

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 7 1 3 9 2 1

DIČ 2 0 2 0 5 1 5 0 1 3

Ku dňu: 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Malá ÚJ

 v eurocentoch v celých eurách**ČI.I Všeobecné informácie**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ZEMEDAR, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Františka Hečku

Číslo: 49

PSČ: 05801 Obec: Poprad

ČI.I(1) Opis vykonávanej činnosti ÚJ v nadväznosti na predmet podnikania

Založenie spoločnosti a Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Spoločnosť ZEMEDAR s r.o. (ďalej len spoločnosť), bola do obchodného registra zapísaná 25.9.1995 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel s.r.o., vložka č. 2537/P). Orgány účtovnej jednotky - Ing.Ján Regec - konateľ spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- pestovanie obilovín a zemiakov,
- chov hovädzieho dobytku, oviec.

ČI.I(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom ÚJ

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 14.04.2016

ČI.I(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 odst.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31.decembra 2016.

čl.I(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ
Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písm. a) a b)

d) ÚJ je materskou: ÁNO NIE

ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22 zákona:

ÁNO NIE

Ak ÁNO, uvádza sa 1. pri oslobodení podľa §22 ods.8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov (Nariadenie EP a Rady ES ...)

2. pri oslobodení podľa §22 ods.10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ

čl.I(5) Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	29

ČI.II Informácie o orgánoch spoločnosti

čl.II Prijmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ		Členovia orgánov (vrátane bývalých)		
		štatutárnych	dozorných	iných
a	b	c	d	e
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia				
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu				
Splatené pôžičky k poslednému dňu				
Odpustené pôžičky k poslednému dňu				
Použitie finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely				

Podmienky, na základe ktorých došlo k poskytnutiu (pri pôžičkách uviesť aj úrokové sadzby)

ČI.III Informácie o prijatých postupoch**čI.III(1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ÚJ:**

ÁNO



NIE

Ak NIE, uvádza sa k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa §7 ods.4 zákona

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti .

čI.III(2) Použité účtovné zásady a účtovné metódy a ich zmeny

Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

čI.III(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

príčom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie ÚJ.

čl.III(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to :
 1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a) účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b) dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) stanovenie metódy vlastného imania
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,
- h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok:

- Dlhodobý majetok nakupovaný je oceňovaný obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním - montáž.
- Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou je oceňovaný vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky náklady vynaložené na výrobu

Zásoby

- Zásoby sú oceňované z nasledujúcich hodnôt: obstarávacia cena (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou). Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (preprava). Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

Pohľadávky

- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky

- Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

- Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

- Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

- Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

g) Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Ocenené práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	25 až 16,66
Základné stádo HD	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

h) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sú splnené všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

majetok	odpisy €	ozpustenie dotácie	€ %
-maštal'-dojareň	40 740	20 370	50
-maštal' pre HD	30 612	15 306	50
-odchov MD kotlisko TZ	3 741	1 542	50
-žumpa Vlková	168	84	50
-teľatník	3 427	494	15

Stav a pohyb nerozdeleného zisku

účet	text	rok 2016	rok 2015
428	počiatočný stav k 1.1	1 628 948,66 €	1 539 866,56 €
	preúčtovanie zisku za rok 2014		2 370,06 €
	zúčtovanie odloženej dane		84 296,41 €
	zaúčtovanie meliorácii - prevod FNM SR		2 415,63 €
	preúčtovanie zisku za rok 2015	897,23 €	
428	Konečný stav k 31.12.	1 629 845,89 €	1 628 948,66 €

čl.III(5) Významné opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

V účtovnom období 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.