

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť NOVOSEDLIK Group s.r.o. bola do Obchodného registra zapísaná 10. októbra 2008 /Obchodný register okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro. vložka č. 23239/N/.

### ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Opis hospodárskej činnosti: Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, prenájom huteľných vecí, prípravné práce k realizácii stavby, inžinierska činnosť v stavebníctve, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/, reklamné a marketingové služby, poradenská a konzultačná činnosť v oblasti stavebníctva, správa bytového a nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu - upratovacie a maliarske práce, obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb spojených so správou a prevádzkou nehnuteľností, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: NOVOSEDLIK Group s.r.o.

Sídlo: Chotárna 41, 949 01, Nitra

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 1,1

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

Podľa Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ČI. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Zásoby	obstarávacou cenou	
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou	

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Podľa Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

## ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú. Odpisuje sa rovnomerne.

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Administratívna budova	40	6	rovnomerná
Garáže, sklady, haly	20	5	rovnomerná
Čerpacia stanica	12	4	rovnomerná
Stroje, prístroje, stavebné stroje	6	2	rovnomerná
Osobné autá	4	1	rovnomerná

## Miesto pre ďalšie záznamy

Odo dňa uzavretia súvahy do dátumu vypracovania účtovnej závierky nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili ďalšiu činnosť spoločnosti.

Miesto pre ďalšie záznamy