

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

- a) Obchodné meno: **BED Prešov, s.r.o.**
- Sídlo: **Vajanského 30/A  
080 01 Prešov**
- Dátum založenia: **10.07.2008**
- Dátum vzniku: **25.07.2008**
- b) Opis činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.**
  - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.**
  - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu.**
  - Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).**
  - Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností.**
  - Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.**
  - Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4.**
  - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby.**
  - Skladovanie**
  - Faktoring a forfaiting**
  - Poskytovanie úverov a pôžičiek**
  - Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.**
- c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: **bez zamestnancov**
- d) Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- e) Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky: **riadna ročná účtovná závierka.**
- f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: **8.03.2016**

## C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku.

## D. Ďalšie informácie

- a) Použitých účtovných zásadách a účtovných metódach E.
- b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy F
- c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy G
- d) Výnosoch H
- e) Nákladoch I
- f) Daniach z príjmov J
- g) Spriaznených osobách N
- h) Prehľade zmien vlastného imania P

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- b) Účtovné metódy a zásady sa uplatňovali v súlade so zákonom o účtovníctve bezo zmien.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:
  - 1. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: **obstarávacia cena**
  - 2. Zásoby obstarané kúpou: **obstarávacia cena spôsob B**
  - 3. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: **žiadne**
  - 4. Pohľadávky: **menovitá hodnota**
  - 5. Krátkodobý finančný majetok: **menovitá hodnota**
  - 6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: **menovitá hodnota**
  - 7. Záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov: **menovitá hodnota**
  - 8. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: **menovitá hodnota**
  - 9. Daň z príjmu za zdaňovacie obdobie: **menovitá hodnota**
- d) Dlhodobý majetok je odpisovaný súhlasne s odpismi definovanými zákonom o dani z príjmov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.
- e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: **žiadne**

## F. Informácie k údajom na strane aktív súvahy

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa jednotlivých položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		491.403	13.520				510.687		1.015.610
Prírastky			86.375				313.175		399.550
Úbytky							112.145		112.145
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		491.403	99.895				711.717		1.303.015
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		49.275	5.424						54.699
Prírastky		24.571	19.576						44.147
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		73.846	25.000						98.846
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		442.128	8.096				510.687		960.911
Stav na konci účtovného obdobia		417.557	74.895				711.717		1.204.169

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		391.816	13.520				362.711		768.047
Prírastky		99.587					247.563		347.150
Úbytky							99.587		99.587
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		491.403	13.520				510.687		1.015.610
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		24.704	2.212						26.916
Prírastky		24.571	3.212						27.783
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		49.275	5.424						54.699
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		367.112	11.308				362.711		741.131
Stav na konci účtovného obdobia		442.128	8.096				510.687		960.911

s) Údaje o pohľadávkach:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	16.165	57.943	74.108
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	5.073		5.073
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>21.238</b>	<b>57.943</b>	<b>79.181</b>

w) Údaje o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9.639	37.252
Bežné bankové účty	-	21.266
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>9.639</b>	<b>58.518</b>

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	163	104
Poistné platené vopred	133	65
Predplatné	30	39
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
Nevyfact. služby poskytnuté v bežnom roku		

## G. Informácie k údajom na strane pasív súvahy

a) Údaje o vlastnom imaní:

1. Popis základného imania: **vklad spoločníka**
2. Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri: **žiadne**
3. Rozdelenie účtovného zisku, príp. usporiadanie účtovnej straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	38.644
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
<b>Bežné účtovné obdobie</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	38.644
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	38.644

b) Údaje o rezervách:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Spracovanie agendy					

c) Údaje o záväzkoch z obchodného styku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9.818	7.002
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>9.818</b>	<b>7.002</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	61.275	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>61.275</b>	
<b>Daňové záväzky</b>	<b>5.113</b>	<b>1.156</b>

## i) Údaje o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Investičný splátkový TABA	EUR	8.7	31.10.2017	12.836	8.340	19.158
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Kontokorent	EUR			12.541	-12.541	0

**H. Informácie k údajom vo výnosoch**

## a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenájom priestorov a súvisiace služby	176.511	176.551
Odpredaj majetku	38.806	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>215.321</b>	<b>176.578</b>

## I. Informácie k údajom v nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	29.118	27.783
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	29.118	27.093
Opravy a udržiavanie	16.105	15.747
Prenájom mechnozmov	847	516
Stavebné práce	7.934	7.607
Spracovanie ek. Agendy	3.832	3.028
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Materiál	83.622	50.437
Energie	12.898	12.897
Dane a poplatky	16.366	13.392
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	3.821	4.483
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	3.821	4.483
Poplatky banke	682	626
Úrok	3.137	3.773
<b>Náklady výnimočného rozsahu, z toho:</b>		

## J. Informácie k daniam z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1.022	x	X	39.684	x	X
Teoretická daň	X	0	22	x	8.731	22
Daňovo neuznané náklady	25.771	5.670	22	696	153	22
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	22	1	0	22
Umorenie daňovej straty	24.749			33.267		
Spolu	0	0	22	7.113	1.565	22
Splatná daň z príjmov	X	960		X	1.040	
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	X	960		X	1.040	

## P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6.639				6.639
Ostatné kapitálové fondy	500.000				500.000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	107.023		38.644		68.378
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	38.644	-1.982	38.644		-1.982
Vyplatené dividendy					

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6.639				6.639
Ostatné kapitálové fondy	150.000	350.000			500.000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	142.580		35.557		107.023
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	35.558	38.644	35.558		38.644
Vyplatené dividendy					