

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2016

Zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálne účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre malé účtovné jednotky**

### Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno účtovnej jednotky: **ELB s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: **Potočná 37, 900 84 Báhoň**

#### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- prenájom nebytových priestorov

#### 2) Schválenie účtovnej závierky za rok 2015

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.04.2016.

#### 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. za účtovné obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.

#### 4) Údaje o skupine

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,

**ETI Elektroelement d.d., Obrezija 5, 1411 Izlake, Slovinsko**

- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)

**ETI Elektroelement d.d., Obrezija 5, 1411 Izlake, Slovinsko**

- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

**Agencija Republike Slovenije za javnopравne evidence in storitve  
- AJPES Ljubljana, Slovinsko**

- d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú:
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
  2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

**Materská účtovná jednotka nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.**

**5) Zamestnanci** – účtovná jednotka nemá k 31.12.2016 žiadnych zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

## Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

**a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia.

**b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

**c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky.

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať**

Členovia orgánov nepoužili v roku žiadne finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

### Článok III. – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka za rok 2016 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

#### 2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. Účtovná jednotka v roku 2016 nemenila účtovné zásady a metódy.

#### 3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv na účtovnú jednotku.

Účtovná jednotka nemá transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe podľa bodu 3).

#### 4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

##### 4 a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov – obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Obstarávacou cenou</b>		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		
3. Podiely na základnom imaní obchodných spol., deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
6. Záväzky pri ich prevzatí		
<b>Vlastnými nákladmi</b>		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
<b>Menovitou hodnotou</b>		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Záväzky pri ich vzniku		

##### 4 a) Spôsob a oceňovanie majetku a záväzkov – reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Reálnou hodnotou</b>		
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	x	
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
5. Drahé kovy v majetku fondu		
<b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>		
<b>Iné</b>		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
2. Daň z príjmov - splatná	x	

**4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky**

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k majetku.

**4 c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv**

Účtovná jednotka netvorila rezervy.

**4 d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka nemá finančný nástroj alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom.

**4 d) 1.-2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Finančný nástroj/majetok, ktorý nie je finančným nástrojom	Reálna hodnota	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do výkazu ziskov a strát	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do vlastného imania ako oceňovací rozdiel

**4 d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Druh derivátového finančného nástroja	Rozsah a podstata derivátového fin. nástroja	Hlavné podmienky a okolnosti ovplyvňujúce budúce peňažné toky

**4 e) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi**

Účtovná jednotka nemá finančný nástroj alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom.

**4 e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi**

Druh derivátového finančného nástroja	Reálna hodnota určená ako trhovú cenu	Rozsah a charakter finančného nástroja

**4 e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota**

Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Dôvod pre nezníženie účt. Hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahla

**4 f) Stanovenie metódy vlastného imania**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 4 f).

**4 g) Tvorba odpisového plánu**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy a stavby	20 rokov	21	Z
pozemky	neodpisuje		

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku bol stanovený interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

**4 h) Poskytnuté dotácie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 4 h).

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

**5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období**

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov

**Článok IV. – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU  
A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

**1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu**

Účtovná jednotka neúčtovala o goodwillu.

**2) Informácie o významných položkách derivátov**

Účtovná jednotka neúčtovala o derivátoch.

**3) Informácie o záväzkoch****3 a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

Účtovná jednotka neviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)

**3 b) Informácie o zabezpečených záväzkoch**

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov
Záložným právom		
Zmluvné pokuty		
Iné formy zabezpečenia		

**4) Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie.

**5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 5).

**Článok V. – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Účtovná jednotka nemá podmienený majetok.

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

**1 b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky.

**2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 2).

Významná finančná povinnosť	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité		

množstvo produktu		
Uskutočnené investície		
Veľké opravy		

### 3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá evidenciu na podsúvahových účtoch.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

### Článok VI. – INFORMÁCIE, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny fin. majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti – živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

V účtovnej jednotke nenastala žiadna z vyššie uvedených skutočností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

**Článok VII. – OSTATNÉ INFORMÁCIE**

- 1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávaných činnostiach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 1).

- 2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 2).

- 3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou**

Opis položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Náhrady strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky		
Peňažné a nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky alebo pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči ÚJ)		
Vzdanie sa dividend a podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		

Účtovná jednotka nemá náplň pre bod 3).

