

Čl. I Všeobecné údaje

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo

Sídlo Šustekova 51, 851 04 Bratislava
 Dátum založenia: 06.09.2004
 Dátum vzniku: 21.09.2004

Vznik: zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I
 Oddiel: Sro
 Vložka číslo: 33191/B

(2) Údaje o konsolidovanom celku

Spoločnosť Hudek Investments, s.r.o. nie je v skupine účtovných jednotiek konsolidovaného celku a ani nemusí zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť k 31.12.2016 eviduje troch zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere. Priemerný počet zamestnancov bol 3 zamestnanci v sledovanom období roka 2016.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) *Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti v nasledujúcom účtovnom období a nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by nepretržitému pokračovaniu činnosti bránili. Účtovná závierka je zostavená za splnenia tohto predpokladu.*

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položka	Spôsob oceňovania
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
Pohľadávky	Menovitá hodnota

Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota
Závazky, vrátane pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie	Vyказuje sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Rezervy	Ich výška je odhadnutá na základe výpočtu. (Počet dní prenesenej dovolenky *priemer za 4.Q 2016 za každého zamestnanca a súvisiace odvody podľa aktuálnych sadzieb)

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Účtovné odpisy

V prípade obstarania dlhodobého majetku sa dlhodobý majetok odpisuje rovnomerne mesačnými odpismi počas doby životnosti majetku. Doba životnosti majetku je stanovená pri zaradení majetku podľa príslušnej odpisovej skupiny majetku. Dlhodobý majetok sa počas doby životnosti odpíše do výšky 100 % vstupnej ceny. „Drobný“ majetok sa neodpisuje. Odpisový plán účtovných odpisov majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002.

Daňové odpisy

Dlhodobý majetok sa odpisuje rovnomernými ročnými daňovými odpismi podľa jednotlivých odpisových skupín a odpisových sadzieb stanovených zákonom o daniach z príjmov. Účtovné a daňové odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú.

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

V sledovanom účtovnom období neboli aplikované žiadne zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Účtovné zásady a účtovné metódy účtovnej jednotky zostali počas účtovného obdobia nezmenené.

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Položky nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka zaradila v sledovanom účtovnom období do užívania nehnuteľnosť, ktorú využíva na prenájom. V závierke spoločnosti sa zvýšili náklady o odpisy dlhodobého majetku a výnosy o nájomné.

(2) Závazky**a) suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov**

Účtovnej jednotke bol v roku 2016 poskytnutý úver na kúpu nehnuteľnosti a jej zariadenie. Splatnosť úveru je 30.01.2028.

b) suma zabezpečených záväzkov

V prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. bolo zriadené záložné právo na nebytový priestor 401, Šustekova 51, Bratislava z dňa 02.03.2016 a na byt č. 2-2401/24.p, Landerorova 6, Bratislava z dňa 12.04.2016.

(3) Vlastné akcie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

(4) Orgány účtovnej jednotky**a) záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté pre členov orgánov**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b) pôžičky poskytnuté členom orgánu

1.celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Účtovná jednotka k dátumu zostavenia účtovnej závierky eviduje poskytnutú pôžičku konateľovi.

Dlžník	Orgán	Hodnotové vyjadrenie obchodu	Úroková sadzba	Dátum poskytnutia	Výška splatenia	Dátum splatenia
		Istina				
A		B	C	C	C	C
František Húdek	konateľ	18 100	0 %	14.03.2016	-	-
		7 500	0 %	07.04.2016	-	-
		4 000	0 %	07.04.2016	-	-

2.celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

3.celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

c) hlavné podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

d) suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka využíva osobné motorové vozidlo zaradené v majetku spoločnosti aj na súkromné účely a výdavky spojené s jeho prevádzkou a opravami účtuje v pomere 80/20 (daňové/nedaňové náklady).

(5) Povinnosti účtovnej jednotky

- a) **suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

- b) **suma významných podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

- c) **opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

- d) **suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

- e) **opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.