

POZNÁMKY

k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2016 v EUR.

Za obdobie od 01-2016 do 12-2016
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01-2015 do 12-2015

IČO: 316 190 61

DIČ: 2020 440 026

H A S T , spol. s.r.o.

Lánska 942/57 , 017 01 Považská Bystrica

Zostavené dňa: 23.03.2016	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:	Podpis osoby, zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpis osoby, zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa: 24.03.2016			

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE.

1. Obchodné meno: **HAST spol s.r.o.**
2. Sídlo účtovnej jednotky: **Lánska 942/57 , 017 01 Považská Bystrica**
- 3 Dátum vzniku **22.11.1994**
4. Opis hospodárskej činnosti: **prenájom nehnuteľností**
5. Priemerný počet zamestnancov **3**
z toho vedúcich pracovníkov: **1**
6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **Účtovná jednotka zostavila túto účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia.**
7. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená 27.3.2016
8. Obchodná spoločnosť HAST, spol. s.r.o. bola založená dňa 22.11.1994 a do obchodného registra bola zapísaná v **Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro , vložka číslo : 2865/R.**
9. **Obchodná spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.**
10. **Ku 1.1.2015 bola zrušená bez likvidácie spoločnosť HAST ALFA, s.r.o. a spoločnosť HAST, s.r.o je jej právnym nástupcom. Ku 1.1.2015 sme zaúčtovali súvahové položky zrušenej spoločnosti do účtovníctva firmy HAST, s.r.o.**

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI.

1. **Štatutárny orgán – konatelia:** Ing Stanislav Haviar
Ing. Anna Haviarová
Ing. Michal Haviar
2. **Štruktúra spoločníkov, akcionárov:**
Ing. Stanislav Haviar - vlastní 50 % podiel na ZI a má 50% hlasovacích práv
Ing. Anna Haviarová - vlastní 50% podiel na ZI a má 50% hlasovacích práv

E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY.

- a / účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b / neboli zmeny účtovných zásad ani zmeny účtovných metód
- c / spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na
 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou –nebol obstaraný
 2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou –ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
 3. pohľadávky –ocenené v nominálnej hodnote
 4. krátkodobý finančný majetok –ocenený nominálnou hodnotou
 5. záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov –ocenené nominálnou hodnotou
 6. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – nebol
 7. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – nebol
 8. daň z príjmov, splatnú –nominálnou hodnotou – odložená daň nebola účtovaná
- d / tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok – uvádza sa doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy
- e / dotácie na obstaranie majetku - neboli poskytnuté

Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním – clo,prepravu, montáž,poistné,...
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania -/ v súlade s daňovým zákonom/. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradeniaDHIM do používania.
4. Technické zhodnotenie DHIM nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrnom za účtovné obdobie sumu 1 700 Eur.

Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú nominálnou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním.
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, možno utvárať opravnú položku, ktorá predstavuje rozdiel medzi nominálnou a súčasnou cenou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôvod, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať dlžnú čiastku podľa pôvodných podmienok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo meškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Opravné položky sa tvoria v súlade s daňovým zákonom.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neúčtovaným časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.Rezervy

sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku vrátane odvodov poistného – daňový náklad.

Rezerva na mzdu za nevyčerpanú dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vytvára sa vo výške priemernej mzdy podľa nároku zamestnancov.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú nominálnou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Odložená daň – nebola účtovaná

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy.

Ocenenie dlhodobého majetku v EUR

Dlhodobý majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Pozemky	012	13 902			13 902
Stavby	013	83 703			83 703
Samostat.hnuteľné veci	014	60 804	9 725	27 887	42 642

Oprávky k dlhodobému majetku

Oprávky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účt.obdobia
Stavby	013	49 421	2 078		51 499
Samostatné hnuteľné veci	014	40 492	7 249	27 887	19 854

Zostatková cena dlhodobého majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	ZH na začiatku účtovného obdobia	ZH na konci účtovného obdobia
Pozemky	012	13 902	13 902
Stavby	013	34 283	32 204
Samostatné hnuteľné veci	014	20 312	22 788

Krátkodobý finančný majetok

<i>Text</i>	<i>Stav k 1.1.2016</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Stav ku 31.12.2016</i>
Peniaze	0	6 639	6 639	0
Účty v bankách	1 922	46 864	48 948	- 163
Ceniny				

Pohľadávky podľa splatnosti

<i>Pohľadávky z obchodného styku do lehoty splatnosti</i>	<i>160</i>
<i>Pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti</i>	<i>7 240,18</i>

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

<i>Text</i>	<i>Hodnota</i>
<i>Základné imanie celkom</i>	<i>13 280</i>
<i>Základné imanie splatené</i>	<i>13 280</i>
<i>Vlastné imanie</i>	<i>11 617</i>

2. Rozdelenie účtovného zisku (straty) , vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

<i>Text</i>	<i>HAST</i>
<i>Účtovný zisk (strata)</i>	<i>2 407,30</i>
<i>Prídel do zákonného rezervného fondu</i>	<i>120,37</i>
<i>Prídel do Sociálneho fondu</i>	
<i>Zúčtovanie na neuhradenú stratu min. období</i>	
<i>Zaučtovanie na nerozdelený zisk min. období</i>	<i>2 286,93</i>

5. Závazky podľa splatnosti

<i>Závazky z obch .styku do lehoty splatnosti</i>	<i>178,18</i>
<i>Závazky z obch .styku po lehote splatnosti</i>	<i>7 715,68</i>

6. Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
<i>Z obchodného styku</i>	<i>123</i>	<i>13 927</i>
<i>Ostatné záväzky –z kúp.zmlúv</i>	<i>123</i>	
<i>Záväzky voči zamestnancom</i>	<i>131</i>	<i>213</i>
<i>Záväzky zo sociálneho zabezpečenia</i>	<i>132</i>	<i>115</i>
<i>Daňové záväzky</i>	<i>133</i>	<i>1 010</i>

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
<i>Tržby za vlastné výkony a tovar</i> (členenie podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb)	Predaj výrobkov	0
	Predaj tovaru	1 423
	Predaj služieb	31 709
<i>Zmena stavu vnútro podnikových zásob</i>	Zmena stavu výrobkov	0
<i>Výnosy pri aktivácii výrobkov</i>	Aktivácia výrobkov	0
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i> <i>Finančné výnosy</i>	Ostatné	816
	Ostatné finančné výnosy	0

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
<i>Náklady na spotrebu materiálu, energií</i>	Spotreba materiálu	4 642
	Spotreba energií	6 098
	Náklady na predaný tovar	895
<i>Náklady na poskytnuté služby</i>	Opravy	1 888
	Ostatné náklady	384
	Nájom	
	Údržba priestorov, stráž. služba, ostatné služby	65
	Náklady na telefóny, mobily, Internet	882
<i>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti</i>	Mzdy a poistné	4 100
	Dane a poplatky	2 999
	Odpisy	9 327
	Poistné	2 320
	Ostatné služby	3 454
<i>Finančné náklady</i>	Ostatné finančné náklady	256
<i>Mimoriadne náklady</i>	<i>Týkajúce sa bežného účtovného obdobia</i>	

N. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA v EUR

Členenie vlastného imania	Stav ku 1.1.2016	Zníženie Zvýšenie	Stav ku 31.12.2016
Vlastné imanie spolu:	15 940	- 4 323	11 617
- základné imanie	13 280		13 280
- zákonný rezervný fond 421	253	120	372
- nerozdelený zisk min. rokov 428	0	2 287	2 287
- neuhradená strata minulých rokov	0		0
- účtovný zisk bežného obdobia 431	+ 2 407	- 6 730	- 4 323