

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2016

ČI.I. Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo spoločnosti.:
POZEMNÉ STAVBY MICHALOVCE s.r.o.
Š. Kukuru 12
071 01 Michalovce

Spoločnosť POZEMNÉ STAVBY MICHALOVCE s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 30.3.2011 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 30.3..2011 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sro, vložka číslo 27442/V).

2. Údaje o konsolidovanom celku:

Spoločnosť nemá majetkovú účasť v iných spoločnostiach a nepatrí do žiadneho konsolidovaného celku

3. Priemerný počet pracovníkov : 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priem.prepoč.počet zam.	1	1
Stav zam.k 31.12.2015	1	1
Počet vedúcich zamestn.	1	1

CI.II. informácie o prijatých postupoch

1. Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky:
Účtovná závierka spoločnosti k 31,12,2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 zák.č.431/2002 Z.z. o účtovníctve , za účtovné obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovné metódy všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované podľa vnútro podnikovej smernice pre vedenie účtovníctva, ktorá vychádza zo zákona č.431/2002 z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a platných postupov účtovania pre podnikateľov.

- 2 Spôsob ocenenie jednotlivých položiek:

- a) nehmotný a hmotný investičný majetok

Investičný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, a p.). Súčasťou obstarávacej ceny sú aj úroky z cudzích zdrojov ako aj realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia investičného majetku do používania.

Investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady (materiál, mzdy, ostatné priame náklady), nepriame náklady bezprostredne súvisiace s vytvorením investičného majetku vlastnou činnosťou (výrobná réžia), ako aj nepriame náklady správneho charakteru, pokiaľ vytvorenie majetku má dlhodobý charakter.

Investičný majetok nadobudnutý darovaním, resp. nadobudnutý bezodplatne, či na základe zmluvy o kúpe najatej veci (lízing), novo zistený a v účtovníctve nezachytený sa oceňuje reprodukčnou cenou.

Spoločnosť neobstarávala hmotný a nehmotný majetok kúpou, neviduje majetok vytvorený vlastnou činnosťou, nadobudnutý darovaním, bezodplatným spôsobom alebo privatizáciou.

aa/ Dotácie na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období poskytnuté neboli.

finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú cenami obstarania bez nákladov súvisiacich s obstaraním.

- b) zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, skonto, provízie a p.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú účtované spôsobom B) a oceňované metódou FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobné réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

- c) pohľadávky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú cenou ich obstarania. Toto ocenenie sa znižuje o rizikové, pochybné a neodbytné pohľadávky.
- d) peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.
- f) záväzky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou rezervy sa oceňujú vo výške potrebnej na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Spoločnosť účtovala skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, prostredníctvom položiek časového rozlíšenia (náklady budúcich období, výdavky budúcich období, výnosy budúcich období, príjmy budúcich období) a dohadných účtov aktív a pasív.

- 3, Spôsob zostavenia odpisového plánu pre majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení odpisov.

Odpisy majetku boli účtované v súlade s vypracovaným odpisovým plánom, ktorého tvorba vychádzala a je zhodná s príslušnými ustanoveniami (§22 a násl.) zák.č.595/2003

Z.z. v znení neskorších predpisov. Odpisy nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Nehmotný majetok musí byť odpísaný najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania .

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400,-eur a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania a účtuje sa na účet 518, Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700,-eur a nižšia sa odpisuje jednorazovo a účtuje sa na účet 022 a 082.Pozemky sa neodpisujú.

- 4, V priebehu účtovného obdobia sa nemenili spôsoby oceňovania, odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vymedzenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.
- 5, V priebehu účtovného obdobia sa nevyskytli žiadne dotácie.
- 6, Významných opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období sa neuskutočnili. Nevýznamné chyby minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením sa účtujú na nákladových a výnosových účtoch,

Čl. III. Údaje vykázané v súvahe a výkaze ziskov a strát

1. Informácie o výnosoch a nákladoch:

Duh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony	604	0- eur
	602	86185,-eur
Výnosy pri aktivácii		
Ostatné výnosy z HČ	predaj HIM	,- eur
Fin.výnosy	kurz.zisky	
Mimor.výnosy	z bež.účt.obdobia	,- eur
	z predch.účt.období	

Duh nákladov	Opis	Suma
Nákl.za tovar poskyt. Služby mzdy	501	13016,- eur
	518	56881,- eur
	521	1200,- eur
Ost.náklad. z HČ	524	237,- eur
	531	0,- eur
Fi n .náklady	Náklad	0- eur
Mimor.nákl.	z bež.účt.obdobia	
	z predch.účt.období	

2. Údaje o záväzkoch:

Celkový objem záväzkov	6242,- eur
z toho obchodné	916,- eur
z toho voči spoločníkovi	0,- eur
z toho po lehote splatnosti	0 eur

záväzky nie sú kryté záložným právom, ani ináč zabezpečené.

3. Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán : konateľ : Ing. Ján Žoffčák

Štruktúra spoločníkov s uvedením podielu na základnom imaní a výšky hlasovacích práv:

Spoločník	%podiel na ZI	abs.podiel na ZI	hlas. práva
Ľubomír Vlk	100	5000,- eur	100 %
Spolu	100	5000,-eur	100 %

Spoločnosť nerealizovala predaj hmotného investičného majetku voči spriaznenej osobe-
majetok bol v nulovej zostatkovej cene a predajná cena trhová obvyklá v mieste a čase.

V Michalovciach 13.3.2017.

Ing. Ján Žoffčák
Štatutárny orgán