

## 1. Všeobecné údaje

### ( 1 ) Organizácia

Aredo Casa s.r.o.  
Domové role 78, 821 05 Bratislava  
IČO : 47093862  
DIČ : 2023753941  
Registrácia : OS BAI, odd. Sro, vl.č. 88441/B

### ( 2 ) Údaje o konsolidovanom celku, a to

- a ) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku - uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky
- b ) ak je ú tovná jednotka materskou ú tovnou jednotkou - obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek

### ( 3 ) Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov.

BO. 3 PO 3

## 2. Informácie o ú tovných zásadách a ú tovných metódach

### ( 1 ) Východiská pre zostavenie ú tovej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

### ( 2 ) Spôsob oce ovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

- a ) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finan ného majetku

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

- b ) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou innos ou

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi

- c ) poh adávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou;

- d ) krátkodobého finan ného majetku

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

- e ) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôži iek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku

- f ) derivátových operácií

- 
- ( 3 ) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku uvádza sa doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri ur ení odpisov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené v vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

- ( 4 ) Zmeny ú tovných zásad a zmeny ú tovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vy íslením ich vplyvu na finan nú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky

-

- ( 5 ) Informácie o dotáciách a ich oce ovanie v ú tovníctve

-

- ( 6 ) Informácie o ú tovaní významných opráv chýb minulých ú tovných období v bežnom ú tovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov;  
sú asne sa môže uvies aj ú tovanie nevýznamných chýb minulých ú tovných období v bežnom ú tovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tového obdobia.

-

### 3. Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- ( 1 ) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimo ný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo asti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo asti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

-

- ( 2 ) Informácie o záväzkoch, a to

a ) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako pä rokov,

Bežné účtovné obdobie 0.00

Bezprostredne predchádzajúce obdobie 0.00

b ) celkovej sume zabezpe ených záväzkov, opis a spôsoby zabezpe enia záväzkov

10632 € lea zab. mot. vozidlom

- ( 3 ) Informácie o vlastných akciách, a to

a ) dôvode nadobudnutia vlastných akcií po as ú tového obdobia,

-

b ) informáciách, ktorými sú :

<sup>1</sup> po et a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií po as ú tového obdobia a po et a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií po as ú tového obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

-

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas ú tovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas ú tovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počet, menovitej hodnoty a hodnoty, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré ú tovná jednotka má v držbe k poslednému d u ú tovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

-

( 4 ) Informácie o orgánoch ú tovej jednotky, a to

- a) výšky jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpe ení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky, a to v lenení za jednotlivé orgány,

-

- b) pôžikách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžiek k poslednému d u ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
2. celková suma splatených pôžiek k poslednému d u ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
3. celková suma odpustených pôžiek a odpísaných pôžiek k poslednému d u ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,

-

- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpe enie a pôžiky poskytnuté; pri pôžikách sa uvádzajú úrokové sadzby,

-

- d) celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky, ktoré je potrebné vyú tovať .

-

( 5 ) Informácie o povinnostiach ú tovej jednotky, a to

- a) celkovej sume finan ných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finan nej situácie ú tovej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžiky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finan né povinnosti vyplývajúce z licen ných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

-

- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky, alebo
2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, výška tejto povinnosti sa nedá spo ahlivo oceniť ,

-

- c) opise významných finan ných povinností a významných podmienených záväzkov,

-

d ) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch vo i dcérskej ú tovej jednotke a ú tovej jednotke s podstatným vplyvom,

-

e ) opise významných povinností ú tovej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

-

( 6 ) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovania služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a ) všetkých formách prijatej náhrady,

-

b ) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,

-

c ) všetkých druhoch činností ú tovej jednotky.

-