

**Požadované informácie podľa prílohy č. 3 a 3a****A) Informácie o účtovnej jednotke :**

Spoločnosť I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s. Kláry Jarunkovej 2, Banská Bystrica má v bežnom roku 2016 povinnosť auditu v zmysle par. 19 č.431/2002 Z.z. o účtovníctve.

**a) Obchodné meno a sídlo :**

Názov spoločnosti : I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s.  
Sídlo spoločnosti : Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica  
Zapísaná v OR : OS Banská Bystrica, odd : Sa, VI : 408/S  
Dátum založenia : 10.03.1997  
Identifikačné č. : 36 018 741  
IČ DPH : SK 2020085683

**b) Hlavná činnosť :** stavebná činnosť  
prenájom nehnuteľností  
sprostredkovateľská činnosť  
vedenie účtovníctva

**c) Priemerný počet zamestnancov :** 41/z toho 3 riadiacich/

**d) Účtovná závierka k 31.12.2016** je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti.

**e) Súvaha a výkaz ziskov a strát :**

Štruktúra a názov jednotlivých položiek súvahy a výkazu ziskov a strát sú predpísané Ministerstvom financií Slovenskej republiky a nie sú menené ani dopĺňané o ďalšie položky a tak isto žiadne položky z nich nie sú vynechané.

**f) Za predchádzajúce obdobie** bola valným zhromaždením závierka schválená dňa 18.04.2016. Zároveň bolo predstavenstvom navrhnuté a valným zhromaždením schválené rozdelenie hospodárskeho výsledku za r. 2015 vo výške 298.055,92 Eur nasledovne :

- 298.055,92 Eur zúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov
- valným zhromaždením bola schválená spoločnosť – Ing. Mundierová, Banská Bystrica ako auditor na overenie účtovnej závierky za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016

**1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 41                    | 44                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 42                    | 44                                           |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 3                     | 3                                            |

**B) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky :**

Základné imanie : 640.800,-

/ 1.602 kmeňové listinné akcie menovitej hodnoty 400,- Eur/  
akcie sú prevoditeľné so súhlasom valného zhromaždenia

V priebehu roka bolo navýšené ZI, zmenil sa počet akcií a aj ich hodnota na základe dohody o účasti na zvýšení ZI, vyhlásenia štatutárneho orgánu o zmene rozsahu splatenia ZI a stanov obchodnej spoločnosti I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica a.s.

**b) Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky :**

V priebehu roka 2016 nenastala zmena spoločníkov a akcionárov.

**C) Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidačného celku.

**D) V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o :**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- nákladoch
- daniach z príjmov
- údajoch na podsúvahových účtoch
- iných aktívach a iných pasívach
- spriaznených osobách
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia
- prehľade zmien vlastného imania
- prehľade peňažných tokov

**E) Informácie o účtovných zásadách a metódach :**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Zostavená účtovná závierka sa predkladá v jednom vyhotovení na miestny príslušný daňový úrad v termínoch pre podávanie daňových priznaní a účtovná závierka schválená príslušným orgánom účtovnej jednotky sa predkladá v jednom vyhotovení na miestny príslušný daňový úrad do 30 dní po jej schválení, ak účtovná jednotka znova otvorila účtovné knihy podľa príslušných ustanovení zákona o účtovníctve.

Súčasťou poznámok je prehľad peňažných tokov. Novela zákona o účtovníctve s účinnosťou stanovila, že v poznámkach sa uvedie aj vymedzenie a suma nákladov za účtovné obdobie v členení na náklady za overenie účtovnej závierky audítorom (časť G) bod 1). Všetky dokumenty sa nachádzajú na CD.

#### **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Vyžaduje sa uviesť informácie o transakciách, ktoré dlhodobo nie sú vykázané v súvahe, a preto je kvôli transparentnosti potrebné uviesť ich vplyv (pozitívny alebo negatívny) na finančnú situáciu účtovnej jednotky. Patrí sem napr. záložné právo, leasing, predkupné právo, právo odstúpiť od zmluvy, prenájom/nájom.....

Účtovná jednotka účtuje o pohybe majetku, záväzkov, nákladov a výnosov, výdavkov a príjmov a o výsledku hospodárenia v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná jednotka účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do vecne a časovo súvisiaceho obdobia, doklady účtuje v mesiaci, ktorého sa týkajú.

Podvojný účtovníctvo vedie vo vlastnej réžii prostriedkami výpočtovej techniky- počítačmi pri využití softvérového vybavenia firmy SOFTIP a.s. Banská Bystrica v súlade s ustanoveniami zákona o účtovníctve.

Pri uplatňovaní účtovných zásad spoločnosť prijala nasledujúce rozhodnutia a vypracovala tieto odhady a predpoklady s najvýznamnejším vplyvom na sumy vykázané v účtovnej závierke :

Životnosť dlhodobého majetku – odhad životnosti dlhodobého majetku je vecou posúdenia, ktoré sa zakladá na skúsenostiach s podobným majetkom. Spoločnosť každoročne posudzuje odhadovanú zostávajúcu dobu životnosti dlhodobého majetku. Odhady a posúdenia sú vystavené riziku nepresnosti pri majetku, ku ktorému neexistujú predchádzajúce skúsenosti.

Opravné položky na pochybné pohľadávky -spoločnosť tvorila opravné položky na pochybné pohľadávky vo výške očakávanej straty z pohľadávok zákazníkmi. Pri posudzovaní adekvátnosti opravnej položky k pochybným pohľadávkam vychádza vo svojich odhadoch zo skúseností s tvorbou opravných položiek k pohľadávkam v minulých obdobiach s platobnou disciplínou zákazníkov a so zmenou v ich platobných podmienkach. Ďalšie informácie o opravnej položke na pochybné pohľadávky sa nachádzajú v Poznámkach.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke :

#### **a) dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Účtovná jednotka v priebehu roka 2016 nenakupovala nehmotný majetok ani ho netvorila vlastnou činnosťou. Hmotný majetok nakupovala, pričom ho oceňovala cenou obstarania spolu s nákladmi súvisiacimi s obstaraním.

Účtovná jednotka účtovala odpisy hmotného a nehmotného majetku v zmysle Zákona o účtovníctve a v zmysle internej smernice. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Odpisovať sa začína dňom nadobudnutia hmotného majetku. Samost. hnuteľné veci so vstupnou cenou do 1.700,- Eur boli účtované priamo do spotreby cez účet 5019 a 50193, pričom sú súčasťou inventúry majetku k 31.12.2016 – zoznam sam.hnut.vecí v operatívnej evidencii.

Pozemky sa neodpisujú.

|                                | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania        |
|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Stavby, admin, OP              | 40                                     | rovnomerne                |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12                                | rovnomerne                |
| Dopravné prostriedky           | 4 až 6                                 | rovnomerne                |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | 2 roky<br>7 rokov                      | 2 roky<br>7 rokov-nábytky |

**b) zásoby**

Účtovná jednotka pri oceňovaní zásob používala spôsob A. Materiál, ktorý bol dodaný na stavbu a hneď zabudovaný bol účtovaný priamo do spotreby. Materiál, ktorý nebol zabudovaný sa evidoval cez príjem na sklad a následne výdaj v tom zdaňovacom období, v ktorom bol spotrebovaný na stavbe. Na účte 112- materiál na sklade bol vykázaný k 31.12.2016 zostatok na základe inventúry materiálu na stavbe.

Zásoby vlastnej výroby- nedokončenú výrobu eviduje na účte 1211.

**c) zákazková výroba**

Spoločnosť realizuje zákazkovú výrobu. Ak sa dá výsledok zo zákazkovej výroby spoľahlivo oceniť, vykazuje sa výnos metódou stupňa dokončenia. V prípade, ak to nie je možné, výnosy sa vykážu len v rozsahu vzniknutých nákladov, pri ktorých je pravdepodobné, že sa získajú späť. Náklady na zákazkovú výrobu sa účtujú v účtovnom období, v ktorom vzniknú.

Spoločnosť používa na stanovenie zodpovedajúcej čiastky výnosov účtovaných v danom účtovnom období metódu stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa stanoví ako pomer doteraz vynaložených nákladov v súvislosti so zákazkovou výrobou k celkovým odhadovaným nákladom.

Ak je pravdepodobné, že celkové náklady presiahnu celkové výnosy z danej zákazkovej výroby, je predpokladaná strata okamžite vykázaná ako náklad.

Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby zohľadnila v každej fáze výstavby jej celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli spoločnosti známe do momentu zostavenia účtovnej závierky.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia. Pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä :

- výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa
- objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov
- pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi
- zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa nehnuteľnosti

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, tj. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

**d) pohľadávky**

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam

2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

#### **e) peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

Účtovná jednotka účtovala v priebehu roka o ceninách.

Stravné lístky nakupovala cez firmu EDENRED SLOVAKIA a náklady spoločnosť zúčtovala v zmysle Zákona 152 odst. 2 a Zákona 311/2001.

#### **f) náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vednej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **g) záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

Spoločnosť upravuje základ dane o výšku neuhradeného záväzku ak doba splatnosti bola dlhšia ako :

- 360 dní v úhrne o 20% menovitej hodnoty záväzku
- 720 dní v úhrne o 50% menovitej hodnoty záväzku
- 1.080 dní v úhrne o 100% menovitej hodnoty záväzku

v zmysle §17 odst. 27 Zákona o dani z príjmu.

#### **h) výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v účtovným obdobím.

#### **i) leasing**

##### **Finančný prenájom**

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok

prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474-Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562-Úroky.

Spoločnosť účtovala v priebehu roka o leasingoch – ČSOB Leasing a.s., Volkswagen Finančné služby Slovensko, s.r.o.

#### **j) cudzia mena**

Spoločnosť účtovala v majetku a záväzkoch v cudzej mene v okamihu uskutočnenia účtovného prípadu kurzom ECB.

#### **k) odložená daň – záväzok**

Odložené dane sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktoré boli známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

#### **m) náklady**

Nákladové faktúry účtovná jednotka účtuje cez prevodový účet 395, pričom zostatok k 31.12.2016 je nulový. Uvedený variant sa rozhodla spoločnosť používať z dôvodu veľkého počtu došlých faktúr.

Zálohy poskytované pracovníkom na drobný nákup cez pokladňu boli k 31.12.2016 vyúčtované. Zostatky na účte 335 sú nulové.

Spoločnosť používala vnútropodnikové účtovníctvo cez účty 599 a 699 na preúčtovanie nákladov z jedného strediska na druhé alebo zo strediska na zákazku formou vnútropodnikovej faktúry alebo interného dokladu.

V priebehu roka nedošlo k zmenám účtovných zásad a zmenám účtovných metód, nedošlo k zmene základného imania, ani k zmene štatutárov a členov dozornej rady. Počas roka neboli významné zmeny hodnoty majetku, záväzkov a pohľadávok a nie sú známe ani žiadne budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, čo by mohlo mať v budúcnosti vplyv na nepretržitý chod spoločnosti.

#### **n) výnosy**

Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.



Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú/na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

### Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého je pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie.

#### Oprava chýb minulých období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428-Nerozdelený zisk minulých rokov a 429-Neuhrazená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

V roku 2016 spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

### F) V časti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o :

- a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to
  1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  2. prehľad oprávok a opravných položiek uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
  3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,
- b) dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,
- c) tvorbe, zúčtovaní opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie
- d) hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,
- e) hodnote pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,
- f) hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,
- g) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,
- h) položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

V dlhodobom nehmotnom majetku zmeny v priebehu roka nenastali.

V dlhodobom hmotnom majetku v priebehu r. 2016 nastali nasledovné zmeny :

Pohyby na účtoch 021, 022, 042, 031

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| • vyradenie         | - 357.311,04 Eur |
| • zaradenie majetku | +651.326,87 Eur  |

## 3. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý nehmotný majetok<br>a     | Bežné účtovné obdobie            |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------|---------------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj<br>b | Softvér<br>c | Ocenenie<br>né práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný DNM<br>f | Obstarávaný DNM<br>g | Poskytnuté preddavky na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  | 9 914        |                           |               |                  |                      |                                  | 9 914      |
| Prírastky                          |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Presuny                            |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  | 9 914        |                           |               |                  |                      |                                  | 9 914      |
|                                    |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  | 9 914        |                           |               |                  |                      |                                  | 9 914      |
| Prírastky                          |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  | 9 914        |                           |               |                  |                      |                                  | 9 914      |
|                                    |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Prírastky                          |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Úbytky                             |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Zostatková hodnota                 |                                  |              |                           |               |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                  | 0            |                           |               |                  |                      |                                  | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                  | 0            |                           |               |                  |                      |                                  | 0          |



Tabuľka č. 2

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |               |          |             |                 |                             |       |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|---------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Ocenenie práv | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a                                  | b                                            | c       | d             | e        | f           | g               | h                           | i     |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         | 9 914         |          |             |                 |                             | 9 914 |
| Prírastky                          |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Presuny                            |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         | 9 914         |          |             |                 |                             | 9 914 |
| Oprávky                            |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         | 9 914         |          |             |                 |                             | 9 914 |
| Prírastky                          |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         | 9 914         |          |             |                 |                             | 9 914 |
| Opravné položky                    |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota                 |                                              |         |               |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         | 0             |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         | 0             |          |             |                 |                             | 0     |

## 4. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0                                |

## 5. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý<br>hmotný majetok               | Bežné účtovné obdobie |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------|
|                                          | Pozemky               | Stavby    | Samostat.<br>hnuteľné<br>veci<br>a súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pesto-<br>vateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obsta-<br>rávaný<br>DHM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM | Spolu     |
| a                                        | b                     | c         | d                                                               | e                                                   | f                                        | g              | h                       | i                                 | j         |
| Prvotné ocenenie                         |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 1.751.579             | 1.150.389 | 722.527                                                         |                                                     |                                          | 7.581          | 0                       |                                   | 3.632.076 |
| Prírastky                                | 492.220               |           | 159.107                                                         |                                                     |                                          |                | 0                       |                                   | 651.327   |
| Úbytky                                   | 106.759               | 189.449   | 61.103                                                          |                                                     |                                          |                | 0                       |                                   | 357.311   |
| Presuny                                  |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   | 0         |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 2.137.040             | 960.940   | 820.531                                                         |                                                     |                                          | 7.581          | 0                       |                                   | 3.926.092 |
| Oprávky                                  |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia |                       | 630.551   | 588.743                                                         |                                                     |                                          |                |                         |                                   | 1.219.294 |
| Prírastky                                |                       | 89.433    | 87.165                                                          |                                                     |                                          |                |                         |                                   | 176.598   |
| Úbytky                                   |                       | 189.449   | 61.103                                                          |                                                     |                                          |                |                         |                                   | 250.552   |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    |                       | 530.535   | 614.805                                                         |                                                     |                                          |                |                         |                                   | 1.145.340 |
| Opravné položky                          |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Prírastky                                |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Úbytky                                   |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Zostatková hodnota                       |                       |           |                                                                 |                                                     |                                          |                |                         |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 1.751.579             | 519.838   | 133.784                                                         |                                                     |                                          | 7.581          | 0                       |                                   | 2.412.782 |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 2.137.040             | 430.405   | 205.726                                                         |                                                     |                                          | 7.581          | 0                       |                                   | 2.780.752 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý<br>hmotný majetok               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-----------|
|                                          | Pozemky                                      | Stavby    | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci<br>a súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obstarávaný<br>DHM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM | Spolu     |
| a                                        | b                                            | c         | d                                                                | e                                              | f                                        | g              | h                  | i                                 | j         |
| Prvotné ocenenie                         |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 1.817.314                                    | 1.223.913 | 742.289                                                          |                                                |                                          | 7.581          | 0                  |                                   | 3.791.097 |
| Prírastky                                | 26.069                                       | 23.331    | 57.573                                                           |                                                |                                          |                | 0                  |                                   | 106.973   |
| Úbytky                                   | 91.804                                       | 96.855    | 77.335                                                           |                                                |                                          |                | 0                  |                                   | 265.994   |
| Presuny                                  |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 1.751.579                                    | 1.150.389 | 722.527                                                          |                                                |                                          | 7.581          | 0                  |                                   | 3.632.076 |
| Oprávky                                  |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia |                                              | 608.378   | 587.794                                                          |                                                |                                          |                |                    |                                   | 1.196.172 |
| Prírastky                                |                                              | 119.029   | 78.283                                                           |                                                |                                          |                |                    |                                   | 197.312   |
| Úbytky                                   |                                              | 96.856    | 77.334                                                           |                                                |                                          |                |                    |                                   | 174.190   |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    |                                              | 630.551   | 588.743                                                          |                                                |                                          |                |                    |                                   | 1.219.294 |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Prírastky                                |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Úbytky                                   |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Zostatková hodnota                       |                                              |           |                                                                  |                                                |                                          |                |                    |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 1.817.314                                    | 615.535   | 154.495                                                          |                                                |                                          | 7.581          | 0                  |                                   | 2.594.925 |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 1.751.579                                    | 519.838   | 133.784                                                          |                                                |                                          | 7.581          | 0                  |                                   | 2.412.782 |

7. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

8. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

## 9. Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

## 10. Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

## 11. Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

## 12. Informácie o opravných položkách k zásobám

| Nehnutelnosť na predaj                                                 | Hodnota |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie     | 5 732   |
| Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania | 342 817 |

Pohyby na účtoch 133, 123

- zaradenie + 3.863,80 Eur
- vyradenie -682.669,38 Eur

## 13. Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať –nemá náplň

## 14. Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

| Názov položky               | Za bežné účtovné obdobie | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a                           | b                        | c                                               | d                                                                         |
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 7.863 319                | 15.529.186                                      |                                                                           |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 7.063.569                | 15.113 852                                      |                                                                           |
| Hrubý zisk / hrubá strata   | 799.750                  | 415.334                                         |                                                                           |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby                                           | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a                                                                   | B                        | c                                                                         |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 7 979 594                |                                                                           |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | - 116 275                |                                                                           |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                        | -                                                                         |
| Suma zadržanej platby                                               | -                        | -                                                                         |

Významné zákazky v roku :

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                        | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby č. 30-1080 08 | 2.690.823                     | 1.472.639                                            | 4.250.079                                                                      |
| Náklady na zákazkovú výrobu               | 2.680.389                     | 1.461.659                                            | 4.228.663                                                                      |
| Hrubý zisk / hrubá strata                 | 10.434                        | 10.980                                               | 21.416                                                                         |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a                                      | Za bežné účtovné obdobie<br>B | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 2.761.695                     | 4.167.095                                                                      |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | -70.872                       | 82.984                                                                         |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                             | -                                                                              |
| Suma zadržanej platby                                               | -                             | -                                                                              |

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                        | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby č. 30-1083/08 | 384.589                       | 13.585                                               | 503.479                                                                        |
| Náklady na zákazkovú výrobu               | 380.553                       | 13.585                                               | 499.433                                                                        |
| Hrubý zisk / hrubá strata                 | 4.036                         | 0                                                    | 4.046                                                                          |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a                                      | Za bežné účtovné obdobie<br>B | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 391.253                       | 510.143                                                                        |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | -6.664                        | -6.664                                                                         |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                             | -                                                                              |
| Suma zadržanej platby                                               | -                             | -                                                                              |

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                        | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby č. 30-1225 16 | 133.130                       | 0                                                    | 133.130                                                                        |
| Náklady na zákazkovú výrobu               | 131.509                       | 0                                                    | 131.509                                                                        |
| Hrubý zisk / hrubá strata                 | 1.621                         | 0                                                    | 1.621                                                                          |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a                                      | Za bežné účtovné obdobie<br>B | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 127.564                       | 127.564                                                                        |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | 5.566                         | 5.566                                                                          |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                             | -                                                                              |
| Suma zadržanej platby                                               | -                             | -                                                                              |

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                        | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby č. 30-1227 16 | 2.102.381                     | 0                                                    | 2.102.381                                                                      |
| Náklady na zákazkovú výrobu               | 2.080.398                     | 0                                                    | 2.080.398                                                                      |
| Hrubý zisk / hrubá strata                 | 21.983                        | 0                                                    | 21.983                                                                         |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a                                      | Za bežné účtovné obdobie<br>B | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 2.178.775                     | 2.178.775                                                                      |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | -76.394                       | -76.394                                                                        |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                             | -                                                                              |
| Suma zadržanej platby                                               | -                             | -                                                                              |



Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                        | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby č. 30-1233 16 | 22.124                        | 0                                                    | 22.124                                                                         |
| Náklady na zákazkovú výrobu               | 21.682                        | 0                                                    | 21.682                                                                         |
| Hrubý zisk / hrubá strata                 | 442                           | 0                                                    | 442                                                                            |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a                                      | Za bežné účtovné obdobie<br>B | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 20.265                        | 20.265                                                                         |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | 1.859                         | 1.859                                                                          |
| Suma prijatých preddavkov                                           | -                             | -                                                                              |
| Suma zadržanej platby                                               | -                             | -                                                                              |

## 15. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky<br>a                                                          | Bežné účtovné obdobie                      |                |                                                    |                                                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                          | Stav OP na začiatku účtovného obdobia<br>b | Tvorba OP<br>c | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti<br>d | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva<br>e | Stav OP na konci účtovného obdobia<br>f |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 45.981                                     | 3.969          | 1.437                                              |                                                             | 48.513                                  |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                                            |                |                                                    |                                                             |                                         |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   |                                            |                |                                                    |                                                             |                                         |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                                            |                |                                                    |                                                             |                                         |
| Iné pohľadávky                                                           |                                            |                |                                                    |                                                             |                                         |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>45.981</b>                              | <b>3.969</b>   | <b>1.437</b>                                       |                                                             | <b>48.513</b>                           |

Opravné položky k pohľadávkam boli tvorené v zmysle Zákona o dani z príjmu § 20, odst. 14 a).

#### 16. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                                             | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                     |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                  | 1.226.973                |                           | 1.226.973             |
|                                                                |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku               |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu, spriazn.osoby |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky, odlož.daň.pohľ.                                | 6.718                    |                           | 6.718                 |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                               | <b>1.233.691</b>         |                           | <b>1.233.691</b>      |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                   |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                  | 3.135.391                | 48.513                    | 3.183.904             |
| Čistá hodnota zákazky                                          | 76.239                   |                           | 76.239                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku               |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu, spriazn.osoby |                          |                           |                       |
| Sociálne poistenie                                             |                          |                           |                       |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                    | 137.643                  |                           | 137.643               |
| Iné pohľadávky                                                 | 5.050                    |                           | 5.050                 |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                             | <b>3.354.323</b>         | <b>48.513</b>             | <b>3.402.836</b>      |
|                                                                |                          |                           |                       |

1. Obchodná spoločnosť tvorila OP vo výške 20%, 50% a 100% na pohľadávky po splatnosti v zmysle zákona.
2. V stave obchodných pohľadávok k 31.12.2016 sú odberatelia po lehote splatnosti, u ktorých sa netvorila OP, pretože bonita klienta sa významne nezmenila a preto sa považujú za vymožitelné.
3. Pri zisťovaní vymožitelnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.
4. Na pohľadávky voči klientom, ktorí sú v konkurznom konaní spoločnosť eviduje 100% OP (daňové) v zmysle zákona.
5. K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.
6. K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplatiť.

**17. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie |                    |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                 | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0                     | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                     | 240.000            |

Spoločnosť neeviduje bankové záväzky na zádržné – pohľadávky.

**18. Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 14.359                | 25.483                                       |
| Bežné bankové účty       | 10.130                | 855.893                                      |
| Bankové účty termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste         |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>             | <b>24.489</b>         | <b>881.376</b>                               |

Tabuľka č. 2 – nemá náplň

Spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky s ktorými sa nedá voľne disponovať.

**19. Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku-nemá náplň**

**20. Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať –nemá náplň**

**21. Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou- nemá náplň**

**22. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

| Opis položky časového rozlíšenia         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé :       | 0                     | 0                                            |
| Náklady budúcich období krátkodobé :     | 3.703                 | 3.366                                        |
| z toho : - poisťné                       | 2.799                 | 2.286                                        |
| - nájom                                  | 0                     | 0                                            |
| - ostatné                                | 904                   | 1.080                                        |
| Príjmy budúcich období dlhodobé – stavby | 0                     | 0                                            |
| Príjmy budúcich období - režijné         | 10.086                | 13.947                                       |

na účte 38191-nákl.bud.období-ostatné sú účtované poisťné, paušálne  
poplatky za telefóny  
na 3813 – náklady budúcich období – stavebné

**23. Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu-nemá náplň****G) V časti o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy****24. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 298.056                                      |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 298.056                                      |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| <b>Spolu</b>                                    | 298.056                                      |

25. Informácie o rezervách  
Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                 | Bežné účtovné obdobie                         |             |               |               |                                            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 16.000                                        |             | 5.518         |               | 10.482                                     |
| - na opravy – stavba               | 16.000                                        |             | 5.518         |               | 10.482                                     |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 47.053                                        | 28.145      | 47.053        |               | 28.145                                     |
| na opravy – stavba                 | 17.000                                        | 0           | 17.000        |               | 0                                          |
| na nevyfakturované dodávky         | 3.700                                         | 4.500       | 3.700         |               | 4.500                                      |
| na dovolenky                       | 19.503                                        | 17.496      | 19.503        |               | 17.496                                     |
| na nemocenské poistenie            | 6.850                                         | 6.149       | 6.850         |               | 6.149                                      |
| na ostatné                         | 0                                             | 0           | 0             |               | 0                                          |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie  |             |               |               |                                            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 21.027                                        | 16.000      | 21.027        |               | 16.000                                     |
| - na opravy – stavba               | 21.027                                        | 16.000      | 21.027        |               | 16.000                                     |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
|                                    |                                               |             |               |               |                                            |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 41.360                                        | 47.053      | 41.360        |               | 47.053                                     |
| na opravy                          | 11.100                                        | 17.000      | 11.100        |               | 17.000                                     |
| na nevyfakturované dodávky         | 3.700                                         | 3.700       | 3.700         |               | 3.700                                      |
| na dovolenky                       | 18.037                                        | 19.503      | 18.037        |               | 19.503                                     |
| na nemocenské poistenie            | 6.295                                         | 6.850       | 6.295         |               | 6.850                                      |
| ostatné                            | 2.228                                         | 0           | 2.228         |               | 0                                          |

**26. Informácie o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | -                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 1.957.872             | 4.541.909                                    |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>1.957.872</b>      | <b>4.541.909</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 637.046               | 498.799                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | -                     | -                                            |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>637.046</b>        | <b>498.799</b>                               |

**27. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku****Bežné obdobie:****-Odložená daňový záväzok :**

Na rozdiel zostatkovej ceny – účtovnej a daňovej :

ZCÚ 2.789.210,13

ZCD 2.782.640,17

Rozdiel 6.569,96

21% 1.379,69

Spolu : 1.379,69

**-Odložená daňová pohľadávka :**

Na audit 4.500,00 21% 945,00

Neuhrad.záväzky

(nájom,práv.) 23.574,98 21% 4.950,74

Neuhrad.fa

(par. 17)

Na opravy-stavby 10.482,12 21% 2.201,25

Spolu :

Celkom (odlož.daň.pohľad.) **6.717,30****Bezprostredné predchádzajúce obdobie****-Odložený daňový záväzok :**

Na rozdiel zostatkovej ceny – účtovnej a daňovej :

ZCÚ 2.438.857,31

ZCD 2.430.209,16

Rozdiel 8.648,15

22% 1.902,59

Spolu : 1.902,59



**-Odložené daňové pohľadávky :**

|                      |          |     |          |
|----------------------|----------|-----|----------|
| Na opravy stavby     | 33.000   | 22% | 7.260,00 |
| -dlhodobé            |          |     |          |
| -audit               | 3.700    | 22% | 814,00   |
| - neuhradená záväzky | 1.675,44 | 22% | 368,60   |
| - faktúry – par.17   | 149,71   | 22% | 32,94    |
| Spolu :              |          |     | 8.475,54 |

Celkom odložené daňové pohľadávky : **6.572,95**

**28. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 304                   | 2.103                                        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2.566                 | 2.550                                        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 2.566                 | 2.550                                        |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | 2.007                 | 4.349                                        |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 863                   | 304                                          |

**29. Informácie o vydaných dlhopisoch- nemá náplň****30. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c              | d                | e                                                      | f                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| Sberbank – splátkový            |      |                |                  | 0                                                      | 76.800                                                                        |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
|                                 |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |                                                        |                                                                               |
| Sberbank-kontokorentný          | EUR  |                | 11/2017          | 93.848                                                 | 0                                                                             |
| Sberbank-kontokorentný - fix    | EUR  |                | 11/2017          | 1.200.000                                              | 1.200.000                                                                     |
| VÚB-kontokorentný               | EUR  |                | 06/2017          | 330.935                                                | 0                                                                             |
| Sberbank – splátkový            | EUR  |                | 11/2017          | 76.800                                                 | 86.400                                                                        |

**Popis údajov a doplňujúce informácie:**

Spoločnosť eviduje nasledovné úvery :

- 1) Kontokorentný úver vo VÚB, a.s. Banská Bystrica 442.220,- Eur  
 200.000,- Eur splatný 06/2017  
 242.220,- Eur splatný štvrťročne počnúc 31.12.2016 v hodnote 15.000,- Eur  
 kontokorentný úver k 31.12.2016 bol čerpaný  
 ručenie : pohľadávkami a pozemkom par.č. 2637/1, 2637/2 k.ú. Banská Bystrica  
 banková záruka : 330.000 nečerp. spl. 06/2017
- 2) Kontokorentný úver v Sberbank Slovensko a.s.Banská Bystrica  
 v čiastke : 560.000,00 Eur  
 splatný v r.2017  
 čerpanie kontokorentného úveru k 31.12.2016  
 úver je zabezpečený záložným právom k nehnut.  
 zap. na LV č. 5172, 5971, 6699, 5911 a 5732  
 zmluva o úvere – fixná tranža 1.200.000,00 Eur

Ručenie :

Pozemky zap. na LV č. 5172, k.ú. Banská Bystrica

- parc. KN C č. 1804 o výmere 398m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 1805/1 o výmere 313m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 1805/2 o výmere 149m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 1805/3 o výmere 69m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 1806 o výmere 1 232m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/20 o výmere 921m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/48 o výmere 162m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/50 o výmere 5m<sup>2</sup>

Pozemky zap. na LV č. 5971, k.ú. Banská Bystrica

- parc. KN C č. 2627/4 o výmere 1 429m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/9 o výmere 122m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2642/19 o výmere 416m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2642/20 o výmere 1 328m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 3444/18 o výmere 81m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 3444/20 o výmere 31m<sup>2</sup>

Pozemok zap. na LV č. 6699, k.ú. Banská Bystrica

- parc. KN C č. 2627/30 o výmere 288m<sup>2</sup>

Pozemky zap. na LV č. 5911, k.ú. Banská Bystrica

- parc. KN C č. 2627/1 o výmere 615m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/7 o výmere 2 240m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/8 o výmere 63m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/17 o výmere 1 628m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/49 o výmere 38m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/83 o výmere 828m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/84 o výmere 486m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/161 o výmere 35m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 2627/162 o výmere 8m<sup>2</sup>

Stavby zap. na LV č. 5172, k.ú. Banská Bystrica

- parc. KN C č. 1804                      súp. č. 264 – budova

Byty a nebytové priestory zap. na LV č. 5732, k.ú. Banská Bystrica

- NP v bytovom dome súp.č. 4489, parc. KN C č. 2627/15, Nad Plážou 14-22
  - Iný nebytový priestor č. 1 na prízemí, vchod 16A
  - Iný nebytový priestor č. 2 na prízemí, vchod 18A
  - Iný nebytový priestor č. 3 na prízemí, vchod 20A
- Spoluvlastnícke podiely na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu :
  - podiel vo veľkosti 10570/531054
  - podiel vo veľkosti 11113/531054
  - podiel vo veľkosti 9725/531054
- Spoluvlastnícke podiely k pozemku parc. KN C č. 2627/15 :
  - podiel vo veľkosti 10570/531054
  - podiel vo veľkosti 11113/531054
  - podiel vo veľkosti 9725/531054

Pozemky a stavby zap. na LV č. 30, k.ú. Kostiviarska

- parc. KN C č. 1699/1                      o výmere                      15 402m<sup>2</sup>  
           parc. KN C č. 1699/8                      o výmere                      1 294m<sup>2</sup>  
           parc. KN C č. 1699/9                      o výmere                      2 992m<sup>2</sup>
- parc. KN C č. 1699/9                      súp. č. 6917 -stavba  
           parc. KN C č. 1699/8                      súp. č. 6918 -stavba

- 3) Bankové záruky v Sberbank vo výške 500.000 Eur - čerpaný k 31.12.2016 a to vo výške:  
     74.440,- Eur      Bývanie na Družby -splatný do 20.01.2018  
     13.500,- Eur      Regionálny úrad -splatný do 30.06.2017
- 4) Splátkový úver v Sberbank v čiastke 300.000 Eur – splatný do 20.11.2017

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a                  | Mena<br>b | Úrok<br>p. a.<br>v %<br>c | Dátum<br>splatnosti<br>d | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene za bežné<br>účtovné obdobie<br>e | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>f |
|-------------------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
|                                     |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> |           |                           |                          |                                                                      |                                                                                                |
| Dozorná rada                        | EUR       | 0                         |                          | 0                                                                    | 0                                                                                              |
| Ostatní                             | EUR       |                           |                          | 330 057                                                              | 1.107                                                                                          |

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:   | -                     | -                                                  |
|                                             |                       |                                                    |
|                                             |                       |                                                    |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | -                     | -                                                  |
|                                             |                       |                                                    |
|                                             |                       |                                                    |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:    | -                     | -                                                  |
|                                             |                       |                                                    |
|                                             |                       |                                                    |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 1.038                 | 661                                                |
| na zákazkovú výrobu                         | -                     | -                                                  |
| na nájom                                    | 1.038                 | 661                                                |
|                                             |                       |                                                    |

32. Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

**32. Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie****33. Informácie o položkách zabezpečených derivátmi- nemá náplň****34. Informácie o majetku prenájomom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť eviduje HIM – 2ks automobil DACIA LOGAN, 1x VW Passat 2,0 formou leasingu v hodnote :

- istina 1x 9.208,40 Eur, 1x 6.916,82 Eur, 1x 22.250,00 Eur

- finančný úrok 1x 949,84 Eur, 1x 714,70 Eur, 1x 2.118,04 Eur

Závazok na účte 474 vo výške 23.065,77 Eur bol v súvahe rozdelený na dlhodobý vo výške 11.496,36 Eur a krátkodobý vo výške 11.569,41 Eur.

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatosť                |                                          |                    | Splatosť                                     |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 11.569                  | 11.496                                   |                    | 13.884                                       | 23.066                                   |                    |
| Finančný náklad | 1.001                   | 387                                      |                    | 1.708                                        | 1.389                                    |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>12.570</b>           | <b>11.883</b>                            |                    | <b>15.592</b>                                | <b>24.455</b>                            |                    |

**H) V časti o výnosoch sa uvádzajú tieto informácie:**

- a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar
- b) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,
- c) opis a suma významných položiek finančných výnosov

**35. Informácie o tržbách**

| Tržby – SR                        | Rok 2015          | Rok 2016          |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Predaj výrobkov                   | 231.146           | 226.561           |
| Za predaj služieb                 | 79.769            | 49.542            |
| - nájom                           | 142.222           | 132.912           |
| - predaj tovaru                   | 0                 | 0                 |
| - výnosy – stavby                 | 333.677           | 545.613           |
| - výnosy – stavby – zákazk.výroba | 15.529.186        | 7.863.319         |
| - predaj nehnuteľností - tovaru   | 581.148           | 536.027           |
| - zmena stavu NV                  | -64.738           | 647.361           |
| - zmena stavu výrobkov            | -141.149          | -177.990          |
| - predaj HIM                      | 274.544           | 339.337           |
| - výnosy z odpis.postúp.pohl.     |                   | 0                 |
| - ostatná prevádzková činnosť     | 10.646            |                   |
| - bankové úroky                   | 20                | 67                |
| <b>SPOLU:</b>                     | <b>16.976.471</b> | <b>10.226.770</b> |

| Názov položky                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                       | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                                     | b                     | c                                            | d               | e                                     | f                                            |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       | 808.306               | 160.944                                      | 225.682         | +647.362                              | -64.738                                      |
| Výrobky                                                               | 156.133               | 334.123                                      | 468.348         | -177.990                              | -134.225                                     |
| Tovar                                                                 | 0                     | 0                                            | 0               | 0                                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                          | <b>964 439</b>        | <b>495 067</b>                               | <b>694 030</b>  | <b>469 372</b>                        | <b>-198 963</b>                              |
| Manká a škody                                                         | x                     | x                                            | x               |                                       |                                              |
| Reprezentačné                                                         | x                     | x                                            | x               |                                       |                                              |
| Dary                                                                  | x                     | x                                            | x               |                                       |                                              |
| Iné                                                                   | x                     | x                                            | x               |                                       |                                              |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | <b>x</b>              | <b>x</b>                                     | <b>x</b>        |                                       |                                              |

37. Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti – nemá náplň

38. Informácie o čistom obrate

(601, 602, 604, 606, 607)

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie r. 2016 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                 | 226.561                       | 231.146                                      |
| Tržby z predaja služieb                  | 728.067                       | 555.668                                      |
| Tržby za tovar                           | 0                             | 0                                            |
| Výnosy zo zákazky                        | 7.863.319                     | 15.529.186                                   |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj (tovar) | 536.027                       | 581.148                                      |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou  | 0                             | 0                                            |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                | <b>9.353.974</b>              | <b>16.897.148</b>                            |

I) V časti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie :

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,
- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,
- c) opis a suma významných položiek finančných nákladov

- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,  
 c) opis a suma významných položiek finančných nákladov  
 d) opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm

**39. Informácie o nákladoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady</b>                                                  |                       |                                              |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:       | 4.500                 | 3.700                                        |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky             | 4.500                 | 3.700                                        |
| iné uisťovacie audítorské služby                                |                       |                                              |
| súvisiace audítorské služby                                     |                       |                                              |
| daňové poradenstvo                                              |                       |                                              |
| ostatné neaudítorské služby                                     |                       |                                              |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: |                       |                                              |
| materiál                                                        | 1.138.576             | 1.119.387                                    |
| PHM                                                             | 35.128                | 37.122                                       |
| Energie                                                         | 22.674                | 34.107                                       |
| Predaný tovar                                                   | 78                    | 565                                          |
| Predané nehnuteľnosti - tovar                                   | 509.127               | 546.568                                      |
| Opravy                                                          | 28.814                | 55.105                                       |
| Cestovné účty + ubytovanie                                      | 43.578                | 44.139                                       |
| Ostatné služby – poddodávateľia                                 | 6.845.076             | 13.684.359                                   |
| Mzdové náklady z toho :                                         |                       | 689.646                                      |
| - mzdy, OON (521)                                               | 478.373               | 489.866                                      |
| - zdravotné a sociálne poistenie (524)                          | 167.974               | 172.901                                      |
| - ostatné sociálne zabezpečenie – DDS (525)                     | 8,805                 | 7.816                                        |
| - zákonné sociálne náklady (527)                                | 18.069                | 16.513                                       |
| - sociálny fond – tvorba (527)                                  | 2.566                 | 2.550                                        |
| Dane – cestné, nehnuteľnosti, ostatné                           | 21.825                | 21.164                                       |
| ZC                                                              | 194.647               | 182.606                                      |
| Odpis pohľadávky + opravné položky                              | 2.532                 | -8.987                                       |
| Odpisy                                                          | 88.711                | 106.511                                      |
| Úroky                                                           | 41.126                | 50.227                                       |
| Ostatné náklady – prevádzkové                                   | 90.328                | 30.283                                       |
| Daň z príjmu                                                    | 109.648               | 85.613                                       |
| <b>SPOLU :</b>                                                  | <b>9.847.655</b>      | <b>16.678.415</b>                            |



- a) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov.

|                                            |                         |
|--------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b> | <b>+ 488.763,10 Eur</b> |
| Pripočítateľné položky :                   | + 41.653,41 Eur         |
| Odpočítateľné položky :                    | - 31.419,13 Eur         |
| Základ dane                                | 498.997,38 Eur          |
| Daň 22 %                                   | 109.779,42 Eur          |
| Odložená daň                               | -144,35 Eur             |
| Daň z BÚ                                   | 12,54 Eur               |

#### 40. Informácie o daniach z príjmov-nemá náplň

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov z 22% na 21%                                                                                                                                                    | 3912,16               | 0                                            |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |                                              |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | -                     |                                              |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | -                     |                                              |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | -                     |                                              |

#### 41. Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky<br>a                               | Bežné účtovné obdobie |          |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |              |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------|--------------|----------------------------------------------|----------|--------------|
|                                                  | Základ dane<br>b      | Daň<br>c | Daň v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | 488.763               | x        | 100 %        | 383.669                                      | x        | x            |
| teoretická daň                                   | x                     | 107.528  | 22 %         | x                                            | 84.407   | 22           |
| Daňovo neuznané náklady                          | 41.653                | 9.164    | 1,87         | 69.104                                       | 15.203   | 3,96         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                       | -31.419               | -6.912   | -1,41        | -38.235                                      | -8.412   | -2,19        |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky | 0                     | 0        | 0            | 0                                            | 0        | 0            |
| Umorenie daňovej straty                          | 0                     | 0        | 0            | 0                                            | 0        | 0            |
| Zmena sadzby dane                                | 0                     | 0        | 0            | 0                                            | 0        | 0            |
| Iné                                              | 0                     | 0        | 0            | 0                                            | 0        | 0            |
| Spolu                                            | 498.997               | 109.779  | 22,46        | 414.538                                      | 91.198   | 23,77        |
| Splatná daň z príjmov                            |                       | 109.779  | 22,46        | x                                            | 91.198   | 23,77        |
| Odložená daň z príjmov                           |                       | -144     | -0,03        | x                                            | -5.589   | -1,46        |
| Celková daň z príjmov                            |                       | 109.635  | 22,43        | x                                            | 85.609   | 22,31        |

**K) V časti o údajoch na podsúvahových účtoch****42. Informácie o podsúvahových položkách**

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch nasledovné :

Na základe nájomnej zmluvy medzi Spoločnosťou a AB IKM s.r.o. spoločnosť IKM REALITY STAVING Banská Bystrica a.s. využíva kancelárske priestory v objekte firmy AB IKM s.r.o. Kláry Jarunkovej 2 Banská Bystrica, pričom ročný prenájom predstavuje čiastku 38 997,- Eur. Celková plocha prenájmu je 545,83 m<sup>2</sup>.

Spoločnosť pohľadávku voči Eltos Žilina vo výške 48.088,87 Eur, ku ktorej bola vytvorená 100% opravná položka odpísala daňovo. Daňovo odpísala aj pohľadávku voči Bodríkovi v čiastke 3.305,31 Eur, kde bola tiež tvorená 100% opravná položka.

- Hodnota prenajatého majetku – kancelárske priestory v administratívnej budove IKM a to v zostatkovej cene k 31.12.2016 :
 

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| ½ - 8.poschodie | 83.757,43 Eur  |
| 9.poschodie     | 185.962,54 Eur |
| 10.poschodie    | 197.774,56 Eur |
| Spolu :         | 467.494,53 Eur |
- odpísanie pohľadávok voči ELTOS Žilina k faktúram :
 

|          |               |
|----------|---------------|
| 11670187 | 800,00 Eur    |
| 10060133 | 6.691,75 Eur  |
| 10060148 | 6.053,83 Eur  |
| 11060001 | 18.269,94 Eur |

|          |               |
|----------|---------------|
| 10060148 | 6.053,83 Eur  |
| 11060001 | 18.269,94 Eur |
| 11060010 | 9.981,00 Eur  |
| 11060022 | 4.270,15 Eur  |
| Spolu :  | 46.066,67 Eur |

- na drobný hmotný majetok zakúpený v roku a zúčtovanie do spotreby v celkovej čiastke 4.550,48 Eur.

**L) V časti o iných aktívach a iných pasívach sa uvádzajú tieto informácie:**

Podmienené záväzky vyplývajúce z poskytnutých záruk, takýmito podmienenými záväzkami sú - záväzok – finančná zábezpeka VÚB, a.s.

Spoločnosť pristúpila k záväzku na základe zmlúv o úvere VÚB, a.s. so spoločnosťami :

- I.K.M. Belveder s.r.o. vo výške 3.840.000,- Eur splatný do 30.09.2017  
s úrokovou sadzbou 1 M EURIBOR + 2,65%
- I.K.M. Belveder II s.r.o. vo výške 5.570.000,- Eur splatný do 30.11.2019  
s úrokovou sadzbou 1 M EURIBOR + 2,50%

**44. Informácie o podmienenom majetku-nemá náplň**

**M) V časti o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky sa uvádza :**

- a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

**45. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

Informácie sa neuvádzajú, nakoľko by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétneho člena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky.

**N) V časti o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb sa uvádzajú tieto informácie:**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok :

|                                 | Rok 2016  | Rok 2015  |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Poskytnuté služby – straty      | 3.448.952 | 2.247.032 |
| Kúpa služby                     | 75.528    | 119.167   |
| Poskytnuté pôžičky – vrátenie   | 0         | 15.000    |
| Vrátené finančné výpomoci       | 433       | 609.469   |
| Prijaté pôžičky+finanč.výpomoci | 329.500   | 124.000   |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade :

|            | Rok 2016  | Rok 2015 |
|------------|-----------|----------|
| Pohľadávky | 1.845.670 | 658.789  |
| Záväzky    | 164.917   | 81.552   |

**O) V časti o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky sa uvádzajú informácie o :**

Po 31.12.2016 do zostavenia účtovnej závierky nastali upravujúce významné udalosti – podpísanie Dohôd o vysporiadaní požiadavok a záväzkov so spoločnosťami STRABAG – Pozemné a inžinierske staveľstvo s.r.o., Bratislava zo dňa 28.02.2017 v čiastke 21.980,85 Eur a Stavebná mechanizácia s.r.o., Žilina v čiastke 13.507,47 Eur. Uvedené skutočnosti majú vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré majú vplyv aj na daň z príjmu, a preto sa spoločnosť rozhodla k 31.12.2016 uvedené účtovné prípady zaúčtovať.

**P) V časti o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia**

**47. Informácie o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania<br><br>a                                  | Bežné účtovné obdobie                   |                |             |              |                                      |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia<br>b | Prírastky<br>c | Úbytky<br>d | Presuny<br>e | Stav na konci účtovného obdobia<br>f |
| Základné imanie                                                    | 639.505                                 | 1.295          |             |              | 640.800                              |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                         |                |             |              |                                      |
| Zmena základného imania                                            |                                         |                |             |              |                                      |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                         |                |             |              |                                      |
| Emisné ážio                                                        |                                         |                |             |              |                                      |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 825.487                                 | 405.000        |             |              | 1.230.487                            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 76                                      |                |             |              | 76                                   |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                         |                |             |              |                                      |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                         |                |             |              |                                      |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                         |                |             |              |                                      |
| Zákonný rezervný fond                                              | 127.916                                 |                |             |              | 127.916                              |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                         |                |             |              |                                      |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                         |                |             |              |                                      |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 1.379.217                               |                |             | +298.056     | 1.677.273                            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |                                         |                |             |              |                                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 298.056                                 | 379.115        |             | -298.056     | 379.115                              |
| Vyplatené dividendy                                                |                                         |                |             |              |                                      |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                         |                |             |              |                                      |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             |                                         |                |             |              |                                      |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |          |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|----------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c         | d      | e        | f                               |
| Základné imanie                                                   | 639.505                                      |           |        |          | 639.505                         |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                              |           |        |          |                                 |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |          |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |          |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |          |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 825.487                                      |           |        |          | 825.487                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 76                                           |           |        |          | 76                              |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |          |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |           |        |          |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |           |        |          |                                 |
| Zákonný rezervný fond                                             | 127.916                                      |           |        |          | 127.916                         |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                              |           |        |          |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                              |           |        |          |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 1.167.896                                    |           | 4.038  | +215.359 | 1.379.217                       |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  |                                              |           |        |          |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 215.359                                      | 298.056   |        | -215.359 | 298.056                         |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |           |        |          |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |          |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |           |        |          |                                 |

(6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

| Kód druhu obchodu | Druh obchodu:       |
|-------------------|---------------------|
| 01                | kúpa                |
| 02                | predaj              |
| 03                | poskytnutie služby  |
| 04                | obchodné zastúpenie |
| 05                | licencia            |
| 06                | transfer            |
| 07                | know-how            |
| 08                | úver, pôžička       |
| 09                | výpomoc             |
| 10                | záruka              |
| 11                | iný obchod.         |

**Použité skratky:**

kons. - konsolidovaný  
CP - cenný papier  
DFM – dlhodobý finančný majetok  
DHM – dlhodobý hmotný majetok  
DIČ – daňové identifikačné číslo  
DNM – dlhodobý nehmotný majetok  
DÚJ – dcérska účtovná jednotka  
IČO – identifikačné číslo organizácie  
OP – opravná položka  
PSČ – poštové smerovacie číslo  
ÚJ – účtovná jednotka  
VI – vlastné imanie  
ZI – základné imanie



## 49. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                   | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                                                                                                           | <b>2 016</b>          | <b>2 015</b>          |
| Z/S               | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                           | 488 763               | 383 669               |
| A. 1.             | <i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>                                                                     | -14 005               | -1 292                |
| A. 1. 1.          | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                | 88 711                | 106 511               |
| A. 1. 2.          | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)                                          |                       |                       |
| A. 1. 3.          | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)                                                                                                                                                                  |                       |                       |
| A. 1. 4.          | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)                                                                                                                                                                                   | -5 518                | -5 027                |
| A. 1. 5.          | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                  | 2 532                 | -58 359               |
| A. 1. 6.          | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                     | 3 901                 | -2 685                |
| A. 1. 7.          | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                              |                       |                       |
| A. 1. 8.          | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                        | 41 126                | 50 227                |
| A. 1. 9.          | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                         | -67                   | -20                   |
| A. 1. 10.         | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)                                                                                           |                       |                       |
| A. 1. 11.         | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)                                                                                         |                       |                       |
| A. 1. 12.         | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                              | -144 690              | -91 939               |
| A. 1. 13.         | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)                         |                       |                       |
| A. 2.             | <i>majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (Súčet A.2.1. až A.2.4.)</i> | -1 498 935            | 1 027 410             |
| A. 2. 1.          | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                  | 493 757               | -1 613 103            |
| A. 2. 2.          | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                    | -2 022 627            | 1 984 968             |
| A. 2. 3.          | Zmena stavu zásob (-/+)                                                                                                                                                                                               | 29 935                | 655 545               |
| A. 2. 4.          | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)                                                                              |                       |                       |
|                   | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>                                    | <b>-1 024 177</b>     | <b>1 409 787</b>      |
| A. 3.             | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                                       | 67                    | 20                    |
| A. 4.             | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)                                                                                                                            | -10 986               | -1 870                |
| A. 5.             | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                         |                       |                       |

|          |                                                                                                                                                                                    |                   |                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| A. 6.    | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností                                                                  |                   |                  |
|          | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-),<br/>(súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>                                                                                                | <b>-1 035 096</b> | <b>1 407 937</b> |
| A. 7.    | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)                                           | -115 729          | -72 867          |
| A. 8.    | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)                                                                                                            |                   |                  |
| A. 9.    | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)                                                                                                           |                   |                  |
| A.       | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-),<br/>(súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>                                                                                          | <b>-1 150 825</b> | <b>1 335 070</b> |
|          | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                                                                                                         |                   |                  |
| B. 1.    | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                            |                   |                  |
| B. 2.    | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                              | -651 327          | -107 568         |
| B. 3.    | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)                                                    |                   |                  |
| B. 4.    | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)                                                                                                                                 |                   |                  |
| B. 5.    | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                   | 339 337           | 274 544          |
| B. 6.    | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)                                                           |                   |                  |
| B. 7.    | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                                      |                   |                  |
| B. 8.    | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                        |                   |                  |
| B. 9.    | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) |                   |                  |
| B. 10.   | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)        |                   |                  |
| B. 11.   | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)                                                                                                   |                   |                  |
| B. 12.   | (+)                                                                                                                                                                                |                   |                  |
| B. 13.   | výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)                                                                                                                          |                   |                  |
| B. 14.   | výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)                                                                                                                          |                   |                  |
| B. 15.   | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)                                                                                   |                   |                  |
| B. 16.   | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                             |                   |                  |
| B. 17.   | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                            |                   |                  |
| B. 18.   | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                             |                   |                  |
| B. 19.   | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                            |                   |                  |
| B.       | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti<br/>(súčet B. 1. až B. 19.)</b>                                                                                                       | <b>-311 990</b>   | <b>166 976</b>   |
|          | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                           |                   |                  |
| C. 1.    | <b>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</b>                                                                                                                 | <b>406 295</b>    | <b>0</b>         |
| C. 1. 1. | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)                                                                                                                                 | 1 295             |                  |
| C. 1. 2. | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)                                                                    | 405 000           | 0                |
| C. 1. 3. | Prijaté peňažné dary (+)                                                                                                                                                           |                   |                  |

|          |                                                                                                                                                                                                                        |                 |                 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| C. 1. 4. | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)                                                                                                                                                                                 |                 |                 |
| C. 1. 5. | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)                                                                                                                       |                 |                 |
| C. 1. 6. | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)                                                                                                                                                  | 0               | 0               |
| C. 1. 7. | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)                                                                                       |                 |                 |
| C. 1. 8. | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)                                                                                                                                                |                 |                 |
| C. 2.    | <i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>                                                                                        | 229 773         | -597 977        |
| C. 2. 1. | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)                                                                                                                                                                          |                 |                 |
| C. 2. 2. | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)                                                                                                                                                                           |                 |                 |
| C. 2. 3. | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)                                       | 1 200 000       | 1 200 000       |
| C. 2. 4. | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)                           | -1 200 000      | -1 200 000      |
| C. 2. 5. | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)                                                                                                                                                                                        | 330 057         | -499 362        |
| C. 2. 6. | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)                                                                                                                                                                                      | -86 400         | -86 400         |
| C. 2. 7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci                                                                                                                      | -13 884         | -12 215         |
| C. 2. 8. | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)             |                 |                 |
| C. 2. 9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-) |                 |                 |
| C. 3.    | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                                                                          | -30 140         | -48 357         |
| C. 4.    | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                                               | 0               | 0               |
| C. 5.    | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)                                                               |                 |                 |
| C. 6.    | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)                                                                |                 |                 |
| C. 7.    | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)                                                                                                                           |                 |                 |
| C. 8.    | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)                                                                                                                                                   |                 |                 |
| C. 9.    | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)                                                                                                                                                  |                 |                 |
| C.       | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>                                                                                                                                                  | <b>605 928</b>  | <b>-646 334</b> |
| D.       | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>                                                                                                                             | <b>-856 887</b> | <b>855 712</b>  |
| E.       | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>                                                                                                                        | <b>881 376</b>  | <b>25 664</b>   |
| F.       | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                                                                                                | <b>24 489</b>   | <b>881 376</b>  |
| G.       | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                                                               | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

|    |                                                                                                                                                                                     |        |         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia<br>upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 24 489 | 881 376 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|