

L. I VÜEOBECNÉ INFORMÁCIE O Ú TOVNEJ JEDNOTKE**1. Názov a sídlo právnickej osoby. Opis vykonávanej innosti ú tovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania ú tovnej jednotky**

Spolo nos Farma Terezov, s.r.o.(alej len spolo nos), bola založená d a 02. 05. 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 17.05.2005 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel s.r.o., vložka . 21447/T). Spolo nos sídli na adrese Terezov 4, 920 03 Hlohovec.

Hlavnými innosami spolo nosti sú:

- kúpa tovaru za ú elom jeho predaja iným prevádzkovateľom (veľkoobchod),
- kúpa tovaru za ú elom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- sprostredkovateľská innosť v oblasti obchodu, služieb a výroby,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom a prenájomom hnuteľných vecí,
- podnikateľské poradenstvo v oblasti poľnohospodárstva,
- poľnohospodárska prvovýroba vrátane živočíšnej výroby a chovu zvierat,
- výroba krmných zmesí.

D a 1.12.2014 vstúpila spolo nos do likvidácie.

2. Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky

Mimoriadna ú tovná závierka spolo nosti k 30. novembru 2014 za predchádzajúce ú tovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spolo nosti d a 31.03.2015.

3. Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky

Ú tovná závierka spolo nosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako mimoriadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona NR SR . 431/2002 Z. z. o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 1. decembra 2014 do 31. decembra 2016.

4. Údaje o skupine ú tovných jednotiek

a) spolo nos je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti ARTEMIS A/S, Guldborgvej 12D, 8800 Viborg, Dánsko

b) spolo nos nie je materskou spoločnosťou ,

c) Za celú skupinu podnikov zostavuje ú tovnú závierku spoločnosť Christian Nors Holding A/S. Konsolidovaná ú tovná závierka je sprístupnená v sídle konsolidujúcej spoločnosti, Guldborgvej 12 D, Viborg 8800, Dánske kráľovstvo.

5. Priemerný prepoítaný počet zamestnancov spoločnosti

	k 31.12 2016	k 30.11.2014
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0

**L. II
INFORMÁCIE O ORGÁNOCH Ú TOVNEJ JEDNOTKY**

Spolo nos neposkytla žiadne záruky, iné zabezpečenia alebo pôžičky lenom ztatutárneho orgánu.

**L. III
INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie ú tovnej závierky**

Ú tovná závierka bola zostavená ako mimoriadna z dôvodu ukončenia likvidácie spoločnosti.

2. Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód

V období likvidácie spoločnosť konzistentne aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady.

3. Charakter a účel transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť neeviduje žiadne transakcie, ktoré by boli neuvedené v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky:

1. obstarávaciu cenou = cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania,
2. reprodukčnou obstarávacou cenou = cena, za ktorú by sa majetok obstaral v prípade, keby sa o ňom u túžilo
3. vlastnými nákladmi
 - pri zásobách vytvorených vlastnou inštitúciou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú inštitúciu, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo na inú inštitúciu,
 - pri hmotnom majetku okrem zásob a nehmotnom majetku okrem pohľadávok vytvorených vlastnou inštitúciou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú inštitúciu a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú inštitúciu,
4. menovitou hodnotou = cena, ktorá je uvedená na peňažných prostriedkoch a ceninách, alebo suma, na ktorú pohľadávka alebo záväzok vznikne
5. reálnou hodnotou = tržová cena alebo ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, keď tržová cena nie je k dispozícii alebo nevyjadruje správne reálnu hodnotu.

Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť oceňuje:

1. obstarávacou cenou
 - ó hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou inštitúciou,
 - ó zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou inštitúciou,
 - ó podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov,
 - ó pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania,
 - ó nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou inštitúciou,
 - ó záväzky pri ich prevzatí
2. vlastnými nákladmi
 - ó hmotný majetok vytvorený vlastnou inštitúciou,
 - ó zásoby vytvorené vlastnou inštitúciou,
 - ó nehmotný majetok vytvorený vlastnou inštitúciou,
 - ó príchovky a prírastky zvierat,
3. menovitou hodnotou
 - ó peňažné prostriedky a ceniny,
 - ó pohľadávky pri ich vzniku,
 - ó záväzky pri ich vzniku,
4. reprodukčnou obstarávacou cenou
 - ó majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
 - ó nehmotný majetok vytvorený vlastnou inštitúciou, ak nie je možné zistiť vlastné náklady,
 - ó príchovky a prírastky zvierat, ak nie je možné zistiť vlastné náklady,
 - ó majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
 - ó nehmotný a hmotný majetok novoistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený,
 - ó majetok obstaraný verejným obstarávateľom bezodplatne od koncesionára za plnenie vo forme koncesie na stavebné práce podľa osobitného predpisu
5. reálnou hodnotou
 - ó majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho častí,

- ó majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho asti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ú tovnnej jednotky ú tujúcej v sústave jednoduchého ú tovníctva,
- ó cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní
- ó komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu, ktoré ú tovná jednotka sama nevyrobila a nadobudla ich na ú el ich alzieho predaja na verejnom trhu,
- ó drahé kovy v majetku fondu
- ó majetok a záväzky prevzaté nástupníckou ú tovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie

b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Spoločnosť tvorí opravnú položku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Ak predpokladaná predajná cena dlhodobého majetku po odpísaní nákladov na predaj je vyššia ako predpokladaná hodnota alzieho využitia tohto majetku účtovnou jednotkou, pri tvorbe opravnej položky sa zohľadňuje predpokladaná predajná cena znížená o náklady na predaj.

Opravná položka k zásobám sa vytvára vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich istou realizačnou hodnotou. Istou realizačnou hodnotou sa rozumie predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Opravná položka k pohľadávke sa tvorí najmä k pohľadávke, pri ktorej je opodstatnené predpokladať, že ju dlhník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spornej pohľadávke voči dlhníkovi, s ktorým sa vedie spor o jej uznanie.

Opravná položka k dlhodobej pohľadávke a k dlhodobému finančnému majetku, ktorým sú pôžičky, ak je zostatková doba splatnosti tejto pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje hodnotu tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

c) Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou, okrem prevzatých záväzkov ocenených obstarávacou cenou pri ich prevzatí. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v okamžitej výške záväzku.

V období likvidácie spoločnosť nevykazovala žiadne dlhodobý hmotný majetok.

5. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Počas likvidácie spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

L. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPĽAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Goodwill alebo záporný goodwill

Spoločnosť nevykazuje goodwill alebo záporný goodwill.

2. Významné položky derivátov, majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Spoločnosť nevykazuje žiadne deriváty ako ani majetok a záväzky, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

3. Záväzky

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov:

	k 31.12.2016	k 30.11.2014
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

**L. V
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienený majetok**

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zaničiť a až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti.

**L. VI
INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ
ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**