

Poznámky k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky za rok 2016

zostavené podľa Opatrenia MF SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

1) Identifikácia účtovnej jednotky

IČO	36302406
DIČ	2020076916
Obchodné meno	PENZIÓN POD LIPAMI s.r.o
Sídlo	Malinová 6, 972 13 Malinová

2) Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky

Spoločnosť PENZIÓN POD LIPAMI s.r.o. nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2,50	2,42

Priemerný evidenčný počet zamestnancov so zdravotným postihnutím za zdaňovacie obdobie 2016 tvorí viac ako 20% z celkového priemerného evidenčného počtu zamestnancov.

Článok II Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
2. zásoby obstarané kúpou sú oceňované obstarávacou cenou, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
3. pohľadávky a záväzky sa oceňujú ich menovitou hodnotou
4. peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou

Odpisovanie dlhodobého hmotného majetku je vykonávané rovnomernou alebo zrýchlenou metódou podľa zostaveného plánu odpisov v súlade s daňovými odpismi. Odpisy sú vypočítané v zmysle § 26 Zákona o dani z príjmov. Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý hmotný majetok s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1.700€ a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Doba odpisovania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú v nasledovnej tabuľke:

Majetok	Doba odpisovania	Použitá sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budova	20	4.324,12 €	rovnomerná

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

V priebehu roku 2016 spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých období.

Článok III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

Výnosy aj náklady spoločnosti sú tvorené len bežnou činnosťou.

Výnosy predstavujú 40.027 € a sú tvorené najmä:

- tržby z predaja služieb 3.102€
- tržby z predaja tovaru 36.902€

Náklady predstavujú 44.306 € a sú tvorené najmä:

- náklady na nákup tovaru 19.558€
- náklady na spotrebný materiál a energie 4.517€
- nájomné, telefónne poplatky, ost. služby 1.542€
- osobné náklady 12.611€
- daň z ubytovania, odpadu, daň z nehnuteľnosti 599€
- odpisy hmot. invest. majetku 4.324€
- poistenie majetku, bank. poplatky 676€

Spoločnosť eviduje záväzky a k nim uvádza nasledovné informácie:

Suma záväzkov 84.862€, z toho:

Dlhodobé záväzky 72.567€

- zo sociálneho fondu 195€
- osobný vklad konateľa 72.372€

Krátkodobé záväzky 12.295€

- z obchodného styku -281€
- záväzky voči zamestnancom a soc. poistenia 1.038€
- daňové záväzky 1.538€
- záväzky voči konateľovi za osobný vklad 10.000€

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť neeviduje vlastné akcie.

Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Spoločnosti nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme a neprijíma náhradu za túto činnosť v žiadnej forme.

Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

Spoločnosť neposkytla účasť na dôchodkových programoch pre zamestnancov.