

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016

<b>Obchodné meno:</b>	ALFASTAVBA, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štítová 10,841 10,Bratislava
<b>Právna forma:</b>	sro
<b>Dátum vzniku:</b>	28.07.2000
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Vykonávanie inžinierkych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb
<b>Štaturárny orgán:</b>	Ing. Miroslav Rihák

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzenou súčasťou spoločnosti.

'Alfastavba, s.r.o., Štítova 10, 841 10 Bratislava

Hlavné činnosti podľa výpisu z obchodného registra:

Vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb

Dôvod a spôsob zostavenia útovej závierky:

Táto útočná závierka je riadna závierka za spoločnosť Alfastavba, s.r.o., bola zostavená za útočné obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016.

Útočná závierka za rok 2016 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

Spoločnosť neúčtovala v danom útočnom období v cudzích menách.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

'Útočná závierka za rok 2016 bola schválená dňa 29.06.2016

**I. I - (5)**

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útočných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útočných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útočná jednotka je materskou útočnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útočnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útočnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útočných jednotiek.

'Alfastavba s.r.o., Štítová 10, 841 10 Bratislava

**I. II - (2)** Informácia o aplikácii útočných zásad a útočných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útočných zásad a zmenách útočných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útočných zásad a útočných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Informácie o útočných metódach a všeobecných zásadách:

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a, Hmotný a nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a z nákladov súvisiacich s obstaraním (prepravné montáž a ďalšie vedľajšie náklady)

b, pohľadávky a záväzky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou

c, finančný majetok sa oceňuje nominálnou hodnotou

d, prechodné útočné aktíva a pasíva sa vykazujú v takej výške, aby bola dodržaná zásada, podľa ktorej útovej jednotky útočia o skutočnostiach, ktoré sú predmetom útočného účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti súvisia.'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	132968	0	0	0	0	0	132968
Prírastky	0	0	0	0	0	0	1400	0	1400
Úbytky	0	0	0	0	0	0	1400	0	1400
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	132968	0	0	0	0	0	132968
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	120507	0	0	0	0	0	120507
Prírastky	0	0	4006	0	0	0	0	0	4006
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	124513	0	0	0	0	0	124513
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	12461	0	0	0	0	0	12461
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	8455	0	0	0	0	0	8455

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	123349	0	0	0	0	0	123349
Prírastky	0	0	9619	0	0	0	9619	0	19238
Úbytky	0	0	0	0	0	0	9619	0	9619
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	132968	0	0	0	0	0	132968
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	117757	0	0	0	0	0	117757
Prírastky	0	0	2750	0	0	0	0	0	2750
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	120507	0	0	0	0	0	120507
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	5592	0	0	0	0	0	5592
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	12461	0	0	0	0	0	12461





I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	35089	0	35089
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>35089</b>	<b>0</b>	<b>35089</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1050	1897
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	17636	31812
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>18686</b>	<b>33709</b>

**Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovnjej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	<b>59410</b>
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	59410
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>59410</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	6877	8458
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6877	8458
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	1800	1624
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	179	176
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	0	0
<b>Operanie sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	1979	1800

I.III - (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu ú tovného obdobia.

**Tabuľka 35: Informácie k I. III odst. 6 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie**

Názov položky	Ú tovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	požadávky	záväzku	
a	b	c	d
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

**Tabuľka 36: Informácie k I. III odst. 6 o položkách zabezpečených derivátmi**

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Záväzok vykázaný v súvahe	0	0
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch	0	0
Operované budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0	0
<b>Spolu</b>	0	0

