenia pred úrokmi a zdanením (EBIT) sa taktiež znížil o 405 TEUR zo 761 TEUR v roku 2013 na 356 TEUR v roku 2014.

V hospodárskom roku 2014 bola plne využitá produkcia v jestvujúcom závode. Naďalej sa dodržiava strategický význam európskej produkcie. Výrobný závod v SR má od roku 2015 konať ako úplne samostatná spoločnosť s vlastnou zodpovednosťou za tržby a materiál.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo v spoločnosti zamestnaných 201 zamestnancov (predchádzajúci rok bolo 190 zamestnancov).

#### Významné udalosti po zostavení účtovnej závierky

Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne iné významné skutočnosti.

#### Finančné nástroje

V roku 2014 neboli využité žiadne finančné nástroje

#### Predpokladaný vývoj spoločnosti a výhľad

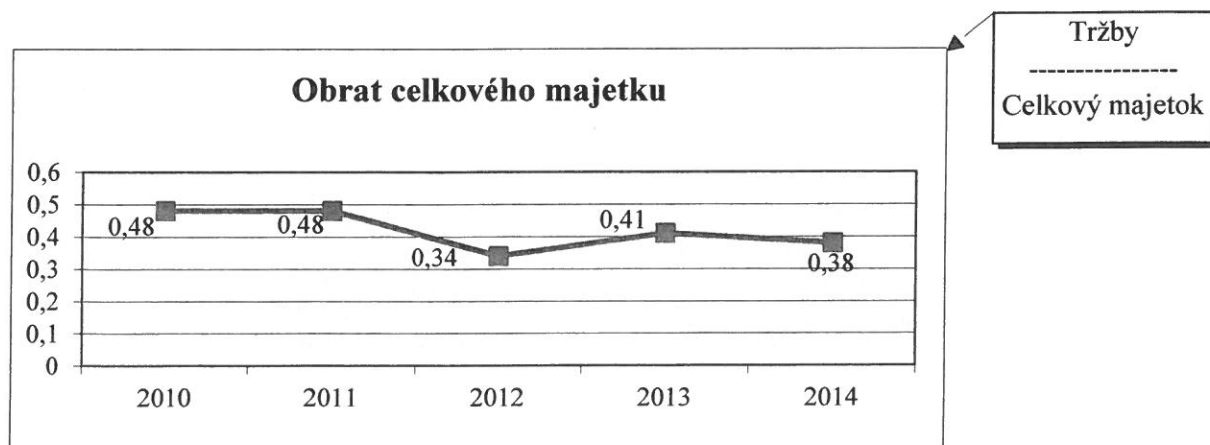
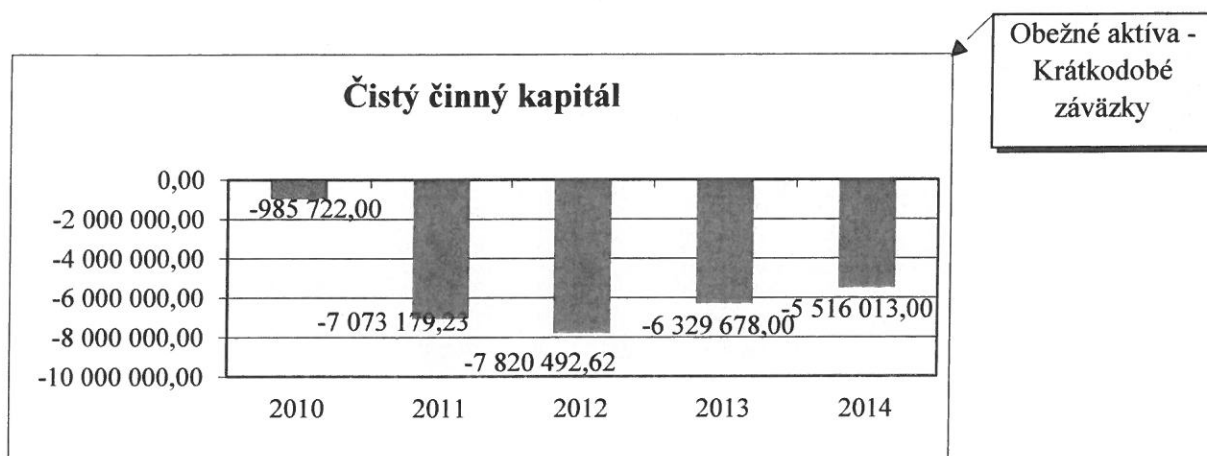
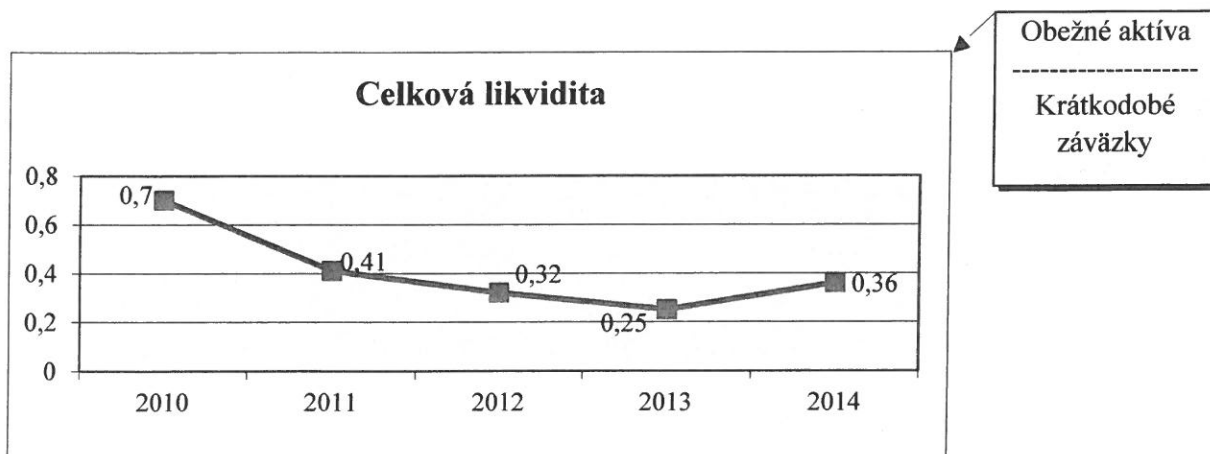
##### Objednávky/fakturácia

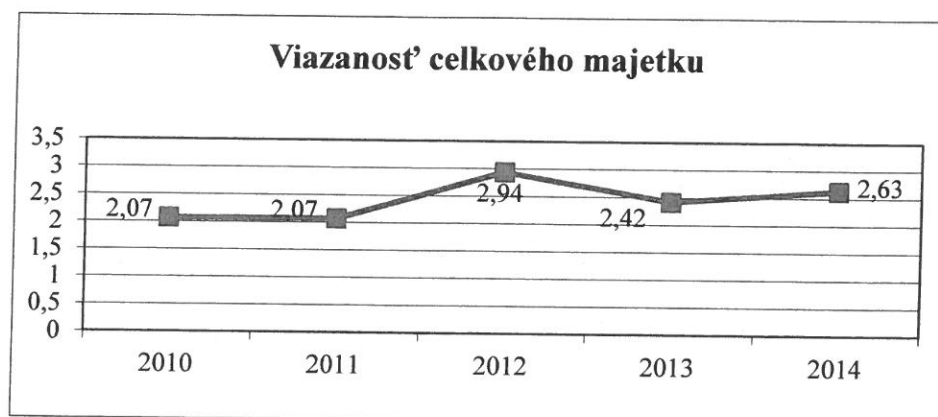
V roku 2015 sa oproti predchádzajúcemu roku predpokladá vyššie využitie výrobných kapacít z dôvodu realizácie racionalizačných a optimalizačných opatrení. Od polovice roka 2015 sa plánuje zmena podnikateľského modelu, ktorým spoločnosť prevezme zodpovednosť za nákup materiálu, skladovanie a predaj výrobkov vo vlastnom mene.

## 2. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

1. K 31.12.2014 došlo k zmene vo vlastníckej štruktúre spoločnosti. 100% podiel v spoločnosti odkúpila od pôvodného vlastníka Schindler Fahrtreppen International GmbH so sídlom Wienerbergstrasse 21-25, 1100 Wien, Austria spoločnosť **Schinac Verwaltungs AG** so sídlom Wienerbergstrasse 21-25, 1100 Wien, Austria.
2. Spoločnosť neobstarala v roku 2014 vlastné obchodné podiely alebo podiely ovládajúcej osoby.
3. Spoločnosť v roku 2014 nevykázala žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
4. O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2014 ziskom vo výške 206.994 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný. Zisk vo výške 206.994 EUR vykázať ako nerozdelený zisk minulých rokov a ponechať na ďalší rozvoj činnosti spoločnosti.
5. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
6. Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### 3. FINANČNÁ ANALÝZA

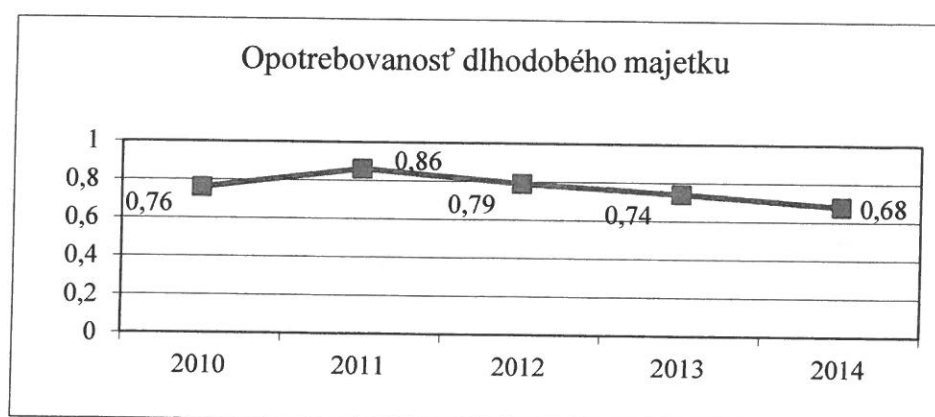




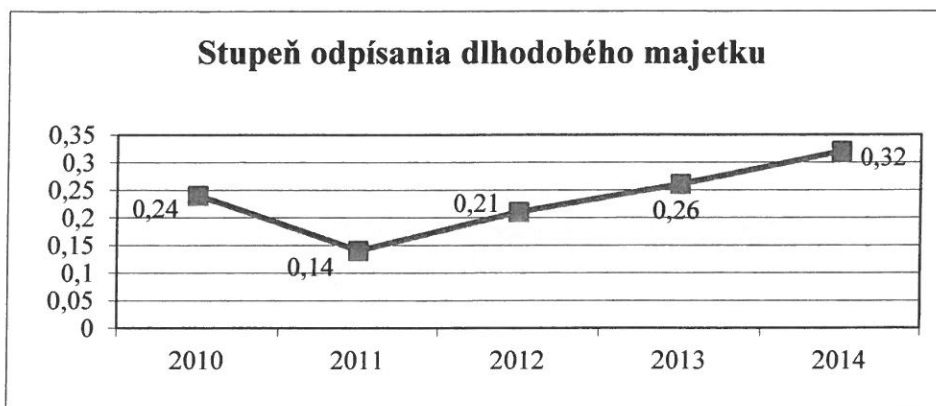
Celkový majetok  
-----  
Tržby



Obežný majetok  
-----  
Majetok



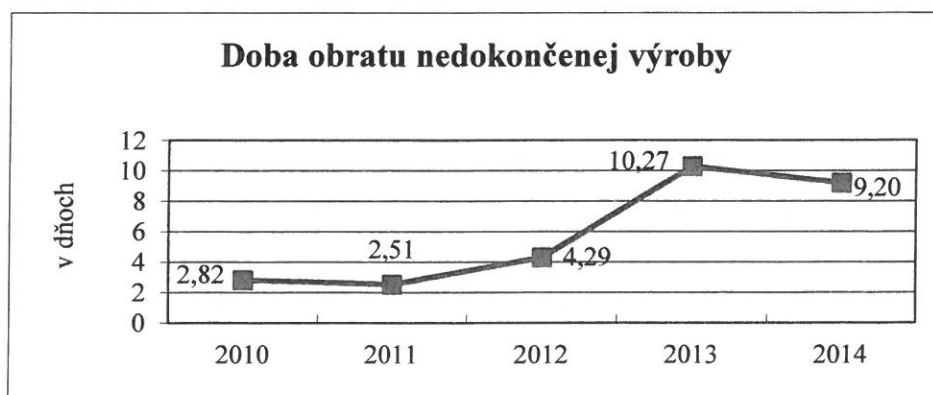
Dlhodobý majetok v zostatkovej cene  
-----  
Dlhodobý majetok v obstarávacej cene



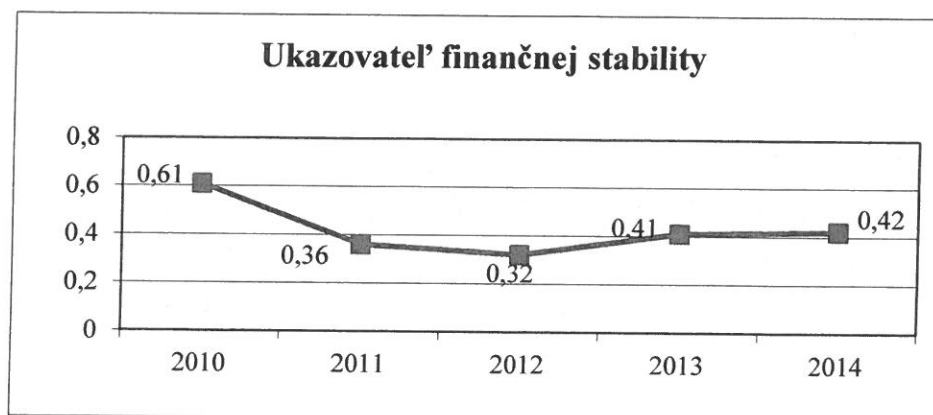
Oprávky k  
dlhodobému  
majetku  
-----  
Dlhodobý majetok v  
obstarávacej cene



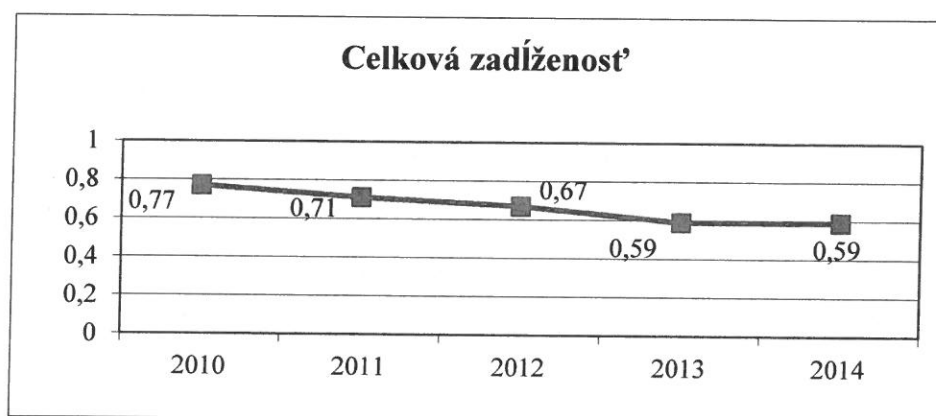
Zásoby  
-----  
Priemerná  
denná tržba



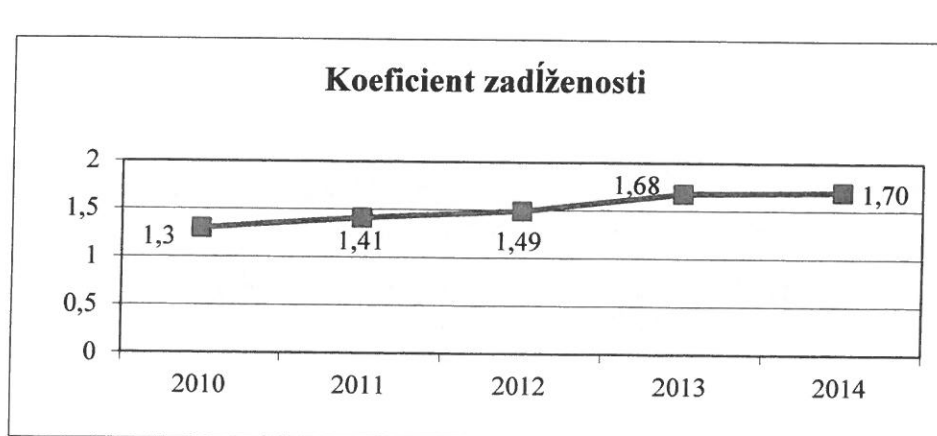
Nedokončená výroba  
-----  
Priemerná denná  
tržba



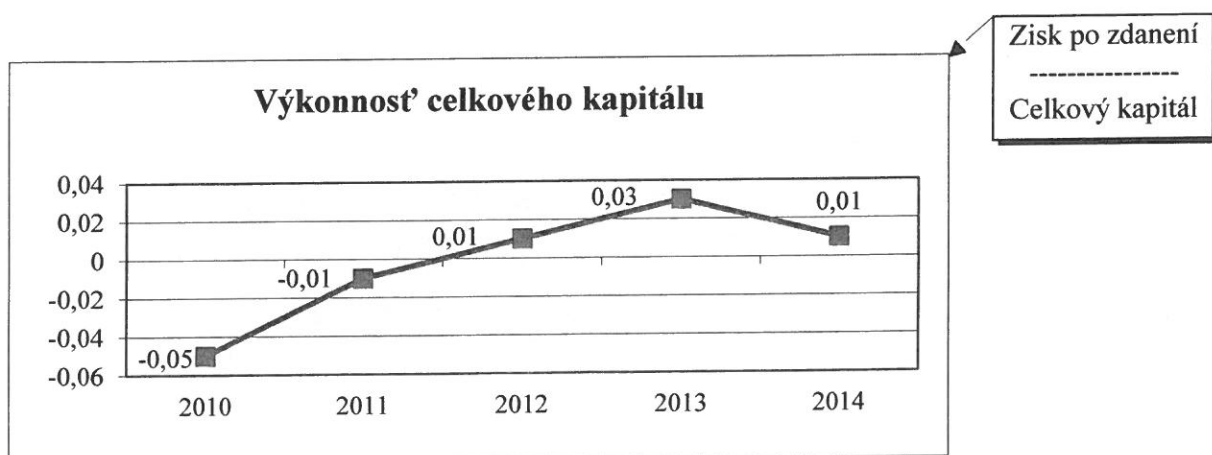
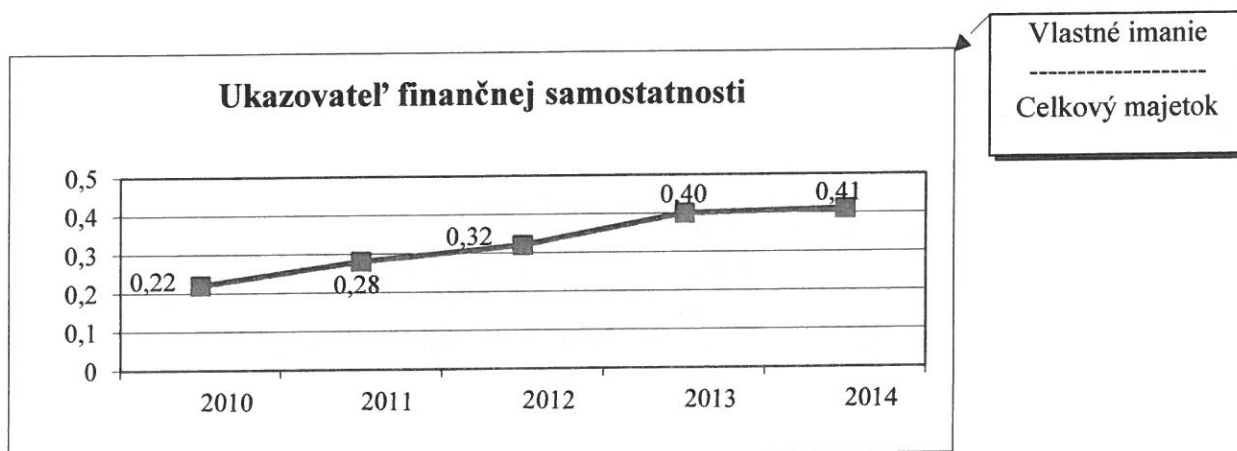
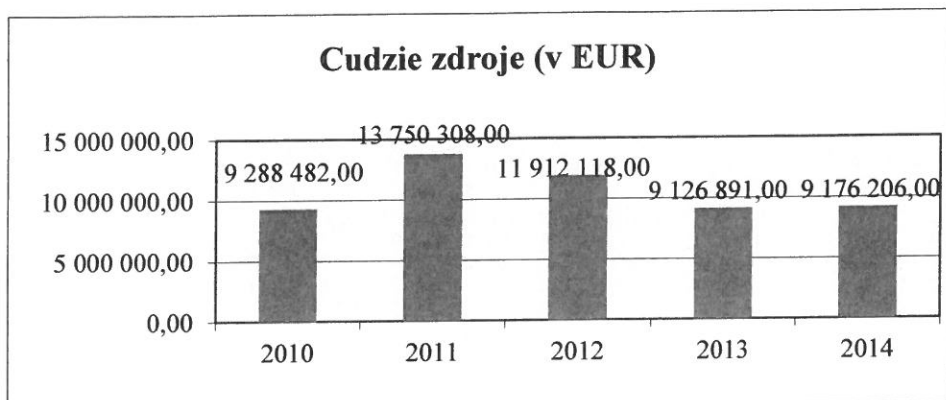
Vlastné imanie +  
dlhodobé záväzky  
-----  
Celkový majetok

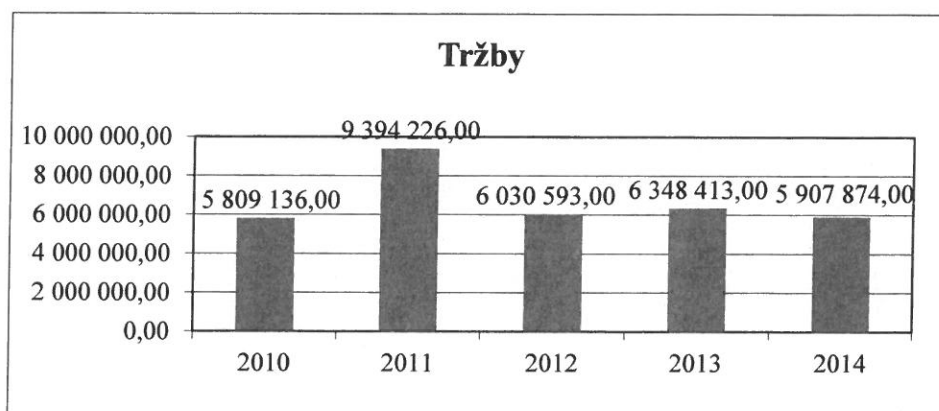
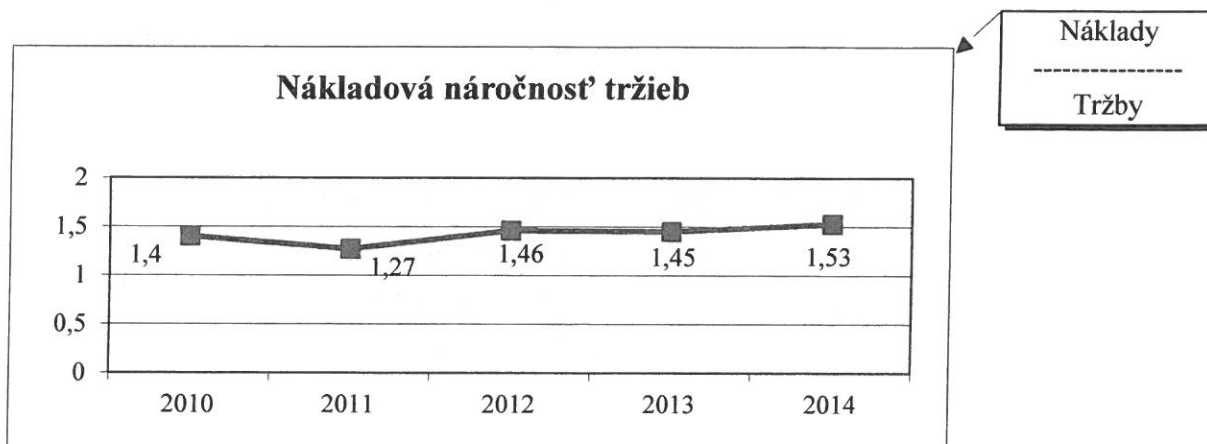


Cudzie zdroje  
-----  
Celkový majetok



Celkový majetok  
-----  
Cudzie zdroje





**Dodatok správy nezávislého audítora  
o overení súladu  
Výročnej správy s účtovnou závierkou  
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. §-u 23 odsek 5**

pre konateľa a spoločníka spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda**

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda** k 31. decembru 2014 uvedenú na stranách 12 - 46 tejto výročnej správy, ku ktorej sme dňa 08. januára 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

**Správa nezávislého audítora**

pre konateľa a spoločníka spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných pravidiel a ďalšie vysvetľujúce informácie.

*Zodpovednosť konateľa za účtovnú závierku*

Konateľ spoločnosti zodpovedá za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a súvisiacimi postupmi účtovania pre podnikateľov a za interné kontroly, ktoré konateľ považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

*Zodpovednosť audítora*

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi ISA. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti. Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní týchto rizík audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie a vernú prezentáciu účtovnej závierky, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných pravidiel a primeranosti významných odhadov, ktoré urobil konateľ, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

*Názor*

Podľa nášho názoru, účtovná závierka vyjadruje verne, vo všetkých významných súvislostiach, finančnú situáciu spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda**, k 31. decembru 2014 a výsledok jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a súvisiacimi postupmi účtovania pre podnikateľov.

Bratislava, 08. januára 2015

RECTE AUDÍT s.r.o.  
Moskovská 13, 811 08 Bratislava  
číslo licencie SKAU 262



*Kováč*  
Mag. Branislav Kováč  
zodpovedný audítor  
číslo licencie SKAU 964

Overili sme taktiež súlad výročnej správy spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda** za rok 2014 s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný konateľ spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.



Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1 - 11 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **SCHINDLER ESKALÁTORY, s.r.o., Dunajská Streda** vyjadrujú verne, vo všetkých významných súvislostiach, finančnú situáciu spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledok jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu, a sú v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a súvisiacimi postupmi účtovania pre podnikateľov.

Bratislava, 16. februára 2015



RECTE AUDÍT s.r.o.  
Moskovská 13, 811 08 Bratislava  
číslo licencie SKAU 262

Mag. Branislav. Kováč  
zodpovedný audítor  
číslo dekrétu SKAU 112

