

Účtovná jednotka nemá v bežnom roku povinnosť audítorského overenia účtovníctva a účtovnej závierky.

Účtovná jednotka spracúva účtovnú agendu softwarom firmy Softip.

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) *Názov spoločnosti* : **Tržnica a.s.**
Sídlo spoločnosti : Nad plážou 16/A, 974 01 Banská Bystrica
Dátum založenia : 23.10.2000
Dátum a číslo zápisu do OR : 28.12.2000, odd. Sa, vl. 651/S
Identifikačné číslo : 36 045 683
DIČ : 2020089005

b) *Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR* :

- prenájom nehnuteľností
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb

c) Účtovná jednotka neviduje vlastných zamestnancov.

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

f) Ročná závierka za rok 2015 bola schválená na zasadnutí riadneho Valného zhromaždenia .

B. Členovia štatutárneho orgánu

Štatutárny orgán : predstavenstvo

Dozorný a iný orgán : dozorná rada

4. Spoločníci a akcionári :

Por. číslo	Meno spoločníka	Výška podielov na základnom imaní v %	Výška podielu
1.	Alena Gottierová	50	16 763
2.	Danka Tkáčová	25	8 466
3.	Roman Tkáč	25	8 300

Spoločnosť nemá spoločníka (právnickú osobu) s viac ako 20 % účasťou.

C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Spoločnosť nenakupovala v roku 2016 NIM.
- Spoločnosť netvorila vlastnou činnosťou NIM.
- Účtovná jednotka netvorila vlastnou činnosťou HIM.
- Finančné investície spoločnosť nevlastní.
- Spoločnosť v danom období nakupovala materiál, ktorý v obstarávacej cene účtovala priamo do nákladov.
- Spoločnosť netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
- Pohľadávky spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Finančný majetok spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty aktív boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Záväzky boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty pasív v danom období boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Účtovná jednotka v roku 2016 neprijala žiadny darovaný majetok.
- Spoločnosť nenadobudla majetok privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku.

Spôsob zostavenia odpisového plánu

DHM nakúpený spoločnosťou je odpisovaný rovnomernými odpismi .

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistovňa	Ročné poistné v EUR
Budovy	Allianz Slov.poistovňa, a.s.	1 366
Motorové vozidlá	Kooperatíva	3 935

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1. Hodnota nehmotného majetku sa v priebehu účtovného obdobia nezmenila a zostáva vo výške 1 762 EUR

Prehľad o pohybe hmotného majetku

v EUR

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	104 740			104 740
Sam.hnut.veci	52 675	67 141	7 303	112 513

2. Prehľad oprávok nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Budovy	439 759	18 317	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2016
Oprávky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávky k strojom	6 052	458	-	6 510
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	44 250	19 501	-	63 751
Oprávky spolu	52 641	19 959	-	72 600

3. Prehľad zostatkovej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2016	Prírastok	Odpisy 2016	Stav k 31.12.2016
Budovy	18 317	-	18 317	-
Samost.hnut.veci	1 143		458	685
Dopravné prostr.	60 491	-	19 501	40 990
Spolu	79 951	-	38 276	41 675

Prehľad o pohybe hmotného majetku za bezprostredne predchádzajúce obdobie

v EUR

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	44 902	67 141	7 303	104 740
Sam.hnut.veci	52 675	67 141	7 303	112 513

2. Prehľad oprávok nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Budovy	416 855	22 904	-	439 759

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2015
Oprávky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávky k strojom	5 594	458	-	6 052
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedky	32 790	18 762	7 303	44 249
Oprávky spolu	40 724	19 220	7 303	52 641

3. Prehľad zostatkovej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2015	Prírastok	Odpisy 2015	Stav k 31.12.2015
Budovy	41 221	-	22 904	18 317
Samost.hnut.veci	1 601	-	458	1 143
Dopravné prostr.	12 112	67 141	18 762	60 491
Spolu	13 713	67 141	19 220	61 634

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Pokladnica, ceniny	49 676	55 275
Bežné bankové účty	74 824	40 724
S p o l u	124 500	95 999

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

b) Účtovná jednotka tvorila len krátkodobé rezervy :

- spracovanie účtovníctva vo výške 664 EUR

c) Závazky po lehote splatnosti účtovná jednotka neviduje.

H. Informácie o výnosoch

Najvýznamnejšie položky vo výnosoch účtovnej jednotky tvoria

- tržby z prenájmu nebytových priestorov 99 848 EUR
- tržby z prenájmu nebyt.priestorov za predchádzajúce obd. 99 848 EUR

I. Informácie o nákladoch

Významnejšími položkami nákladov účtovnej jednotky sú

- náklady vynaložené na opravy prenajímaných priestorov 5 025 EUR

J. Informácie o daniach z príjmov

HV k 31.12.2016 bol zisk 36 724 EUR

pripočítateľná položka
- nedaňové náklady 2 096 EUR
odpočítateľné položky - 666 EUR

daňový zisk k 31.12.2016	38 154 EUR
základ dane	+ 38 154 EUR
22 % daň - splatná	8 394 EUR
uhradené preddavky	- 8 167 EUR
nedoplatok dane z príjmu	227 EUR

M. Príjmy a výhody štatutárnych orgánov

V sledovanom období neboli členom štatutárnych orgánov vyplatené žiadne odmeny.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť prenajíma obchodné priestory akcionárom spoločnosti s celkovým ročným nájomom vo výške 17 394 EUR za bežných obchodných podmienok.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali nové skutočnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
Vlastné imanie spolu, v tom:	477 988	28 330	-	506 318
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	3 085	22 907		25 992
Nerozdelený zisk min. rokov	138 206	22 907		161 113
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	22 907	28 330	22 907	28 330

Prehľad zmien vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Text	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
Vlastné imanie spolu, v tom:	455 082	22 907	-	477 988
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	- 26 213	29 299		3 085
Nerozdelený zisk min. rokov	108 908	29 299		138 206
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	29 299	22 907	29 299	22 907