

**Poznámky k účtovnej závierke MÚJ k 31. 12. 2016**  
(v celých eurách)

**A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TOP PARTNER, spol. s r.o.  
Za tehelňou 10  
821 04 Bratislava  
IČO: 35758503  
DIC: 2020243577

Spoločnosť TOP PARTNER, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 12. decembra 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18345/B).

**2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod, maloobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- konzultačno-poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- obstarávateľské služby v stavebníctve
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prenájom bytových a nebytových priestorov
- prenájom strojov a zariadení
- reklamná činnosť
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Ukazovateľ	Minulé účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov k 31. 12. 2016	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 9. marca 2016.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

## 2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu poistné a pod.). Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. **Drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

## 3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách A spôsobom.

## 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutiteľné pohľadávky.

## 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## 6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

## 7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## 8. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## 9. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a metódy sa v bežnom roku nemenili.

## C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Druh majetku	Obstarávací cena k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Obstarávací cena k 31.12.2016
Dlhodobý hmot. majetok	14 241			14 241

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2016	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Oprávky k 31.12.2016
Dlhodobý hmot. majetok	11 817	606		12 423

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2016	Zostatková cena k 31.12.2016
Dlhodobý hmot. majetok	2 424	1 818

Osobný automobil je havarijne aj povinne zmluvne poistený od januára 2011 v spoločnosti PBE.

## 2. Pohľadávky

Spoločnosť má všetky pohľadávky účtované ako krátkodobé pohľadávky.

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku	1 068	487	1 555
Daňové pohľadávky	383		383

## 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

## D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Názov	Stav k 1.1.2016	Stav k 31.12.2016
Závazky z obchodného styku	12 551	10 491
Závazky voči spoločníkom	31 916	25 616
Závazky voči finančnej správe	197	607

## E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov	2015	2016
Výsledok hospodárenia - zisk		3 376
Výsledok hospodárenia - strata	- 8 598	
Daňová licencia	480	480

## F. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2016
Vlastné imanie	- 20 869	4 755	- 1 379	-17 493
Základné imanie	6 639			6 639
Zákonný rezervný fond	332			332
Zákonný rezervný fond zo zisku	560			560
Neuhradený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minul. rokov	- 27 021	- 1 379		- 28 400
Výsledok hospodárenia za BO	- 1 379	3 376	- 1 379	3 376

Strata minulého obdobia bola preúčtovaná na nerozdelenú stratu minulých rokov.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2016 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod zisku na nerozdelenú stratu minulých rokov.

Zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Názov výnosov	2015	2016
Tržby za tovar	56 713	74 196
Tržby za služby	160	1 327
Ostatné výnosy	272	
Spolu	57 145	75 523

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov nákladov	2015	2016
Spotrebované nákupy	4 513	4 307
Predaný tovar	44 729	58 528
Služby	3 817	4 498
Osobné náklady	3 406	2 575
Dane a poplatky	239	186
Ostatné prevádzkové náklady	601	835
Odpisy	606	606
Ostatné finančné náklady	132	132
Spolu	58 043	71 667

## I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme dom s pozemkom Za tehelnou 10, Bratislava

Spoločnosť má priestory v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12.2016 s možnosťou, že ak prenajímateľ bude predmetnú nehnuteľnosť prenajímať i po tomto termíne, bude prednostne v prípade záujmu nájomcu táto zmluva predĺžená. Výpovedná lehota v prípade výpovede bez udania dôvodu je 6 mesiacov.