

**HOLD, spol. s r.o. Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky**  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 727/N

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

Vyhotovená dňa: 08.03.2017  
Prerokovaná dňa: 14.03.2017

Vyhotovil: **Ing. Milan Valo**

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej  
jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie  
výročnej správy:

## I. Úvod

### Identifikácia spoločnosti:

Obchodné meno: **HOLD, spol. s r.o**  
Sídlo spoločnosti: **Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky**  
Identifikačné číslo: **34 110 224**  
  
Základné imanie: **6 639,00 €**

### Právny štatút:

Spoločnosť bola založená dňa 27.09.1994 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra, dňa 02.11.1994 . Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.  
Konateľmi spoločnosti sú Dušan Hoferica a Ing. Arch. Roland Hoferica.  
Menom spoločnosti koná každý konateľ samostatne.

### Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

Predmet podnikania:

zásielkový predaj  
sprostredkovateľská činnosť  
skladovanie a predaj tovarov  
správa a prenájom nehnuteľností, strojov a dopravných zariadení  
reklamná činnosť  
veľkoobchod v rozsahu voľných živností  
maloobchod v rozsahu voľných živností  
podnikateľské poradenstvo  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien  
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien  
výkon činnosti stavbyvedúceho  
výkon činnosti stavebného dozoru  
vnútroštátna nákladná cestná doprava  
inžinierske stavby - dopravné stavby  
projektovanie stavieb  
projektovanie interiérov bytov a nebytových priestorov

### **Profil spoločnosti:**

Stavebná firma HOLD pôsobí na trhu od svojho vzniku v roku 1994. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získavala potenciálnych obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

V začiatkoch sa spoločnosť špecializovala na kladenie zámkovej dlažby a úpravu spevnených plôch. Táto činnosť tvorí dodnes podstatnú časť portfólia spoločnosti, je však rozšírená aj o predaj zámkovej dlažby, projekčnú prípravu a poradenstvo. V rámci projekčnej prípravy spoločnosť ponúka vypracovanie grafického návrhu spevnených plôch, vizualizácie a realizačný projekt.

Spoločnosť počas niekoľkých rokov existencie potvrdila svoju pozíciu na trhu realizáciou stavieb objektov ako bytové domy, priemyselné a inžinierske stavby, stavby rodinných domov, rekonštrukcie rôzneho charakteru a stavebné úpravy interiérov. S pribúdajúcimi stavbami rôznych typov budov sa v portfóliu doplnila ponuka o projekčnú činnosť, služby architekta a stavebných inžinierov. Spoločnosť ponúka stavby na kľúč, od počiatočného návrhu, prípravy projektovej dokumentácie až po realizáciu a úspešnú kolaudáciu stavby.

Zamestnanci spoločnosti majú dlhoročné skúsenosti s prácou na stavbách, jej organizáciou a kontrolou kvality. Spoločnosť disponuje moderným strojovým parkom, ktorý neustále rozširuje a obnovuje. Najväčšou motiváciou spoločnosti sú spokojní zákazníci.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

**Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 33**

## **II. Ekonomické ukazovatele**

### **Dlhodobý nehmotný majetok:**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

### **Dlhodobý hmotný majetok:**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	364 804	1 032 983			20 664	0		1 696 509
Prírastky			76 817				139 157		215 974
Úbytky			-42 506				-76 817		-119 323
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	364 804	1 067 294			20 664	62 340		1 793 160
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		148 273	641 119			20 664			810 056
Prírastky		13 022	140 974						153 996
Úbytky			-42 506						-42 506
Stav na konci účtovného obdobia		161 295	739 587			20 664			921 546
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	216 531	391 864				0		886 453
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	203 509	327 707				62 340		871 614

### Údaje o finančnom majetku:

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladni	4 809
Peniaze na účtoch v bankách	33 330

### Údaje o vlastnom imaní:

	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
Základné imanie	6 639	0	0	6 639
Ostat. kapitál. fondy	142 881	0	0	142 881
Zákonné rezer. fondy	6 749	0	0	6 749
Ostatné fondy	14 061	0	0	14 061
Nerozdelený zisk	364 802	11 688	0	376 490
Neuhradená strata	0	0	0	0
HV za účt. obdobie	11 688	0	317 589	-305 901

### Údaje o sociálnom fonde:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
1 155	1 426	1 748	833

### Údaje o bankových úveroch:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
442 117	66 310	52 963	455 464

### Údaje o tržbách:

Tržby	2015	2016
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 553 009	2 216 976
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	36 841	27 381
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 518	6 768
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	165	0

### Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2016:

Hospodársky výsledok za rok 2016 – **strata v nominálnej hodnote -305 901 €**, ostáva v plnej výške v spoločnosti do ďalších období ako neuhradená strata.

### Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre úspešný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných pracovných a personálnych podmienok spolu so širokým obsiahnutím trhu umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti.

Spoločnosť predpokladá v roku 2017, po splnení všetkých aktivít dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 2 000 €.

Prehľad predpokladaných vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za roky 2017 a 2018:

<b>Ukazovateľ</b>	<b>2016</b>	<b>plán 2017</b>	<b>plán 2018</b>
Tržby z predaja tovaru			
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 216 976	2 220 000	2 300 000
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	27 381	33 000	40 000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 768	5 000	5 000
Výnosové úroky	2	10	10
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	200	210
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>2 512 197</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 292 100</b>
<b>z toho:</b> spotreba materiálu, energie	466 481	848 000	870 100
služby	1 434 019	820 000	835 000
osobné náklady	393 207	400 000	450 000
dane a poplatky	21 737	20 000	22 000
odpisy	148 225	100 000	100 000
ZC predaného dlhodobého majetku a mat.	15 326	10 000	12 000
ostatné náklady na hospodársku činnosť	33 202	12 000	10 000
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Nákladové úroky	20 799	20 000	20 000
Ostatné náklady na finančnú činnosť	21 150	20 000	20 000
Kurzové straty			
<b>NÁKLADY CELKOM</b>	<b>2 554 146</b>	<b>2 250 000</b>	<b>2 339 100</b>
<b>VÝKONY CELKOM</b>	<b>2 251 125</b>	<b>2 258 210</b>	<b>2 345 220</b>
<b>Výsledok hospodárenie pred zdanením</b>	<b>-303 021</b>	<b>8 210</b>	<b>6 120</b>
<b>Výsledok hospodárenie po zdanení</b>	<b>-305 901</b>	<b>2 000</b>	<b>1 500</b>

#### Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

#### Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2016
2. Poznámky k ÚZ k 31.12.2016