

## Poznámky k 31.12.2016

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	1.1.1991 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákon č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Igor Hus, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Dušan Vojtek, zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	84,3
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka účtovnej jednotky z toho:	85
- počet vedúcich zamestnancov	7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Mestská polícia, kontrolór, 3 odbory, 4 oddelenia, 4 úseky
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	4
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1
---	---

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti**  áno  nie

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov** sú stanovené vnútorným predpisom mesta – Smernicou o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 34,- Eur do 2 400,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,- Eur do 1 700,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                                     |     |                                     |     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí v zmysle internej smernice mesta pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek nasledovne: ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

##### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

### **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## **Čl. III**

### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### **A Neobežný majetok**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

###### **a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

tabuľke č. 1 sú uvedené prírastky a úbytky majetku, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú závierku.

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte **031-pozemky** vo výške 185 538,21 €. Na základe Protokolu č. 08/2016 o prechode vlastníctva, postúpení majetkových práv a záväzkov od Okresného úradu Žilina prešli do vlastníctva mesta pozemky, ktoré mesto ohodnotilo reálnou cenou vo výške 183 713,26 €, ďalej Protokolom č. 04766/2015-UVOP U00110/15.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR boli prevedené pozemky do majetku mesta v hodnote 1 000,86 €.

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok a kladný presun na účte **021-stavby** v sume 498 848,56 €, ktorý vznikol hlavne zaradením majetku:

- projekt „Modernizácia verejného osvetlenia Turčianske Teplice“ v sume 171 666,00 €, kde bola poskytnutá dotácia z Ministerstva hospodárstva SR v rámci Operačného programu konkurencieschopnosť a hospodársky rast vo výške 135 325,10 € z fondov EU, 15 920,60 € zo štátneho rozpočtu a 20 420,30 € z vlastných zdrojov ( modernizácia svietidiel v častiach Dolná Štubňa, Vieska, Dolné Rakovce a Diviaky).
- projekt „ZŠ a MŠ Horné Rakovce – Zlepšenie energetickej hospodárnosti“ v sume 147 100,00 € kde bola poskytnutá dotácia z Enviromentálneho fondu vo výške 135 090,00 € a vlastné zdroje vo výške 12 010,00 € (výmena okien a dverí, zateplenie obvodových stien, regulácia ústredného kúrenia na budove materskej školy a budove základnej školy).
- ihriská a športoviská: Outdoorové ihrisko na ZŠ Školská v sume 4 920,00 €, Detské ihrisko Diviaky v sume 12 522,00 € z vlastných zdrojov
- chodníky v celkovej sume 76 096,46 € z vlastných zdrojov

- utepenie severnej strany bytového domu 34bj v celkovej sume 19 301,94 €, kde bola poskytnutá dotácia vo výške 14 000,00 € od spoločnosti Teplico, s.r.o. Turčianske Teplice a 5 301,94 € z vlastných zdrojov
- rekonštrukcia sobášnej miestnosti vo výške 28 764,18 € z vlastných zdrojov
- autobusová zastávka Turčiansky Michal vrátane úpravy terénu a príjazdového pruhu pre autobusy v sume 27 680,05 € z vlastných zdrojov.

V tabuľke č. 1 je vykázaný úbytok na účte **021-stavby** v sume 147 100,00 €, ktorý vznikol na základe Dohody o poskytnutí práva na odpisovanie hodnoty rekonštrukcie budovy ZŠ a MŠ so Spojenou školou Horné Rakovce, ktoré majú uvedené budovy v správe na základe zmluvy o zverení do správy.

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte **023 – dopravné prostriedky** v sume 164 833,72 €, ktorý vznikol na základe Zmluvy o zabezpečení technického zhodnotenia hasičských vozidiel s Ministerstvom vnútra SR, a to s technickým zhodnotením špeciálneho vozidla TATRA CAS 32 T 815.

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte **022 – samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí** v sume 17 495,28 €:

- projekt „Rozšírenie kamerového systému mesta Turčianske Teplice“ v sume 16 404,02 €, ktorý bol financovaný dotačnými prostriedkami vo výške 7 000,00 € z Ministerstva vnútra SR – Okresný úrad Žilina v rámci prevencie kriminality a z vlastných zdrojov vo výške 9 404,02 € ( 5 ks nových kamier).

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte **042-obstaranie dlhodobého hmotného majetku** v sume 936 197,42 € - obstaraný dlhodobý hmotný majetok v roku 2016 a úbytok a presun spolu vo výške 892 521,06 € - majetok zaradený do užívania v roku 2016. V roku 2016 boli rozpracované a nedokončené investície: hydraulické vyregulovanie bytových domov Horné Rakovce, parkoviská a garáže pre DHZ Dolná Štubňa.

V tabuľke č. 1 je vykázaný úbytok na účte **052-poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok** v sume 165 300,00 €. Suma 159 900,00 € bola v roku 2015 poskytnutá na predfinancovanie projektu „Modernizácia verejného osvetlenia Turčianske Teplice“, ktorý bol zrealizovaný v roku 2016.

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dopravné prostriedky – povinné zmluvné poistenie	663 878,00
Dopravné prostriedky – havarijné poistenie	215 192,00
Budovy, stavby	41 904 865,77
Hnutel'ný majetok	711 998,73
Neštandardné budovy - živelná pohroma	249 686,54

V roku 2016 z pohľadu poistenia bolo prevedené prehodnotenie budov a stavieb na reálnu hodnotu a bola upravená poisťovná zmluva.

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Mesto Turčianske Teplice má k 31.12.2016 zmluvy o záložnom práve:

1. Záložná zmluva s MVaRR SR a ŠRB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 22 b.j. na parcele č. 76/8 o výmere 588 m<sup>2</sup>.
2. Záložná zmluva s MVaRR SR a ŠFRB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 14 b.j. na parc. č. C-KN 76/14 o výmere 264 m<sup>2</sup>.
3. Záložná zmluva s MVaRR SR a ŠFB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 16 b.j. na parc. č. C-KN 76/17 o výmere 354 m<sup>2</sup>.
- Záložná zmluva s MVaRR SR a ŠFRB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 34 b.j. na parc. č. C-KN76/16 o výmere 793 m<sup>2</sup>.
4. Záložná zmluva s MDVaRR SR a ŠFRB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 25 b.j. na parc. č. KN-C 76/42 o výmere 470 m<sup>2</sup>.
5. Záložná zmluva s MDVaRR SR a ŠFRB – nehnuteľnosti: nájomný bytový dom 13 b.j. na parc. č. C-KN 400/29 o výmere 212 m<sup>2</sup>

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému <b>má</b> účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 963 511,48
Budovy, stavby	15 145 367,08
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	911 031,63
Dopravné prostriedky	711 012,44

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému <b>nemá</b> účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - 5 zmlúv o výpožičke	220 710,35

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2016 nedošlo k prírastku ani úbytku dlhodobého finančného majetku.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku – na dlhodobý finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

**3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach**

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00		92 908,00	45 395,00	45 395,00
Teplico, s.r.o.	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00		313 057,00	2 258,00	2 258,00
<b>Spolu</b>		<b>47 653,00</b>				<b>405 965,00</b>	<b>47 653,00</b>	<b>47 653,00</b>

**4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2016

Akcie Turč. vodárenská spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj. podiel Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia		EUR			149 372,63	149 372,63
<b>Spolu</b>					<b>1 999 707,56</b>	<b>1 999 707,56</b>

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): Mesto neposkytlo žiadnu pôžičku účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ani iným subjektom mimo konsolidovaného celku.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): Mesto neeviduje žiaden ostatný dlhodobý majetok ako pohľadávku.

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Mesto neúčtuje o zásobách na sklad ani o opravných položkách k zásobám.

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	74 116,75	Pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom
Pohl'.z nedaň.príjmov-časť	068	58 072,06	Pohl'. Devín banka v konkurze
Pohl'. z nedaň. príjmov - časť	068	53 794,53	Pohl'.za komunálny odpad
Pohl'.z daňových príjmov-časť	069	103 551,23	Pohl'.za daň z nehnuteľnosti
Pohl'. z daňových príjmov -časť	069	169 917,94	Pohl'. za daň za ubytovanie

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2016 tvorilo opravné položky /ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celkovo sa v roku 2016 tvorila OP vo výške 143 887,22 €.V roku 2016 boli zrušené OP vo výške 35 546,74 € a znížené o 19 503,22 € z titulu úhrady časti pohľadávok. Najväčšia opravná položka bola tvorená na pohľadávku voči SLSP za daň z ubytovania vo výške 166 645,00 EUR, o ktorej vedie mesto súdny spor.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam, ktorú mesto považuje za významnú:

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Ú 319 –SLK, a.s. –daň z ubytovania	+ 83 322,50	Prebiehajúci súd na vymoženie pohľadávky
Ú318 – AHP Hydraulika, a.s.- komunálny odpad	-4 836,74	Uhradená pohľadávka v roku 2016
Ú 318 – Moneda a.s. – komunálny odpad	-2 957,59	Pohľadávka prihlásená do konkurzu – konkurz zrušený pre nedostatok majetku – Rozhodnutie OS Žilina
Ú319 – Moneda a.s. – daň z nehnuteľnosti	-34 664,16	Pohľadávka prihlásená do konkurzu – čiastočne uspokojená pohľadávka vo výške 17 526,25 €, zvyšok 17 137,91 odpis pohľadávky – Rozhodnutie OS Žilina

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4.

Krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti sú vo výške 395 476,14 €, čo je oproti roku 2015 menej o 54 376,19 €.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2016 nemá evidované žiadne dlhodobé pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje k 31.12.2016 vo výške 478 750,04 €, čo je oproti roku 2015 menej o 106 002,12 €.

e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené **záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo**, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**.

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2016
Pokladnica	36,74
Bankové účty	740 883,64

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto neposkytlo žiadne návratné finančné výpomoci.

### 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2015
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 464,70	10 340,10
VNG Slovakia, spol. s r.o.-záloha za plyn 1/2016	0,00	7 046,03
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Účet 428 – nevysporiadaný HV minulých období vo výške + 693 959,49 EUR	Oprava účtovania odpisového majetku a odpisov majetku škôl, v konsolidácii vyrovnané
Účet 428 – nevysporiadaný HV minulých období vo výške -88 315,74	Prevod hospodárskeho výsledku z roku 2015

#### B Záväzky

##### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Mesto v roku 2016 neúčtovalo o dlhodobých rezervách.

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Nevyfakturované dodávky/ 334,00 €	2016
Rezerva na zostavenie, overenie účt. zvierky 2016/2 900,00 €	2016
Rezerva bytové hospodárstvo / 76 683,91	2016

##### 2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8



Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2016

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky v lehote splatnosti sú vo výške 2 390 411,01 €, čo je o 223 875,61 € menej ako v roku 2015. Mesto neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 254 774,72 €, čo je o 138 093,06 € menej ako v roku 2015.

Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov sú vo výške 95 523,05 €.

Dlhodobé záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 2 040 113,24 €, čo je o 181 305,80 € menej ako v roku 2015.

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2015 v €	Opis
Úvery ŠFRB - dlhodobé	2 121 346,63	2 209 434,14	Úvery na 6 bytových domov
Úvery ŠFRB – do 1 roka	88 087,51	86 763,19	Úvery na 6 bytových domov splatné do 1 roka
Ostatné záväzky	166 687,21	306 104,39	Fa dodávateľské, mzdy, odvody, dane 12/2016

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Výška úverov v tabuľke č. 9 obsahuje istinu a príslušenstvo k úveru k 31.12.2016.

Mesto v roku 2016 prijalo bankový úver na refinancovanie úveru v SLSP s úrokovou sadzbou 2,42 % vo výške 143 523,05 € s úrokovou sadzbou 0,65 % na základe uznesenia zastupiteľstva č. 75/2016 zo dňa 27.10.2016 a uznesenia zastupiteľstva č. 90/2016 zo dňa 28.11.2016.

V septembri 2016 bol jednorázovo splatený krátkodobý úver na predfinancovanie projektu z fondov EU a ŠR „Modernizácia verejného osvetlenia“ v rámci operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast vo výške 157 470,62 € s príslušenstvom.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
SLSP, a.s.- dlhodobý, investičný	Zmenka – splatený v 12/2016
VÚB, a.s. – dlhodobý, investičný 2014	zmenka
VÚB, a.s. – projekt „Modernizácia verejného osvetl.“	Zmenka – splatený v 9/2016
VÚB, a.s. – predfinancovanie úveru SLSP 2016	zmenka

### 4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2015
Výdavky budúcich období spolu z toho:	<b>1351,16</b>	<b>16 428,09</b>
Výdavky BO Teplice	0,00	15023,18
Úroky z úverov	1351,16	1404,91
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 596 160, 01	<b>2 348 001,18</b>
Výnosy budúcich období – zostatková hodnota majetku z cudzích zdrojov /zdroje zo ŠR, fondov EU, iné/	2 593 626,01	2 345322,49

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Kapitálové transfery - dary	142 519,72	4 327,00
Kapitálové transfery ostatné – delimitácia, dotácie na bytové domy	1 190 045,51	1 238 118,03

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Transfery mimo verejnej správy	13 891,92	0,00
Rekonštrukcia ZŠ Školská	526 896,18	586 878,87
Projekt Digitalizácia kina	5 943,07	14 048,78
Viacúčelové ihrisko	28 884,92	29 879,28
Projekt Separovaný zber	227 430,30	281 232,23
Projekty verejné osvetlenie	324 032,99	190 838,30
Projekt ZŠ a MŠ Horné Rakovce – Zlepšenie energetickej hospodárnosti	133 981,40	0,00

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2015
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	389 454,64	360 437,03
602 - Tržby z predaja služieb	389 454,64	360 437,30
- za služby SOU	124 531,00	125 906,00
- správa bytov	177 211,60	152 783,10
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	3 020 552,19	2 806 837,05
632 - Daňové výnosy samosprávy	2 757 361,40	2 550 836,66
- podielové dane	2 240 574,48	2 005 673,78
- daň z nehnuteľností	283 499,46	308 225,23
- daň za ubytovanie	223 766,00	229 015,00
- daň za psa, verejné priestranstvo	9 579,01	7 921,65
-		
633 - Výnosy z poplatkov	263 190,79	256 000,39
- správne poplatky	24 177,26	25 746,28
- KO a DSO	239 013,53	230 254,11
<b>c) finančné výnosy</b>	32,27	34,75
662 - Úroky	32,27	34,75
<b>d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	180 109,60	174 891,25
- bežný transfer na matriku	8 511,86	8 272,96
- bežný transfer na SOU	34 284,36	33 886,28
- projekty zamestnanosti, chránená dielňa	117 037,48	121 870,41
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo Š	223 757,82	194 648,36
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	12 871,02
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 993,20	14 350,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	108,08	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	81 401,51	68 421,37
- zinkasované príjmy škôl		
<b>e) ostatné výnosy</b>	528 568,48	315 349,32
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	1 775
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	9 022,00	13 440,50
648 - Ostatné výnosy	464 759,37	292 128,43
- bezodplatne nadobudnutý majetok	184 776,61	0,00
- nájomné za nebytové priestory	75 023,03	74 145,44
- nájomné za pozemky	12 516,68	7 698,10
- nájomné za byty	174 108,49	184 806,29
<b>f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	56 264,99	3 754,21
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3 192,00	3 493,90

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	53 072,99	260,31
-		

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2015
<b>a) spotrebované nákupy</b>	342 832,13	288 944,57
501 - Spotreba materiálu	71 562,74	58 485,39
502 - Spotreba energie	271 269,39	230 459,18
- elektrická energia	80 141,92	79 870,79
- voda	2 371,24	2 323,72
- plyn	42 620,15	53 442,29
- spotreba UK a TUV, voda, el.energia, plyn - bytové hospod.	146 136,08	94 822,38
<b>b) služby</b>	712 953,20	777 763,17
511 - Opravy a udržiavanie z toho	269 614,79	321 051,74
- oprava sociálnych zariadení, oprava strechy Dom smútku, odvodnenie hrobových miest		17 416,23
- oprava sociálneho zariadenia MŠ Školská	13 959,13	
- Výmena okien na budovách mesta	9 854,16	3 594,62
- oprava strechy Spojená škola Horné Rakovce /14 000,00 EUR dotácia z obchodnej spoločnosti Teplico, s.r.o./		19 828,86
- oprava výtlkov a rozkopávok miestnych komunikácií	35 275,66	41 615,34
- zimná údržba	14 197,49	24 034,53
- bežná údržba	20 072,93	16 451,22
- výmena okien KD Michal		5 946,00
- údržba verejnej zelene	91 385,42	93 973,37
- údržba verejného osvetlenia	21 957,57	18 628,19
- údržba bytov a nebytových priestorov	16 582,47	16 267,45
- oprava trávnej plochy mini ihrisko pri ZŠ Školská	11 641,00	
512 - Cestovné	2 293,81	2 305,41
513 - Náklady na reprezentáciu	26 779,50	28 179,89
-		
518 - Ostatné služby	414 265,10	426 226,13
- zvoz, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu, recyklácia	124 990,62	126 658,59
- uloženie KO na skládku	44 262,77	43 507,66
- použitie mestských poukážok	44 372,00	57 623,00
- právne a audítorské služby	23 005,62	16 559,40
- telef. a internet. služby	13 129,95	14 695,12
<b>c) osobné náklady</b>	1 094 533,87	1 043 973,91
521 - Mzdové náklady	772 503,87	728 972,11
524 - Záonné sociálne náklady	270 268,31	255 885,29
527 - Záonné sociálne náklady	50 941,69	48 017,50
<b>d) dane a poplatky</b>	36 037,70	34 365,48
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	36 037,70	34 365,48
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	756 173,95	606 065,29
551 - Odpisy DNM a DHM	611 029,70	581 562,99
- odpisy z vlastných zdrojov	448 255,09	446 897,32
- odpisy z cudzích zdrojov	162 774,61	134 665,67
553 - Tvorba ostatných rezerv	3 234,00	3 192,00
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	141 910,30	21 310,30
- k daňovým pohľadávkam	5 465,32	15 302,48
- k nedaňovým pohľadávkam	136 444,93	6 007,82
<b>f) finančné náklady</b>	52 812,86	51 282,37
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	38 692,71	42 679,31
568 - Ostatné finančné náklady	14 120,15	8 603,06

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

<b>g) mimoriadne náklady</b>	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	1 225 045,01	1 162 494,93
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 193 123,76	1 124 379,90
- bežný transfer do RO	1 047 276,46	985 168,46
- zúčtovanie kapitálového transferu	145 847,30	139 211,44
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	100,00	0,00
- bežný transfer Mestu Martin - THM	100,00	
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	31 821,25	38 115,03
- bežný transfer príspevkov primátora	2 640,00	499,33
- bežný transfer / komisie/	29 181,25	37 615,70
<b>i) ostatné náklady</b>	91 543,74	74 945,83
541 - ZC predaného DNM a DHM	2 938,17	3 717,09
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	11,94	0,00
546 - Odpis pohľadávky	3 007,59	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	85 586,04	63 151,23
- odmeny poslancom a komisiám	22 329,00	20 240,00
- členské príspevky mesta	18 091,48	17 316,79
- sociálna výpomoc - príspevok pri narodení dieťaťa, tvorba úspor detí v detských domovoch, soc. výpomoc soc. slabším rodinám	21 177,99	18 777,79
- náklady bytové hospodárstvo	9 690,03	4 364,63
549 - Manká a škody	0,00	8 077,51
-		
<b>j) dane z príjmov</b>	481,72	74,55
591 - Splatná daň z príjmov	477,93	71,31

### 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Textová časť: Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok – operatívny leasing	2 420,00	754,799
Odpísané pohľadávky	21 418,98	evidencia
Iné – Zmluvy o výpožičke	220 237,32	754,799
Darované diela od miestnych umelcov	10 339,22	756,799

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č. 10.

##### a) opis a hodnota iných aktív:

- Budúce právo účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR v oblasti zamestnanosti za obdobie 11,12/2016, ktoré neboli potvrdené danou inštitúciou na základe čiastkových žiadostí do dňa účtovnej závierky /viď tabuľka nižšie a riadok 3 v tabuľke č.10/.

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2016
ÚPSVaR	06/§52/2016/ŠR/TR	Aktivačná činnosť	763,20	169,60
ÚPSVaR	58/2016/§54-CzKN/NP/MT	Cesta z kruhu nezamestnanosti	10 430,79	1477,42
ÚPSVaR	08/2016/§54(50+)/MT/NP	Chceme byť aktívny na trhu práce	3 774,48	629,08
ÚPSVaR	39/§51a)/2016/MZ/NP	Úspešne na trhu práce 29-ročný	5 154,00	840,42
ÚPSVaR	10/2016/§54-PZ/MT/NP	Praxou k zamestnanosti	2 990,69	605,60
ÚPSVaR	4/2016/§54-ŠNZ/TR	Šanca na zamestnanie	3 832,85	5 372,80
	§60 ods.2 zákona č.5/2004 Z.z. o službách zamestn.	Chránená dielňa		4 742,15

b) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod. č. ÚPF 3237/1, v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) V tabuľke sa uvádzajú transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/príjem mesta/	4 350,89 €		

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	351 805,56 €		
Teplico, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	12 394,40		

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám  
Mesto nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

##### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 15.12.2015 uznesením č.157/2015

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 12.1.2016 rozpočtovým opatrením č. 1/2016 v kompetencii primátora
- druhá zmena schválená MZ dňa 25.2.2016 rozpočtovým opatrením č. 2 a uznesením č. 6/2016
- tretia zmena schválená dňa 1.3.2016 rozpočtovým opatrením č. 3 v kompetencii primátora
- štvrtá zmena schválená MZ dňa 31.3.2016 rozpočtovým opatrením č. 4 a uznesením č.19/2016
- piata zmena schválená dňa 29.4.2016 rozpočtovým opatrením č. 5 v kompetencii primátora
- šiesta zmena schválená MZ dňa 8.6.2016 rozpočtovým opatrením č. 6 a uznesením č. 45/2016
- siedma zmena schválená dňa 23.6.2016 rozpočtovým opatrením č. 7 v kompetencii primátora
- ôsma zmena schválená dňa 6.7.2016 rozpočtovým opatrením č. 8 v kompetencii primátora
- deviata zmena schválená MZ dňa 6.9.2016 rozpočtovým opatrením č. 9 a uznesením č.57/2016
- desiatu zmena schválená dňa 22.9.2016 rozpočtovým opatrením č. 10 v kompetencii primátora
- jedenásta zmena schválená MZ dňa 27.10.2016 rozpočtovým opatrením č. 11 a uznesením č.76/2016
- dvanásta zmena schválená dňa 28.10.2016 rozpočtovým opatrením č.12 v kompetencii primátora
- trinásta zmena schválená dňa 16.11.2016 rozpočtovým opatrením č. 13 v kompetencii primátora
- štrnásť zmena schválená MZ dňa 15.12.2016 rozpočtovým opatrením č. 14 a uznesením č. 101/2016
- pätnásta zmena schválená dňa 28.12.2016 rozpočtovým opatrením č. 15 v kompetencii primátora
- šestnásť zmena schválená dňa 31.12.2016 rozpočtovým opatrením č. 16 v kompetencii primátora

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

### Čl. X

#### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.