

A. Poznámky obsahujú tieto informácie o ú tovnej jednotke:

- a) obchodné meno a sídlo ú tovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,
 b) opis hospodárskej inosti ú tovnej jednotky,

'Spolo nos L.S.M. PROPERTY s.r.o. bola zapísaná do Obchdného registra okresného súdu Košice d a 13.3.2007
 oddiel : Sro, vložka íslo 19504/V.

Hlavnou innos ou - prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnute ností.

Informácie o orgánoch ú tovnej jednotky :

štatutárny orgán - Ing. Mário Uhar ek Zábojského2, Spišská Nová Ves

spolo ník : Ing. Mário Uhar ek, Zábojského 2, Spišská Novvá Ves
 Ing. Jarmila Uhar eková , Zábojského2, Spišská Nová Ves

Informácie o štruktúre spolo níkov ku d u , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spolo níkov,
 akcionárov do d a zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia:

Spolo ník	Výška podieli na základnom imaní	
	absolútne	v %
Ing. Mário Uhar ek	150 000	50
Ing. Jarmila Uhar eková	150 000	50
Spolu :	300 000	100'

- c) priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovné jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	4	4
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	4	4
po et vedúcich zamestnancov	1	1

- d) údaj í je ú tovná jednotka neobmedzene ru iacim spolo níkom v iných ú tovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto ú tovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ru enia,

e) právny dôvod na zostavenie ú tovné závierky,

f) dátum schválenia ú tovné závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky.

'Ú tovná jednotka nie je neobmedzene ru iacim spolo níkom v iných ú tovných jednotkách .

Ú tovná závierka obchodnej spolo nosti zostavená k 31.12.2016 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a §17 odst. 6 zákona . 431/2002, Z.z o ú tovníctve v znení neskorších

Ú tovná závierka obchodnej spolo nosti k 31.12.2015 bola schválená za predchádzajúce ú tovné obdobie valným zhromaždením obchodnej spolo nosti d a 31.3 .2016'

C. Ak je ú tovná jednotka sú as ou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou,
- b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou,
- c) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované ú tovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky,
- d) údaj, či je materská ú tovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza
 1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku podľa osobitných predpisov (ca), do ktorej je zahrnovaná ú tovná jednotka a všetky jej dcérske ú tovné jednotky,
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nie je sú as ou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových úrovniach,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dátumom, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a dátumom jej zostavenia,
- k) prehľadom zmien vlastného imania,
- l) prehľadom peňažných tokov.

a/ ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v inosti

b/ základné ú tovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej ú tovej závierky sú opísané nižšie . Tieto metódy sa uplat ůjú

konzistentne počas všetkých ú tovných období ak nie je uvedené inak

c/spôsob oce ovania majetku:

-dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / preprava , montáž /

dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávacia cena je menej ako 2 400,-- € sa ú tuje ako nakúpená služba - ú et 518

-dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním....

-odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania

-odpisova sa za ína prvým d om mesiacu, v ktorom bol majetok zaradený do používania, dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia dcena je nižšia ako

1 700,-- € sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania,

-predpokladaná doba používania, metóda a dpisovania sadzba sú :

Novela zákona o dani z príjmov nadobúdajúca ú innos 1.1.2015, prináša so sebou zmeny. Výrazne zasahuje najmä do novej odpisovej skupiny -3 kde sú zaradené

-el. motory, generátory, transformátory ...

-zažihové spa ovacie lodné a ostatné motory

-ostatné piestové vznetové motory s vnútorným spa ovaním , turbíny,

-chladiace a vetracie zariadenia

-plynové generátory, destila né a filtra né pristroje

-stroje pre metalurgiiu

ODPISOVÁ SKUPINA

DOBA ODPISOVANIA

1.	4 ROKY
2.	6 ROKOV
3.	8 ROKOV
4,	12 ROKOV
5,	20 ROKOV

6,

40 ROKOV

Budovy výrovného charakteru - sú zaradené do 5, odpisovej skupiny a pokrač ůjú v odpisovaní 20 rokov

- priem. budovy ACHP

- metoda odpisovania - rovnomerná

d/. zásoby

ako záasoby sú vykázané :

-tovar na sklade ku d u ú tovej závierky

-PHM v nádrži ku u ú tovej dzávierky ocenené v obstarávcej cene

e/poh adávky sa oce ujú menovitou hodnotou

f/ pe ažné prostriedk& , ekvivalenty pe . prostriedkov a penážné ekvivalenty sa oce ujú ich menovitou hodnotou,

zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou

g/ náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislostis ú tovným obdobím

h/záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

-záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou, ak sa pri inventrarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v ú tovníctve ,

uvedú sa záväzky v útovníctve a útovnej závierke v tomto zistenom ocenení

-rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou -tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania, oceňujú sa v ohraničenej výške záväzku

Daň z príjmov právnických osôb za rok 2016 - 22% '

E. Vlasti o použitých útovných zásadách a útovných metódach sa uvádzajú informácie o

a) splnení predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti,

-útovné metódy a zásady sa počas roka 2016 nemenili

b) zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky,

c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
7. dlhodobý finančný majetok,
8. zásoby obstarané kúpou,
9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
10. zásoby obstarané iným spôsobom,
11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určených na predaj,
12. pohľadávky,
13. krátkodobý finančný majetok,
14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
17. deriváty,
18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
20. majetok obstaraný v privatizácii,
21. daň z príjmov splatnú za bežné útočné obdobie a za zdaňovacie obdobie (alebo len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich útočných období a zdaňovacích období (alebo len „odložená daň z príjmov“),

'-daň z príjmov právnických osôb za zdaňovacie obdobie rok 2016 je splatná

-útovná jednotka o prenajatom majetku neútovala '

d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre útočné odpisy,

e) dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia,

f) oprave významných chýb minulých útočných období útočenej v bežnom útočnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže útovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých útočných období útočenej v bežnom útočnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného útočného obdobia.

F. Vlasti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné útočné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek tohto majetku v členení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného útočného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného útočného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení pod a jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného útočného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného útočného obdobia a stav na konci bežného útočného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku útočného obdobia a na konci útočného obdobia,

4. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	70052	812271	16400	0	0	0	0	0	898723
Prírastky	0	30505,75	11967	0	0	0	0	0	30505,75
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	70052	842777,46	28367	0	0	0	0	0	929228,75
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	187242,5	14350	0	0	0	0	0	187242,5
Prírastky	0	42425	4294	0	0	0	0	0	46719
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	229667,5	18644	0	0	0	0	0	233961,5
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	70052	625029	2050	0	0	0	0	0	898723
Stav na konci ú tovného obdobia	70052	613109,96	9723	0	0	0	0	0	692884,96

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchadzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	50052	703806	17728	0	0	0	0	0	771586
Prírastky	0	108465	0	0	0	0	0	0	128465
Úbytky	0	0	1328	0	0	0	0	0	1328
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	50052	812271	16400	0	0	0	0	0	898723
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	148538	11578	0	0	0	0	0	160116
Prírastky	0	38704	4100	0	0	0	0	0	42804
Úbytky	0	0	1328	0	0	0	0	0	1328
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	187242	14350	0	0	0	0	0	201592
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	50052	703806	17728	0	0	0	0	0	771586
Stav na konci ú tovného obdobia	70052	625029	2050	0	0	0	0	0	697131

r) tvorbe, zú tovaní opravných položiek k poh adávkam v lenení pod a jednotlivých položiek súvahy za bežné ú tovné obdobie, pri om sa uvádza dôvod ich tvorby, zú tovania,

14. Informácie k asti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Poh adávky z obchodného styku	79094,54	0	0	0	49407,18
Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0	0	1969
Poh adávky spolu	79094,54	0	0	0	49407,18

Poh adávky k 31.12.2016 predstavujú 49407,18,--€, z toho z obchodného styku -49,--€

s) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

15. Informácie k asti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre poh adávok

Tabu ka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	49407,18	0	49407,18
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	1969	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	49407,18	0	49407,18

- v) odloženej daovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,
 w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

17. Informácie kasti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	527,97	3978,3
Bežné úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	30194,7	11066,17
Vkladové úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	30722,67	15044,47

zb) vlastných akciách, a to o

- dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas útočného obdobia,
 - po te a menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas útočného obdobia a o po te a menovitej hodnote prevedených vlastných akcií počas útočného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - po te a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas útočného obdobia nadobudli a o po te a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas útočného obdobia previedli na inú osobu,
 - po te, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré útočná jednotka má v držbe k poslednému dňu útočného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,
- zc) významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,
 zd) majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa, a to
- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útočná závierka v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
 - suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti
 - do jedného roka vrátane,
 - od jedného roka do piatich rokov vrátane,
 - viac ako päť rokov.

21. Informácie kasti F. písm. zd) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Úinnosť od 31.12.2014 (Opatrenie . MF/18009/2014-74)

Názov položky	Bežné útočné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu

G. Vasti o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o

a) vlastnom imaní za bežné útočné obdobie, a to

- opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie,
- hodnota upísaného vlastného imania,
- rozdelenie útočného zisku alebo vysporiadanie útočnej straty vykázanej v predchádzajúcom útočnom období
- prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola útočaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na úty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
- zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

Útočný zisk po zdanení za predchádzajúce obdobie vo výške 25585.-- € bol preútočovaný na úty -nerozdelený zisk

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Rezervy na mzdy a dovolenky ³²³	1045	0	0	0	1509,31
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane, 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane, 3. viac ako päť rokov,

24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	59579,46	47280
Krátkodobé záväzky spolu	59579,46	47280
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

'Krátkodobé záväzky predstavujú sumu 50 223,--€, z toho z obchodného styku	55 425,58 €
záväzky voči Dôstojnému úradu	3 773,--€
záväzky voči zamestnancom 12/2015	380,88,--€'

e) hodnotte záväzku zabezpe enom záložným právom alebo zabezpe eným inou formou zabezpe enia a to s uvedením formy zabezpe enia,

f) spôsobe vzniku odloženého da ového záväzku,

25. Informácie k asti F. písm. v) a asti G. písm. f) prílohy . 3 o odloženej daovej poh adávke alebo o odloženom da ovom záväzku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotu majetku a da ovou základ ou, z toho:	0	0
odpo ítate né	0	0
zdanite né	0	0
Do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotu záväzkov a da ovou základ ou, z toho:	0	0
odpo ítate né	0	0
zdanite né	0	0
Možnos umorova da ovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnos previes nevyužitú da ovú odpo ty	0	0
Sadzba dane z príjmu (v %)	22	22
Odložená da ová poh adávka	0	0
Uplatnená da ová poh adávka	0	0
Zaú tovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaú tovaná do vlastného imania	0	0
Odložený da ový záväzok	0	0
Zmena odloženého da ového záväzoku	0	0
Zaú tovaná ako náklad	0	0
Zaú tovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a erpaní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

26. Informácie k asti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Za iato ný stav sociálneho fondu	146,19	113,19
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	0	33
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
erpanie sociálneho fondu	0	0
Kone ný zostatok sociálneho fondu	146,19	146,19

Tabuľka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	f
Dlhodobé pôžičky						
EUROMAR	20000	4		20000	20000	20000
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

- c) opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,
d) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,
e) opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,
f) suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného ú tovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich ú tovných období a ich opis,
g) suma istého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú ú tovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť tovej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	108063,46	101735
Tržby za tovar	108624,35	226919
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	216687,81	328654

J. Vlastnosti o daniach z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej daovej pohadávký ú towanej v bežnom ú tovnom období, týkajúcej sa umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená daová pohadávká neú tovala,
- c) sume odloženého daového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej vlastnosti odloženej daovej pohadávký v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov a odpodítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená daová pohadávká,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzhuhuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,

35. Informácie k vlastnosti J. písm. a) až e) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Suma odloženej daovej pohadávký ú towanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane príjmov	0	0
Suma odloženého daového záväzku ú tovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daovej pohadávký týkajúca sa umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená daová pohadávká neú tovala	0	0
Suma odloženého daového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej vlastnosti odloženej daovej pohadávký v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daovej straty, nevyužitých daových odpo tov a iných nárokov a odpodítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená daová pohadávká	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzhuhuje na položky ú tované priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov	0	0

Ú tovná jednotka neú tovala odloženej dani z príjmov, o odloženej daovej pohadávký, o odloženom daovom záväzku.

- f) o vzahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

36. Informácie k vlastnosti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	33394,91	x	x	33153,28	x	x
teoretická da	x	7403,34	22	x	0	22
Daovo neuznané náklady	258	0	0	1250,14	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	1,37	0	0	0,89	0	0
Vplyv nevykázanéj odloženej daovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	33651,54	0	7560,19	34402,53	0	7568,59
Splatná da z príjmov	x	0	7560,19	x	0	7568,56
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	7560,19	x	0	7568,56

N. V asti o ekonomických vzťahoch útovnej jednotky a spriaznených osôb sa uvádzajú tieto informácie:

- a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi útovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v písm. b), a to
1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,
 2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných útovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných útovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi útovnou jednotkou a spriaznenými osobami,
- b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne.

Útovnej jednotke bola poskytnutá pôžička vo výške 20 000,--€, s úrokom 4% p.a. od útovnej jednotky, v ktorej spriaznenou osobou je ten istý majiteľ.

P. V asti o prehľade zmien vlastného imania

sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného útovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného útovného obdobia a stav na konci bežného útovného obdobia a dôvody zmien v členení na

- a) základné imanie zapísané do obchodného registra,
- b) základné imanie nezapísané do obchodného registra,
- c) emisné ážio,
- d) zákonné rezervné fondy,
- e) ostatné kapitálové fondy,
- f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,
- g) ostatné fondy tvorené zo zisku,
- h) nerozdelený zisk minulých rokov,
- i) neuhradená strata minulých rokov,
- j) útovný zisk alebo útovná strata,
- k) vyplatené dividendy,
- l) ďalšie zmeny vlastného imania,
- m) zmeny útované na účte 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.

Základné imanie zapísané do obchodného registra 300 000 - Ing. M.Uhar ek - 150 000,--€
Ing. Jarmila Uhar eková - 150 000,--€

Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 127 330,----€