

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Obchodné meno a sídlo

SAC,s.r.o.
900 50 Kráľová pri Senci č. 814

Spoločnosť SAC,s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 19.07.1994 a do Obchodného registra bola zapísaná 27.09.1994. Obchodný register Okresného súdu v Bratislave I, oddiel sro, vložka č. 7650/B.

Typ účtovnej jednotky

Spoločnosť SAC,s.r.o., 900 50 Kráľová pri Senci č. 814 je podľa zákona o účtovníctve č. 333/2004 podľa kritérií, ktoré definujú typ účtovnej jednoty, zaradená ako **malá** účtovná jednotka.

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet činnosti:

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Počet zamestnancov

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 27.06.2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2015.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola odoslaná na uloženie do obchodného registra dňa 27.06.2016.

ORGÁNY A [SPOLOČNÍCI / AKCIONÁRI] SPOLOČNOSTI

Orgány Spoločnosti (uvedzte meno, funkciu a časové obdobie, ak došlo k zmene počas roka)

	k 31.12.2015	k 31.12.2016
<i>Konatelia:</i>	Gabriela Bučeková Ing. Ján Oršuliak	Gabriela Bučeková Ing. Ján Oršuliak

Spoločníci Spoločnosti.

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016:

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Gabriela Bučeková	1336	20	20	Nie je
Ing. Ján Oršuliak	5344	80	80	Nie je
Spolu	6 680	100,00%	100,00%	0

V priebehu roka 2016 nenastala zmena v štruktúre spoločníkov.

KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

a) *Východiská pre zostavenie účtovnej závierky*

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný Spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa účtuje priamo do nákladov a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 0-100 € sa účtuje na nákladové účty a odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je od 101-1700 € sa zaradí ako dlhodobý drobný hmotný majetok, určí sa jeho doba používania a odpisuje sa rovnako daňovo aj účtovne. Pri nadobudnutí dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacía hodnota je 1701 € a viac sa tento zaradí podľa platnej legislatívy do odpisových skupín a odpisuje sa účtovne podľa doby jeho životnosti.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie

v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Ak sú obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou (postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním). Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť v pokladni a zostatky na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

g) Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Spoločnosť nevytvorila žiadne rezervy v roku 2016.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

*Výnosy Spoločnosti tvoria najmä:
tržby z predaja služieb – nájomné.
zmena stavu nedokončenej výroby*

n) Oprava chýb minulých období

*Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.
V roku 2016 Spoločnosť nezistila žiadne chyby týkajúce sa minulých účtovných období.*

1. Informácia o počte zamestnancov

Spoločnosť nezamestnáva pracovníkov.

2. Informácia o neobežnom majetku**2.1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceneniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4800						4800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4800						4800
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4800						4800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4800						4800
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

V roku 2016 Spoločnosť nenakupovala žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4800						4800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4800						4800
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4800						4800
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4800						4800
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

2.2. Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	279 107	0			0	506 069		1 562 472
Prírastky	0	0	56 551			117 6320	58 726		134 741
Úbytky	0	0	0				174 183		
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	279 107	56 551			117 632	390 613		1 657 167
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		133 781	0						133 781
Prírastky		17 888	7 808						25 696
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		151 669	7 808						159 477
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	871 992	145 325	0			0	506 069		1 523 386
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	127 438	48 743			117 632	390 613		1 564 418

Prírastky dlhodobého hmotného majetku spočívajú v obstaraní umeleckých diel, dopravného prostriedku a drobný DHM – zariadenie kanc.nábytkom. Spoločnosť nevyradila v roku 2016 drobný dlhodobý hmotný majetok.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	875 442	274 527	28 566				383 937		1 562 472
Prírastky	3 450	4 579					126 712		134 741
Úbytky	6 900		28 566				4 580		40 046
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	279 106	0				506 069		1 657 167
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 774	591						18 365
Prírastky			28 566						28 566
Úbytky									
Presuny		133 781	0						133 781
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	875 442	158 520	591				383 937		1 418 490
Stav na konci účtovného obdobia	871 992	145 325	0				506 069		1 523 386

3. Informácia o obežnom majetku**3.1. Zásoby**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	248 376	233 971	205 605	14 405	28 306
Spolu	248 376	233 971	205 605	14 405	28 306
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	14 405	28 306

Spoločnosť v roku 2016 obstarala materiál a práce na zhotovenie stavby (rodinný dom), ktorý bude ponúkaný na odpredaj po jeho ukončení, nejedná sa o zákazkovú výrobu, nakoľko nie je známy budúci odberateľ. Z toho dôvodu Spoločnosť účtuje jeho zhotovenie formou rozpracovanej výroby a to v skutočne vynaloženými nákladmi na jeho výstavbu. Výstavba sa prevádza dodávateľským spôsobom.

3.2. Pohľadávky

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	11 584		11 584
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	105		105
Iné pohľadávky	27 925		27 925
Krátkodobé pohľadávky spolu	39 614		39 614

Spoločnosť vedie pohľadávky z obchodného styku spočívajúce z preúčtovania dobropisov k spotrebovaným energiám v roku 2016, ktoré boli zaúčtované na účte 315. Tieto budú začiatkom roka 2017 preúčtované na záväzky záporným účtovaním, ďalej pohľadávku voči odberateľom. Ostatné pohľadávky sa skladajú z pohľadávky na vrátku DPH voči daňovému úradu a pohľadávku z poskytnutej pôžičky a úroky k nej voči spoločnosti Avex electronics, s.r.o.,

3.3. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	500	72
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	22 722	60 173
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	23 222	60 245

V položkách krátkodobý finančný majetok vedie Spoločnosť na účte pokladne a na bežnom účte v Tatra banke.

4. Vlastné imanie

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6680				6680
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	697				697
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	3 826			3 826
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 826	- 3 587	3 826		-3 587
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6680				6680
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	697				697
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	0	3 690	-3 690		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 690	3 826	-3 690		3 826
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					

Tabuľka č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3 826
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 826
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	3 826
Iné	
Spolu	0

Účtovný zisk z roku 2015 bol zaúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

5.Závazky**5.1. Dlhodobé záväzky**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	22 934	425
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	22 934	425
Krátkodobé záväzky spolu	1 841 625	1 838 802
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13 949	1 876
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Zostatok na účte sociálneho fondu predstavuje čiastku, ktorú Spoločnosť tvorila v období, keď zamestnávala pracovníkov. V súčasnej dobe je táto čiastka nemenná, keďže Spoločnosť nezamestnáva pracovníkov.

Záväzky predstavujú zostatok záväzku voči dodávateľovi za bežné účtovné obdobie vo výške 12 876 €, záväzok voči dan. úradu a v zostatku záväzku voči konateľom, ktorí vložili do Spoločnosti svoje finančné prostriedky.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	425	425
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	425	425

6.VÝNOSY

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb – Slovensko	34800	34800
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Zmena vnútroorganizačných zásob	14405	28306
Čistý obrat celkom	49205	63106

Tržby predstavujú jediný zdroj príjmu z prenájmu administratívnej budovy.

Spoločnosť uplatnila plný ročný daňový odpis vo výške 4 031,00 €, nakoľko tento odpis je menší ako ročný prenájom 34 800,00 €. (§19 ods. 3, písmeno a) zákona o dani z príjmov).

7. NÁKLADY**7.1. Vybrané náklady**

Tabuľka č. 1

<i>Názov položky</i>						Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby						11 789,00	11 789,00
Z toho:							
Opravy a údržba ,čistenie kanalizácie						4363	859
Poštovné						4	1
Daň z nehnuteľností						919	877
Ostatné dane a poplatky						158	0
Poistné budovy,auto						1654	176
Úprava okolia firmy						3045	9896
Finančné náklady, z toho:						0	0
<i>Kurzové straty, z toho:</i>						0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka:							
ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:						56	53
poplatky bankám						56	53
úroky						0	0
vykázaná daň z príjmov						0	0
Daňová licencia						960	960
Náklady na spotrebovaný materiál						14 737	42 605
Náklady na spotrebované energie						2 517	3 282
Spolu:						28 413	45 887

Náklady na služby predstavujú v prevažnej väčšine náklady spojené s údržbou budovy, daň z nehnuteľnosti, poistné, ostatné finančné náklady pozostávajú z nákladov na poplatky banke za vedenie bežného účtu.

7.2. Vybrané náklady

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2 627,41		x	4 785,74		x
teoretická daň		-578,03	22		1 052,86	22
Daňovo neuznané náklady	883	194,26	22	4 554,95	1 002,09	
Výnosy nepodliehajúce dani			22	-5,04	-1,11	
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty			22	9 335,65	2 053,84	
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-1 744,41	-383,77	22	0	0	22
Splatná daň z príjmov	x	0	22	x	0	22
Daňová licencia	x	960,00		x	960,00	
Celková daň z príjmov	x	0		x	0	

Spoločnosť za rok 2016 vykazuje stratu vo výške -2 627,41 €. Spoločnosť je povinná uhradiť daňovú licenciu podľa zákona č. 595/2003 Z.z. § 46b, odsek 2, písmeno b)

Za obdobie od ukončenia roku 2016 do podania daňového priznania právnických osôb za rok 2016 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významne ovplyvnili údaje uvedené v závierke za rok 2016.

8. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**8.1 Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami**

1. Spoločnosť SAC, s.r.o., fakturovala služby, ktoré boli účtované vo výnosoch v roku 2016 vo výške 34 800 € bez DPH, tieto boli fakturované spoločnosti Avex electronics, s.r.o., Flajšová 957, Oravská Lesná ako spriaznenej osobe (rovnakí vlastníci).
2. Spoločnosť SAC, s.r.o., poskytla spoločnosti Avex electronics, s.r.o., Flajšová 957, Oravská Lesná ako spriaznenej osobe (rovnakí vlastníci), v roku 2014 pôžičku vo výške 100 000,- €, ktorá bola čiastočne splatená v roku 2014 a čiastočne splatená v roku 2015. K 1.1.2015 predstavuje zostatok 97 865 €. K tejto pôžičke bol vyčíslený úrok vo výške 5% zostatku k jednotlivým obdobiam podľa splatnosti a celý úrok predstavuje hodnotu 4 868,22 €. K 31.12.2015 bol zostatok pôžičky 26 569,52 €. V roku 2016 bol vypočítaný úrok zo zostatku pôžičky vo výške 1 310,28 €, zostatok pôžičky k 31.12.2016 predstavuje čiastku 27 879,80 €.

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. – konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie

