

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť TPD, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 18.9. 1991 a do obchodného registra bola zapísaná 05.12.1991 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro , vložka 1911/B)

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom vlastnej nehnuteľnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- poradenstvo v obchodovaní okrem organizačno-ekonomického a účtovného poradenstva.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	6
počet v edúciach zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 11. marca 2016.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2015 bola uložená do Registra účtovných závierok prostredníctvom portálu Finančného riaditeľstva SR.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 11. marca 2016 schválilo spoločnosť ATCL, k.s. audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia František Majtán
Zuzana Majtánová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti do 31. decembra 2016 bola takáto:

	podiel na základom imaní EUR	%	hlasovacie práva %
František Majtán	3 319,39	50	50
Zuzana Majtánová	3 319,39	50	50
spolu	6 638,78	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie priebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti na účelom ďalšieho predaja;
- účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2017.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala významné opravy minulých účtovných období.

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

dlhodobého majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia Spoločnosť dáva priamo do spotreby a účtuje ho na príslušnom analytickom účte. Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2016 dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia Spoločnosť účtuje priamo do nákladov.

Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	20	Rovnomerná	1/20
pozemky	Neodpisuje sa		
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Rovnomerná	1/4-1/6

(a) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Ku dňu účtovnej závierky sú podiely ocenené reálnou hodnotou s použitím metódy vlastného imania.

(b) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

(c) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia roka 2016 o zákazkovej výrobe.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Emisné kvóty

Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.

(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách zo štátneho rozpočtu

(m) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(n) Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

(o) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na Eurá kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky, alebo Národnej banky Slovenska, ak voči danej mene nebol určený kurz Európskou centrálnou bankou, vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na Eurá kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň.

(q) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v samostatnej tabuľke.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený primeraným spôsobom. Dlhodobý hmotný majetok – obchodné centrum je poistený pre prípad škôd spôsobených:

- živelnou pohromou	10 686 116,00 EUR
- pre prípad odcudzenia	99 851,76 EUR
- poistenie skla	11 949,81 EUR
- poistenie všeobecnej zodpovednosti	33 193,92 EUR

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
právo	0
s ním nakladať	
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo	
s ním nakladať	0

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

K 31. 12.2016 Spoločnosť vykazuje dlhodobý finančný majetok. Spoločnosť od októbra 2008 eviduje dlhodobý finančný majetok. Nadobudla ho kúpou 18 kusov akcií spoločnosti EURONICS SK, a.s. Jedna akcia je v hodnote 1 659,70 EUR. Spolu hodnota akcií 29 874,53 EUR. Spoločnosť v júni 2010 nadobudla kúpou ďalších 5 kusov akcií spoločnosti EURONICS SK, a.s.. Jedna akcia je v hodnote 1 660,- EUR Spolu hodnota 23 kusov akcií predstavuje 38 174,53 EUR.

EURONICS	počet akcií	menovitá hodnota	Základné imanie	%	VI		reálna hodnota
					2015	2016	31.12.2016
EURONICS SK			118366		108322	118366	
TPD, spol. s r.o..	23	1 659	38 174	57,50	62285	68060	68060

K 31.12.2016 Spoločnosť zrealizovala hodnotu cenných papierov použitím metódy vlastného imania, kedy podiel na základnom imaní, ktorý je pri obstaraní ocenený obstarávacou cenou sa pri ocenení ku dňu účtovnej závierky upravil na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti Spoločnosti na vlastnom imaní spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť podiel na základnom imaní.

2. Zásoby

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke k zásobám z titulu zníženia ich úžitkovej hodnoty.

3. Pohľadávky

Spoločnosť účtuje o opravnej položke k pohľadávkam po lehote splatnosti. Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2015 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2016 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0		0	0
Ostatné pohľadávky	0		0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	25792		
Pohľadávky voči prepojeným osobám			
Pohľadávky voči podielové účasti			
Pohľadávky z obchodného styku			
Daňové pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	25 792		
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	25 792	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky voči prepojeným osobám	0	48 802	48 802
Pohľadávky voči podielové účasti	1 601		1 601
Pohľadávky z obchodného styku	34 399	3 430	37 829
Daňové pohľadávky a dotácie	37 493	0	37 493
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	73 493	52 232	125 725

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	6 780		
Pohľadávky voči prepojeným osobám			
Pohľadávky voči podielové účasti			
Pohľadávky z obchodného styku			
Odložená daňová pohľadávka	6 780		
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	6 780	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky voči prepojeným osobám	39 360		39 360
Pohľadávky voči podielové účasti	1 522		1 522
Pohľadávky z obchodného styku	34 573	3 369	37 942
Daňové pohľadávky a dotácie	28 030	0	28 030
Iné pohľadávky	26 998	0	26 998
Krátkodobé pohľadávky spolu	130 483	3 369	133 852

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2016	31.12.2015
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	52 232	3 369
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	73 493	130 483
Krátkodobé pohľadávky spolu	125 725	133 852
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pokladnica, ceniny	1 331	1 211
Bežné bankové účty	249 744	19 384
Spolu	251 075	20 595

5. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku.

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 615	1 656
Poistné a služby	1 615	1 656
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	1 615	1 656

Časové rozlíšenie predstavujú náklady budúcich období – poistenie budovy, poplatok za telefón .

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2015 f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Odchodné do dôchodku	837	371	0	837	371
	837	371	0	837	371
Krátkodobé rezervy:					
Mzdy za dovolenku	4 473	4 700	4 473	0	4 700
Odvody k nevyčerpaným dovolenkám	1 574	1 655	1 574		1 655
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 690	1 690	1 690		1 690
Rezervy na služby	0		0	0	0
	7 737	8 045	7 737	0	8 045
SPOLU REZERVY:	8 574	8 416	7 737	837	8 416

a	Stav k 31.12.2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2015 f
	Dlhodobé rezervy, z toho:				
Odchodné do dôchodku	675	837	0	675	837
	675	837	0	675	837
Krátkodobé rezervy z toho:					
Mzdy za dovolenku	3 738	4 473	3 738		4 473
Odvody k nevyčerpaným dovolenkám	1 316	1 574	1 316		1 574
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 740	1 690	1 740		1 690
Rezervy na služby	-692	0	-692		0
	6 102	7 737	6 102	0	7 737
SPOLU REZERVY:	6 777	8 574	6 102	675	8 574

Rezervy tvorí spoločnosť zákonné – rezerva na nevyčerpanú dovolenku a k tomu prislúchajúcu výšku odvodov. Ostatné rezervy sú považované za nedaňové rezervy.

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky. Použitie rezerv sa plánuje v priebehu nasledujúceho účtovného obdobia.

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016 EUR	k 31. 12. 2015 EUR
záväzky po lehote splatnosti		
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	44 975	929 336
spolu krátkodobé záväzky	44 975	929 336
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	1 329 236	14 133
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
spolu dlhodobé záväzky	1 329 236	14 133

4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka

Spoločnosť účtuje o odloženom daňovom záväzku/pohľadávke. Výpočet odloženého daňového záväzku/pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2016 EUR	31.12.2015 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
- nedaňové rezervy	355	372
-zamestnanecké pôžitky	78	185
- opravná položka k pohľadávkam	0	0
- rozdiel medzi UZC a DZC	25 359	6 223
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložený daňový pohľadávka	25 792	6 780

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016 EUR	31. 12. 2015 EUR
stav k 1. januáru	2 363	2 276
tvorba na ťarchu nákladov	338	308
tvorba zo zisku		
čerpanie	-235	-221
stav k 31. decembru	2 466	2 363

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Spoločnosť neviduje v priebehu účtovného obdobia bankové úvery.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení.

8. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	nájom		predaj tovaru		spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Slovenská republika	739 252	644 532	0	0	739 252	644 532
spolu	739 252	644 532	0	0	739 252	644 532

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Vzhľadom na charakter činnosti, Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtuje o zmene stavu zásob vlastnej výroby.

3. Aktivácia

Vzhľadom na charakter činnosti, Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtuje o aktivácii.

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	739 252	644 532
Tržby za tovar	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Čistý obrat spolu	739 252	644 532

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

5. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Refakturácie služieb		
Zmluvné pokuty a penále		
Výnosy z odpísaných pohľadávok		
Poistné plnenie	0	0
Finančné výnosy, z toho:	25	144
Výnosové úroky	25	144
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2016	2015
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	301 473	190 726
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	2 940	2 940
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2 636	2 636
Iné uistovacie audítorské služby	304	304
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	298 533	187 786
Opravy a udržiavanie	10 683	9 195
Údržba	7 108	7 838
Strážna služby	24 583	23 732
Prostipožiarna ochrana	2 059	2 053
Vodné stočné	5 283	4 878
Služby spojené s nájmom	239 489	132 858
Ostatné	9 328	7 232
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 529	4 979
Ostatné pokuty a penál		
Poistenie majetku	5 529	4 979
Finančné náklady, z toho:	256	327
Nákladové úroky		
Bankové poplatky	256	327
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2015			2016		
	základ	daň	daň	základ	daň	daň
	dane EUR	EUR	%	dane EUR	EUR	%
výsledok hospodárenia pred zdanením	-68 738		100,00 %	-91 180		100,00 %
z toho teoretická daň 22 %		-15 122	22,00 %		-20 060	22,00 %
daňovo neuznané náklady	94 996	20 899	-30,40 %	94 570	20 805	-22,82 %
výnosy nepodliehajúce dani	-820	-180	0,26 %	-2 552	-561	0,62 %
	<u>25 438</u>	<u>5 596</u>	<u>-8,14 %</u>	<u>838</u>	<u>184</u>	<u>-0,20 %</u>
splatná daň		5 596	-8,14 %		184	-0,20 %
daňová licencia		0			2 696	
započítanie dan. licencie		-182			0	
daň z príjmov		3 415			2 880	
zrazená daň z úrokov		27			2	
splatná daňa		3 442			2 882	
odložená daň		-20 751	30,19 %		-19 010	20,85 %
celková vykázaná daň		-15 128	22,05 %		-16 128	20,65 %

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť účtovala o zrazenej dani z úrokov na účet 591. A a táto daň sa považuje v zmysle zákona o dani z príjmov za vysporiadanú.

Spoločnosť v rámci podsúvahovej evidencie sleduje odpísané pohľadávky .

1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá majetok v nájme.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma inak svoj majetok ako v rámci svojho predmetu podnikania.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nie si je vedomá ďalších záväzkov, okrem tých, ktoré sa sledujú v bežnom účtovníctve a uvádzajú sa v súvahe. Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť si nie je vedomá ostatných finančných povinností, okrem tých, ktoré sa sledujú v bežnom účtovníctve a uvádzajú sa v súvahe.

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 19 287,97 EUR a to z titulu závislej činnosti.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuzavrela obchody so spriaznenou stranou na základe neobvyklých obchodných podmienok. V priebehu účtovného obdobia spoločnosť uskutočnila transakcie so spriaznenými osobami.

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016	2015
a	b	c	d
EURONICS SK a.s.	03	36 225	36 159
František Majtán - Euronics TPD	03	443 449	350 876
František Majtán	4	1 320 000	
		1 799 674	387 035

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa

03 – poskytnutie služby

04 – poskytnutie pôžičky

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

	31. 12. 2016 EUR	31. 12. 2015 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	37 829	37 942
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	48 802	39 360
Pohľadávky v rámci podielovej účasti	1 601	1 522
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		0
Spolu aktíva	88 232	78 824
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)		
Záväzky voči spoločníkov z nevyplateného podielu na	975	1 161 560
Záväzky prepojeným účtovným jednotkám	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti	0	0
Záväzky ostatné-pôžička	0	0
Spolu pasíva	975	1 161 560

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností v účtovníctve.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie:

	stav 31.12.2015 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2016 EUR
Základné imanie	6 639		0	0	6 639
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov		0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Oceňovacie rozdiely z precenenie majetku	24 111	5 773			29 884
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 425 052		473 110		1 951 942
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-51 429	-75 052		-51 429	-75 052
	2 405 037	-69 279	473 110	-51 429	1 914 077

IČO			1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9	0

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

	stav 31.12.2014 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2015 EUR
Základné imanie	6 639		0	0	6 639
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov		0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Oceňovacie rozdiely z precenenie majetku	17 320	6 791			24 111
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 424 743	311			2 425 052
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	311	-51 429		311	-51 429
Spolu	2 449 677	-44 327	0	311	2 405 037

Hospodársky výsledok - stratu za rok 2015 vo výške 51 429,39 EUR bol na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia zúčtovaný na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2016 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je zúčtovať vykázanú stratu s nerozdelenými ziskami minulých rokov .

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2016

Výkaz cash flow k 31.12.2016 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

VÝKAZ CASH FLOW ZA ROK 2016			
SPOLOČNOSŤ TPD, SPOL. S R.O.			
		ROK	
č.r. - označ.	Text položky (EUR)	2016	2015
001 - A.	-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --		
002 - +Z./-S.	Zisk/Strata (+/-)	-91 180	-68 738
003 - A.1.	NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYV�의JÚCE VH Z BČ	311 874	310 256
004 - A.1.1.	Odpisy neobežného majetku (+)	312 299	312 401
005 - A.1.2.	Dary (+)		
006 - A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
007 - A.1.4.	Odpis pohľadávok (+)		
008 - A.1.5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	-466	-1 635
009 - A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív (+/-)	41	-510
010 - A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+/-)		
011 - A.1.8.	Zmena stavu opravných položiek k neobežnému majetku (+/-)		
012 - A.1.9.	Zmena stavu oceň.rozdielov z kapitálových účastín (+/-)		
013 - A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
014 - A.1.11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyvňujúce VH z BČ (+/-)		
015 - A.2.	ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU	260 515	-314 621

TPD, spol. s r.o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

016 - A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok PČ (-/+)	-10 885	-6 666
017 - A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov PČ (+/-)	276 224	-307 955
018 - A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-4 824	
019 - A.2.4.	Zmena stavu finančných účtov (-/+)		
020 - A.3.	Úroky účtované do nákladov (+)		
021 - A.4.	Úroky účtované do výnosov (-)	-25	-144
022 - A*	VH Z BČ PRED ZDANENÍM UPRAVENÝ Z./S.+A.1.+A.2.+A.3.+A.4.	481 184	-73 247
023 - A.5.	POLOŽKY VYLÚČENÉ Z PČ (PATRIACE DO IČ A FČ)	6 184	-3 663
024 - A.5.1.	Zisk z predaja neobežného majetku (-)		
025 - A.5.2.	Strata z predaja neobežného majetku (+)		
026 - A.5.3.	Ostatné položky vylúčené z PČ (+/-)	6 184	-3 663
027 - A.6.	ŠPECIFICKÉ POLOŽKY PČ	16 128	17 309
028 - A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov z BČ vzťahujúca sa k PČ (-/+)	16 128	17 309
029 - A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov z MČ (-/+)		
030 - A.6.3.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k PČ (+)		
031 - A.6.4.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k PČ (-)		
032 - A.6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahujúci sa na finančný prenájom (+)		
033 - A.6.6.	Výdavky zo sociálneho fondu ak bol tvorený zo zisku (-)		
034 - A.6.7.	Príjmy a výdavky z kúpy a predaja CP (+)		
035 - A.6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek, okrem spriaz.osôb (+)		
036 - A.6.9.	Výdavky súvisiace s posk.úvermi a pôžičkami, okrem spriaz.osôb (-)		
037 - A.6.10.	Ostatné špecifické položky PČ (+/-)		
038 - A**	PEŇAŽNÉ TOKY PRED ALTER.VYKAZOVAN.A OST.POLOŽKAMI A*+A.5.+A.6.	503 496	-59 601
039 - A.7.	ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY PČ	25	144
040 - A.7.1.	Prijaté úroky (+)	25	144
041 - A.7.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
042 - A.7.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
043 - A.7.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
044 - A.8.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky PČ		
045 - A***	ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK PČ A**+A.7.+A.8.	503 521	-59 457
046 - B.	-- Peňažné toky z investičných činností --		
047 - B.1.	VÝDAVKY SPOJENÉ S OBSTARANÍM NEOBEŽNÉHO MAJETKU	-5 775	-6 790
048 - B.1.1.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
049 - B.1.2.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
050 - B.1.3.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (-)	-5 775	-6 790
051 - B.1.4.	Zmena stavu záväzkov v súvislosti s obstaraním dlhodobého majetku (+/-)		
052 - B.2.	PRÍJMY Z PREDAJA NEOBEŽNÉHO MAJETKU		
053 - B.2.1.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
054 - B.2.2.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
055 - B.2.3.	Príjmy z predaja dlhodobého finančného majetku (+)		
056 - B.3.	PEŇAŽNÉ TOKY Z PRENÁJMU VECÍ PRENÁJÍMANÝCH AKO CELOK		
057 - B.3.1.	Príjmy z prenájmu vecí prenajímaných ako celok (+)		
058 - B.3.2.	Výdavky spojené s prenájomom vecí prenajímaných ako celok (-)		
059 - B.4.	PEŇAŽNÉ TOKY Z ÚVEROV A PÔŽIČIEK VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM	-1 160 585	-305 119
060 - B.4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek poskyt.spriaz.osobám (+)		
061 - B.4.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od spriaz.osôb (-)	-1 160 585	-305 119
062 - B.5.	ŠPECIFICKÉ POLOŽKY IČ		
063 - B.5.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru IČ (+)		
064 - B.5.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru IČ (-)		
065 - B.6.	ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY IČ		

TPD, spol. s r.o.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO		1	7	3	2	9	0	6	0
DIČ	2	0	2	0	3	5	0	0	9

066 - B.6.1.	Prijaté úroky (+)		
067 - B.6.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
068 - B.6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
069 - B.6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
070 - B.6.5.	Príjmy vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (+)		
071 - B.6.6.	Výdavky vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (-)		
072 - B.7.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky IČ		
073 - B***	ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK IČ	-1 166 360	-311 909
074 - C.	ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK PO FINANCOVANÍ INVESTÍCIÍ A***+B***	-662 839	-371 366
075 - D.	-- Peňažné toky z finančných činností --		
076 - D.1.	ZMENY STAVU DLHODOBÝCH A KRÁTKODOBÝCH ZÁVÄZKOV FČ	1 315 000	
077 - D.1.1.	Príjmy z prijatia úverov a pôžičiek od finančných inštitúcií (+)		
078 - D.1.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od finančných inštitúcií (-)		
079 - D.1.3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)		
080 - D.1.4.	Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (-)		
081 - D.1.5.	Príjmy z ostatných záväzkov z finanč.činností (+)	1 320 000	
082 - D.1.6.	Výdavky na splácanie záväzkov z finanč.činností (-)	-5 000	
083 - D.1.7.	Výdavky nájomcu na finančný prenájom (leasing) (-)		
084 - D.2.	PEŇAŽNÉ TOKY V OBLASTI VLASTNÉHO IMANIA		
085 - D.2.1.	Príjmy z upísaných CP a vkladov (+)		
086 - D.2.2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov od majiteľov (+)		
087 - D.2.3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (+)		
088 - D.2.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
089 - D.2.5.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (-)		
090 - D.2.6.	Výdavky spojené so znížením fondov (-)		
091 - D.3.	ŠPECIFICKÉ POLOŽKY FČ		
092 - D.3.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru FČ (+)		
093 - D.3.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru FČ (-)		
094 - D.3.3.	Ostatné špecifické položky FČ		
095 - D.4.	ALTERNATÍVNE VYKAZOVANÉ POLOŽKY FČ	-421 681	
096 - D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
097 - D.4.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
098 - D.4.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		
099 - D.4.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-421 681	
100 - D.4.5.	Príjmy vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (+)		
101 - D.4.6.	Výdavky vyplývajúce z future, forward, opčných a swap zmlúv (-)		
102 - D.5.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky FČ (+/-)		
103 - D***	ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK FČ	893 319	
104 - E.	VÝSLEDKOVÉ KURZOVÉ ROZDIELY VYČÍSLLENÉ NA KONCI ÚČT.OBD.(K 31.12.)		
105 - E.1.	Kurzové straty (-)		
106 - E.2.	Kurzové zisky (+)		
107 - F.	ZMENA STAVU PEŇ.PROSTRIEDKOV A EKVIVALENTOV A***+B***+D***+E.	230 480	-371 366
108 - G.	Stav peň.prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účt.obd.(k 1.1.)	20 595	391 961
109 - H.	Zost.peň.prostr.a ekviv.na konci účt.obd.(k 31.12.)	251 075	20 595
110 - I.	ZMENA STAVU PEŇ.PROSTRIEDKOV A EKVIVALENTOV H.-G.	230 480	-371 366