

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti Sensim s.r.o., Holleho 33, 01001 Zilina

Spoločnosť Sensim s.r.o.

. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 05.12.2007 a do obchodného registra bola zapísaná 05.12.2007 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 19849/L)

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

#### 2. Spoločnosť nemá účasť v iných účtovných jednotkách.

#### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť mala v roku 2016 priemerne 0. zamestnancov.

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016

#### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku za rok 2015., 26.8.2016

### B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

#### 1. Orgány Spoločnosti

Konateľ: Drugdová Katarína

#### Informácie o spoločníkoch Spoločnosti

	Výška podielu na základnom imaní		Výška hlasovacích práv	
	v eurách	%	%	%
Drugdová Katarína	6639	100	100	100
<hr/>				
<b>SPOLU</b>	<b>6639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

## D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť v účtovnom období nenadobudla nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) 1700 euro a nižšia, sa eviduje ako zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5

### c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o cenných papieroch.

### d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A, pričom Spoločnosť využíva pri vyskladňovaní ocenenie použitím metódy váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

Vedľajšie náklady na obstaranie sa zahrňujú do ocenenia pri príjme na sklad.

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k prechodnému zníženiu úžitkovej hodnoty zásob a preto sa nevytvárala opravná položka.

### e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

### f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

### g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### h) Rezervy

rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**i) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.

**j) Odložené dane z príjmu**

Odložené dane z príjmu sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**l) Leasing**

Spoločnosť neeviduje majetok prenajatý formou operatívneho leasingu.

**m) Deriváty**

Spoločnosť neobchoduje s cennými papiermi a neúčtuje o derivátoch.

**n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

**o) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu, ku ktorému sa zostavuje.

**p) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

## E. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za rok 2016

Názov	OC k 1.1.2016	prírastok	úbytok	OC k 31.12.2016	ZH k 31.12.2016
Stavby	703994				536929

Spoločnosť nevyvíja výskumnú a vývojovú činnosť.

Drobný hmotný majetok zaúčtovaný priamo do nákladov spoločnosť eviduje na podsúvahovom účte a predstavoval k 31. decembru 2016 čiastku ...0... eur.

### 2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nevlastní.

### 3. Zásoby

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtovala opravné položky k zásobám.

#### 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:



Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2015 v eurách
Pohľadávky do lehoty splatnosti	37649
Pohľadávky po lehote splatnosti	
<b>SPOLU</b>	<b>37649</b>

#### 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a na účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

	k 31.12.2016 v eurách	k 31.12.2015 v eurách
Peniaze v hotovosti	3485	147518
Ceniny		
Peniaze na účte v banke	47116	65008
<b>SPOLU</b>	<b>50601</b>	<b>212526</b>

#### 6. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

#### 7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2016 eurách	v	k 31.12.2015 v eurách
Náklady budúcich období:	87		87



## REZERVY SPOLU

---

---

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31.12.2016 v eurách	
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky do lehoty splatnosti	<u>255772</u>	
<b>SPOLU</b>	<u>255772</u>	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		<hr/>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		<hr/>
<b>DLHODOBÉ ZÁVÄZKY SPOLU</b>		<hr/> <hr/>

### 4. Odložený daňový záväzok

---

---

### 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2016 v eurách	31.12.2015 v eurách
Stav k 1. januáru	337	337
Tvorba na ťarchu nákladov		
Tvorba zo zisku		
Čerpanie		
<b>Stav k 31. decembru</b>	<u>337</u>	<u>337</u>

### 6. Bankové úvery

Spoločnostine bol poskytnutý úver vo forme kontokorentu .

Prehľad bankových úverov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

---

---

---

---


**7. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť eviduje výnosy budúcich období ..... eur .

**G. VÝNOSY**

**1. ržby za vlastné výkony a tovar**

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

**SPOLU**

--	--	--	--	--	--	--

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

**SPOLU**

--	--	--	--	--	--	--

**Iné**


**2. Aktivácia**

Spoločnosť v účtovnom období neaktivovala zásoby, majetok ani služby.

**3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2016 v eurách	2015 v eurách
Vrát.súdne poplatky		
Prebytky na majetku zistené pri inventarizácii		
Náhrada škody		
Ostatné		

SPOLU

\_\_\_\_\_

#### 4. Finančné výnosy

Prehľad finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2016 v eurách	2015 v eurách
Úroky		
<b>Kurzové zisky</b> kurzové zisky		
	_____	_____
<b>SPOLU</b>	_____	_____

#### 5. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v účtovnom období nevykázala mimoriadne výnosy.

## H. NÁKLADY

### 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad nákladov na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

--

\_\_\_\_\_

### 2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

---

Ostatné \_\_\_\_\_

**SPOLU** \_\_\_\_\_

### 3. Finančné náklady

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

---

**SPOLU KURZOVÉ STRATY** \_\_\_\_\_

### 4. Mimoriadne náklady

Spoločnosť nevykázala žiadne mimoriadne náklady.

## J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Majetok, ktorý nie je vo vlastníctve Spoločnosti

Spoločnosť nemala v priebehu roka v nájme hnuiteľný majetok

**+Majetok daný do prenájmu**

Spoločnosť nedala do prenájmu majetok.

### 3. Majetok na podsúvahovom účte

Drobný hmotný majetok ..... eur

## K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

### 1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

### 2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky

Spoločnosť neviduje finančné pohľadávky a záväzky.

**L. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

V účtovnom období neboli poskytnuté žiadne výhody členom štatutárnych orgánov Spoločnosti.

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.