

## Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:  
Satel - Slovakia, s.r.o., mnoheľova 825, 05801 Poprad  
právna forma: 112 - spoločnosť s ručením obmedzeným'

## Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Ročná účtovná závierka za r. 2015 bola schválená 1.3.2016.

## Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

'Riadna ročná účtovná závierka za r. 2016 je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia. Spoločnosť nepatrí do skupiny konsolidovaných celkov, preto jej účtovná závierka nie je súčasťou konsolidovanej ročnej účtovnej závierky žiadneho celku a ani sama nezostavuje konsolidovanú ročnú účtovnú závierku.'

**Čl. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 37                    | 36                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 38                    | 36                                           |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 4                     | 4                                            |

## Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Spoločnosť je riadne fungujúcou spoločnosťou a riadnu účtovnú závierku zostavuje za nepretržitého pokračovania svojej ekonomickej činnosti.

**Čl.II - (2)** Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Spoločnosť aplikuje štandardné účtovné zásady pre oceňovanie majetku, majetok a záväzky oceňuje v nominálnej hodnote. V porovnaní s r. 2015 nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a metód.

**Čl.II - (3)** Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

Spoločnosť neeviduje skutočnosti, ktoré by neboli predmetom vnútorného či vonkajšieho okruhu účtovníctva a ktoré by neboli zachytené v súvahovej časti ročnej účtovnej závierky.

**ČI.II - (4)** Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:
  1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
  1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Spoločnosť prijala metódu účtovníka nasledovne:

- obstarávacie ceny, vlastné náklady, menovité hodnoty sú oceňované nominálnou hodnotou,
- záväzky a rezervy sa oceňujú nominálnou hodnotou,
- odhadované zníženie hodnoty majetku a opravné položky sú tvorené v nominálnej hodnote,
- pri odpisovom pláne majetku bude spoločnosť pokračovať v doterajšom dlhodobom výhľade odpisovania majetku, pri odpisoch dodržiava zásadu rovnosti účtovných a daňových odpisov.

V r. 2016 spoločnosť nemala poskytnuté žiadne dotácie.'

**ČI.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Spoločnosť nevykonala v bežnom období žiadnu opravu významných chýb minulých období. Za významnú chybu považuje spoločnosť diferenciu prevyšujúcu 5 % z hodnoty vlastného imania.

### ČI. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

**(1)** K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o čistej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br><br>a   | Bežné účtovné obdobie |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                          | Pozemky<br><br>b      | Stavby<br><br>c | Samostatné<br>hnutelné<br>veci a<br>súbory<br>hnutelných<br>vecí<br>d | Pesto-<br>vateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov<br>e | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá<br>f | Ostatný<br>DHM<br>g | Obsta-<br>rávaný<br>DHM<br>h | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM<br>i | Spolu<br><br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 266211,91             | 733788,09       | 570965,16                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 4200                         | 0                                      | 1575165,16     |
| Prírastky                                | 0                     | 10588           | 13981,39                                                              | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 24569,39       |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 266211,91             | 733788,09       | 610571,55                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 4200                         | 0                                      | 1614771,55     |
| Oprávky                                  |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 21403           | 201318,84                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 222721,84      |
| Prírastky                                | 0                     | 18521,27        | 81156                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 99677,27       |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 39924,27        | 282474,84                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 322399,11      |
| Opravné položky                          |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Zostatková hodnota                       |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 266211,91             | 712385          | 369646,32                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 4200                         | 0                                      | 1352443,23     |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 266211,91             | 704451,82       | 328096,71                                                             | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 4200                         | 0                                      | 1302960,44     |

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 266211,91                                    | 733788,09   | 235438,75                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 8200                 | 0                                | 1243638,75 |
| Prírastky                          | 0                                            | 0           | 377414,73                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 377414,73  |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 41888,32                                               | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 41888,32   |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 266211,91                                    | 733788,09   | 570965,16                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 8200                 | 0                                | 1579165,16 |
| Oprávky                            |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 3058        | 223533,21                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 226591,21  |
| Prírastky                          | 0                                            | 18345       | 42888,32                                               | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 61233,32   |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 19673,95                                               | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 19673,95   |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 21403       | 201318,84                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 222721,84  |
| Opravné položky                    |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0           | 0                                                      | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                                              |             |                                                        |                                            |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 266211,91                                    | 730730      | 11305                                                  | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 1008246,91 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 266211,91                                    | 712385      | 369646,32                                              | 0                                          | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 1348243,23 |

Čl.III - b) dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,

Spoločnosť má uzavreté riadne leasingové zmluvy, na základe ktorých účtuje o odpisoch majetku, ku ktorému ešte nenadobudla priame vlastnícke právo.

Čl.III - d) majetku, ktorým je goodwill, a to dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty,

Spoločnosť neeviduje majetku typu goodwill.

Čl.III - e) výskumnej a vývojovej činnosti za účtovné obdobie, a to v členení na

1. náklady na výskum vynaložené v účtovnom období,
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období,
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období.

Spoločnosť sa nezaobráa výskumnou a vývojovou činnosťou.

**Čl.III - f)** štruktúre dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnení v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania. výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nevlastí obchodovateľný finančný majetok a nemá finančné a majetkové prepojenie s inými účtovnými jednotkami.

**Čl.III - q)** hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky                                                            | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 299100              | 0                    | 299100           |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>299100</b>       | <b>0</b>             | <b>299100</b>    |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 7797,93             | 5130,29              | 24757            |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>7797,93</b>      | <b>5130,29</b>       | <b>12928,22</b>  |

**Čl.III - r)** hodnotte pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnotte pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnotte pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

**Tabuľka 20: Informácia k Čl. III odst. 1 písm. r) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                      | Bežné účtovné obdobie |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                    | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia    | 0                     | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo             | x                     | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x                     | 0                  |

**Čl.III - s)** výpočte odloženej daňovej pohľadávky,

Spoločnosť nie je povinné auditovanou spoločnosťou a neúčtuje o odložených daňových vzťahoch voči štátnemu rozpočtu

**Čl.III - t)** zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 8541,95               | 5523,56                                      |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1349,92               | 2004,89                                      |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste                                                    | 938,54                | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>10830,41</b>       | <b>7528,45</b>                               |



| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |          |          |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba   | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                            | c        | d        | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
| 323 - Rezervy na dovol. mzdy       | 16599,48                                     | 37179,79 | 16599,48 | 0        | 37179,79                        |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0        | 0        | 0        | 0                               |

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

**Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 948620,05             | 861715                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 111100                | 111100                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 837520,05             | 750615                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 78814,65              | 487832                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 78814,65              | 487832                                       |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0                                            |

Čl.III - (2) - e) hodnotu záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečenom inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia,

Záväzok voči spoločníkovi vo výške 111 100,-- EUR je krytý záložným právom Slovenskej sporiteľne, a.s. z titulu poskytnutého úveru na obstaranie nehnuteľností.

Čl.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 3772,89               | 171                                          |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 1136,03               | 4765,24                                      |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 258,1                 | 0                                            |
| Ostatná forma sociálneho fondu             | 0                     | 0                                            |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 1394,13               | 0                                            |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | 1459,17               | 1163,35                                      |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 3707,85               | 3772,89                                      |

**Čl.III - (2) - i)** bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

**Tabuľka 30: Informácie k Čl.III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c              | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Bankový úver na nehuťnosť       | EUR  | 1,3            | 30.6.2020        | 665965                                                 | 665965                                        | 750615                                                                        |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Kontokorentný úver              | EUR  | 0              |                  | 35049,65                                               | 35049,65                                      | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |

**Čl.III - (2) - j)** významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období,

Účty časového rozlíšenia nákladov, výnosov, príjmov vyplývajú z bežnej činnosti na nemajú významný charakter. U výdavkov budúcich období je táto položka evidovaná k 31.12.2016 vo výške 156 154 EUR, čo predstavuje výnos z dotácie čerpanej zo zdrojov Európskej únie v r. 2015 a odráža odpisový plán majetku, ktorý z týchto zdrojov bol obstaraný.

**Čl.III - (3)** Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
- suma istiny u prenajímateľa a finančný výnos podľa doby splatnosti
  - do jedného roka vrátane,
  - viac ako jeden rok do piatich rokov vrátane,
  - viac ako päť rokov.

**Tabuľka 31: Informácie k Čl. III odst.3 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 0                       | 24438,63                                 | 0                  | 0                                            | 32099,62                                 | 0                  |
| Finančný náklad | 0                       | 7272,82                                  | 0                  | 0                                            | 11202,48                                 | 0                  |
| <b>Spolu</b>    | <b>0</b>                | <b>31711,45</b>                          | <b>0</b>           | <b>0</b>                                     | <b>43302,1</b>                           | <b>0</b>           |

**Čl.III - (4)** Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,
- suma istiny u nájomcu a finančný náklad podľa doby splatnosti
  - do jedného roka vrátane,
  - viac ako jeden rok a do piatich rokov vrátane,
  - viac ako päť rokov.

**Tabuľka 32: Informácie k Čl. III odst. 4 písm. a) a b) o majetku prenajom formou finančného prenájmu u nájomcu**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 0                       | 32099,62                                 | 0                  | 0                                            | 0                                        | 0                  |
| Finančný náklad | 0                       | 11202,48                                 | 0                  | 0                                            | 0                                        | 0                  |
| <b>Spolu</b>    | 0                       | 43302,1                                  | 0                  | 0                                            | 0                                        | 0                  |

**Čl.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabuľka 33: Informácia k Čl. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |       |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------|---------|----------------------------------------------|-------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň   | Daň v % |
| a                                            | b                     | c       | d       | e                                            | f     | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 109385                | x       | x       | 65507                                        | x     | x       |
| Teoretická daň                               | x                     | 24062,5 | 22      | x                                            | 14411 | 22      |
| Daňovo neuznané náklady                      | 9335                  | 0       | 0       | 23758                                        | 0     | 0       |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 3327                  | 0       | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Vplyv nevykázaného odloženej daňovej straty  | 0                     | 0       | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Umorenie daňovej straty                      | 93856                 | 0       | 0       | 89266                                        | 0     | 0       |
| Zmena sadzby dane                            | 0                     | 0       | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| Iné                                          | 0                     | 0       | 0       | 0                                            | 0     | 0       |
| <b>Spolu</b>                                 | 21527                 | 24062,5 | 22      | 178531                                       | 2280  | 0       |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 4305,4  | 0       | x                                            | 2880  | 0       |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0       | 0       | x                                            | 0     | 0       |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 4305,4  | 0       | x                                            | 2880  | 0       |

## Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o  
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov          |                                              |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| ISlužby v hoteliérstve           | 1207562               | 1072855                                      |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |

Čl. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

| Osobné náklady                    | Suma osobných nákladov |                                              |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
|                                   | Bežné účtovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Mzdové náklady                    | 273923                 | 272954                                       |
| Ostatné osobné nákl. na záv.činn. | 0                      | 0                                            |
| Sociálne poistné                  | 60913                  | 60025                                        |
| Zdravotné poistné                 | 24757                  | 24462                                        |
| Iné                               | 13685                  | 9399                                         |

Čl. IV - (1) - f) opise a sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

Tabuľka 42: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

| Opis účtovného prípadu | Suma finančných výnosov |                                              |
|------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|
|                        | Bežné účtovné obdobie   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Zisky z vkladu valút   | 1226                    | 1244                                         |
|                        | 0                       | 0                                            |
|                        | 0                       | 0                                            |
|                        | 0                       | 0                                            |
|                        | 0                       | 0                                            |

Tabuľka 43: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

| Osobné náklady              | Suma osobných nákladov |                                              |
|-----------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
|                             | Bežné účtovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Opravy a údržba             | 69097                  | 80767                                        |
| Sprostredkovanie ubytovanie | 44167                  | 20927                                        |
| Stočné                      | 15280                  | 16809                                        |
| Pranie prádla               | 19054                  | 20371                                        |

**Čl. IV - (2)** Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Účty časového rozlíšenia nákladov, výnosov, príjmov vyplývajú z bežnej činnosti na nemajú významný charakter. U výdavkov budúcich období je táto položka evidovaná k 31.12.2016 vo výške 156 154 EUR, čo predstavuje výnos z dotácie čerpanej zo zdrojov Európskej únie v r. 2015 a odráža odpisový plán majetku, ktorý z týchto zdrojov bol obstaraný.

**Čl. IV - (3)** Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítormi alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítormi alebo audítorskou spoločnosťou.

**Tabuľka 46: Informácie k Čl. IV odst. 3 o nákladoch voči audítormi, audítorskej spoločnosti**

| Názov položky                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady voči audítormi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 0                     | 0                                            |
| Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky      | 0                     | 0                                            |
| Iné uisťovacie audítorské služby                         | 0                     | 0                                            |
| Súvisiace audítorské služby                              | 0                     | 0                                            |
| Daňové poradenstvo                                       | 0                     | 0                                            |
| Ostatné neaudítorské služby                              | 16800                 | 16800                                        |

**Čl. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k Čl. IV odst. 4 o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0                                            |
| Tržby z predaja služieb                 | 1137946               | 1062888                                      |
| Tržby za tovar                          | 10231                 | 9967                                         |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0                                            |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0                                            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 59385                 | 0                                            |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>1207562</b>        | <b>1072855</b>                               |

| Oblasť       | Geografické oblasti odbytu |                                              |
|--------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|              | Bežné účtovné obdobie      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Tuzemsko     | 1207562                    | 1072855                                      |
| EÚ           | 0                          | 0                                            |
| Tretie štáty | 0                          | 0                                            |

## Čl. VII

**(1)** Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

**a)** zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti podľa článku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena,

Spoločnosť neeviduje významné transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by neboli súčasne zamestnancami spoločnosti.

## Čl. VIII

## Ostatné informácie

(1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme.

## Čl. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

**Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Stav VI na začiatku účt. obdobia                                      | 217263                | 158331                                       |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia                         | 106251                | 58932                                        |
| Stav VI na konci účt. obdobia:                                        | 323514                | 217263                                       |
| Dôvody zmien VI :                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 6639                  | 6639                                         |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0                                            |
| Emisné ážio (412)                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 0                     | 0                                            |
| Ostatné kapitálové fondy (413)                                        | 400000                | 400000                                       |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                     | 0                                            |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0                                            |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 0                     | 0                                            |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 192500                | 252003                                       |
| Účtovný zisk alebo strata (431)                                       | 106495                | 62627                                        |
| Vyplatené dividendy                                                   | 0                     | 0                                            |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                         | 0                     | 0                                            |
| Zmeny na účte fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0                                            |

## Čl.X

Spoločnosť nevykazuje ako súčasť ročnej účtovnej závierky cash flow.