



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

o audite účtovnej závierky za rok 2016

Adresát správy: CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.
Štúrova 101
059 21 Svit
IČO: 46 741 801

Vranov n. T., marec 2017

AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

IČO 31673287 • DIČ: 2020527740 • IČ DPH: SK2020527740

Duklianskych hrdinov 2473/7A • 093 01 Vranov n/T. • Tel.: 057/ 446 21 62, 446 21 72, 488 15 32 • Fax: 057/ 488 15 30

Bankové spojenie: VÚB Vranov n/T. • IBAN: SK84 0200 0000 0002 0644 3632 • E-mail: audit.consulting@stonline.sk

Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1121/P



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán účtovnej jednotky CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o., je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

14



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Vo Vranove n. T., 6.3.2017

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1122

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2023570109 IČO 46741801 SK NACE 49.41.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŠTÚROVA

Číslo

101

PSČ

Obec

05921 SVIT

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

0905596609

Faxové číslo

E-mailová adresa

DIDA.M@CHEDOS.SK

Zostavená dňa:

31.01.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 3 3 1 9 9 5	3 7 8 5 7 0 8	
			5 4 6 2 8 7		2 4 3 8 8 6 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 3 0 6 3 0	1 1 9 4 2 7 8	
			4 3 6 3 5 2		3 7 8 8 5 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 4 4 9 9	0	
			1 4 4 9 9		1 9 3 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 4 4 9 9	0	
			1 4 4 9 9		1 9 3 2
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 6 1 6 1 3 1	1 1 9 4 2 7 8	
			4 2 1 8 5 3		3 7 6 9 2 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 6 0 9	7 6 5 2	
			3 9 5 7		8 6 2 1
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 6 0 4 5 2 2	1 1 8 6 6 2 6	
			4 1 7 8 9 6		3 6 8 3 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 6 7 1 8 0 3	2 5 6 1 8 6 8	
			1 0 9 9 3 5		2 0 4 9 7 2 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 6 2 0 6	1 0 6 2 0 6	
					9 7 6 2 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 0 6 2 0 6	1 0 6 2 0 6	
					9 7 0 0 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			6 1 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 4 5 1 6	6 4 5 1 6	
					2 3 2 6 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 4 5 1 6	6 4 5 1 6	2 3 2 6 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 0 9 7 3 3 3	1 9 8 7 3 9 8	1 8 7 9 4 1 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 1 7 7 5 1	1 6 0 9 7 1 6	1 4 5 8 4 8 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 1 7 7 5 1	1 6 0 9 7 1 6	
			1 0 8 0 3 5		1 4 5 8 4 8 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
					1 0 0 0 0 0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
					7 4 7 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 7 9 5 8 2	3 7 7 6 8 2	
			1 9 0 0		3 1 3 4 6 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 0 3 7 4 8	4 0 3 7 4 8	4 9 4 2 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 5 3 9	3 5 3 9	2 1 7 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 0 0 2 0 9	4 0 0 2 0 9	4 7 2 4 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 9 5 6 2	2 9 5 6 2	1 0 2 8 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 4 4 5	8 4 4 5	7 2 1 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 1 1 1 7	2 1 1 1 7	3 0 7 0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 7 8 5 7 0 8	2 4 3 8 8 6 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 0 0 9 0 5	1 3 8 6 6 2 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 2 0 0 0 0 0	2 2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 2 0 0 0 0 0	2 2 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 8 1 3 3 7 7	- 5 3 7 3 4 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 8 1 3 3 7 7	- 5 3 7 3 4 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 8 5 7 1 8	- 2 7 6 0 3 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 5 8 4 8 0 3	1 0 4 3 2 6 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 6 9 1 9 2	1 0 2 1 6 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 1 3 3	1 0 3 6 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	5 6 0 0 5 9	9 1 8 0 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 0 0 0 0 0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 4 0 3 9 9 2	8 6 0 3 1 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 3 0 3 5 6	7 0 7 8 2 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 3 0 3 5 6	7 0 7 8 2 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 4 8 2 3	5 9 6 9 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 8 3 7 7	4 1 1 2 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 0 0 8 6	2 2 7 4 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 3 0 3 5 0	2 8 9 2 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 2 7 2 7	8 0 7 8 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 0 9 7 0	7 0 4 3 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 1 7 5 7	1 0 3 5 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 8 8 9 2	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		8 9 7 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		8 9 7 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 9 8 3 1 0 1	7 4 2 6 8 3 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 5 2 9 6 7 8	8 9 6 8 8 8 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 0 5 8 5	3 1 2 9 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	7 9 5 2 5 1 6	7 3 9 5 5 3 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 6 1 7	6 1 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 8 1 0 4 3	6 1 1 0 1 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 5 8 1 1 0	3 8 5 8 0 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 0 8 0 4 1	5 4 4 6 1 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 7 3 5 4 7 8	9 2 5 9 9 3 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 3 2 3 1	2 3 9 6 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 5 2 6 6 3 4	2 4 5 0 7 2 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 2 0 3 8 1 0	4 4 1 1 6 0 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 7 3 1 3 1	1 3 1 8 3 0 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 4 5 2 5 6	9 5 7 4 8 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 9 4 7 1 2	3 3 0 2 0 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 3 1 6 3	3 0 6 2 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 8 5 4 4	3 9 6 4 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 3 7 2 2 4	8 9 8 5 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 3 7 2 2 4	8 9 8 5 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 2 8 6 8 0	3 6 2 6 3 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 5 1 7 9	3 9 1 9 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 7 9 0 4 5	5 2 4 0 0 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 2 0 5 8 0 0	- 2 9 1 0 4 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 8 0 9 8 5 2	1 1 5 2 1 6 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 8 9	1 5 8 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 6 2	5 8 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 7 3	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	8 9	5 8 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 7	1 0 0 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 8 6 7 7	8 1 2 1
K.	Predané cenné paplere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 0 4 1	2 7 1 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	5 1 7	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1 5 2 4	2 7 1 5
O.	Kurzové straty (563)	52	1 3 0 8	5 7 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 3 2 8	4 8 2 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 8 2 8 8	- 6 5 3 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 2 4 0 8 8	- 2 9 7 5 8 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 3 8 3 7 0	- 2 1 5 4 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 1	2 8 8 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 1 2 5 1	- 2 4 4 3 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 8 5 7 1 8	- 2 7 6 0 3 6

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2016

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014) v znení opatrenia č.MF/19927/2015-74 (FS č.12/2015), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.
Sídlo:	Štúrova 101, 059 21 Svit
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 2. 8. 2012
Hlavný predmet podnikania:	Cestná nákladná doprava.
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2016

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	3 686 816	2 438 860	NIE
Čistý obrat celkom	7 983 101	7 426 831	NIE
Počet zamestnancov	117	109	ANO

UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

2) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

3) Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2015, za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 23. mája 2016.

4) Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a.s.. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle Spoločnosti.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	117	109
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	122	110
- počet vedúcich zamestnancov	5	5

Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Spoločnosť v roku 2016 neúčtovala o príjmoch a výhodách štatutárnych orgánov.

Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

2) Účtovné zásady a účtovné metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3) Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) majetok uvedený v prílohe č.1 a č.2.

4) **Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálnou hodnotou
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálnou hodnotou
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálnou hodnotou
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) O trvalom znížení hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Spoločnosť neúčtovala o krátkodobom, dlhodobom finančnom majetku ani poskytnutých dotáciách.

e) ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob

- metódu FIFO v sklade 1 (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU)

- metódu váženého aritmetického priemeru v sklade 2 (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU)

f) ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

g) ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

5) Tvorba odpisového plánu

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013	3	33,3
Stavby	021	40	2,5
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	25
Dopravné prostriedky	022.A	6	16,67
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4	25

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 3 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v samostatnom podsysteme.
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci, nepoužíva komponentné odpisovanie.
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

6) ÚJ neúčtovala o oprave významných chýb minulých období v bežnom účtovnom období.

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		13803						13803
Prírastky		696						696
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		14499						14499
Oprávky								
Stav na začiatku		11871						11871
Prírastky		2628						2628
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		14499						14499
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		1932						1932
Stav na konci		0						0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		13803						13803
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		13803						13803
Oprávky								
Stav na začiatku		7270						7270
Prírastky		4601						4601
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		11871						11871
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		6533						6533
Stav na konci		1932						1932

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku		11609	557070						568679
Prírastky			1193018						1193018
Úbytky			145566						145566
Presuny									
Stav na konci		11609	1604522						1616131
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		2988	188770						191758
Prírastky		969	373793						374762
Úbytky			144667						144667
Presuny									
Stav na konci		3957	417896						421853
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku		8621	368300						376921
Stav na konci		7652	1186626						1194278

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku		11609	349992						361601
Prírastky			207861						207861
Úbytky			783						783
Presuny									
Stav na konci		11609	557070						568679
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		2019	104766						106785
Prírastky		969	84787						85756
Úbytky			783						783
Presuny									
Stav na konci		2988	188770						191758
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku		9590	245226						254816
Stav na konci		8621	368300						376921

ÚJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) ÚJ účtovala o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo z dôvodu jeho obstarania finančným prenájmom. Jedná sa o nákladný náves – 32 ks, a ťahač návesu – 1 ks (príloha č.1).

c) ÚJ neeviduje dlhodobý nehmotný majetok ani dlhodobý hmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo alebo má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

d) Najvýznamnejšie položky pohľadávok

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)					
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	66 045	55 179		11 289	109 935
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	65 277	54 047		11 289	108 035
- z toho: ostatné krátke pohľadávky	768	1 132		0	1 900

- **Dôvodom tvorby** opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Dôvodom zúčtovania** opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu** – ÚJ tvorí účtovné opravné položky vo výške 25 % k pohľadávkam nad 360 dní po lehote splatnosti, vo výške 50 % k pohľadávkam po splatnosti 720 dní a vo výške 100 % k pohľadávkam nad 1080 dní po lehote splatnosti.

e) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	64 516	0	64 516
Krátkodobé pohľadávky (R53)	1 549 739	437 659	1 987 398

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	23 266	0	23 266
Krátkodobé pohľadávky (R53)	1 510 300	369 117	1 879 417

f) ÚJ neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať:

g) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	1 165 683	1 427 079	261 396	22	57 507
Rozdiel zo zmeny sadzby dane				21	-2 614
Nedaňové opravné položky k zásobám				22	
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam				22	
Nedaňové rezervy		31 757	31 757	22	6 986
Odpočít daňovej straty	x			22	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)		14 067	14 067	22	3 095
Iné				22	
Rozdiel zo zmeny sadzby dane				21	-458
SPOLU:	x	x	X	X	64 516

➤ ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).

➤ Odložená daň je vypočítaná len z dočasných rozdielov.

➤ Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad (481/592).

h) Významné položky časového rozlíšenia aktív:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	8 445
NBO-predplatené služby	6 972
NBO-poistenie	1 473
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	21 117
PBO-úhrady od poisťovne	2 758
PBO-ostatné	18 359

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Základné imanie vo výške 2 200 000 EUR je celé splatené a zapísané v obchodnom registri.

b) Rozdelenie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	- 276 036

Rozdelenie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Neuhrazená strata minulých rokov	- 276 036

c) rezervy :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	80 787	112 727	73 300	7 487	112 727
z toho: mzdy na nevyčerpaný RD	70 432	80 970	66 126	4 306	80 970
overenie ÚZ	2 800	2 800	2 800	0	2 800
odmeny		27 807	0	0	27 807
ostatné	7 555	1 150	4 374	3 181	1 150

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	73 231	80 787	69 975	3 256	80 787
z toho: mzdy na nevyčerpaný RD	68 159	70 432	65 035	3 124	70 432
overenie ÚZ	2 800	2 800	2 800		2 800
Ostatné	2 272	7 555	2 140	132	7 555

d) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	569 192	0	569 192
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	967 130	436 862	1 403 992

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	102 167	0	102 167
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	664 823	195 490	860 313

e) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	569 192	102 167
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	569 192	102 167
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	1 403 992	860 313
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	1 403 992	860 313
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

f) ÚJ neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	10 364	5 701
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 935	12 379
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	10 935	12 379
Čerpanie sociálneho fondu	12 166	7 716
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	9 133	10 364

i.1) Bankové úvery

Spoločnosť má zriadený v UniCredit Bank Slovakia a.s. kontokorentný účet s úverovým rámcom 150 tis. EUR, úrokovou sadzbou 3M EURIBOR + 1,0 % p.a. a dlhodobý úver vo výške 400 tis. EUR s úrokovou sadzbou 3M EURIBOR + 1,0 % p.a. s možnosťou čerpania do 30.09.2018. V roku 2016 boli zaplatené úroky vo výške 595 EUR.

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív

ÚJ neúčtovala o výdavkoch ani výnosoch budúcich období k 31.12.2016

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu :

Spoločnosť má prenajaté formou finančného prenájmu 32 nákladných návesov a jedno nákladné vozidlo-tahač návesu IVECO.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	178 872	560 059	0	27 553	91 803	0
Finančný náklad	9 896	12 049	0	2 514	2 734	0
Spolu	188 768	572 108	0	30 067	94 537	0

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením (teoretická daň):

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-224 088	X	X
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		-49 299	22
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	480 944	105 808	22
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-235 340	-51 775	22
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	-21 516	-4 734	
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		2 880	
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		2 881	
9	Odložená daň z príjmov:		-41 251	
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		-38 370	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-297 585	X	X
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		-65 469	22
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	138 627	30 498	22
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-10 105	-2 223	22
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0	0	
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		2 880	
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		2 883	
9	Odložená daň z príjmov:		-24 432	
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		-21 549	

6) ÚJ neeviduje položky majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Tržby za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x)

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Prepravné služby	7 952 516	7 395 536
Predaj tovaru	30 585	31 295

b) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Opravy vozidiel	577 919	609 733
Ostatná aktivácia	3 124	1 278
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	581 043	611 011

c) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Náhrada škody od poisťovne	187 158	74 244
DPH uplatnená v zahraničí	478 470	426 541
Ostatné	42 413	43 833
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (R09 VZaS)	708 041	544 618

d) Významné položky finančných výnosov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	362	580
Kurzové zisky počas roku (663.A)	6	
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	21	1 005
Ostatné finančné výnosy (66x)		
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	389	1 585

e) Významné položky nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Opravy a udržiavanie	651 134	681 037
Cestovné	737 414	631 777
Prepravné služby	661 116	920 993
Nájomné	698 322	971 086
Poplatky za diaľnice	1 101 245	932 560
Subdodávky	58 858	50 412
Výkony spojov	20 599	26 236

Ostatné	275 122	197 504
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	4 203 810	4 411 605

f) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Poistenie	154 445	79 108
DPH z tovarov a služieb v zahraničí	478 470	426 541
Ostatné	146 130	18 354
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (R26 VZaS)	779 045	524 003

g) Významné položky finančných nákladov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	12 041	2 715
Kurzové straty počas roku (563.A)	122	66
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	1 186	511
Ostatné finančné náklady (56x)	5 328	4 829
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	18 677	8 121

3) Náklady za overenie individuálnej závierky audítorm alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorm alebo auditorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	2 800	2 800
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Neauditorské služby		

4) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	30 585	31 295
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)		
Tržby z predaja služieb (602, 606)	7 952 516	7 395 536
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)		
Čistý obrat celkom	7 983 101	7 426 831

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko - tovar, služby	3 670 196	3 762 230
Európska únia – služby	4 309 002	3 664 601

Tretie štáty	3 903	
--------------	-------	--

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky

Spoločnosť eviduje podmienené záväzky vyplývajúce z uzavretých zmlúv o operatívnom prenájme dopravných prostriedkov (príloha č.2,3).

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti majúce vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami :

Spoločnosť uskutočnila v priebehu obdobia so spriaznenými osobami len obchody na základe obvyklých obchodných podmienok. Jedná sa o nasledujúce transakcie :

Spriaznená osoba: FINCHEM, a.s.- materská spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup hmotného majetku	159 174	0
Nákup služieb	271 775	598 533
Predaj tovarov	2 614	1 416
Predaj nehnuteľného majetku	0	0
Predaj služieb	323 935	189 040
Pôžička	0	100 000

Spriaznená osoba: CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.- sesterská spol.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup tovarov	24 983	26 016
Nákup služieb	3 731	3 364
Predaj tovarov	1 335	1 534
Predaj služieb	2 534	10 300

Spriaznená osoba: CHEMOSVIT SBS, s.r.o.- sesterská spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup tovarov	0	0
Nákup služieb	7 200	7 200
Predaj tovarov	0	0
Predaj služieb	4 510	4 428

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	1 386 623
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	- 185 718
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	1 200 905
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	X
j) účtovná strata (účet 431):	- 185 718

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	1 662 659
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	- 276 036
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	1 386 623
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	X
j) účtovný zisk (účet 431):	- 276 036

Finančný prenájom k 31.12.2016

Príloha č. 1

Účet	č.LZ	EČ	Názov	Istina+ kúp.cena	Začiatok lizingu	Koniec lizingu	Splátka r.2016	Zostatok k 31.12.16	Splátka r.2017	Splátka r.2018	Splátka r.2019	Splátka r.2020	Splátka r.2021	Leasingová spoločnosť
471.100	LZC/14/50116	PP700YF	Náves Krone	23 750,00	5/2014	4/2019	4 219,01	10 408,72	4 349,48	4 484,00	1 575,24			VÚB Leasing, a.s.
474.110	LZC/14/50117	PP691YF	Náves Krone	23 750,00	5/2014	4/2019	4 219,01	10 408,72	4 349,48	4 484,00	1 575,24			VÚB Leasing, a.s.
474.120	LZC/14/50118	PP687YF	Náves Krone	23 750,00	5/2014	4/2019	4 219,01	10 408,72	4 349,48	4 484,00	1 575,24			VÚB Leasing, a.s.
474.130	LZC/14/50119	PP689YF	Náves Krone	23 750,00	5/2014	4/2019	4 219,01	10 408,72	4 349,48	4 484,00	1 575,24			VÚB Leasing, a.s.
474.140	LZC/15/10890	PP290DJ	Ťahač IVECO	65 900,00	11/2015	10/2018	10 677,42	50 168,12	10 876,64	39 291,48				VÚB Leasing, a.s.
474.150	LZC/15/10967	PP033YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.160	LZC/15/10968	PP097YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.170	LZC/15/10969	PP986YF	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.180	LZC/15/10970	PP089YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.190	LZC/15/10971	PP094YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.200	LZC/15/10972	PP103YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.210	LZC/15/10973	PP093YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.220	LZC/15/10974	PP105YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.230	LZC/15/10975	PP113YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.240	LZC/15/10976	PP125YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.250	LZC/15/10977	PP127YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.260	LZC/15/10978	PP110YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.270	LZC/15/10979	PP102YG	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	5 753,34	18 817,66	4 595,45	4 667,20	4 740,01	4 815,00		VÚB Leasing, a.s.
474.280	LZC/16/10088	PP001YG	Náves Berger	34 730,50	2/2016	1/2021	7 584,67	27 096,33	6 478,00	6 579,13	6 681,81	6 786,12	571,27	VÚB Leasing, a.s.
474.290	LZC/16/10089	PP053YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.300	LZC/16/10090	PP080YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.310	LZC/16/10091	PP081YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.320	LZC/16/10092	PP059YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.330	LZC/16/10093	PP107YG	Náves Berger	34 730,50	2/2016	1/2021	7584,67	27 096,33	6 478,00	6 579,13	6 681,81	6 786,12	571,27	VÚB Leasing, a.s.
474.340	LZC/16/10094	PP019YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.350	LZC/16/10095	PP826YF	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.360	LZC/16/10096	PP101YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.370	LZC/16/10097	PP032YG	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	7 807,75	27 893,25	6 668,55	6 772,63	6 878,34	6 985,69	588,04	VÚB Leasing, a.s.
474.380	LZF/16/80658	PP367YG	Náves Krone	26 460,00	1/2017	12/2021	0,00	26 460,00	5 190,62	5 239,45	5 289,45	5 339,65	5 400,83	ČSOB Leasing, a.s.
474.390	LZF/16/80659	PP379YG	Náves Krone	26 460,00	1/2017	12/2021	0,00	26 460,00	5 190,62	5 239,45	5 289,45	5 339,65	5 400,83	ČSOB Leasing, a.s.
474.400	LZF/16/80660	PP198YG	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	0,00	24 080,00	4 723,57	4 767,99	4 813,49	4 859,20	4 915,75	ČSOB Leasing, a.s.
474.410	LZF/16/80661	PP390YG	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	0,00	24 080,00	4 723,57	4 767,99	4 813,49	4 859,20	4 915,75	ČSOB Leasing, a.s.
474.420	LZF/16/80662	PP205YG	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	0,00	24 080,00	4 723,57	4 767,99	4 813,49	4 859,20	4 915,75	ČSOB Leasing, a.s.
179 978,22 738 931,24 178 871,76 210 023,25 161 330,80 157 309,66 31 395,77														
560 059,48														

Príloha č. 2

Operatívny prenájom nehnuteľností k 31.12.2016

Podsúvahový účet 751.200

Prenajímateľ	Predmet prenájmu	Hodnota EUR
CHEMOSVIT, a.s.	Prístrešok čerp.stanice nafty 127 m2	14 684,00
	Pozemok 100 m2	
	Garáž (osobné voz.) 181 m2	68 017,00
	Pozemok 100 m2	
	Pozemné komunik.a parkov.v areáli Chemosvit	
CHEMOSVIT FOLIE, a.s.	Halové garáže 600m2	175 000,00
	Pozemok 300 m2	
STROJCHEM a.s.	Umyvárka 154 m2	71 467,00
	Nádvorie 920 m2	
KTAG s.r.o.	Kancelárske priestory	10 000,00
		339 168,00

Operatívny prenájom vozidiel k 31.12.2016

Por. č.	Evidenčné číslo vozidla	Typ vozidla	Hodnota EUR	Prenajímateľ	Č. LZ	Doba prenájmu	Spl./mes. bez DPH	Zostatok k 31.12.
1.	PP 384 DB	FIAT BRAVO	13 901,37	FINCHEM a.s.			335,69	
2.	PP 445 CZ	VW PASSAT	29 606,67	FINCHEM a.s.			681,53	
3.	PP 595 DA	FIAT DOBLO	15 307,67	FINCHEM a.s.			366,59	
4.	PP 918 CT	FIAT DUCATO	16 586,00	FINCHEM a.s.			425,39	
5.	PP 278 DN	FIAT 500X	16 267,00	FINCHEM a.s.			396,50	
6.	PP 746 DM	ŠKODA OCTAVIA	16 009,00	FINCHEM a.s.			394,65	
7.	PP 381 DP	ŠKODA OCTAVIA	20 423,00	FINCHEM a.s.			392,88	
8.	PP 718 DI	DAF	75 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00001	08/2015-07/2018	994,90	18 903,10
9.	PP 895 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00031	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
10.	PP 654 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00032	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
11.	PP 631 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00033	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
12.	PP 808 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00034	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
13.	PP 377 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00035	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
14.	PP 577 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00036	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
15.	PP 642 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00037	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
16.	PP 644 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00038	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
17.	PP 843 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00039	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
18.	PP 649 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00040	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
19.	PP 665 DK	DAF	76 100,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00041	01/2016-12/2018	954,59	22 910,16
20.	PP 102 DE	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931006	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
21.	PP 105 DE	SCANIA	74 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931005	01/2015-12/2017	1 133,33	13 599,94
22.	PP 186 DB	SCANIA	73 800,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/314/931024	02/2014-01/2017	976,42	976,43
23.	PP 296 DE	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931012	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
24.	PP 339 DD	SCANIA	68 000,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTP/414/931002	08/2014-02/2017	1 229,96	2 459,93
25.	PP 414 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931007	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
26.	PP 428 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931009	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
27.	PP 554 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931010	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
28.	PP 589 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931008	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
29.	PP 624 DF	SCANIA	74 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931003	01/2015-12/2017	1 133,33	13 599,94
30.	PP 625 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931011	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
31.	PP 631 DF	SCANIA	74 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931004	01/2015-12/2017	1 133,33	13 599,94
32.	PP 688 DF	SCANIA	74 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931001	01/2015-12/2017	1 133,33	13 599,94
33.	PP 718 DF	SCANIA	75 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/315/931002	01/2015-12/2017	1 134,17	13 610,12
34.	PP 346 DL	SCANIA	83 900,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTP/416/931001	01/2016-06/2019	1 203,12	36 096,43
35.	PP 263 DN	VOLVO	80 000,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000456/16	07/2016-06/2020	1 050,95	44 139,90

Por.	Evidenčné č. číslo vozidla	Typ vozidla	Hodnota EUR	Prenajímateľ	Č. LZ	Doba prenájmu	Spl./mes. bez DPH	Zostatok k 31.12.
36.	PP 710 DN	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000457/16	08/2016-07/2020	930,77	40 023,10
37.	PP 536 DN	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000458/16	08/2016-07/2020	930,77	40 023,10
38.	PP 713 DN	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000499/16	08/2016-07/2020	930,77	40 023,10
39.	PP 605 DN	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000500/16	08/2016-07/2020	930,77	40 023,10
40.	PP 327 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000501/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
41.	PP 134 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000502/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
42.	PP 339 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000503/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
43.	PP 352 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000504/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
44.	PP 355 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000505/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
45.	PP 337 DO	SCANIA	75 600,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000506/16	09/2016-08/2020	930,77	40 953,88
46.	PP 815 DO	VOLVO	78 800,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000507/16	10/2016-09/2020	923,65	41 564,25
47.	PP 828 DO	VOLVO	79 800,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000508/16	10/2016-09/2020	975,46	43 895,70
48.	PP 963 DO	VOLVO	79 800,00	SG Equipment Finance CR s.r.o.	85000509/16	10/2016-09/2020	975,46	43 895,70
49.	PP 896 DE	DAF	74 000,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	1002410	11/2014-04/2018	1 174,59	18 793,44
50.	PP 078 DE	MERCEDES	81 370,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/14/50014	01/2015-01/2018	1 186,79	14 279,85
51.	PP 400 DE	SCANIA	74 900,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/14/50011	01/2015-01/2018	1 029,37	12 485,52
52.	PP 421 DF	SCANIA	74 900,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/14/50012	01/2015-01/2018	1 029,37	12 485,52
53.	PP 608 DF	SCANIA	74 900,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/14/50013	01/2015-01/2018	1 029,37	12 485,52
54.	SC 992 ED	VOLVO	79 800,00	Volvo Group Slovakia s.r.o.	TRMPA2016015	11/2016-01/2017	15 EUR/deň	465,00
			3 707 670,71					