

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2016**ČI. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
VADAŠ REALITY, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Hlavná 76

PSČ Názov obce

94301 Štúrovo

IČO DIČ Kód SK NACE

36 546 283 2020142784 68 32 . 0

Číslo telefónu

036 7511110

Číslo faxu

036 7511110

E-mailová adresa

ekonom@vadas.sk

(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

Prenájom pozemkov pre umiestnenie ubytovacích zariadení a ubytovacích privesov

Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností

Reklamné činnosti

Usporiadanie kultúrnych a spoločenských podujatí

Výsadba a údržba verejnej zelene a okrasných záhrad

Upratovacie a čistiace práce

Zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov

Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve

Správa nebytového fondu v rozsahu voľných živností

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 7.4.2016

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho: | 0 | 0 |
| Počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

ČI. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov**

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

| Druh záruky / zabezpečenia | Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov | | |
|----------------------------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Druh záruky / zabezpečenia | Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov | | |
|----------------------------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |

b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

| Názov položky | Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov | | |
|--------------------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| Poskytnuté pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Splatené pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Odpustené pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Odpísané pôžičky | 0 | 0 | 0 |

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Názov položky | Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov | | |
|--------------------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| Poskytnuté pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Splatené pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Odpustené pôžičky | 0 | 0 | 0 |
| Odpísané pôžičky | 0 | 0 | 0 |

c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - bežné účtovné obdobie

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - bežné účtovné obdobie

| Názov položky | Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky | | |
|----------------------|--|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| Finančné prostriedky | 0 | 0 | 0 |
| Iné plnenia | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|--------------|----------|----------|----------|
| | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 0 | 0 | 0 |

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Názov položky | Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky | | |
|----------------------|--|-----------|----------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| Finančné prostriedky | 0 | 0 | 0 |
| Iné plnenia | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 0 | 0 | 0 |

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

| Názov položky | Aplikovaná zásada / metóda |
|---------------|----------------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| SPOLU | | | 0 |

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|--|
| Prenajatý majetok | 0 | 0 |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) | 0 | 0 |
| Pohľadávky z derivátov | 0 | 0 |
| Závazky z opcí derivátov | 0 | 0 |
| Odpísané pohľadávky | 0 | 0 |
| Pohľadávky z leasingu | 0 | 0 |
| Iné položky | 0 | 0 |

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku
- b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek
- c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky
- d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti
- e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku
- f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky
- g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch
- h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky
- i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky
- j) Informácie o získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

Čl. VII Ostatné informácie

- (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme
 - a) Informácie o formách prijatej náhrady
 - b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov
 - c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky