

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2015-74 – FS č.10/2015)

# Poznámky k účtovnej závierke

Účtovná jednotka: **KREATIM vm s.r.o.**

Sídlo: Mikovíniho 10, 917 01 Trnava

DIČ: 2022671486

SK NACE: 68.10.0

Za obdobie	od 01/2016	do 12/2016
Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01/2015	do 12/2015

# Príloha k účtovnej závierke ku dňu: 31.12.2016

## Príloha č.1

### Čl. I.

#### Základné pravidlá a požiadavky na obsah a predkladanie prílohy

Spoločnosť neoveruje účtovnú závierku audítorom, preto nezostavuje prílohu č.3 Prehľad peňažných tokov /Cash Flow Statements/.

## Príloha č.2

### Čl. I.

#### Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo spoločnosti: KREATIM vm s.r.o.

Tnava

Dátum založenia: 07.08.2008

Dátum zápisu do OR: 28.08.2008

IČO: 44 347 359

DIČ: 2022671486

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, obchodu a výroby

3. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov k 31. 12. 2016, z toho	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

5. Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

6. Dňa 08.03.2017 valné zhromaždenie spoločnosti schválilo účt. závierku za rok 2016.

## 7. Informácie o štruktúre spoločníkov k 31. 12. 2016

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	v %	absolútne	
Ing. Richard Šarvaic - konateľ	100	33195	100
Spolu	100	33195	100

8. Spoločnosť nie je v konsolidovanom celku.

## Čl. II.

### Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

#### 1. Spôsob ocenenia:

Investičný majetok:

Spoločnosť v bežnom roku nenakupovala ani vlastnou činnosťou netvorila nehmotný investičný majetok.

Spoločnosť v bežnom roku nenakupovala ani vlastnou činnosťou netvorila HIM ani nevlastnila finančné investície.

Pohľadávky, záväzky, finančný majetok, prechodné účty aktív a pasív spoločnosť oceňovala nominálnou hodnotou.

Spoločnosť neprijala žiadny darovaný majetok.

Spoločnosť nenadobudla majetok privatizáciu ani kúpu cez Fond národného majetku.

#### 2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre investičný majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

- spoločnosť neúčtuje o odpisovanom hmotnom majetku.

#### 3. Spoločnosť v bežnom roku netvorila opravné položky k majetku.

#### 4. Spoločnosť v bežnom roku neúčtovala o majetku ani o záväzkoch v cudzej mene.

#### 5. Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

**Čl. III**  
**Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát**

1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	380470,92	0					0		380470,92
Prírastky									
Úbytky	175,67								175,67
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	380295,25	0					0		380295,25
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	380470,92	0					0		380470,92
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	380295,25	0					0		380295,25

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	305185,65	124850,94					18234		448270,59
Prírastky	322617,21						304383,21		627000,42
Úbytky	247331,94	124850,94					322617,21		694800,09
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	380470,92	0					0		380470,92
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		17168,00							17168,00
Prírastky		107682,94							107682,94
Úbytky		124850,94							124850,94
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0							0
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	305185,65	107682,94					18234		431102,59
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	380470,92	0					0		380470,92

2. Spoločnosť nemá dcérsky, spoločný, resp. pridružený podnik

3. Spôsob a výška poistenia investičného majetku:  
Spoločnosť nemá poistený žiadny majetok

#### 4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	7235,58		7235,58
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7235,58</b>		<b>7235,58</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti		-31,42
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	7235,58	367,14
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7235,58</b>	<b>335,72</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

5. Spoločnosť nevykazuje pohľadávky kryté záložným právom, pohľadávky voči spriazneným osobám ani netvorila odloženú daňovú pohľadávku.

#### 6. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	15285,22	11516,59
Bežné bankové účty	6104,87	30301,40
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>21390,09</b>	<b>41817,99</b>

#### 7. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	191,34	191,54
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		

#### 8. Informácie o vysporiadaní straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Účtovný zisk	41.496,30
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	2074,82
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	12267,58
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	27153,90
Rozdelenie podielu na zisk spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>41496,30</b>

9. Spoločnosť netvorila žiadne rezervy.

10. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	318,66	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		10055,56
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>318,66</b>	<b>10055,56</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	343709,37	349611,00
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>343709,37</b>	<b>349611,00</b>

11. Spoločnosť nevykazuje záväzky zabezpečené záložným právom, záväzky voči spriazneným osobám, netvorila odložený daňový záväzok a nevlastní žiadne dlhopisy.

12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné účtovné obdobie	Suma istiny za bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé pôžičky					
DP01	EUR	0	2027	124805,50	124805,50
DP02	EUR	0	2029	27500,00	40000,00
DP03	EUR	0	2019	118817,00	118817,00
DP04	EUR	0	2029	15988,50	15988,50
DP05	EUR	0	2030	37500,00	37500,00
DP06	EUR	1,1	2021	15500,00	
DP07	EUR	1,1	2021	3500,00	
Krátkodobé pôžičky					

13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		

14. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	166,00	427843,12
Predaj majetku	166,00	427843,12
Finančné výnosy, z toho:	0,21	8253,98
úroky	0,21	8253,98
Mimoriadne výnosy, z toho:		

15. Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5581,08	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	166,00	37,84
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5747,08</b>	<b>37,84</b>

16. Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
energie		74,88
sprostredkovanie		26000,00
účtovníctvo		640,00
Ostatné služby	277,40	2334,00
Náklady z hospodárskej činnosti, z toho:		
Zostatková cena predaného majetku	175,67	535974,44
Finančné náklady, z toho:		
Bankový poplatok	92,90	199,69
ostatné	98,37	0,16
Mimoriadne náklady, z toho:		

19. Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3123,66	x	x	51464,39	x	x
Teoretická daň	X	687,21	22	X	11322,02	22
Daňovo neuznané náklady	9,67			1040,44		
Výnosy nepodliehajúce dani	0,21					
Umorenie daňovej straty	2834,67			2834,67		
Spolu	298,48			49670,16		
Splatná daň z príjmov	x	65,66		x	10927,44	
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	x	960,00		x		

20. Spoločnosť uskutočnila obchodné transakcie so spriaznenými osobami – krátkodobá pôžička

21. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti týkajúce sa spoločnosti, ktoré by ovplyvnili účtovnú uzávierku za rok 2016.

## 22. Informácie o zmenách vlastného imania:

Položky vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	33195				33195
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálov fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a závaz.					
Oceň. rozdiely z kapitálových účasti					
Oceň. rozdiely z precen. zlúčení, splynutí, delení					
Zákonný rezervný fond	496,85	2074,82			2571,67
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a iné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		27153,90			27153,90
Neuhradená strata minulých rokov	12267,58		12267,58		0
Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	41496,30	2163,66	41496,30		2163,66
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie FO - podnikateľa					

Položky vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	33195				33195
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálov fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a závaz.					
Oceň. rozdiely z kapitálových účasti					
Oceň. rozdiely z precen. zlúčení, splynutí, delení					
Zákonný rezervný fond	496,85				496,85
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a iné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	2728,13	9539,45			12267,58
Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	-9539,45	41496,30	-9539,49		41496,30
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie FO - podnikateľa					

23. Spoločnosť nemá majetok, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve.

24. Spoločnosť nemá žiadne iné peňažné a nepeňažné záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

25. Spoločnosť nemá ani ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.