

A) Informácia o účtovnej jednotkeNázov a sídlo spoločnosti : **ZIRAT, s.r.o.****Lazovná 38, 974 01 Banská Bystrica**

Zapísaná v OR

OS Banská Bystrica : 24.03.1999 odd.: Sro vo vložke č.: 15451/S

IČO : 35 762 802

DIČ : 2021449265

Hospodárska činnosť účtovnej jednotky

- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom iných strojov a prístrojov
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru
- organizovanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí

Účtovná jednotka nezamestnáva vlastných zamestnancov.

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná jednotka zostavila riadnu ročnú účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**Štatutárny orgán :** Ing. Marián Puškáš – konateľ**Spoločníci a výška podielu na základnom imaní**

Por.č.	Spoločníci	podiel v EUR	podiel v %
1.	KYRYS, s.r.o.	3 319	50
2.	Peter Kováč, Nad Plážou 22, B.B.	3 319	50

E) Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Účtovná jednotka v roku 2016 nenakupovala NIM.
- Účtovná jednotka netvorila v roku 2016 vlastnou činnosťou NIM.
- Účtovná jednotka v roku 2016 nenakupovala pozemky.

- Účtovná jednotka v roku 2016 netvorila vlastnou činnosťou HIM.
- Finančné investície spoločnosť nevlastní.
- Účtovná jednotka v roku 2016 nenakupovala zásoby.
- Účtovná jednotka netvorila vlastnou činnosťou zásoby.
- Pohľadávky sú oceňované nominálnou hodnotou.
- Finančný majetok je oceňovaný nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty aktív sú oceňované nominálnou hodnotou.
- Účtovná jednotka neprijala v roku 2016 žiadny darovaný majetok.

Spoločnosť neeviduje prenajatý majetok.

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

a) Dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka vlastní pozemky .

b) Účtovná jednotka vlastní nehnuteľnosť na predaj – pivnice v bytovom dome.

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie :

Základné imanie : 6 639 EUR

H. Informácie o výnosoch

Spoločnosť nezaúčtovala v sledovanom období do výnosov významnú položku.

I. Informácie o nákladoch

Spoločnosť zaúčtovala v sledovanom období do nákladov náklady vynaložené na obstaranie nehnuteľnosti na predaj .

J. Informácie o daniach z príjmu

Spoločnosť vykazuje v sledovanom období účtovnú stratu	-	362 EUR
- pripočítateľná položka - pokuta		50 EUR
- pripočítateľná položka – daň z nehnuteľ.-minulé roky		74 EUR
- pripočítateľná položka – rezerva na správu		30 EUR
- odpočítateľná položka (zdanené bankové úroky)	-	1 EUR
- odpočítateľná položka – použitá rezerva na správu	-	30 EUR
- daňová strata za rok 2016	-	239 EUR

Na účet dane z príjmu bola zaúčtovaná daňová licencia 480 EUR

L. Iné aktíva a iné pasíva

Iné aktíva a iné pasíva, ktoré nie sú predmetom súvahy spoločnosť neeviduje.

M. Príjmy a výhody štatutárnych orgánov

V bežnom účtovnom období neboli vyplatené členom štatutárnych orgánov žiadne odmeny za výkon funkcie.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Neboli účtované významné položky.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka, nenastali žiadne významné skutočnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

- <i>vlastné imanie k 1.1.2016</i>	119 351 EUR
- základné imanie	6 639 EUR
- fondy tvorené zo zisku	22 233 EUR
- zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	140 676 EUR
- neuhradená strata min.rokov	- 7 360 EUR
- strata za rok 2014	- 771 EUR
- strata za rok 2015	- 42 066 EUR
- strata za rok 2016	- 842 EUR
- <i>vlastné imanie k 31.12.2016</i>	118 508 EUR