

Čl. I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke*Obchodné meno a sídlo:*etBay, s. r. o.
M. R. Štefánika 48
036 01 Martin

V účtovnom období spoločnosť dosahovala príjmy z prenájmu nehnuteľností a z poskytovania služieb spojených s prenájomom.

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 29. 2. 2016. Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie 1. 1. 2016 – 31. 12. 2016, v súlade s príslušnými právnymi predpismi v platnom znení a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/23378/2014-74 v platnom znení.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. III. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu neobmedzenej doby trvania podniku, keďže ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ani ku dňu zostavenia účtovnej závierky neboli známe žiadne skutočnosti naznačujúce možné obmedzenie alebo ukončenie činnosti spoločnosti. V účtovnom období boli použité rovnaké účtovné zásady a účtovné metódy ako v predchádzajúcom účtovnom období, nakoľko poskytujú verný a pravdivý obraz o finančnej a hospodárskej situácii spoločnosti.

Majetok a záväzky sa oceňujú v súlade s príslušnými ustanovenia zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení.

Použité ocenenia majetku:

1. Dlhodobý majetok obstaraný kúpou je ocenený obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu samotného majetku a náklady spojené s jeho obstaraním
2. Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku sú ocenené menovitou hodnotou
3. Rezervy sú ocenené v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti účtovnej jednotky v budúcnosti pri zohľadnení rizík a neistôt; suma je určená odhadom na základe minulých údajov
4. Daň z príjmov a daň z pridanej hodnoty účtovnej jednotky je ocenená menovitou hodnotou vo výške zodpovedajúcej povinnosti/nároku účtovnej jednotky voči štátnemu rozpočtu tak, ako je táto povinnosť/nárok vyčíslená v daňovom priznaní
5. Peňažné prostriedky sú ocenené menovitou hodnotou

6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy je ocenené vo výške nákladu/príjmu pripadajúceho na budúce účtovné obdobia s ktorými vecne a časovo súvisí
7. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy je ocenené vo výške výnosu/výdavku pripadajúceho na budúce účtovné obdobia s ktorými vecne a časovo súvisí

Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Druh majetku	Bežné účtovné obdobie				
	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobý hmotný majetok					
Pohľadávky z obchodného styku	9 166	10 989	320	2 143	9 166
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	928	929	42	43	928

Pri odpisovaní dlhodobého hmotného majetku sa vychádzalo z predpokladanej doby využiteľnosti majetku a opotrebenia zodpovedajúceho bežným podmienkam užívania majetku. Spoločnosť používa metódu zrýchleného odpisovania, pričom účtovné odpisy sa nerovnejú daňovým odpisom.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	Koeficient 20 a 21	Zrýchlená
Stavby	20 rokov	5,00 %	Lineárna

Čl. IV. Informácie vysvetľujúce a dopĺňajúce súvahu a výkaz ziskov a strát

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	130 198	130 201
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov, z toho:	8	11
Záväzky zo sociálneho fondu	8	11
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov, z toho:	130 190	130 190
Pôžičky od tretích osôb	69 679	69 679
Záväzky z obchodného styku		
Iné	60 511	65 511

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	11	14
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	93	80
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	93	80
Čerpanie sociálneho fondu	96	83
Konečný zostatok sociálneho fondu	8	11

Informácie o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Dôvod vzniku	Hodnota v bežnom účtovnom období	Hodnota v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:		2 604	74 700
Pozemky	Darovanie		74 000
Úprava výšky záväzkov	Inventarizácia	2 604	

Čl. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Údaje sledované na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcíí		
Odpísané záväzky	109	
Odpísané pohľadávky	2 543	421
Pohľadávky z lízingu		
Záväzky z lízingu		

Účtovná jednotka je účastníkom súdnych sporov a exekučných konaní vedených voči dlžníkom na nájomnom a službách, ktoré nájomné a služby sú súčasťou pohľadávok spoločnosti.

Čl. VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom zostavenia účtovnej závierky nenastali okolnosti, ktoré by mali závažný dopad na údaje vykázané v účtovnej závierke za účtovné obdobie alebo na činnosť účtovnej jednotky.