

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKEPoznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Invest Kapa, a. s. („spoločnosť“) Administratívna budova PD, 920 65 Dunajská Lužná
Dátum založenia	20.12.1996
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	03.12.1997
Hospodárska činnosť	– Automatizované spracovanie dát – Maloobchod a veľkoobchod, – Sprostredkovateľská činnosť, – Poradenská činnosť v oblasti obchodu, – Reklamná činnosť, – Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností.

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 neevduje žiadnych zamestnancov.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Invest Kapa, a. s. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. Januára 2016 do 31. decembra 2016 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2015

Účtovnú závierku spoločnosti Invest Kapa, a. s. za rok 2015 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o preúčtovaní straty vo výške -209 448,07 EUR na účet Neuhradená strata minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	Predseda	Ing. Juraj Alföldy
Dozorná rada	Člen	Ing. Jakub Kuvík od 11.07.2009
	Člen	Ing. Elena Strápková od 11.07.2009
	Člen	Miroslava Fábryová

6. Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní

Akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v EUR	v %	v %
VENDELIN LIMITED	21 619 037	100	100

7. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť Invest Kapa, a. s., má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou so 71,68-percentným podielom v spoločnosti Jáchymov PM so sídlom v Českej republike, v ktorej vlastní 300 000ks akcií s trhovou cenou 1 060CZK/akcia k 31.12.2015. V roku 2016 spoločnosť odkúpila od FO – Daniela Salamatina 841ks akcií s trhovou cenou 1 265CZK/akcia k 31.12.2016. Spoločnosť teda k 31.12.2016 vlastní 300 841akcií.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Poznámky Účt. POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Účtovná závierka za rok 2016 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- g) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- h) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- i) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- j) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- n) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- o) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- p) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- q) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky:
 - k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 20 %, nad 720 dní 50 %, na 1 080 dní 100 %.

11. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

- 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 nevykazuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

2.1. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

K 31.12.2016

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidova- nom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2016	12 766 903	-	-	-	12 766 903
Prírastky	9 026 309	-	-	-	9 026 309
Úbytky	(7 761 857)	-	-	-	(7 761 857)
Presuny	50 044	-	-	-	50 044
K 31. decembru 2016	14 081 399	-	-	-	14 081 399
Netto suma					
K 1. januára 2016	12 766 903	-	-	-	12 766 903
K 31. decembru 2016	14 081 399	-	-	-	14 081 399

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2016. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2015.

K 31.12.2015

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidova- nom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2015	11 465 657	-	-	-	11 465 657
Prírastky	7 761 857	-	-	-	7 761 857
Úbytky	(6 460 611)	-	-	-	(6 460 611)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2015	12 766 903	-	-	-	12 766 903
Netto suma					
K 1. januára 2015	11 465 657	-	-	-	11 465 657
K 31. decembru 2015	12 766 903	-	-	-	12 766 903

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2015. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2014.

3. Zásoby (r. 034 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 nevykazuje stav na účtoch zásob.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 837 968	0	1 837 968
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	207	0	207
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 838 175	0	1 838 175

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 826 265	0	1 826 265
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	207	0	207
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 826 472	0	1 826 472

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Finančné účty (r. 071 súvahy)

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pokladnica, ceniny	517	571
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5 765	6 029
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	6 282	6 600

6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2016 časové rozlíšenie vo výške 45EUR – poplatok za P.O.BOX 2017. K 31.12.2015 spoločnosť nevykazovala zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva z 200 ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33 193, 919 eur a z 451 294ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33,194 eur. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

2. Rezervy (r. 136 súvahy)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2016				k 31. 12. 2016
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	898	500	0	898
Zákonné rezervy krátkodobé					
Centrálny depozitár	0	398	0	0	398
Zostavenie účtovnej závierky	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy spolu	500	898	500	0	898

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2015				k 31. 12. 2015
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé spo	500	500	500	0	500

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	6 515 976	6 243 145
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 515 976	6 243 145
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Záväzky z obchodného styku predstavujú pôžičky spolu s úrokmi v celkovej sume 6 513 280EUR, ďalej dodávateľsko-odberateľské vzťahy vo výške 466EUR, nevyfakturované dodávky vo výške 14Eur. Patria sem aj záväzky voči zamestnancom – odmeny vo výške 652EUR, sociálne poistenie vo výške 442EUR, poštovné 9EUR. Daňový záväzok vo výške 1 113EUR predstavuje daň z príjmu právnických osôb – daňová licencia vo výške 960EUR a daň z odmeny vo výške 153EUR.

Prijaté pôžičky k 31.12.2016, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé:

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
Tikka Investments pôžička v EUR	-	2 329 351
Tikka Investments pôžička v CZK	-	479 445
ARDOC pôžička – úroky sankčné	330 037	124 452
BAVARISO pôžička v EUR	1 726 084	594 151
BAVARISO pôžička v CZK	740 165	189 595
Celkom	2 796 286	3 716 994

Prijaté pôžičky k 31.12.2015, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé:

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
Tikka Investments pôžička v EUR	-	2 329 351
Tikka Investments pôžička v CZK	-	479 409
ARDOC pôžička – úroky sankčné	330 037	124 370
BAVARISO pôžička v EUR	1 726 084	386 454
BAVARISO pôžička v CZK	740 110	122 797
Celkom	2 796 231	3 442 381

V. VÝNOSY**1. Tržby za vlastné výkony a tovar****1.1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Spoločnosť v roku 2016 a v 2015 nevykazovala tržby za vlastné služby.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Výnosy z hospodárskej činnosti

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	-	-

3. Výnosy z finančnej činnosti

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Výnosové úroky	41	87 023	84 876
Kurzové zisky	42	121	37 971

VI. NÁKLADY**Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Náklady na poskytnuté služby, z toho:	7 902	10 270
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>7 902</i>	 <i>10 270</i>
Repre	98	
Nájomné	767	767
Poštovné	13	58
Vedenie účtovníctva	3 438	3 288
Telefónne poplatky	318	359
Právne služby, poradenstvo	161	3 785
Vedenie cenných papierov v registri	2 257	2 013
Ostatné	850	0
 <i>Osobné náklady, z toho:</i>	 <i>14 920</i>	 <i>14 777</i>
Odmeny členov orgánov spoločnosti	11 158	11 159
Náklady na sociálne poistenie	3 762	3 618
 Daňe a poplatky:	 0	 0
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 93	 97
Zmluvné pokuty a penále	10	14
Úroky z omeškania	83	83
Súdne trovy	0	0
Odpis pohľadávky	0	0
Ostatné	0	0
 Finančné náklady, z toho:	 275 027	 306 191
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>154</i>	<i>31 986</i>
 Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	 154	 31 986
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>274 873</i>	 <i>274 205</i>
Nákladové úroky	274 511	273 824
Bankové poplatky	362	381

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2016 je 22 %. Podľa § 46, ods.2b) je spoločnosť povinná uhradiť daňovú licenciu vo výške 960eur. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	2016			2015		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-210 794		100,00 %	-208 488		100,00 %
teoretická daň		-46 375	22,00 %		-47 952	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 723	379	-0,18 %	875	201	-0,10 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-777	-171	0,08 %	0	0	0,00 %
Spolu	-209 848	-46 167	21,90 %	-207 613	-47 751	22,90 %
Splatná daň z príjmov		-46 167	21,90 %		-47 751	22,90 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		-46 167	21,90 %		-47 751	22,90 %
daňová licencia		960			960	

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2016 a k 31.12.2015 neeviduje iné aktíva a iné pasíva.

IX. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti). Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

X. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

XI. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2016)					Stav k 31.12.2015
	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e		f
Základné imanie	21 619 037	0	0	0	0	21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	7 761 857	9 026 309	7 761 857	0	0	9 026 309
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Statutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 630 463	0	0	0	0	3 630 463
Neuhradená strata minulých rokov	-24 445 580	-209 448	0	0	0	-24 655 028
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-211 754	-209 448	-209 448	0	0	-211 754
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	0
Spolu	8 354 023	8 607 413	7 552 409	0	0	9 409 027

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2015)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2015				31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	21 619 037	0	0	0	21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	6 460 612	7 761 857	6 460 612	0	7 761 857
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Statutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 630 463	0	0	0	3 630 463
Neuhradená strata minulých rokov	-24 230 398	-215 182	0	0	-24 445 580
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-215 182	-209 448	-215 182	0	-209 448
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	7 264 532	7 337 227	6 245 430	0	8 356 329