

**Požadované informácie podľa prílohy č. 3 a 3a****A) Informácie o účtovnej jednotke :**

Spoločnosť AB- IKM s.r.o. Kláry Jarunkovej 2, Banská Bystrica nemá v bežnom roku 2016 povinnosť auditu v zmysle par. 19 č.431/2002 Z.z. o účtovníctve.

**a) Obchodné meno a sídlo :**

Názov spoločnosti : AB-IKM s.r.o.  
Sídlo spoločnosti : Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica  
Zapísaná v OR : OS Banská Bystrica, odd : Sro, VI : 11818/S  
Dátum založenia : 29.06.2006  
Identifikačné č. : 36 650 668  
IČ DPH : SK 2022205361

**b) Hlavná činnosť :** prenájom nehnuteľností  
sprostredkovateľská činnosť  
kúpa tovaru

**c) Priemerný počet zamestnancov :** 0

**d) Účtovná závierka k 31.12.2016** je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti.

**e) Súvaha a výkaz ziskov a strát :**

Štruktúra a názov jednotlivých položiek súvahy a výkazu ziskov a strát sú predpísané Ministerstvom financií Slovenskej republiky a nie sú menené ani dopĺňané o ďalšie položky a tak isto žiadne položky z nich nie sú vynechané.

**f) Za predchádzajúce obdobie** bola valným zhromaždením závierka schválená dňa 11.04.2016. Zároveň bolo predstavenstvom navrhnuté a valným zhromaždením schválené rozdelenie hospodárskeho výsledku za r. 2015 vo výške 24.253,72 Eur nasledovne :

- 24.253,72 Eur zúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov

**1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0                     | 0  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0                     | 0  |
| počet vedúcich zamestnancov   | 0                     | 0  |

**B) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky :**

Základné imanie : 6.638,78 €

**b) Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky :**

V priebehu roka 2016 nenastala zmena spoločníkov a konateľov.

**C) Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidačného celku.

**D) V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o :**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- nákladoch
- daniach z príjmov
- údajoch na podsúvahových účtoch
- iných aktívach a iných pasívach
- spriaznených osobách
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia
- prehľade zmien vlastného imania
- prehľade peňažných tokov

**E) Informácie o účtovných zásadách a metódach :**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Zostavená účtovná závierka sa predkladá v jednom vyhotovení na miestny príslušný daňový úrad v termínoch pre podávanie daňových priznaní a účtovná závierka schválená príslušným orgánom účtovnej jednotky sa predkladá v jednom vyhotovení na miestny príslušný daňový úrad do 30 dní po jej schválení, ak účtovná jednotka znova otvorila účtovné knihy podľa príslušných ustanovení zákona o účtovníctve.

Účtovná jednotka účtuje o pohybe majetku, záväzkov, nákladov a výnosov, výdavkov a príjmov a o výsledku hospodárenia v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná jednotka účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do vecne a časovo súvisiaceho obdobia, doklady účtuje v mesiaci, ktorého sa týkajú.

Podvojný účtovníctvo vedie vo vlastnej réžii prostriedkami výpočtovej techniky- počítačmi pri využití softvérového vybavenia firmy MRP Company spol. s.r.o. Brezno v súlade s ustanoveniami zákona o účtovníctve.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke :

**a) dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Účtovná jednotka v priebehu roka 2016 nenakupovala ani hmotný ani nehmotný majetok ani ho netvorila vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka účtovala odpisy hmotného a nehmotného majetku v zmysle Zákona o účtovníctve a v zmysle internej smernice. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Odpisovať sa začína dňom nadobudnutia hmotného majetku. Samost. hnutelné veci so vstupnou cenou do 1.700,- Eur sú účtované priamo do spotreby cez účet 501, pričom sú súčasťou inventúry majetku k 31.12.2016 – zoznam sam.hnut.vecí v operatívnej evidencii.

Pozemky sa neodpisujú.

|                                | <b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b> | <b>Metóda odpisovania</b> |
|--------------------------------|---|---------------------------|
| Stavby                         | 40  | Rovnom. účtovne 50 rokov  |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6  | Rovnom.                   |
| Drobný hmotný majetok          | 2   | Rovnom. účtovne 4 roky    |
|                                |   |                           |

**b) zásoby**

Účtovná jednotka neúčtovala

**c) zákazková výroba**

Spoločnosť nerealizuje zákazkovú výrobu.

**d) pohľadávky**

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

**e) peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.  
Peňažné prostriedky zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách  
Účtovná jednotka účtovala v priebehu roka o ceninách.

**f) náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vednej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**g) záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**h) výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v účtovným obdobím.

**i) leasing**

Spoločnosť neúčtovala

**j) cudzia mena**

Spoločnosť neúčtovala v majetku a záväzkoch v cudzej mene.

**k) odložená daň – záväzok**

Odložené dane sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovovej sadzby, ktoré boli známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa ich platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

**m) náklady**

V priebehu roka nedošlo k zmenám účtovných zásad a zmenám účtovných metód, nedošlo k zmene základného imania, ani k zmene štatutárov a členov dozornej rady. Počas roka neboli významné zmeny hodnoty majetku, záväzkov a pohľadávok a nie sú známe ani žiadne budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, čo by mohlo mať v budúcnosti vplyv na nepretržitý chod spoločnosti.

**n) výnosy**

Tržba za vlastné výkony neobsahuje daň z pridanej hodnoty.

**Rezervy**

Rezervy sa vytvárajú, ak má spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého je pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť sa rozhodla na predpokladané nevyúčtované výdavky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vytvárať rezervu. Rezerva sa stanovila podľa predpokladanej spotreby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

**F) V časti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o :**

- a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to
  1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  2. prehľad oprávok a opravných položiek uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,
- b) dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,
- c) tvorbe, zúčtovaní opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie
- d) hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,
- e) hodnote pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,
- f) hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,
- g) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,
- h) položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

V dlhodobom hmotnom majetku v priebehu r. 2016 nastali zmeny- vyradenie opotrebovaných spotrebičov.

## 3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a     | Bežné účtovné obdobie            |              |                       |               |                  |                      |                                  | Spolu<br>i |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------|-----------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Aktivovane náklady na vývoj<br>b | Softvér<br>c | Oceniťelné práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný DNM<br>f | Obstarávaný DNM<br>g | Poskytnuté preddavky na DNM<br>h |            |
| Prvotné ocenenie                   |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                            |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
|                                    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
|                                    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Zostatková hodnota                 |                                  |              |                       |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  | 0            |                       |               |                  |                      |                                  | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  | 0            |                       |               |                  |                      |                                  | 0          |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|--|--------------|------------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Aktivovane náklady na vývoj<br>b             | Softvér<br>c | Oceniiteľné práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný DNM<br>f | Obstarávaný DNM<br>g | Poskytnuté preddavky na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                            |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Oprávky                            |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Opravné položky                    |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Zostatková hodnota                 |  |              |                        |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |              | 0                      |               |                  |                      |                                  | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  |              | 0                      |               |                  |                      |                                  | 0          |

## 4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok  | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0                                |

## 5. Informácie k časti F písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddávky na DHM<br>i | Spolu<br>j |
| Prvotné ocenenie                   |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 56 997                                       | 1 339 671   | 15 399   |  |                                      | 76 866           | 0                    |                                  | 1 488 933  |
| Prírastky                          |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                            |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 56 997                                       | 1 339 671   | 15 399   |  |                                      | 76 866           | 0                    |                                  | 1 488 933  |
| Oprávky                            |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 196 850     | 15 399   |  |                                      | 76 657           |                      |                                  | 288 906    |
| Prírastky                          |  | 25973       |  |  |                                      | 156              |                      |                                  | 26 129     |
| Úbytky                             |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |  | 222823      | 15 399   |  |                                      | 76 814           |                      |                                  | 315 036    |
| Opravné položky                    |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Zostatková hodnota                 |  |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 76 475                                       | 1 702 267   | 2 566  |  |                                      | 1 343            | 0                    |                                  | 1 782 651  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 56 997                                       | 1 116 848   | 0  |  |                                      | 52               | 0                    |                                  | 1 173 897  |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky               | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                     | c         | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 56 997                | 1 339 671 | 15 399  |                                       |                                 | 76 866      | 0               |                             | 1 488 933 |
| Prírastky                          |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                       |           |   |                                       |                                 | 1972        |                 |                             |           |
| Presuny                            |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 56 997                | 1 339 671 | 15 399  |                                       |                                 | 74894       | 0               |                             | 1 486 961 |
| Oprávky                            |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 222823    | 15 399  |                                       |                                 | 76 814      |                 |                             | 315 036   |
| Prírastky                          |                       | 25973     |   |                                       |                                 | 52          |                 |                             | 26 025    |
| Úbytky                             |                       |           |   |                                       |                                 | 1 972       |                 |                             | 1 972     |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       | 248 796   | 15 399  |                                       |                                 | 74894       |                 |                             | 339089    |
| Opravné položky                    |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |                       |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 56 997                | 1 116 848 | 0   |                                       |                                 | 52          | 0               |                             | 1 173 897 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 56 997                | 1 090 875 | 0   |                                       |                                 | 0           | 0               |                             | 1 147 872 |

**7. Informácie k časti F písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

Tabuľka č. 2 – nemá náplň

**8. Informácie k časti F písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

**9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

**10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

**11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

**12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám**

Tabuľka č. 1 -nemá náplň

Tabuľka č. 2

| Nehuteľnosť na predaj  | Hodnota |
|--|---------|
| Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie     | 0       |
| Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania | 0       |

**13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať –nemá náplň**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

**14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Tabuľka č. 1-nemá náplň

| Názov položky<br>a          | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-----------------------------|-------------------------------|--|--|
| Výnosy zo zákazkovej výroby |                               |  |  |
| Náklady na zákazkovú výrobu |                               |  |  |
| Hrubý zisk / hrubá strata   |                               |  |  |

Tabuľka č. 3-nemá náplň

Tabuľka č. 4-nemá náplň

## 15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam –nemá náplň

| Pohľadávky<br>a   | Bežné účtovné obdobie                               |                   |  |  |  |
|---|---|-------------------|--|--|--|
|   | Stav OP<br>na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>OP<br>c | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu zániku<br>opodstatnenosti<br>d | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu vyradenia<br>majetku<br>z účtovníctva<br>e | Stav OP<br>na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>f |
| Pohľadávky<br>z obchodného styku  | 0   | 0                 | 0  | 0  | 0  |
| Pohľadávky voči<br>dcérskej účtovnej<br>jednotke a materskej<br>účtovnej jednotke |   |                   |  |  |  |
| Ostatné pohľadávky<br>v rámci kons. celku   |   |                   |  |  |  |
| Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu                             |   |                   |  |  |  |
| Iné pohľadávky  |   |                   |  |  |  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Opravné položky k pohľadávkam neboli tvorené .

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a   | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|--|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku  |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky   |                          |                           |                       |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>0</b>              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 2 321                    |                           | 2 321                 |
| Čistá hodnota zákazky  |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                          |                           |                       |
| Sociálne poistenie   |                          |                           |                       |
| Daňové pohľadávky a dotácie  |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky   |                          |                           |                       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>2 321</b>             |                           | <b>2 321</b>          |

- Obchodná spoločnosť netvorila OP /výške 20%, 50% a 100% na pohľadávky po splatnosti v zmysle zákona/.
- Pri zisťovaní vymožiteľnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

## 17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie |                    |
|---|-----------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0                     | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                     | 0                  |

Spoločnosť neeviduje bankové záväzky na zádržné – pohľadávky.

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny       | 637                   | 16   |
| Bežné bankové účty       | 30 431                | 22 870                                       |
| Bankové účty termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste         |                       |  |
| <b>Spolu</b>             | <b>31 068</b>         | <b>22 886</b>                                |

Tabuľka č. 2 – nemá náplň

Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky s ktorými sa nedá voľne disponovať.

## 19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku-nemá náplň

## 20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať –nemá náplň

## 21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou- nemá náplň

## 22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

| Opis položky časového rozlíšenia     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé :   | 0                     | 0  |
| Náklady budúcich období krátkodobé : | 10                    | 10   |
| z toho : - poistné                   | 10                    | 10   |
|                                      |                       |  |
| Príjmy budúcich období               | 35 250                | 0  |

## 23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu-nemá náplň

## G) V časti o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

## 24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 24 254                                       |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   |  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 24 254                                       |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                    | 24 254                                       |

Tabuľka č. 2 – nemá náplň

## 25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |        |          |          |                                 |
|------------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                  | c      | d        | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 0                                  |        |          |          | 0                               |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 0                                  |        |          |          | 0                               |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |
|                                    |                                    |        |          |          |                                 |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie  |             |               |               | Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>f |
|------------------------------------|---|-------------|---------------|---------------|--|
|                                    | Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e |  |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 0   |             |               |               | 0  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 0   |             |               |               | 0  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Závázky po lehote splatnosti                                    | -                     | 0  |
| Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 37 562                | 52 567   |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 37 562                | 52 567   |
| Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 35 608                | 24 543   |
| Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | -                     | -  |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 35 608                | 24 543   |

## 27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  |                       |  |
| odpočítateľné   |                       |  |
| zdaniteľné  | 220 097               | 212 627                                      |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> |                       |  |
| odpočítateľné   |                       |  |
| zdaniteľné  |                       |  |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    | 50 535                | 101 069                                      |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |  |
| <b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>   | 21                    | 22   |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>   | 10 612                | 22 235                                       |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>  | 10 612                | 22 235                                       |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov  |                       |  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  | 46 220                | 46 778                                       |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>  |                       |  |
| Zaúčtovaná ako náklad   | 11 066                | 12 738                                       |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |

Zostatok odloženej dane – záväzok

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu- nemá náplň

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    |                       |  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       |  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       |                       |  |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           |                       |  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   |                       |  |

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch- nemá náplň

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a              | Mena<br>b | Úrok<br>p. a.<br>v %<br>c | Dátum<br>splatnosti<br>d | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene za bežné<br>účtovné obdobie<br>e | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>f |
|---------------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|--|--|
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |           |                           |                          |  |  |
| Sberbank                        |           |                           |                          | 0  | 0  |
|                                 |           |                           |                          |  |  |
|                                 |           |                           |                          |  |  |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |           |                           |                          |  |  |
| Sberbank-                       | EUR       |                           | 12/2016                  | 0  | 54 017   |
|                                 |           |                           |                          |  |  |
|                                 |           |                           |                          |  |  |
|                                 |           |                           |                          |  |  |

**Popis údajov a doplňujúce informácie:**

Spoločnosť splatila k 31.12.2016 nasledovný úver :

- 1) Dlhodobý úver v Sberbank Slovensko a.s. Banská Bystrica  
v celkovej čiastke : 2 655 513,51 Eur

ručenie : nehnuteľnosťou-administr. priestory- LV 7524- k.u. Banská Bystrica, par. 2627/81  
s.č.14489 a to :

- priestor č. 1-3 na prízemí 1820/293420
  - priestor č. 12-5 na prízemí 1410/293420
  - priestor č. 12-1 v suteréne 42710/293420
  - priestor č. 12-17 na 10.poschodí 20675/293420
  - priestor č.12-10 na 3.poschodí 22605/293420
  - priestor č. 12-15 na 8.poschodí 22605/293420
  - priestor č. 12-16 na 9.poschodí 22605/293420
- a spoluvlastnícke podiely na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, spoluvlastnícke podiely k pozemku parc. KN C č. 2627/81 k daným priestorom, bolo dňom 2.8.2016 vymazané.

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a                  | Mena<br>b | Úrok<br>p. a.<br>v %<br>c | Dátum<br>splatnosti<br>d | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene za bežné<br>účetné obdobie<br>e | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účetné obdobie<br>f |
|-------------------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|---|---|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |
|                                     |           |                           |                          |   |   |

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív – nemá náplň

| Názov položky                               | Bežné účetné obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce účetné<br>obdobie |
|---|----------------------|---|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:   | -                    | -   |
|   |                      |   |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | -                    | -   |
|   |                      |   |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:    | -                    | -   |
|   |                      |   |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 0                    | 0   |
| na zákazkovú výrobu                         | -                    | -   |
| na nájom                                    | 0                    | 0   |
|   |                      |   |

**32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Tabuľka č. 1 – nemá náplň

Tabuľka č. 2- nemá náplň

**33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi- nemá náplň****34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Nemá náplň

| Názov položky<br>a | Bežné účtovné obdobie        |   |                         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |   |                         |
|--------------------|------------------------------|---|-------------------------|--|---|-------------------------|
|                    | Splatnosť                    |   |                         | Splatnosť                                    |   |                         |
|                    | do jedného roka vrátane<br>b | od jedného roka do piatich rokov vrátane<br>c | viac ako päť rokov<br>d | do jedného roka vrátane<br>e                 | od jedného roka do piatich rokov vrátane<br>f | viac ako päť rokov<br>g |
| Istina             | 0                            | 0   |                         |  |   |                         |
| Finančný náklad    | 0                            | 0   |                         |  |   |                         |
| <b>Spolu</b>       | 0                            | 0   |                         |  |   |                         |

**H) V časti o výnosoch sa uvádzajú tieto informácie:**

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar

b) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

c) opis a suma významných položiek finančných výnosov

**35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

| Tržby – SR            | Rok 2016      | Rok 2015      |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Predaj výrobkov       |               | 0             |
| Za predaj služieb     | 90 364        | 89 093        |
| - nájom               |               |               |
| - predaj tovaru       |               |               |
| -predaj nehnuteľnosti |               |               |
| -predaj HIM           |               |               |
| - ost.prev.činnosť    |               |               |
| -bankové úroky        | 1             | 1             |
| -úroky z omešk        |               |               |
|                       |               |               |
|                       |               |               |
| <b>SPOLU:</b>         | <b>90 365</b> | <b>89 094</b> |

## 36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob-nemá náplň

| Názov položky<br>a  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                      | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |   |
|---|-----------------------|--|----------------------|---------------------------------------|---|
|   | Konečný zostatok<br>b | Konečný zostatok<br>c                        | Začiatkový stav<br>d | Bežné účtovné obdobie<br>e            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       |                       |  |                      |                                       |   |
| Výrobky   |                       |  |                      |                                       |   |
| Zvieratá  |                       |  |                      |                                       |   |
| <b>Spolu</b>  |                       |  |                      |                                       |   |
| Manká a škody   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Reprezentačné   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Dary  | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Iné   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | x                     | x  | x                    |                                       |   |

## 37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

## 38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |  |
| Tržby z predaja služieb                 | 90 364                | 89 093                                       |
| Tržby za tovar                          |                       |  |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |  |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>90 364</b>         | <b>89 093</b>                                |

## I) V časti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie :

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,
- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,
- c) opis a suma významných položiek finančných nákladov
- d) opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej zvierky audítorom

## 39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady</b>  |                       |  |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:       |                       |  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky              |                       |  |
| iné uisťovacie audítorské služby                                |                       |  |
| súvisiace audítorské služby                                     |                       |  |
| daňové poradenstvo  |                       |  |
| ostatné neaudítorské služby                                     |                       |  |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: |                       |  |
| materiál  |                       |  |
| PHM   |                       |  |
| Energie   | 39                    | 156  |
| Predaný tovar   |                       |  |
| Predané nehnuteľnosti   |                       |  |
| Opravy  | 4 198                 | 6 103  |
| Ostatné služby  | 18 125                | 8 684  |
| Dane  | 3 526                 | 4 769  |
| Odpisy  | 26 025                | 26 130                                       |
| Uroky   | 312                   | 2 534  |
| Ost.prevádz.nákl.   | 513                   | 2 205  |
| Správ.popl., bank.popl.   | 227                   | 561  |
| Daň z príjmu  | 12 026                | 13 698                                       |
|   |                       |  |
|   |                       |  |
| <b>SPOLU :</b>  | <b>64 991</b>         | <b>64 840</b>                                |

**J) V časti o daniach z príjmov sa uvádzajú informácie o :**

- a) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov.

|  |                  |                |
|--|------------------|----------------|
| <b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b> | <b>37 399,74</b> | <b>Eur</b>     |
| Pripočítateľné položky :                   |                  | + 52,12 Eur    |
| - rozdiel UO a DO                          | 52,12 Eur        |                |
| - uroky-dodanie                            | 0 Eur            |                |
| Odpočítateľné položky :                    |                  | - 7 522,78 Eur |
| - bankové úroky – zdan.                    | 0,40 Eur         |                |
| - rozdiel UO a DO                          | 7 522,78 Eur     |                |
| Základ dane                                | 29 928,68 Eur    |                |
| Odpočet daň.straty                         | -29 928,68 Eur   |                |
| Hospodársky výsledok                       | 0                |                |
| Daň 22 %                                   | 960,00 Eur       | daň. licencia  |
| Odložená daň                               | 11 065,54 Eur    |                |

**40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov-nemá náplň**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov   |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov   |                       |  |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | -                     |  |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   | -                     |  |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   | -                     |  |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov   | -                     |  |

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

| Názov položky<br>a                               | Bežné účtovné obdobie |          |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |              |
|--|-----------------------|----------|--------------|--|----------|--------------|
|  | Základ dane<br>b      | Daň<br>c | Daň v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | 37 400                |          |              | 37 952                                       |          |              |
| teoretická daň                                   |                       | 8 228    | 22           |  | 8349     | 22           |
| Daňovo neuznané náklady                          | 52                    | 11       | 0,03         | 273  | 60       | 0,16         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                       | -7 523                | -1 655   | -4,42        | -7 524                                       | -1655    | -4,36        |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky |                       |          |              |  |          |              |
| Umorenie daňovej straty                          | -29 929               | -6 584   | -17,61       | -30 702                                      | -6754    | -17,80       |
| Zmena sadzby dane                                |                       |          |              |  |          |              |
| Iné  |                       |          |              |  |          |              |
| Spolu  | 0                     | 0        | 0            | 0  | 0        | 0            |
| Splatná daň z príjmov                            |                       | 960      | 2,57         |  | 960      | 3,44         |
| Odložená daň z príjmov                           |                       | 11 066   | 29,59        |  | 12738    | 31,88        |
| Celková daň z príjmov                            |                       |          |              |  |          |              |

## K) V časti o údajoch na podsúvahových účtoch – nemá náplň

## 42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách – nemá náplň

## L) V časti o iných aktívach a iných pasívach sa uvádzajú tieto informácie:

Spoločnosť nemá žiadne záväzky a finančné povinnosti, ktoré nesleduje v bežnom

## 43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch – nemá náplň

## 44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku – nemá náplň

## M) V časti o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky sa uvádza :

- a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

## 45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Odmeny neboli vyplácané.

**N) V časti o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb sa uvádzajú tieto informácie:**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok :

|                          | Rok 2016 | Rok 2015 |
|--------------------------|----------|----------|
| Poskytnuté služby - 03   | 50 997   | 66 175   |
| Kúpa služby - 01         | 3 340    | 0        |
| Poskyt.pôž.,fin.výp - 08 | 0        | 0        |
|                          |          |          |
|                          |          |          |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade :

|                | Rok 2016 | Rok 2015  |
|----------------|----------|-----------|
| Pohľadávky     | 0        | 51 998    |
| Záväzky,kapit. | 12 000   | 1 012 918 |

**O) V časti o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky sa uvádzajú informácie o :**

Po 31.12.2016 do zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P) V časti o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia**

## 47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania<br><br>a                                  | Bežné účtovné obdobie                       |                    |                 |                  | Stav na konci účtovného obdobia<br><br>f |
|--|---|--------------------|-----------------|------------------|--|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia<br><br>b | Prírastky<br><br>c | Úbytky<br><br>d | Presuny<br><br>e |  |
| Základné imanie  | 6639  |                    |                 |                  | 6639                                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |   |                    |                 |                  |  |
| Zmena základného imania  |   |                    |                 |                  |  |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |   |                    |                 |                  |  |
| Emisné ážio  |   |                    |                 |                  |  |
| Ostatné kapitálové fondy   | 985 699                                     |                    |                 |                  | 985 699                                  |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |   |                    |                 |                  |  |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |   |                    |                 |                  |  |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |   |                    |                 |                  |  |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |   |                    |                 |                  |  |
| Zákonný rezervný fond  | 664   |                    |                 |                  | 664                                      |
| Nedeliteľný fond   |   |                    |                 |                  |  |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |   |                    |                 |                  |  |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 100 721                                     |                    |                 | +24 254          | 124 975                                  |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |   |                    |                 |                  |  |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 24 254                                      | 25 374             |                 | -24 254          | 25 374                                   |
| Vyplatené dividendy  |   |                    |                 |                  |  |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |   |                    |                 |                  |  |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             |   |                    |                 |                  |  |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|---|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a   | b  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie   | 6639   |           |        |         | 6639                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |  |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania   |  |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |  |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio   |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy  |  |           |        | 985 699 | 985 699                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond   | 664  |           |        |         | 664                             |
| Nedeliteľný fond  |  |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |  |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 26 344                                       |           |        | +74 377 | 100 721                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  |  |           |        |         |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 74 377                                       | 24254     |        | -74 377 | 24 254                          |
| Vyplatené dividendy   |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |  |           |        |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |  |           |        |         |                                 |