

## VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### Základné informácie o spoločnosti

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno:             | <b>PINUS ALU s.r.o.</b>  |
| Sídlo:                     | 060 01 Kežmarok, Hviezdoslavova 4  |
| Právna forma:              | Spoločnosť s ručením obmedzeným  |
| Dátum založenia:           | 24.2.2000  |
| Dátum vzniku:              | Zápis do obchodného registra: 24.3.2000, Obchodný register Okresného súdu Prešov oddiel Sro vložka 13337/P |
| Hlavný predmet podnikania: | Prenájom hnuteľných vecí   |
| Subjekt verejného záujmu:  | Spoločnosť PINUS ALU s.r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 Zákon o účtovníctve)                 |
| Účtovné obdobie:           | Kalendárny rok 2016  |

### Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podá ustanovenia § 17 ods. 6 zákona NR SR Q 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

### Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 22. februára 2016.

### Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

### Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 0  |

## INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

### Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania..

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Druh majetku    | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania |
|-----------------|--|--------------------|
| Stavby - budova | 20                                     | rovnomerne         |

Odpisy sa mesačne zaokrúhľujú na desiatky centov nahor. Doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú raz ročne a posudzuje sa doba odpisovania s očakávaným prínosom ekonomických úžitkov z dlhodobého majetku.

### Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

### Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

### Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť tvorí rezervy na nevyčerpané dovolenky a súvisiace odvody do poisťných fondov, na audit účtovnej závierky.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

### Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

## **INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

### **Informácie o záväzkoch**

Spoločnosť vykazuje dlhodobý záväzok vo výške 131 tis. € voči Československej obchodnej bankei vyplývajúci z uzatvorenej Zmluvy o úvere, z toho krátkodobá časť splatná v roku 2017 je vo výške 60 tis. €. Splatnosť záväzku z úveru, ktorý je zabezpečený nehnuteľným majetkom, končí v roku 2019.

### **Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.**

V priebehu účtovného obdobia nevznikli položky, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

## **UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI**

Po 31. decembri 2016 ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.