

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Poznámky k 31.12.2016 - textová časť

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Obec Dolné Vestenice
Sídlo účtovnej jednotky	Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
IČO	00318086
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Kvetoslava Šimorová
Funkcia	Starosta obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	21
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: počet vedúcich zamestnancov	21 2
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Základná škola s materskou školou v Dolných Vesteniciach, L. Štúra 71/1, 972 23 Dolné Vestenice

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☒ odo dňa jeho zaradenia do používania
☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 7. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4 roky	20,00
2	6 rokov	16,70
3	8 rokov	12,50
4	12 rokov	8,40
5	20 rokov	5,00
6	40 rokov	2,50
7	30 rokov	3,33

Drobný nehmotný majetok do 1.000 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 650 € do 1.000 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku

- | | |
|---|---|
| ☒ áno | ☐ nie |
| ☐ áno | ☒ nie |
| ☐ áno | ☒ nie |
| ☐ áno | ☒ nie |

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť : V roku bol najvýznamnejší prírastok DHM na účte 021 a to zaradenie stavby – 16 bj. nájomného domu, ktorý bol obstaraný z prostriedkov ŠFRB a poskytnutej dotácie z MDVRR SR v hodnote 804.730,08 € a príslušnej technickej vybavenosti (parkoviská, chodníky) k danému dom v sume 30.002,71 €. Úbytok v sume 59.069,74 € vykázany na účte 021 stavby, bol z dôvodu zverenia majetku – viacúčelového ihriska, do správy ZŠ od 1.1.2016.

Prírastok v sume 35.280 € na účte 022 samostatné hnuiteľné veci bol z dôvodu nákupu veľkoobjemových kontajnerov z dotácie z recyklačného fondu v sume 10.200 € a zaradenie príslušenstva nájomnému domu v sume 25.080 €.

Ďalej prírastok na účte 031 bolo zaradenie pozemkov do vlastníctva obce na základe podpísaných kúpnych zmlúv v hodnote 14.343 €.

Prírastok na účte 023 dopravné prostriedky bol v sume 4.980 € za nákup nákladného osobného vozidla.

Najväčší pohyb bol na účte obstarania 042 a to z dôvodu zaradenia stavby a technickej vybavenosti a vyradených projektov ako zmarené investície obce na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva. K 31.12.2016 obec vykazuje na účte obstarania zostatok 2,343.127,72 € čo zodpovedá rozpracovaným projektom a vykúpeným nezavkladaným pozemkom.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Výška poistenia v €
Živelné poistenie stavieb	3.581
Poistenie hnuiteľných vecí	149
Poistenie elektronických vecí	39
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	173

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Obec má zriadené záložné právo k nájomným bytovým domom postavených z dotácie z MDVRR SR a úveru ŠBRB:

- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na nájomný bytový dom č.súp. 412 na parc.1003/169 na základe záložnej zmluvy zo dňa 21.1.2004 č.V295/04 – v.z.57/04
- Záložné právo V 347/04 v prospech Štátneho fondu rozvoja nájomný bývania na bytový dom č.súp. 412 na parc. 1003/169
- Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. V 1380/13 na pozemok parc.č. 863/10 a na nej postavený nájomný bytový dom č.448 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.0235-PRB/2012/Z
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania č. V 3316/13 na pozemok parc.č. 863/10 a na nej postavený nájomný bytový dom č.448 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 307/833/2012
- Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č.V5700/13 na pozemok parc.č. 865/4 a na nich postavený nájomný bytový dom č.449 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.0234-PRB-2012/Z
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania č. V 5415/13 na pozemok parc.č. 865/1, 865/4 a na nich postavený nájomný bytový dom č.449 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 307/852/2012
- Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. V 1364/2015 na pozemok par.č. 1004 a ňom postavený nájomný bytový dom súp.č. 343 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.0132-PRB/2014/Z
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania V 1363/2015 na pozemok parc.č. 1004 a ňom postavený nájomný bytový dom 32 b.j. súp. č.343 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 300/442/2014
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania V 5396/2016 na pozemok parc.č. 861/13 a ňom postavený nájomný bytový dom 16 b.j. súp. č.442 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 300/84/2016

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	414.455,06
Budovy, stavby	7.453.072,00
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	168.006,23
Dopravné prostriedky	44.264,27
Drobný dlhodobý hmotný majetok	8.084,57
Nehmotný majetok	25.838,79
Umelecké diela, zbierky	1 407,42
Majetok v správe RO – ZŠ s MŠ	1.046.949,92

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke z	
- počítač 1 ks s príslušenstvom, čítacie zariadenie	2.799,96
- materiál CO	3.912,15

- f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.
 Obec tvorila opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku len v rámci oprávok – odpisov hmotného majetku. Okrem toho v roku 2016 bola vytvorená opravná položka k nevyužitej projektovej dokumentácii v sume 31.958,61 € podľa vnútorného predpisu.

Druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - Projektová dokumentácia	30.872,05	Zvýšenie: Nevyužitie PD na výstavbu DVZ
042 - Projektová dokumentácia	836,60	Zvýšenie: Nevyužitie PD na rekonštrukciu ČOV a kanalizácie (nesplnenie kritérií pre podanie žiadosti o dotáciu)
042 - Projektová dokumentácia	249,96	Zvýšenie: Nevyužitie PD na výstavbu IBV

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 : Obec vlastní cenné papiere Prima banka Slovensko a.s. v počte 10 akcií a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. v počte 15.181 akcií. V roku 2016 nedošlo k žiadnej zmene.

- b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku
 V roku 2016 nedošlo k žiadnej zmene.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy)
 Obec nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Obec Dolné Vestenice
Záhumsená 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016 v €	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015 v €
Prima banka Slovensko a.s.	Kmeňová	EUR	0,0	3.983,27	3.983,27
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.	Kmeňová	EUR	0,0	503.916,88	503.916,88

B Obežný majetok

1. Zásoby (tabuľka č. 2)

Obec netvorila opravnú položku ku zásobám, zásoby nemala poistené ani nebolo zriadené záložné právo.

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v €	Opis
319 - Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	63.307,65	Neuhradená DZN za obdobie 2009-2016
318 - Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	10.637,62	Neuhradený poplatok za poskytnuté služby
318 - Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	3.220,34	Neuhradený poplatok za komunálny odpad za obdobie 2009 – 2016
378 – iné pohľadávky	081	93.945,30	Neoprávnené finančné transakcie z bankových účtov obce neznámym páchatelom
378 – iné pohľadávky	081	38.536,26	Voči nájomcom v nájomných bytoch za poskytnuté služby a úhrady energií za rok 2016

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť : Obec tvorila opravné položky k neuhradenej dani z nehnuteľnosti firmou CORTE s.r.o. Partizánske , ktorá je k konkurznom konaní od roku 2010 a UNIVEX s.r.o. Košice. Ďalej tvorila opravné položky k neuhradenému poplatku za komunálny odpad od roku 2009 a ak iným pohľadávkam, čo boli neoprávnené bankové transakcie v roku 2014. K výraznému navýšeniu došlo hlavne tvorbou opravnej položky k iným pohľadávkam.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP v €	tvorba, zníženie a zrušenia OP
319 - daňové príjmy obce	27.386,65	Tvorba k DZN
318 – nedaňové príjmy obce	2.086,16	Tvorba k poplatku za komunálny odpad
378 – iné pohľadávky	46.972,65	Tvorba k neoprávneným transakciám

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 : sú to daňové a nedaňové pohľadávky v lehote splatnosti ako daň z nehnuteľnosti, poplatok za komunálny odpad a poskytnuté drobné služby v plnej výške bez opravnej položky.

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 : Zo zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov je zložená zábezpeka na nákup PHM v spoločnosti Slovnaft. Ostatné sú zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka.

e) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Obec má zabezpečené záložným právom pohľadávku voči spoločnosti UNIVEX – V s.r.o. Košice za neuhradenú daň z nehnuteľnosti z roku 2014.

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok v €
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	12.955,22

3. Finančný majetok

Významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016 v €
Pokladnica	086	724,43
Bankové účty	088	1,059.200,39

Na krátkodobý finančný majetok obec nemá zriadené záložné právo a ani obmedzené právo s ním nakladať

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci :
 Obec neposkytla žiadne návratné finančné výpomoci.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016 v €	Zostatok k 31.12.2015 v €
Náklady budúcich období spolu, z toho:	3.854,01	2.713,62
Poistenie majetku obce	2.612,74	1.250,36
Predplatné na časopisy	392,50	331,20
Ostatné náklady (členské)	848,77	1.132,06

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov v €
Nevysporiadaný VH minulých rokov	Opravy významných chýb minulých rokov v celkovej sume -1.615,60 presun – VH za rok 2015 strata v sume 455.844,54
Výsledok hospodárenia	presun – VH za rok 2015 strata v sume 455.844,54 VH za rok 2016 prebytok v sume 149.414,20

Opravy významných chýb minulých rokov sú popísané v dokladovej inventarizácii majetku, pohľadávok a záväzkov obce k 31.12.2016.

B. Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na vykonanie auditu za rok 2016 v sume 1.300 €, rezerva bola vytvorená na základe podpísanej zmluvy	2017
Rezerva na zamestnanecké pôžitky v sume 2.500 €, bola vytvorená na základe odborného odhadu mzdovej účtovníčky.	2017

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Obec tvorila rezervy len v rámci hlavnej činnosti a to na vykonanie auditu za rok 2016 a zamestnanecké pôžitky – odchodné pri prvom odchode do starobného dôchodku.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 : Obec má záväzky len v lehote splatnosti. Sú to úvery zo ŠFRB, záväzky voči dodávateľom vyplývajúce zo zmluvných vzťahov, záväzky voči nájomcov v bytových domoch a záväzky voči zamestnancom, zdravotným poisťovniam, sociálnej poisťovni a daňovému úradu.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 : Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú krátkodobé záväzky vzniknuté zo zmluvných vzťahov ako napr. dodávateľských, záväzkov voči zamestnancom.

c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy :

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2015 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	3,020.701,56	2,607.480,89	Neuhradená istina úverov ŠFRB, obec má 5 úverových zmlúv so splatnosťou 30 rokov, posledný splatný do roku 2046
Zábezpeka pre nájomné byty	99.588,95	86.916,99	Uhradená zábezpeka vo výške 6 – mesačných nájomov pre 132 nájomných bytov
Iné záväzky	74.573,99	74.353,98	Uhradené zálohové platby za poskytnuté služby a energie v nájomných bytoch
Dodávatelia	10.154,17	10.695,94	Neuhradené dodávateľské faktúry v lehote splatnosti

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť :

V roku 2016 obec neprijala žiadny investičný a neinvestičný úver, v priebehu roka vykonávala len splátky istiny už prijatých bankových úverov. Podrobný prehľad o pohyboch dlhodobých úveroch je uvedený v danej tabuľke.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Obec má dlhodobé bankové úvery zabezpečené vystavenou biankozmenkou.

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Obec nevlastní dlhopisy.

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Obec neprijala žiadne návratné finančné výpomoci.

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016 v €	Zostatok k 31.12.2015 v €
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2,333.410,96	2,153.016,78
Zúčtovanie odpisov majetku obstaraného z dotácií zo štátneho rozpočtu,	2,319.738,43	2,137.929,25
Nájomné hradené vopred v nájomných bytoch a nebytových priestoroch	13.672,53	15.087,53

Obec Dolné Vestenice
Záhumsená 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

V roku 2016 prijala obec kapitálový transfer vo výške 281.510 €. Uvedená suma predstavuje nasledovný kapitálový transfer :

- dotácia z MDVRR SR na kúpu nájomného domu v sume 271.900 €
- dotácia z recyklačného fondu SR na kúpu kontajnerov na odpad v sume 9.610 €

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016 v €	Suma k 31.12.2015 v €
a) tržby za vlastné výkony a tovar	4.446,60	3.009,86
602 – Tržby z predaja služieb	4.446,60	3.009,86
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
c) aktivácia	0	0
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1.125.954,72	994.852,00
632 – Daňové výnosy samosprávy, z toho :	1.062.472,03	931.550,25
- Podielové dane	711.456,25	587.856,64
- Daň z nehnuteľnosti	292.130,74	287.276,07
- Daň za psa	1.866,00	1.540,00
- Poplatok za komunálny odpad a DSO	56.787,04	54.693,24
- Ostatné daňové výnosy	232,00	184,30
633 – Výnosy z poplatkov, z toho :	63.482,69	63.301,75
- Správne poplatky	7.234,33	7.712,81
- Ostatné poplatky	52.906,91	52.809,33
- Poplatky za hrobové miesta	2.729,63	2.779,61
- Poplatok za ubytovanie	611,82	0,00
e) finančné výnosy	7.837,06	7.321,36
662 – Úroky	231,39	136,65
668 – Ostatné finančné výnosy	7.605,67	7.184,70
f) mimoriadne výnosy	0	0
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	179.415,32	135.370,56
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	41.161,77	22.979,37
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	104.204,78	88.519,80
697 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	200,00	0
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	375,00	93,80
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	33.473,77	23.777,59
- zinkasované príjmy RO		
h) ostatné výnosy	203.375,54	474.010,57
641 – Tržby z predaja HM	245,00	243.674,00
645 – Ostatné pokuty a penále	0	128,00
648 – Ostatné výnosy	203.130,54	230.208,57
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	10.824,39	5.683,11
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1.300,00	1.300,00
658 – zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	9.524,39	4.383,11

Obec Dolné Vestenice
Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016 v €	Suma k 31.12.2015 v €
a) spotrebované nákupy	123.969,64	108.551,68
501 – Spotreba materiálu	81.350,27	56.994,21
502 – Spotreba energie (elektrina, plyn, vodné)	42.619,37	51.557,47
b) služby	217.980,38	101.118,22
511 – Opravy a udržiavanie	97.884,55	3.129,05
512 – Cestovné	187,15	278,36
513 – Náklady na reprezentáciu	857,95	2.518,47
518 – Ostatné služby, z toho :	119.050,73	95.192,34
- administratívne a režijné služby	86.409,14	65.114,44
- právne, ekonomické a iné poradenstvo	8.954,40	7.358,86
- telekomunikačné a poštové služby	5.643,53	6.616,92
- prenájom a lízing	3.199,95	1.906,48
- ostatné	14.843,71	14.195,64
c) osobné náklady	323.107,03	308.608,32
521 – Mzdové náklady	238.098,39	223.580,83
524 – Záonné sociálne náklady	80.194,24	79.499,53
527 – Záonné sociálne náklady	4.814,40	5.527,96
d) dane a poplatky	2.304,11	5.148,46
538 – Ostatné dane a poplatky	2.304,11	5.148,46
e) odpisy, rezervy a opravné položky	314.996,38	213.888,94
551 – Odpisy DNM a DHM, z toho :	224.675,57	166.544,56
- odpisy z vlastných zdrojov	149.412,97	104.352,26
- odpisy z cudzích zdrojov vrátane ŠR	75.262,60	62.192,30
553 – Tvorba ostatných rezerv	3.800,00	1.300,00
558 – Tvorba ostatných opravných položiek , z toho :	86.520,81	46.044,38
- K daňovým pohľadávkam	7.459,75	14.774,09
- K nedaňovým pohľadávkam	79.061,06	31.270,29
f) finančné náklady	62.109,36	69.692,95
562 – Úroky	52.843,42	55.559,32
568 – Ostatné finančné náklady	9.265,94	14.133,63
g) mimoriadne náklady	0	0
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	317.956,37	283.468,54
584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer	283.583,77	246.452,59
585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	5.465,28	5.419,44
586 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer	28.907,32	31.596,51
i) ostatné náklady	19.976,63	985.592,21
541 – ZC predaného DNM a DHM	64,75	952.525,05
548 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	19.911,88	32.551,01
549 – Manká a škody	0	516,15
j) dane z príjmov		
591 – Splatná daň z príjmov	39,53	22,67

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2016 v €	Suma k 31.12.2015 v €
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:		
a) overenie účtovnej závierky	1.300,00	1.300,00

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií
Obec nemá založenú príspevkovú organizáciu.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Obec nemala v roku 2016 majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota v €	Účet
Materiál v skladoch civilnej ochrany	3 912,15	771
Drobný hmotný majetok	7.971,46	771
Hmotný a nehmotný majetok v prenájme	2.799,96	771

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 : Obec v roku 2016 nevykázala žiadne informácie o iných aktívach a pasívach.

- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11 : obec nemá v správe ani vo vlastníctve nehnuteľné kultúrne pamiatky.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Obec nevykazuje iné aktíva a iné pasíva voči žiadnej účtovnej jednotke súhrnného celku

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Obec má podpísanú zmluvu o dielo č. 1/4/2009 s firmou PROGRESING Topoľčany (IČO: 30 886 431) zo dňa 16.4.2009 na vyhotovenie projektu a projektovej dokumentácie stavby „Spoločná kanalizácia a ČOV obcí Regionálneho združenia Rokoš – Chotoma I. etapa, 1. Stavba – Dolné Vestenice“ v celkovej sume 77.028,70 € s DPH. V zmysle článku 5.2. zmluvy o dielo, obec v roku 2009 uhradila faktúru č. 9/5/2009 v sume 11.900 € s DPH za vypracovanie projektu stavby. Úhrada zostávajúcej sumy 65.128,70 € má byť v zmysle článku 5.3 zmluvy o dielo č. 1/4/2009 uskutočnená a realizovaná do 90 dní odo dňa obdržania finančných prostriedkov na realizáciu daného projektu z MŽP, ktorý má byť poskytovateľom NFP.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb
Obec v roku 2016 neposkytla a ani nemala vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť: Rozpočet obce a rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15.12.2015 uznesením č.205/2015 bez pripomienok.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 22.3.2016 uznesením č. 35/2016
- druhá zmena schválená dňa 30.4.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- tretia zmena schválená dňa 31.5.2016 uznesením č. 79/2016
- štvrtá zmena schválená dňa 14.6.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- piata zmena schválená dňa 30.6.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- šiesta zmena schválená dňa 23.8.2016 uznesením č. 119/2016
- siedma zmena schválená dňa 30.9.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- ôsma zmena schválená dňa 31.10.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- deviata zmena schválená dňa 13.12.2016 uznesením č.163/2016
- desiatu zmena schválená dňa 21.12.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- jedenásta zmena schválená dňa 29.12.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)
- dvanásta zmena schválená dňa 31.12.2016 uznesením č. 23/2011 (právomoc starostu obce)

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Výška dlhu k 31.12.2016 je 222.378,15 € .

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31.12.2016 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v poznámkach k účtovnej závierke účtovnej jednotky za rok 2016.


