

**Čl. I Všeobecné údaje****(1) Informácie o účtovnej jednotke**

Dátum zápisu do OR: 2.8.2014

Dátum výpisu:

Zoznam výpisov: Banská Bystrica Oddiel : Sro Vložka číslo 27094/S

Predmet činnosti:

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

**(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to**

a/1 - štatutárny orgán

Pave Zajac - konateľ

a/2 dozorný orgán

b/ informácia o štruktúre spoločníkov

b) Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

c) Informácie o významných položkách súvahy a výkazu ziskov s strát

## d) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

--

## (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov		

Komentár

--

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

## (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Komentár

UJ spĺňa predpoklad nepretržitého trvania

--

## (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov,

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

--

b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

--

c) pohľadávok,

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

--

d) krátkodobého finančního majetku,

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

e) závazkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

f) derivátových operácií.

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku**

Druh investičného majetku	Odpisová metóda metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>			

**(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu**

a) finančnú hodnotu majetku

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

b) závazkov

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

c) základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov**

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Významná informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov (napr. predaj podniku, škody...)**

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Komentár

UJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(3) Informácie o vlastných akciách, a to**

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Nadobudnuté vlastné akcie</b>					
<b>Vlastné akcie</b>					
<b>V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia</b>					

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Komentár

ÚJ nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň