

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 5 7 5 1 5 2 5

DIČ 2 0 2 0 2 0 7 0 7 9

Ku dňu: 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Malá ÚJ

v eurocentoch

v celých eurách

### ČI.I Všeobecné informácie

Obchodné meno ( názov ) účtovnej jednotky

OFFICE PRO s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Agátová

Číslo: 22

PSČ: 84101

Obec: Bratislava

#### ČI.I(1) Opis vykonávanej činnosti ÚJ v nadväznosti na predmet podnikania

Dátum založenia: 04.08.1998

Dátum vzniku: 25.08.1998

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
2. Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
3. Sprostredkovanie obchodu a dopravy
4. Prekladišťa nákladov, skladovanie
5. Leasing spojený s financovaním
6. Výskum trhu a verejnej mienky
7. Podnikateľské poradenstvo v obchodnej činnosti

8. Reklamné činnosti

9. Baliace činnosti

10. Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov, montáž a demontáž kompletných stolárskych výrobkov pomocou drobnej ručnej mechanizácie

11. Dokončovacie stavebné práce hotových kovových výrobkov, jednoduchým ručným opracovaním

12. Skladovanie okrem prevádzkovania verejných skladov

#### ČI.I(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom ÚJ

ÚJ schválila účtovnú závierku za r. 2015 dňa 30.06.2016.

#### ČI.I(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

ÚJ zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia - k 31.12.2016 - za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

**čl.I(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:**

a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ

b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písm. a) a b)

d) ÚJ je materskou:  ÁNO  NIE

ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22 zákona:

ÁNO  NIE

Ak ÁNO, uvádza sa 1. pri oslobodení podľa §22 ods.8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov ( Nariadenie EP a Rady ES ... )

2. pri oslobodení podľa §22 ods.10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ

čl.I(5) Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	6

Do priemerného počtu zamestnancov ÚJ započítala aj zamestnanca, ktorý je ku koncu účtovného obdobia na materskej dovolenke a tiež brigádnikov.

## ČI.II Informácie o orgánoch spoločnosti

čI.II Prijmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ		Členovia orgánov ( vrátane bývalých )		
		štatutárnych	dozorných	iných
a	b	c	d	e
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia				
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu				
Splatené pôžičky k poslednému dňu				
Odpustené pôžičky k poslednému dňu				
Použitie finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely				

Podmienky, na základe ktorých došlo k poskytnutiu ( pri pôžičkách uviesť aj úrokové sadzby )

**ČI.III Informácie o prijatých postupoch**

čI.III(1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ÚJ:  
Ak NIE, uvádza sa k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa §7 ods.4 zákona



ÁNO



NIE

**čI.III(2) Použité účtovné zásady a účtovné metódy a ich zmeny**

Informácia o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad a metód.

**čI.III(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

príčom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie ÚJ.

**čl.III(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**

vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to :
  1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
  1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a) účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b) dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) stanovenie metódy vlastného imania
- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,
- h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

**a) Ocenenie majetku a záväzkov:**

obstarávacou cenou	menovitou hodnotou
1 - hmotný a nehmotný majetok	1 - peňažné prostriedky a ceniny
2 - zásoby	2 - pohľadávky
	3 - záväzky

ÚJ nenakupovala v bežnom roku dlhodobý nehmotný majetok, ani netvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

ÚJ v bežnom roku nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.

ÚJ netvorila vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok.

ÚJ v bežnom roku nevlastnila cenné papiere.

ÚJ v bežnom roku nakupovala zásoby. Účtovanie obstarania a úbytku zásob spôsobom A účtovania zásob. Cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení – dopravné náklady. Pri prijíme zásob na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný priebežne. ÚJ netvorila zásoby vlastnou činnosťou.

**b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:**

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia

**c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv:****d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:****e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:****f) stanovenie metódy vlastného imania:****g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

DRUH MAJETKU	DOBA ODPIS.	SADZBA ODPISOV	METÓDA ODPIS.
dopravné prostr.	4 roky	1/4	rovnomerná
prac. stroje a zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerná
prístroje a tech. zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerná
regále	6 rokov	1/6	rovnomerná
budova a tech. zhodnot.	20 rokov	1/20	rovnomerná

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

**čl.III(5) Významné opravy chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období**

s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie opráv nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

ÚJ neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

**Čl.IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

čl.IV(1) Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty

čl.IV(2) Významné položky majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi ( forma zabezpečenia )	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
<b>Spolu</b>		

**čl.IV(2) Rozsah a povaha derivátov**

Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov

čl.IV(2) Významné položky derivátov a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

čl.IV(2) Zmena reálnej hodnoty derivátov (+/-) a jej vplyv na výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie		Predchádz. účtovné obdobie	
	vplyv na výsledok hospodárenia b	vplyv na vlastné imanie c	vplyv na výsledok hospodárenia d	vplyv na vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

## čl.IV(3) Informácie o záväzkoch, a to o :

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

b) celková suma zabezpečených záväzkov

186428

opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

ÚJ eviduje zabezpečené záväzky:

1 - dva spotrebné úvery od spoločnosti Tatra-Leasing s.r.o. na dopravné prostriedky so zostatkovou hodnotou 183.297 EUR (záväzky zabezpečené majetkom, na ktorý boli spotrebné úvery poskytnuté)

2 - leasing na dopravný prostriedok so zostatkovou hodnotou 3.131 EUR (záväzok zabezpečený majetkom, na ktorý bol leasing poskytnutý)

čl.IV(4) Vlastné akcie	Bežné účtovné obdobie			
	Počiatkový stav v držbe ÚJ	+ Nadobudnutie	- Prevod	Koncový stav v držbe ÚJ
a	b	c	d	e
Počet				
Menovitá hodnota				
Protihodnota				
Percentuálny podiel na ZI (%)				

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

čl.IV(5) Položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu spolu, z toho:		28192
krádež motorového vozidla		28192
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu spolu, z toho:		27592
plnenie poisťnej udalosti po krádeži motorového vozidla		27592

Dôvody ich vzniku

## Čl.V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

čl.V(1)a) Podmieneny majetok - napr. práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych a licenčných zmlúv - opis	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie

--

čl.V(1)b) Podmienené záväzky - napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia - opis	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie

--

čl.V(2) Významné položky ostatných finančných povinností - napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície a veľké opravy - popis	Hodnota	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb

--

čl.V(3) Podsúvahové účty - významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a pod. - opis	Hodnota

--

**ČI.VI Udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka****Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po tomto dni a nie sú zohľadnené v súvahe alebo v ziskoch/strat**

Např. informácie o

- |   |  |
|---|--|
| a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku s uvedením dôvodu týchto zmien | f) začatí alebo ukončení činnosti časti ÚJ, např. odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne |
| b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek                                 | g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch   |
| c) zmene spoločníkov ÚJ   | h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy ÚJ   |
| d) prijatí rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti                                     | i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie ÚJ, např. o živelnej pohrome                |
| e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku                            | j) získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť ÚJ                      |

## ČI.VII Ostatné informácie

čI.VII(1) ÚJ má udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme :

ÁNO  NIE

Ak ÁNO, uvádza sa náhrada za túto činnosť a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a/ všetkých formách prijatej náhrady

b/ účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c/ všetkých druhoch činností ÚJ

ÚJ je zaradená do kategórie priem.výroby s čistým obratom nad 250 000 000 eur §23d ods.6:

ÁNO  NIE

Ak ÁNO, uvádzajú sa nasledovné informácie o prepojení ÚJ a OVM = orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má OVM väčšinový podiel na hlasovacích právach

čI.VII(2)a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na OVM	Podiel na základnom imaníi		Podiel na hlasovacích právach v % d
	Hodnota b	v % c	
Orgán verejnej moci (názov), podiel na ZI / druh akcie, opis práv a povinností			

čI.VII(2)d) Prijaté úvery, poskytnuté prečerpania úverov, prijaté kapitálové príspevky od OVM	Mena b	Úrok p.a. v% c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene	
				Bežné účtovné obdobie e	Predch.účtovné obdobie f
Orgán verejnej moci (názov), opis úveru, príspevku, ...					

čl.VII(2)b,c,e,f,g) Ďalšie informácie o prepojení ÚJ a OVM §23d ods.6	Bežné účtovné obdobie	Predch.účtovné obdobie
Opis položky, Orgán verejnej moci (názov)	b	c
Cenné papiere vo vlastníctve OVM, s ktorými je spojené právo na výmenu akcie :		
Dotácie a návratné finančné výpomoci od OVM :		
Záruky poskytnuté OVM, podmienky poskytnutia a náklady na ich získanie :		
Vyplatené dividendy a nerozdelený zisk pre OVM :		
Prijatá štátna pomoc, najmä odpustenie súm, ktoré ÚJ dlhuje štátu /inému subjektu verejnej správy		
Iné voči orgánu verejnej moci (OVM) :		

čl.VII(3) Finančné vzťahy medzi ÚJ a OVM §23d ods.6	Bežné účtovné obdobie	Predch.účtovné obdobie
Opis položky, Orgán verejnej moci (názov)	b	c
Náhrady strát z hospodárskej činnosti ÚJ :		
Peňažné a nepeňažné vklady :		
Nenávratné finančné príspevky alebo pôžičky za za zvýhodnených podmienok :		
Finančné výhody, napr. nevymáhanie pohľadávky voči ÚJ :		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku :		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené OVM :		

**Použité skratky:**

DIČ – daňové identifikačné číslo

IČO – identifikačné číslo organizácie

OVM – orgán verejnej moci

ÚJ – účtovná jednotka

ZI – základné imanie