

**Poznámky k účtovnej závierke
k 31. decembru 2016
DIČ:2120072317**

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400,-€ (do 28.2.2009 je 996,-€) a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700,-€ (do 28.2.2009 je 996,-€) a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Spoločnosť nemá v majetku pozemky a ani stavby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stroje, prístroje a zariadenia			
- zaradené v 1.odpisovej skupine	48 mesiacov	lineárna	25 %
- zaradené v 2.odpisovej skupine	72 mesiacov	lineárna	16,67 %
- zaradené v 3.odpisovej skupine	144 mesiacov	lineárna	8,33 %
dopravné prostriedky	48 mesiacov	lineárna	25 %
Inventár	72 mesiacov	lineárna	16,67 %
ostatný dlhodobý hmotný majetok			
- zaradené v 1.odpisovej skupine	48 mesiacov	lineárna	25 %
- zaradené v 2.odpisovej skupine	72 mesiacov	lineárna	16,67 %
drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis	100 %

Spoločnosť vlastní ojazdený automobil v nadobúdacej hodnote 2 990 €.

2. Cenné papiere a podiely

Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Súčasťou obstarávacej ceny je cena obstarania, vedľajšie náklady obstarania v zložení:

- prepravné
- clo
- poistenie
- iné vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním.

Spoločnosť nenakupovala žiadne zásoby.

4. Zákazková výroba

Spoločnosť nemá zákazkovú výrobu.

5. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou a postúpené pohľadávky vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

6. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

9. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

10. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Leasing

Spoločnosť nemá prenajatý majetok vo svojej evidencii.

13. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

14. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť vlastní ojazdený automobil v nadobúdacej hodnote 2 990 €.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

3. Zásoby

- a) Spoločnosť nemá vo svojej evidencii zásoby
- b) Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

4. Pohľadávky

a) Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2015	k 31. 12. 2016
	€	€
* pohľadávky v lehote splatnosti	140	23 219
* pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
z toho:		
- <i>po splatnosti do 30 dní</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- <i>po splatnosti 31 - 90 dní</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- <i>po splatnosti 91 - 180 dní</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- <i>po splatnosti 181 - 360 dní</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- <i>po splatnosti viac ako 361 dní</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
spolu	140	23 219

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.k 31.12.2016

Peniaze: 7,46 €
Bankový účet: 168 523,37 €

6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť účtovala na aktívnych účtoch časového rozlíšenia:

2016: 438,72 € - Web Hosting 69,04 €
Zoznam Realít - 158,90 €
WebReality 63,54 €
PZP auto 43,52 €
TopReality 54,16 €
TopReality 49,56 €

8. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť netvorila odloženú daň.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31.12.2015 €	tvorba €	použitie €	zrušenie €	stav k 31. 12. 2016 €
ostatné rezervy					
účtovníctvo a účtovná závierka	650	330	650	0	330
rezervy spolu	0	330	650	0	330
nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
rezervy, ktorých tvorba, použitie a zrušenie sa účtuje ako náklad alebo výnos	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2015 €	k 31. 12. 2016 €
záväzky po lehote splatnosti	0	340
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	0	0
spolu krátkodobé záväzky	0	340
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

4. Sociálny fond

Spoločnosť nevytvára sociálny fond.

5. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankové úvery.

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Spoločnosť vyprodukovala -služby v hodnote	0 €
-predaj nehnuteľností	107 400 €

2. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtovala o kurzových ziskoch.

3. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť nemala mimoriadne výnosy.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby**

Náklady na poskytnuté služby predstavovali právne služby a zriaďovacie výdavky.

	31.12.2015	31.12.2016
	€	€
právne služby	298	10
Inzertné služby	790	861
nájomné	0	0
ostatné služby	838	225
účtovníctvo a zvierka	650	970
spolu	<u><u>2 576</u></u>	<u><u>2 066</u></u>

2. Kurzové straty

Spoločnosť o kurzových stratách.

3. Mimoriadne náklady

Spoločnosť nemala mimoriadne výnosy.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2015			2016		
	základ dane €	daň €	daň %	základ dane €	daň €	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-3 011		100,00 %	47 104		100,00 %
z toho teoretická daň %		0	22,00 %		0	22,00 %
Položky zvyšujúce daňový VH	1 260	277	0,59 %	1 173	258	0,55 %
Položky znižujúce daňový VH	-1	0	0,00 %	-651	-143	-0,30 %
	<u>-1</u>	<u>0</u>	<u>22,59 %</u>	<u>-651</u>	<u>-143</u>	<u>-0,30 %</u>
odpočet straty	0			-438	-96	-0,20 %
splatná daň	-1 752	0	22,59 %	47 188	10 381	22,45 %
odložená daň		0	0,00 %		0	0,00 %
celková vykázaná daň	<u>-1 752</u>	<u>0</u>	<u>22,59 %</u>	<u>47 188</u>	<u>10 381</u>	<u>22,45 %</u>

Spoločnosť netvorila odloženú daň.

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Majetok z prenájmu**

Spoločnosť nemá v nájme majetok.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevypláca odmeny štatutárnym orgánom.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

– Po 31. decembri 2016 nenastali významné udalosti týkajúce sa obdobia roku 2016

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 1.1.2016 €	prírastky €	úbytky €	presuny €	stav 31.12.2016 €
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0				
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	-3 011	0	0	-3 011
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	47 103	0	0	-3 011	44 092
Spolu	<u>52 103</u>	<u>-3 011</u>	<u>0</u>	<u>-3 011</u>	<u>46 081</u>

– O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2016 rozhodne valné zhromaždenie.

V Bratislave dňa 20.03.2017

.....
Podpis štatutárneho orgánu