

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

ACTION LAND, s.r.o.
 Na hrádzi 174
 851 10 Bratislava
 Obchodný register
 Okresný súd BA I, Odd.: Sro, Vložka č.: 29936/B
 Dátum založenia
 29.09.2003
 Dátum vzniku
 24.10.2003

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
organizovanie kultúr., športových a spoločenských podujatí a seminárov	24.10.2003
kúpa tovaru na účely jeho predaja-veľkoobchod, maloobchod	24.10.2003
sprostredk.činnosť v obl.obchodu a služieb	24.10.2003
predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäs.výrobkov a obv.príloh ako aj bezmäsitých jedál	24.10.2003
prenájom priem.a spotr. tovaru a šport.potrieb	24.10.2003
reklamná, inzertná a propagačná činnosť	24.10.2003
prevádzkovanie cestovnej agentúry	24.7.2004
ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach, s prevádzkovaním pohos.činností v týchto zariadeniach, v chatovej osade a kempingoch	24.7.2004
predaj na priamu konzumáciu nealkohol. a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov	24.7.2004
prevádzka malých plavidiel	24.7.2004
prevádzkovanie zábavného parku	24.7.2004
maloobchod a veľkoobchod s motorovými vozidlami, súčiastkami a príslušenstvom	24.7.2004
prenájom snežných a vodných skútrov, motorových štvorkoliek, šport. a rekreačných motor. člnov a lodí, motor. vozidiel, strojov, prístrojov, prívesov...	24.7.2004
nákladná, osobná cestná doprava	11.3.2005
producentská činnosť v obl. videotvorby, natáčanie videokamerou	11.3.2005
fotografické služby	11.3.2005
servis športového náradia a športových potrieb	11.3.2005
pohostinská činnosť	11.3.2005
vodná záchranná činnosť...	11.3.2005
podnikanie v poľnohosp.výrobe vrátane predaja nesprac.poľnohosp. výrobkov	21.4.2007
prevádzkovanie cestovnej kancelárie	19.1.2010
prípravné práce k realizácii stavby	15.7.2015
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	15.7.2015
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exter. a interiérov	15.7.2015

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 30.06.2016

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka je zostavená v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. ako riadna od 1.1.2016 do 31.12.2016.

I. 4) Údaje o skupine**I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Spoločnosť nemá povinnosť konsolidácie

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	5
počet vedúcich zamestnancov	2	2

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti**II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov neboli vyplatené odmeny

II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté pôžičky

Článok III - Informácie o prijatých postupoch**III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	06	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	áno	Menovitá hodnota	36	nedokončená výroba
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	54	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacía cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	76	
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Výdavky budúcich období		Menovitá hodnota		

Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacía cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	133	

III. 4 g) Odpisový plán

III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Oceniteľné práva	4,00	Časová	Rovnomerné	1/4	1/4

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samost.hnuteľné veci	4,00	Časová	Degresívne	Podľa daňových odpisov	1/4
Samost.hnuteľné veci	6,00	Časová	Degresívne	Podľa daňových odpisov	1/6
Samost.hnuteľné veci	6,00	Časová	Lineárne	Podľa daňových odpisov	1/6
Samost.hn.veci-drobné	6,00	Časová	Iný	1/6 už odpísané	1/6 už odpísané
Stavby	12,00	Časová	Degresívne	Podľa daňových odpisov	1/12
Stavby	20,00	Časová	Lineárne	Podľa daňových odpisov	1/20
Stavby dočasné		Iná	Iné	1/6	1/6

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi			
Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi				
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	92 378	131 329
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	92 378	131 329
Krátkodobé záväzky spolu	235 605	137 614
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	226 385	108 681
Záväzky po lehote splatnosti	9 220	28 933

IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.
--

BPT Leasing-zmluva o úvere-záložné právo	30 094,00
VÚB - zmluva o úvere	5 635,00
VÚB-bežný účet-limit prečerpania 48000	0,00

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch

Zostatok podsúvahových účtov predstavuje daňovú licenciu na zápočet

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti