

## Poznámky k 31.12.2016

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|                                                                 |                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                              |                                                                                   |
| Názov účtovnej jednotky                                         | MESTO SVIT                                                                        |
| Sídlo účtovnej jednotky                                         | Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit                                                |
| IČO                                                             | 00326607                                                                          |
| Dátum zriadenia                                                 | Mesto bolo založené 24. 11. 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.       |
| Spôsob zriadenia                                                | Zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení                                       |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku           | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie           |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Základnou úlohou Mesta pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a starostlivosť o potreby jeho obyvateľov. |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|                                                                                               |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Ing. Miroslav Škvarek, MPH |
| Funkcia                                                                                       | Primátor Mesta Svit        |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Ing. Ivan Zima             |
| Funkcia                                                                                       | Viceprimátor Mesta Svit    |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                          | 128,36                     |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 135                        |
| - počet vedúcich zamestnancov                                                                 | 18                         |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:                                                      |                            |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)                                  | 3                          |
| - príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)                                 | 1                          |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)                                         | 1                          |

### Čl. II

**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položky                                                                    | Spôsob oceňovania                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| f) dlhodobý finančný majetok                                               | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| g) zásoby nakupované                                                       | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| i) zásoby získané bezodplatne                                              | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| j) pohľadávky                                                              | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| k) krátkodobý finančný majetok                                             | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov                           | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| n) rezervy                                                                 | oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                                        |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| p) deriváty pri nadobudnutí                                                | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétného majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| 1                | 4                                      | 1/4                       |
| 2                | 6                                      | 1/6                       |
| 3                | 8                                      | 1/8                       |
| 4                | 12                                     | 1/12                      |
| 5                | 20                                     | 1/20                      |
| 6                | 40                                     | 1/40                      |

Drobný nehmotný majetok od 100,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                                         |                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|           |                        |                                                |
|-----------|------------------------|------------------------------------------------|
| 365 dní   | najviac do výšky 25 %  | menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |
| 730 dní   | najviac do výšky 50 %  | menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |
| 1 095 dní | najviac do výšky 100 % | menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

##### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

#### 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

##### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

##### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku.

Vykázaný úbytok na účte 022 v sume 934 545 31 €, ktorý vznikol predajom dispečingu a technológie DOST, úbytok na účte 021 – 34 372,43 € - Ihrisko „A“ a 47 156,09 € - Priepust Bagrovisko, ktoré boli zverené do správy Technickým službám mesta Svit. V roku 2016 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 82 146,25 €-parkovisko pri ZŠ Mieru, 62 761,80 € - rekonštrukcia ul. Hábovej, 51 515,32 € - výťah v novej budove MsÚ, 83 862,43 € - sanácia suterénu v 36 nájomnej bytovej jednotke, 14 941,63 € - rekonštrukcia plynovej kotolne v KD Podskalka, 52 690,00 € - detské ihrisko v MŠ Mierovej..

Na účte 041 - 15 990,00 € obstaranie programu rozvoja mesta.

##### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

| Spôsob poistenia                                                                                       | Výška poistenia                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Poistenie majetku – živelné poistenie, poistenie pre prípad odcudzenia, poistenie strojov, elektroniky | Poistné: 11.846,40 € / rok<br>Poistná suma: živel 31 500 040 €, odcudzenie 222 000 €, poistenie strojov 80 000 €, poistenie elektroniky 50 000 € |
| Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla                               | Poistné 3199,24 € / rok                                                                                                                          |
| Havarijné poistenie motorových vozidiel                                                                | Poistné 17252,96 € / rok                                                                                                                         |
| Poistenie elektroniky                                                                                  | 50 000                                                                                                                                           |
|                                                                                                        |                                                                                                                                                  |

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Napr. Uviesť na aký DHM je zriadené záložné právo a v prospech koho.

- ŠFRB – záložné právo na pozemok v kú Svät súp.č. 294/730 a budovu súp.č. 890
- Ministerstvo výstavby a reg. rozvoja SR – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 890
- Ministerstvo výstavby a reg. rozvoja SR – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 941
- ŠFRB – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 941 a pozemok parc.č. 294/759
- ŠFRB – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 198, 307 a pozemok parc.č. 406/5
- ŠFRB – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 271 a pozemok parc.č. 4
- Ministerstvo hospodárstva a výstavby SR – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 271 a pozemok parc.č. 4
- ŠFRB – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 986 a pozemok parc.č. 229/333
- Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 986
- Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 839 a pozemok parc.č. 390/84
- ŠFRB – záložné právo na budovu v kú Svät súp.č. 839 a pozemok parc.č. 390/84

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

| Majetok,<br>ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma          |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| Pozemky                                                     | 5 575 763,72  |
| Budovy, stavby                                              | 22 090 353,02 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár                     | 1 451 180,58  |
| Dopravné prostriedky                                        | 1 699 249,47  |
| Softvér                                                     | 25 250,80     |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                           | 120 222,67    |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                             | 1 699 249,47  |
| Majetok v správe RO, PO                                     | 6 067 413,84  |

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

| Majetok,<br>ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo         | Suma      |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke |           |
| - počítače - DataCentrum                                              | 18 050,00 |
| - Majetok povodňovej záchrany – MV SR                                 | 14 359,00 |

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2016 bolo zvýšené základné imanie obchodnej spoločnosti BP Svät o sumu 307 278,22 €.

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

# MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

| Názov spoločnosti  | Právna forma | Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách | Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016 | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015 |
|--------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Bytový podnik Svit | s. r. o.     | 313 917,00                                              | 100 %                                             | 100 %                                | 313 917,00                                                  | 6 638,78                                                    | 313 917,00                                         | 6 638,78                                           |

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta    | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015 |
|-------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Marmotta-Pres     | Real.                | €                    |           |                  | 199,16                                                            | 199,16                                                            |
| Podtatr.vod.spol. | Real.                | €                    |           |                  | 1 074 127,97                                                      | 1 074 127,97                                                      |
| Bytový podnik     | Real.                | €                    |           |                  | 59 786,62                                                         | 59 786,62                                                         |

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

|                    |  |          |
|--------------------|--|----------|
| Materiál na sklade |  | 7 739,22 |
|--------------------|--|----------|

a) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

| Druh zásob                                | Hodnota zásob |
|-------------------------------------------|---------------|
| Záložné právo k zásobám – Mesto Svit nemá |               |

b) spôsob a výška **poistenia zásob**

| Druh zásob                        | Spôsob poistenia                      | Výška poistenia                                       |
|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| V rámci poistnej zmluvy ako celok | Poistenie majetku – živelné poistenie | Poistené na poistnú sumu 7000 €, ročné poistné 2,24 € |

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta

| Pohľadávky | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis                            |
|------------|---------------|--------------------|---------------------------------|
| 318        | 068           | 146 319,68         | Pohľadávky z nedaňových príjmov |
| 319        | 069           | 59 422,13          | Pohľadávky z daňových príjmov   |

# MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

|     |     |          |                             |
|-----|-----|----------|-----------------------------|
| 335 | 070 | 2 116,99 | Pohľadávky voči zamestnanom |
| 378 | 081 | 5 577,47 | Iné pohľadávky              |

## b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3:

Prehľad o pohybe opravných položiek k pohľadávkam od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je v tabuľkovej časti Vývoj opravnej položky k pohľadávkam.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky | Suma OP   | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP              |
|------------|-----------|---------------------------------------------------|
| 391 k 318  | 764,23    | Tvorba OP k prenájmu pozemkov vo výške 266,32     |
| 391 k 318  | 17 646,87 | Zníženie OP k prenájmu NP vo výške 2 214,98       |
| 391 k 318  | 35 817,11 | Zníženie OP k TKO vo výške 19 916,42              |
| 391 k 319  | 31 486,24 | Tvorba OP k daňovým pohľadávkam vo výške 1 889,29 |

## c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4:

V tabuľke č. 4 sú uvedené krátkodobé pohľadávky z riadku 060 súvahy a to v lehote splatnosti do jedného roka vo výške 119 160,65 € a pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 94 275,62 €.

## 3. Finančný majetok

### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

| Krátkodobý finančný majetok | Zostatok k 31.12.2016 |
|-----------------------------|-----------------------|
| 211                         | 4 407,80              |
| 221                         | 743 387,82            |
| 261                         | 16,48                 |

## 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

| Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2016 | Zostatok k 31.12.2015 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Náklady budúcich období spolu z toho:                     | 63 903,31             | 74 578,89             |
| - Predplatné časopisov                                    | 1 210,88              | 1 569,86              |
| - Úroky úverov ŠFRB                                       | 60 614,92             | 63 193,56             |
| - Poistné, členský príspevok, ostatné                     | 2 077,51              | 9 815,47              |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

| Názov položky                         | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hospodársky výsledok 2015             | 22 011,55                                                                                                                                                |
| Zápočet starých pohľadávok            | 10 254,43                                                                                                                                                |
| Oprava – doúčtovanie chybných odpisov | 9 219,54                                                                                                                                                 |

# MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

| Názov položky / Suma v €         | Predpokladaný rok použitia |
|----------------------------------|----------------------------|
| Rezerva na auditora – 2 050,00 € | 2017                       |

### 2. Závazky podľa doby splatnosti

#### a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8:

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti Závazky podľa doby splatnosti.

Významnou položkou je 6 úverov zo ŠFRB v celkovej výške k 31. 12. 2016 – 5 315 102,39 € vrátane úrokov. Úvery zo ŠFRB bude Mesto Svit splácať do roku 2043.

#### b) popis významných položiek záväzkov

| Závazok                         | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2016 v €     | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2015 v €     | Opis                                                                                          |
|---------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 479 ŠFRB                        | 5 052 108,23<br>202 379,24<br>60 614,92 | 5 254 487,47<br>199 800,60<br>63 193,56 | ŠFRB – dlhodobý<br>ŠFRB – krátkodobý<br>ŠFRB - úrok                                           |
| 479 Zádržné investičných faktúr | 11 266,43                               |                                         | Firma Unistav – splatné v r. 2021                                                             |
| 472                             | 7 101,91                                | 8 746,23                                | Závazky zo sociálneho fondu                                                                   |
| 474                             | 1 134,08<br>2 169,71<br>596,29          | 5 184,81                                | Závazky z nájmu- dlhodobé-spl. 2018<br>Závazky z nájmu – krátkodobé<br>Závazky z nájmu - úrok |
| 321                             | 15 366,08                               | 13 051,92                               | Dodávatelia                                                                                   |
| 324                             | 6 115,40                                | 6 174,05                                | Preddavky                                                                                     |
| 379                             | 29 382,90                               | 21 511,93                               | Iné záväzky                                                                                   |
| 331                             | 86 012,12                               | 79 213,43                               | Zamestnanci                                                                                   |
| 336                             | 57 400,90                               | 53 467,32                               | Sociálne a zdravotné poistenie                                                                |
| 342                             | 11 746,63                               | 10 589,39                               | Ostatné priame dane                                                                           |

### 3. Časové rozlíšenie

#### a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

| Popis významnej položky časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2016 | Zostatok k 31.12.2015 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Výnosy budúcich období spolu z toho:        | 6 232 826,02          | 6 862 797,21          |
| - Kapitálový transfer od iných              | 21 311,60             | 27 247,32             |
| - Výnosy ostatné                            | 1 440,00              |                       |

## Čl. V

### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

| Popis /číslo účtu a názov/                           | Suma k 31.12.2016 | Suma k 31.12.2015 |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>            | 149 528,41        | 219 087,62        |
| 602 - Tržby z predaja služieb                        | 149 528,41        | 219 087,62        |
| - školné                                             | 26 622,69         | 25 452,37         |
| - strava                                             | 76 388,48         | 76 179,55         |
| - ostatné tržby                                      | 45 826,14         | 116 454,29        |
| - vyhlasovanie rozhlasom                             | 691,10            | 1 001,41          |
| <b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b> | 3 626 762,19      | 3 156 784,70      |

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

|                                                                                                            |              |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 632 - Daňové výnosy samosprávy                                                                             | 3 310 982,75 | 2 859 138,64 |
| - podielové dane                                                                                           | 2 792 445,05 | 2 389 527,90 |
| - daň z nehnuteľností                                                                                      | 493 541,71   | 445 641,95   |
| - daň za psa                                                                                               | 10 856,71    | 10 932,71    |
| - ubytovanie, pred.automaty                                                                                | 14 139,28    | 13 036,08    |
| 633 - Výnosy z poplatkov                                                                                   | 315 779,44   | 297 646,06   |
| - správne poplatky                                                                                         | 73 458,48    | 16 039,29    |
| - KO a DSO                                                                                                 | 240 101,96   | 222 540,99   |
| - ostatné                                                                                                  | 2 219,00     | 57 610,78    |
| <b>c) finančné výnosy</b>                                                                                  | 1 219,99     | 724,26       |
| 662 - Úroky                                                                                                | 1 219,99     | 724,26       |
| <b>d) mimoriadne výnosy</b>                                                                                | 308,94       |              |
| 672 - Náhrady škôd                                                                                         | 308,94       |              |
| <b>e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b> | 921 220,94   | 897 422,99   |
| 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR                                                         | 199 204,62   | 203 638,73   |
| - bežný transfer pre ZOS                                                                                   | 84 480,00    | 84 654,81    |
| - na predškolskú výchovu                                                                                   | 11 501,00    | 11 719,00    |
| - pre SpOU                                                                                                 | 39 520,15    | 40 231,74    |
| - na podporu zamestnanosti                                                                                 | 12 359,83    | 13 953,20    |
| - pre matriku                                                                                              | 11 818,38    | 11 477,10    |
| - na stravu pre deti v HN                                                                                  | 12 887,69    | 15 582,99    |
| 694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR                                                    | 635 856,29   | 639 263,87   |
| - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR                                                                  | 635 856,29   |              |
| 697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy                   | 20 160,03    | 6 667,00     |
| 698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy              | 4 774,44     | 4 999,93     |
| 699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov                                                      | 61 225,56    | 42 853,46    |
| - zinkasované príjmy RO                                                                                    | 62 225,56    |              |
| <b>f) ostatné výnosy</b>                                                                                   | 1 082 766,95 | 795 313,54   |
| 645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                                                           | 2 375,60     | 5 773,00     |
| 648 - Ostatné výnosy                                                                                       | 418 911,60   | 480 922,14   |
| - za prenájom b. j.                                                                                        | 281 767,44   | 331 656,64   |
| - za prenájom pozemkov                                                                                     | 15 144,49    | 22 348,65    |
| - za prenájom NP                                                                                           | 73 642,56    | 74 552,09    |
| <b>g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>                                       | 24 181,40    | 390,00       |
| 653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti                                                  | 2 050,00     | 390,00       |
| - rezerva na audítora                                                                                      | 2 050,00     |              |
| 658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti                                      | 22 131,40    |              |

**Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

| Popis /číslo účtu a názov/     | Suma k 31.12.2016 | Suma k 31.12.2015 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>a) spotrebované nákupy</b>  | 153 417,73        | 168 786,5         |
| 501 - Spotreba materiálu       | 111 756,17        | 121 435,4         |
| 502 - Spotreba energie         | 41 661,56         | 47 351,1          |
| - elektrická energia           |                   | 48,3              |
| - voda                         | ,48               | 194,3             |
| - plyn                         | 41 661,08         | 47 108,3          |
| <b>b) služby</b>               | 456 926,59        | 459 790,9         |
| 511 - Opravy a udržiavanie     | 46 220,19         | 46 218,2          |
| 512 - Cestovné                 | 3 319,15          | 4 723,4           |
| 513 - Náklady na reprezentáciu | 9 467,30          | 8 762,9           |
| 518 - Ostatné služby           | 397 919,95        | 400 086,3         |
| - inzercia , TV                | 26 327,33         | 29 301,9          |
| - správcovský poplatok         | 304 580,00        | 304 580,0         |

# MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

|                                                                                      |              |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>c) osobné náklady</b>                                                             | 1 744 840,71 | 1 568 675,6 |
| 521 - Mzdové náklady                                                                 | 1 215 189,18 | 1 098 128,6 |
| 524 - Záonné sociálne náklady                                                        | 434 657,58   | 390 883,7   |
| 527 - Záonné sociálne náklady                                                        | 77 892,43    | 64 340,0    |
| <b>d) dane a poplatky</b>                                                            | 8 520,59     | 1 512,3     |
| 532 - Daň z nehnuteľností                                                            | 2,94         | 1,4         |
| 538 - Ostatné dane a poplatky                                                        | 8 517,65     | 1 510,9     |
| <b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>                                          | 1 054 682,90 | 1 071 796,8 |
| 551 - Odpisy DNM a DHM                                                               | 1 050 477,29 | 1 051 463,5 |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv                                                        | 2 050,00     | 2 050,0     |
| 558 - Tvorba ostatných opravných položiek                                            | 2 155,61     | 18 283,2    |
| - k daňovým pohľadávkam                                                              | 1 889,29     | 946,6       |
| - k nedaňovým pohľadávkam                                                            | 266,32       | 17 336,6    |
| <b>f) finančné náklady</b>                                                           | 101 045,09   | 103 957,5   |
| 562 - Úroky                                                                          | 63 425,42    | 65 754,6    |
| 568 - Ostatné finančné náklady                                                       | 37 619,67    | 38 202,8    |
| - poistné                                                                            | 35 433,86    | 36 064,3    |
| <b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>                           | 1 630 939,74 | 1 578 874,7 |
| 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC | 1 222 674,97 | 1 193 751,5 |
| - bežný transfer RO,PO                                                               | 1 097 522,86 |             |
| - zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa                                   | 125 152,11   |             |
| 585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy   | 137 200,00   | 161 589,6   |
| - bežný transfer BP                                                                  | 137 200,00   | 137 200,0   |
| 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy       | 271 064,77   | 223 533,5   |
| - bežný transfer mimo VS                                                             |              | 178 783,6   |
| <b>h) ostatné náklady</b>                                                            | 317 008,77   | 138 203,0   |
| 541 - ZC predaného DNM a DHM                                                         | 149 763,51   | 3 119,8     |
| 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť                                         | 167 245,26   | 135 083,2   |
| - členské príspevky                                                                  | 15 493,21    | 4 761,0     |
| - osobitný príjemca                                                                  | 1 793,11     | 1 512,9     |
| - ostatné                                                                            | 149 958,94   | 70 113,1    |
| <b>i) dane z príjmov</b>                                                             | 231,50       | 137,0       |
| 591 - Splatná daň z príjmov                                                          | 231,50       | 137,0       |

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

| Významné položky                     | Hodnota   | Účet |
|--------------------------------------|-----------|------|
| Prenajatý majetok                    |           |      |
| Majetok prijatý do úschovy           |           |      |
| Odpísané pohľadávky                  |           |      |
| Majetok vo výpožičke                 | 32 409,00 | 755  |
| Materiál v skladoch civilnej ochrany | 18 037,69 | 754  |

## Čl. VII

**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Mesto nevedelo k 31.12.2016 ani ku dňu zostavenia účtovnej závierky žiadny súdny spor s právnickou osobou ani s bývalým zamestnancom za porušenie právnych predpisov pri rozviazaní pracovného pomeru.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Ku dňu 31.12.2016 nebola uzatvorená žiadna zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Na základe oznámenia je reálny predpoklad, že takáto zmluva bude v roku 2017 uzatvorená na zateplenie MsÚ.

| Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku | Číslo zmluvy | Predmet zmluvy | Hodnota zmluvy | Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2016 |
|-------------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |              |                |                |                                                                                                                                                   |
|                                                       |              |                |                |                                                                                                                                                   |
|                                                       |              |                |                |                                                                                                                                                   |

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

- c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

| Informácia | Vykázané voči ÚJ súhrnného celku<br>Áno/Nie | Hodnota celkom |
|------------|---------------------------------------------|----------------|
| Iné aktíva | NIE                                         |                |
| Iné pasíva | NIE                                         |                |

**2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10**

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10 - bez komentára

**Čl. VIII****Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb****1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

| Spriaznená osoba | Druh obchodu/<br>druh transakcie                           | Hodnotové vyjadrenie<br>obchodu/transakcie<br>alebo percentuálne<br>vyjadrenie<br>obchodu/transakcie<br>k celkovému objemu<br>obchodov/transakcií<br>realizovaných ÚJ | Informácia<br>o neukončených<br>obchodoch/transakciách<br>v hodnotovom vyjadrení<br>obchodu/transakcie alebo<br>percentuálnom vyjadrení<br>obchodu/transakcie k<br>celkovému objemu<br>obchodov/transakcií<br>realizovaných ÚJ | Informácia<br>o cenách/hodnotách<br>realizovaných<br>obchodov/transakcií<br>medzi účtovnou<br>jednotkou<br>a spriaznenými<br>osobami |
|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | Kúpa                                                       |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Predaj                                                     |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Poskytnutie služby                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Obchodné zastúpenie                                        |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Licencie                                                   |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Transféry                                                  |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Know-how                                                   |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Úver, pôžička                                              |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Výpomoc                                                    |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Záruka                                                     |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
|                  | Iné obchody                                                |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
| OS XXX           | Vklad od základného<br>imania obchodnej<br>spoločnosti     |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
| OS XXX           | Navýšenie<br>základného imania<br>obchodnej<br>spoločnosti |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |
| BP Svit          | Poskytnutý transfer<br>vo verejnom záujme                  |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                | 137 200,00                                                                                                                           |
| OS XXX           | Splatenie poskytnutej<br>návratnej finančnej<br>výpomoci   |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                      |

## Čl. IX

## Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

## Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14 (plnenie uvádzané bez mimorozpočtových príjmov a výdavkov):

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 9.12.2015 uznesením č. 149/2015 vrátane kompetencie primátora na zmeny rozpočtu, ktorých bolo v priebehu roka 12.

Zmeny rozpočtu cez MsZ:

- 1. zmena schválená dňa 27.01.2016 uznesením č. 10/2016
- 2. zmena schválená dňa 27.01.2016 uznesením č. 7/2016
- 3. zmena schválená dňa 27.01.2016 uznesením č. 13/2016
- 4. zmena schválená dňa 27.01.2016 uznesením č. 17/2016
- 5. zmena schválená dňa 25.02.2016 uznesením č. 26/2016
- 6. zmena schválená dňa 25.02.2016 uznesením č. 25/2016
- 7. zmena schválená dňa 25.02.2016 uznesením č. 36/2016
- 8. zmena schválená dňa 31.03.2016 uznesením č. 45/2016
- 9. zmena schválená dňa 31.03.2016 uznesením č. 46/2016
- 10. zmena schválená dňa 31.03.2016 uznesením č. 48/2016
- 11. zmena schválená dňa 28.04.2016 uznesením č. 58/2016
- 12. zmena schválená dňa 25.05.2016 uznesením č. 73/2016

- 13. zmena schválená dňa 25.05.2016 uznesením č. 79/2016
- 14. zmena schválená dňa 23.06.2016 uznesením č. 92/2016
- 15. zmena schválená dňa 23.06.2016 uznesením č. 91/2016
- 16. zmena schválená dňa 19.09.2016 uznesením č. 94/2016
- 17. zmena schválená dňa 29.09.2016 uznesením č. 120/2016
- 18. zmena schválená dňa 29.09.2016 uznesením č. 120/2016
- 19. zmena schválená dňa 29.09.2016 uznesením č. 121/2016
- 20. zmena schválená dňa 29.09.2016 uznesením č. 122/2016
- 21. zmena schválená dňa 29.09.2016 uznesením č. 123/2016
- 22. zmena schválená dňa 27.10.2016 uznesením č. 133/2016
- 23. zmena schválená dňa 27.10.2016 uznesením č. 134/2016
- 24. zmena schválená dňa 24.11.2016 uznesením č. 143/2016
- 25. zmena schválená dňa 15.12.2016 uznesením č. 157/2016

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

#### Čl. X

#### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.