

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky: Bytové družstvo Petržalka
Sídlo: Budatínska 1, 851 01 Bratislava
Dátum založenia: 22.10.1963
Dátum vzniku: 20.11.1963
IČO: 00169765
DIČ: 2020794248

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Zabezpečovanie správy a prevádzky bytových domov a domov s nebytovými priestormi vo vlastníctve družstva alebo jeho členov;
Plnenie činností, služieb a dodávok spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov a ich príslušenstva.

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	76	82
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	76	82
počet vedúcich zamestnancov	3	3

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 09.04.2016

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B. a) Štatutárne orgány: PREDSTAVENSTVO

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Vladimír Kesegh	Predseda	
Ing. Oľga Dzurková	Podpredseda	
Ing. Jozef Fabián, CSc	Člen	
Ing. Vladimír Karel	Člen	
Ing. Peter Graňák	Člen	
Ing. Pavel Obenau	Člen	
-		
-		

B. a) Dozorné orgány: KONTROLNÁ KOMISIA

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
JUDr. Alexandra Korbeľová	Predseda	
Ing. Viliam Nagy, PhD.	Podpredseda	
Ing. Ľubomír Hrbáň	Člen	
Ing. Martin Kaláb	Člen	
JUDr. Igor Kováčik	Člen	
-		
-		
-		

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Ďalšie informácie

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad ani metód

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Družstvo nenakupovalo v danom roku dlhodobý nehmotný majetok (DNM)

Družstvo nakupovalo v danom roku dlhodobý hmotný majetok (DHM)

- nakupovaný majetok oceňoval obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena.

Družstvo v bežnom roku nezaradilo do používania DHM vytvorený vlastnou činnosťou

Družstvo v bežnom roku nevlastnilo cenné papiere

Družstvo nakupovalo zásoby

- pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovalo spôsobom A;
- nakupované zásoby oceňovalo cenou obstarania na technickú jednotku (pri prijíme na sklad);;
- pri vyskladnení zásob sa použila metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Družstvo oceňovalo peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovalo menovitou hodnotou.

Družstvo nenadobudlo majetok darovaním

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby – VOV	90 rokov	1/90	Rovnomerné
Stavby – administratívna budova	40 rokov	1/40	Rovnomerné
Výpočtová technika	4 roky	1/4	Rovnomerné

V účtovnom období 2016 družstvo neodpisovalo žiaden **dlhodobý nehmotný majetok**. Softvér je odpísaný, k 31.12.2016 je bez zostatkovej hodnoty.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú** pri kategórii STAVBY-VOV (vstavaná občianska vybavenosť).

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** je zostavený interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú** pri kategórii STAVBY- administratívna budova a aj pri dlhodobom hmotnom majetku – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí.

E.e) Dotácie na obstaranie majetku poskytnuté neboli

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264458						264458
Prírastky								
Úbytky		62075						62075
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		202383						202383
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264458						264458
Prírastky								
Úbytky		62075						62075
Stav na konci účtovného obdobia		202383						202383
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264458						264458
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		264458						264458
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264458						264458
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		264458						264458
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13990245	401964			9958	165553		14567720
Prírastky		763724	1907			-	648642		1414273
Úbytky		119950	47726			-	765631		933307
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		14634019	356145			9958	48564		15048686
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1362017	351968						1713985
Prírastky		158070	17135						175205
Úbytky		-	47726						47726
Stav na konci účtovného obdobia		1520087	321377						1841464
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12628228	49996			9958	165553		12853735
Stav na konci účtovného obdobia		13113932	34768			9958	48564		13207222

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13928565	391954			9958	31562		14362039
Prírastky		413780	52524			-	602314		1068618
Úbytky		352100	42514			-	468323		862937
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		13990245	401964			9958	165553		14567720
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1213900	376588						1590488
Prírastky		148117	17894						166011
Úbytky		-	42514						42514
Stav na konci účtovného obdobia		1362017	351968						1713985
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12714665	15366			9958	31562		12771551
Stav na konci účtovného obdobia		12628228	49996			9958	165553		12853735

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy
ALLIANZ – poistenie nehnuteľností a zabezpečenia hnutelných vecí – Budatínska 1 + nebytové priestory	2345	1.1.2011 – 31.12.2016
KOOPERATIVA – havarijné poistenia motorového vozidla	172	23.5.2016 – 23.5.2017
-		

F. c) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. d) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

F. f) h) Účtovná jednotka nemá majetok, ktorý je goodwill a v bežnom období nevynaložila náklady na výskumnú a vývojovú činnosť

F.j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté predda v-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					384126				384126
Prírastky					207000				207000
Úbytky					204462				204462
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					386664				386664
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov.obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov.obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					384126				384126
Stav na konci účtovného obdobia					386664				386664

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté predda v-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					550749				550749
Prírastky					172500				172500
Úbytky					339123				339123
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					384126				384126
Opravné položky	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					550749				550749
Stav na konci účtovného obdobia					384126				384126

Účtovná jednotka nemá umiestnený dlhodobý finančný majetok v inej účtovnej jednotke, ani nemá podiel na iných zložkách vlastného imania inej účtovnej jednotky. Na jej finančný majetok nie je zriadené záložné právo, ani žiadne obmedzenie s nakladaním s finančným majetkom.

F. I) Účtovná jednotka nedisponuje s dlhovými cennými papiermi

F. j) a I) Štruktúra poskytnutých dlhodobých pôžičiek – účet 067

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	193858	10069	14194		189733
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane	190268	196931	190268		196931
Dlhodobé pôžičky spolu	384126	207000	204462		386664

F.o) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

F.p) q) Na zásoby účtovnej jednotky nie je zriadené záložné právo. O zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj účtovná jednotka ku dňu zostavenia účtovnej závierky neúčtovala

F. r) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	478470	53822	547	85178	446567
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	478470	53822	547	85178	446567

F.s) Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	60773	1310339	1371112
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	364756		364756
Krátkodobé pohľadávky spolu	425529	1310339	1735868

F.t) u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá v evidencii pohľadávky kryté záložným právom, ani na jej pohľadávky nebolo zriadené záložné právo, ani obmedzené právo nakladania s nimi.

F.w) Krátkodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5064	66310
Bežné bankové účty	1957876	2240709
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1962940	2307019

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Stav na konci účtovného obdobia e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

F.z) Významné položky časového rozlíšenia nákladov na strane Aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	36
NBO k ostatným nákladom r.2017 (licencie)		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5819	7352
NBO k poistenému majetku + havarijné poistenie a poist.zodpovednosti za škody	3973	3178
NBO k ostatným nákladom (licencie, internet, tlačoviny, inzercia,...)	1846	4174
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	15542	3658
Úroky z omeškania NP-VOV (prenájom nebytových priestorov)	4042	3658
Predpokladané spresnenie z Vyúčt.nákl. za r.2016 za NP-VOV-nebytové priestory	11500	-

F.z) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa
-činnosť nerealizovaná

G. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

G.a) Rozdelenie účtovného zisku alebo o vysporiadanie účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	161572
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	161572
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	161572

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy-Zákonné, z toho:	32623	32784	31732	891	32784
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	24129	24249	23470	659	24249
Na zákonné sociálne poistenie ku mzdám k nevyčerpaným dovolenkám	8494	8535	8262	232	8535

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy-Zákonné, z toho:	27661	32623	26463	1198	32623
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	20459	24129	19573	886	24129
Na zákonné sociálne poistenie k nevyčerpaným dovolenkám	7202	8494	6890	312	8494

G.c) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	1085	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	751931	614303
Krátkodobé záväzky spolu	753016	614303
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	14426	19806
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	14425	19806

Záväzky nie sú zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	14629	23955
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15272	14954
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	9593	7997
Tvorba sociálneho fondu spolu	24865	22951
Čerpanie sociálneho fondu	29603	32277
Konečný zostatok sociálneho fondu	9891	14629

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch – dlhopisy neboli vydané

G.i) Bankové úvery – nesplatená ANUITA k bank. investičnému úveru v rámci družstevnej výstavby
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
Splatnosť viac ako jeden rok	EUR				172
Krátkodobé bankové úvery					
Splatnosť do jedného roka	EUR			162	1404

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
-					
Krátkodobé pôžičky					
-					
Krátkodobé finančné výpomoci					
-					

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane Pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredn e predchádzajú ce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	33862	
Výnosy bud.období-príspevok z poskyt.FV – nesplatená časť so splatnosťou viac ako 1 rok	33862	
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	15981	
Výnosy bud.období-príspevok z poskyt.FV – nesplatená časť so splatnosťou najviac 1 rok	15981	

G.k) Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie
Účtovná jednotka nevlastní deriváty

G.l) Položky zabezpečené derivátmi: nie sú

G.m) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu SLOVENSKO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
Tržby z prenájmu NP,OST	1190291	1172467		
Poplatok za výkon správy	1568020	1575590		
Služby súvisiace s prenájomom	325183	455358		
Spolu	3083494	3203415		

H.b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d		e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby						
Výrobky						
Zvieratá						
Spolu						
Manká a škody	x	x	x			

Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H.c) až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku (52ks počítačových staníc+3ks server)		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	430823	371132
Výnosy z odpísaných pohľadávok a z predaja pohľadávok	386696	246563
Úroky z omeškania + trovy konania	17545	37095
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti -poplatky platené v pokladni v rámci sadzobníka, vratky súdnych poplatkov, náhrady poistných plnení	26582	87474
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti – odpis záväzku voči vylúčeným členom, ktorí nemajú nárok na vyrovnací podiel a iných zaniknutých záväzkov		
Finančné výnosy, z toho:	107115	107366
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	107115	107366
Úroky z bankových účtov + z termínovaných vkladov	82615	73344
Úroky z poskytnutých finančných výpomocí pre členov družstva	24500	34022

H.g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3083494	3203415
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3083494	3203415

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Významné položky nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	609147	591491
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	7320	7200
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7320	7200
iné uisťovacie audítorské služby		
<i>Daňové poradenstvo:</i>	8525	9675
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	593302	574616
Ostat. služby výrobn. charakteru (BOZPO, revízie, stočné, bezpečnost. služby, náklady na ZD), z toho:	423439	416532
Príspevok do FPÚaO za nebytové priestory	385557	371509
Ostat. služby odborné nevýrobného charakteru (právne, notárske, exekútorské)	26490	27791
Ostat. služby – náklady na dražbu pohľadávky	24257	16801
Ostatné služby – výkony spojov	27343	35966
Ostat. služby – náklady na zhromaždenie delegátov	3477	3962
Opravy a udržiavanie	40821	29360
Náklad na cestovné	4401	5297
Náklady na reprezentáciu	3417	4261
Náklady na počítačový systém, na software a licencie	32504	29996
Ostatné služby inde neuvedené	7153	4650
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	147183	410622
Opravná položka k pohľadávkam	-31903	71814
Odpis pohľadávky	122796	189523
Ostatné náklady na hosp. činnosť – neuplatnený odpočet DPH	51885	49353
Ostatné náklady na hosp. činnosť – Uznesenie súdu o trovách konania (AG banka)	-	95644
Ostatné náklady na hosp. činnosť – inde neuvedené	4405	4288
Odpisy dlhodobého hmotného majetku	175206	166011
Finančné náklady, z toho:	15924	7242
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	15924	5114
Bankové poplatky	15924	5114

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**J. Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20812	x	x	-144446	x	x
teoretická daň	x	4579	22	x	-31778	22
Daňovo neuznané náklady	111840	24605	22	249951	54989	22
Výnosy nepodliehajúce dani	106545	-23440	22	92497	-20349	22
Umorenie daňovej straty						
Spolu	26107	5744	22	13008	2862	22
Splatná daň z príjmov- daňová licencia	x	2880	x	x	2880	x
Splatná daň z príjmov-zrazená	x	15697	19	x	14246	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	18577	x	x	17126	x

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**K. Podsúvahové účty**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závázky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závázky z leasingu		
Iné položky		

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**L.a) b) Významné položky o podmienených záväzkoch**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie Hodnota celkom	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Hodnota celkom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

L.c) Odpis a hodnota o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti**M. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	28050	23550	239990			
	28050	23550	254959			
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**N. Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Účtovná jednotka nemá spriaznené osoby ani osoby prepojené na účtovnú jednotku, ktoré majú vplyv na jej riadenie a hospodárenie, ani takýmto osobám neposkytla pôžičky. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Bežné účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky		
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období		
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky		
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti		
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		
Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /prevádzkarne/ - odchod 1 bytového domu zo správy družstva k inej správcovskej spoločnosti (108 bytov) od 1.1.2017 a príchod 1 bytového domu do správy (33 bytov)	Rozhodnutie schôdze vlastníkov bytov	
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy		
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy		
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť		
Iné:		

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**P. Zmeny zložiek vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1174783	2211	51255		1125739
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-201	-1206	-1005		-402
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	12784970	3166	126393		12661743
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1660				1660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2087983				2087983
Nerozdelený zisk minulých rokov	304092			-161572	142520
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-161572	2235		161572	2235
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet - Vlastné imanie - podnikateľa	16191715	6406	176643		16021478

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1232738	2479	60434		1174783
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-201	1206	1206		-201
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	13148737	8508	372275		12784970
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1660				1660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2087983				2087983
Nerozdelený zisk minulých rokov	303480			612	304092
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	612	-161572		-612	-161572
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet - Vlastné imanie - podnikateľa	16775009	-149379	433915		16191715

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	r. 2016	r. 2015
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	20812	-144446
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	96397	-279322
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	175206	166011
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-31903	-251595
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	35709	-86372
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-82615	-107366
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	170782	577726
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	41960	575213
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	128303	4568
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	519	-2055
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	287991	153958
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	82615	73344
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	370606	227302
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-18577	-17126
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	352029	210176
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-648642	-602314
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-207000	-172500
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	204462	339123

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	24500	34022
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-626680	-401669
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	-68014	-43681
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	1005	1206
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-17764	-24368
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-51255	-20519
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-1414	-4588
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1414	-4588
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-69428	-48269
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-344079	-239762
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2307019	2546781
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1962940	2307019
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1962940	2307019