

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016**Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	ESSEA, s.r.o. (spoločnosť) <b>Zmena sídla k 19.11.2016:</b> Bašťová 8, 811 01 Bratislava <b>pôvodné sídlo:</b> Nálepškova 28, 921 01 Piešťany
<b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b>	26.03.2014
<b>Dátum založenia spoločnosti</b>	28.01.2014
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod) a jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),</li> <li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,</li> <li>- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,</li> <li>- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,</li> <li>- správa bytového a nebytového fondu.</li> </ul>

**2. Zamestnanci**

Spoločnosť k 31.12.2016 ani k 31.12.2015 neeviduje žiadnych zamestnancov.

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť ESSEA, s.r.o. a bola zostavená za účtovné obdobie od 01. januára 2016 do 31. decembra 2016 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**4. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

Jediný spoločník schválil účtovnú závierku za rok 2015 dňa 31.10.2016, kde rozhodol o vysporiadaní hospodárskeho výsledku – zisku vo výške 22 167,44 EUR nasledovne:

- Preúčtovanie zisku v celej výške 22 167,44 EUR na nerozdelený zisk minulých rokov.

**5. Členovia orgánov spoločnosti**

<b>Orgán</b>	<b>Funkcia</b>	<b>Meno</b>
Statutárny orgán	Konateľ	Od 19.11.2016: JUDr. Ivan Piterka do 18.11.2016: Roman Piterka

**6. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní**

<b>Spoločníci</b>	<b>Podiel na základnom imaní</b>		<b>Hlasovacie práva</b>
	<b>v EUR</b>	<b>v %</b>	<b>v %</b>
JUDr. Ivan Piterka od 19.11.2016	5 000	100	100
Lacross Limited, Seychelská republika do 18.11.2016	5 000	100	100

**II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2016 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

## 9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- g) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

**10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania. Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<b>Druh majetku</b>	<b>Životnosť</b>	<b>Ročná sadzba odpisov</b>
Budovy a stavby (administratívne)	40 rokov	3 %
Budovy a stavby (priemyselné)	20 rokov	5 %
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	6 rokov	16,7 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

**11. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú

**III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

Spoločnosť nevykazuje zostatky na účtoch dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku k 31.12.2016 ani k 31.12.2015.

**2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)**

Spoločnosť má v majetku štátne dlhopisy číslo 204, ISIN SK4120004318, s úrokovou sadzbou 5,3% p.a. so splatnosťou 12.05.2019 v počte 192 kusov a štátne dlhopisy číslo 206, ISIN SK4120004987, s úrokovou sadzbou 4,5% so splatnosťou 10.05.2026 v počte 200 kusov. Alikvótny úrokový výnos je splatný raz ročne.

Spoločnosť nakúpila v novembri 2016 štátne poľské dlhopisy, t.j. ISIN XS0479333311 Poland GVT s úrokovou sadzbou 5,25 % a splatnosťou 20.01.2025 a ISIN XS0282701514 Poland GVT s úrokovou sadzbou 4,5% a splatnosťou 18.01.2022

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 eviduje dlhodobý finančný majetok:

## Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2016

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie									Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	D	E	f	g	h	i	J	
Prvotné ocenenie										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	<b>1 570 279</b>	
Prírastky	0	0	0	0	352 621	0	0	0	<b>352 621</b>	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 922 900	0	0	0	<b>1 922 900</b>	
Opravné položky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	(35 761)	0	0	0	<b>(35 761)</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Úbytky	0	0	0	0	(35 857)	0	0	0	<b>(35 857)</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	(71 618)	0	0	0	<b>(71 618)</b>	
Účtovná hodnota										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	<b>1 570 279</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 851 282	0	0	0	<b>1 851 282</b>	

## Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2015

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
a	B	c	D	E	f	g	h	i	J	
Prvotné ocenenie										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	<b>1 570 279</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	<b>1 570 279</b>	
Opravné položky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Úbytky	0	0	0	0	(35 761)	0	0	0	<b>(35 761)</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	(35 761)	0	0	0	<b>(35 761)</b>	
Účtovná hodnota										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	<b>1 570 279</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	1 534 518	0	0	0	<b>1 534 518</b>	

**3. Zásoby (r. 034 súvahy)**

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 neviduje zásoby.

**4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)**

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam k 31.12.2016:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
<b>Pohľadávky spolu</b>	-	-	-	-	-

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 31.12.2016:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obch.styku	303 534	-	303 534
Pôžičky voči spoločníkom a prepojeným stranám	130 000	-	130 000
Daňové pohľadávky	174	-	174
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>433 708</b>	-	<b>433 708</b>
Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	-		-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	433 708		-
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>433 708</b>		-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-		-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-		-
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	-		-

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016****5. Finančné účty (r. 071 súvahy)**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku k 31.12.2016 a k 31.12.2015:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	-	-
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	833 666	29 809
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	1 100 000
Peniaze na ceste	-	-
<b>Spolu</b>	<b>833 666</b>	<b>1 129 809</b>

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia pri nakladaní s krátkodobým finančným majetkom. Krátkodobá termínovaná úložka je viazaná na 3 mesiace a je uložená v Slovenskej sporiteľni.

**6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)**

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 vykazuje zostatky na účtoch časového rozlíšenia:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	82

**IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)**

Spoločnosť na základe rozhodnutia jediného spoločníka predala obchodný podiel novému spoločníkovi, fyzickej osobe JUDr. Ivanovi Piterkovi. Základné imanie predstavuje vklad vo výške 5 000 EUR.

Základné imanie bolo celé upísané. Zákonný rezervný fond nebol tvorený pri vzniku spoločnosti. V priebehu roka 2015 jediný spoločník kapitalizoval svoje pohľadávky voči spoločnosti vo výške 1 614 853,59 EUR do ostatných kapitálových fondov. V priebehu roka 2014 jediný spoločník vložil peňažné prostriedky do ostatných kapitálových fondov v celkovej výške 1 005 000 EUR. Ostatné kapitálové fondy sú k 31.12.2015 v celkovej výške 2 619 853,59 EUR.

Dňa 25.10.2016 bolo do ostatných kapitálových fondov vložených 80 146 EUR bezhotovostným prevodom na účet spoločnosti. K 31.12.2016 je zostatok ostatných kapitálových fondov vo výške 2 700 000 EUR.

Zo zisku spoločnosti za rok 2014 bol vytvorený zákonný rezervný fond vo výške 1 427 EUR.

Účtovný zisk za rok 2015 bol rozdelený takto:

Názov položky	2015
<b>Účtovný zisk</b>	<b>22 167</b>

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016**

<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	2015
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	22 167
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>22 167</b>

**2. Rezervy (r. 136 súvahy)**

Informácie o rezervách k 31.12.2016:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	-	840	-	-	840
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	-	840	-	-	840

Informácie o rezervách k 31.12.2015:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	600	-	-	600	-
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	600	-	-	600	-

Pri všetkých rezervách sa predpokladá ich použitie do jedného roka.

**3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)**

Informácie o záväzkoch k 31.12.2016 a k 31.12.2015:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	350 773	3 127
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>350 773</b>	<b>3 127</b>

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016**

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	-	-

**V. VÝNOSY****Tržby**

Informácie o tržbách k 31.12.2016 a k 31.12.2015:

Oblasť odbytu	Tržby z poskytnutých služieb v oblasti konzultácií		Ostatné tržby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	-	-	-	-
Zahraničie	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	-	-	-	-

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	-	-
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	-	600
Ostatné výnosy	-	600
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>70 951</b>	<b>64 624</b>
Ostatné výnosy z cenných papierov	65 734	63 653
Výnosové úroky z bankových a termínovaných účtov	5 217	971
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	-	-

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	-	-
Tržby za tovar	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	70 950	64 624
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>70 950</b>	<b>64 624</b>

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016****VI. NÁKLADY**

Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie	-	-
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 715</b>	<b>990</b>
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	-	-
Vedenie účtovníctva	1 680	-
Správa cenných papierov	-	825
Osobné náklady	-	-
Dane a poplatky	198	-
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	30	165
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>35 917</b>	<b>35 849</b>
Náklady na finančný majetok	35 857	35 759
Bankové poplatky	60	90

**VII. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2016 a rok 2015 je 22%. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Spoločnosť k 31.12.2016 vykázala hospodársky výsledok zisk pred zdanením vo výške 33 090 EUR (k 31.12.2015: 28 385 EUR), po zdanení vo výške 25 616 EUR (k 31.12.2015: 22 167 EUR). Daňová povinnosť je vo výške 7 387 EUR.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2016			2015		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	33 090		100,00 %	28 385		100,00 %
teoretická daň		7 280	22,00 %		6 245	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	870	191	0,58 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-383	-84	-0,25 %	-889	-196	-0,59 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	<u>33 577</u>	<u>7 387</u>	<u>22,32 %</u>	<u>27 496</u>	<u>6 049</u>	<u>21,41 %</u>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b><u>7 387</u></b>	<b><u>22,32 %</u></b>		<b><u>6 049</u></b>	<b><u>21,41 %</u></b>
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b><u>7 387</u></b>	<b><u>22,32 %</u></b>		<b><u>6 049</u></b>	<b><u>21,41 %</u></b>

**VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 nevykazuje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016****IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

**X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 nevyplácala odmeny členom orgánov spoločnosti.

**XI. SPRIAZNENÉ OSOBY**

V priebehu roka 2016 a 2015 neboli medzi spriaznenými osobami robené žiadne obchody, okrem tých, ktoré sú opísané pri záväzkoch a pohľadávkach.

**XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2016 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

**XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2016:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	5 000	-	-	-	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	2 619 854	80 146	-	-	2 700 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	1 427	-	-	-	1 427
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	12 834	22 167	-	-	35 001
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	22 167	-22 167	25 615	-	25 615
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-

**ESSEA, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016**

Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2015:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000	-	-	-	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	1 005 000	1 614 854	-	-	2 619 854
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	1 427	-	-	1 427
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	12 834	-	-	12 834
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	14 261	22 167	-	-14 261	22 167
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-