



Poznámky k 31.12.2016 – textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Ružomberok
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO	00315737
Dátum zriadenia	01.07.1973
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Výkon samosprávnej funkcie
----------------------------------	----------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Michal Slašťan – 1. zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	121
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka účtovnej jednotky z toho:	124
- počet vedúcich zamestnancov	4
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	1. Základná škola Zarevúca 18, Ružomberok 2. Základná škola Sládkovičova 10, Ružomberok 3. Základná škola Bystrická cesta 14, Ružomberok 4. Základná škola Černovských martýrov 29, Ružomberok – Černová 5. Základná škola Klačno 4/2201, Ružomberok 6. Základná umelecká škola Ľudovíta Fullu, Nám. A. Hlinku 1141/14 Ružomberok 7. Centrum voľného času Elán, Dončova 1/1441, Ružomberok

- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mestská knižnica Ružomberok, Podhora 33, Ružomberok
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	1. CZT Ružomberok, s.r.o., Bystrická cesta 1, Ružomberok 2. Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s., A. Bernoláka 1, Ružomberok 3. Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o., Námestie A. Hlinku 1, Ružomberok

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Podstata odpisovania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok **do 2.400 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 do 50.000 Sk), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok **od 167 € do 1.700 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 od 5.000 Sk do 30.000 Sk) , ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Materiál.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

Doba omeškania so splácaním v rokoch	Hodnota opravnej položky
viac ako 1 rok	25% dlžnej sumy
viac ako 2 roky	50% dlžnej sumy
viac ako 3 roky	75% dlžnej sumy
viac ako 4 roky	100% dlžnej sumy

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

Ku všetkým pohľadávkam voči obchodným spoločnostiam, ktoré sú v konkurze, sa tvoria opravné položky vo výške 100% z dlžnej sumy, bez ohľadu na dĺžku doby z omeškania.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou

centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad živelná pohroma až do výšky **84 030 000,00 €**.

Majetok je poistený pre prípad odcudzenia až do výšky **166 620,00 €**.

Majetok je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu až do výšky **50 000,00 €**.

Autá – povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu a havarijné – **1 984 173,00 €**.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Zoznam pozemkov a nehnuteľností, ktoré sú vedené na listoch vlastníctva Mesta Ružomberok, a na ktorých je zriadené záložné právo:

LV 4101:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067 na stavbu súp. č.1654 a pozemok parc. č. KN 5902; -V 2034/02;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava (IČO: 31749542) na nehnuteľnosti: bytový dom s. č. 5174, postavený na parc. č. KN 6446/8 a na pozemok, parc. č. KN 6446/8 o výmere 248 nm² - ostatné plochy; V 427/05;

Hypotekárne záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Bratislava, IČO: 31320155 na pozemok parc. č. 5002/3, parc. č. 5002/5, -V 54/04, -V 888/05;

Hypotekárne záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava (IČO 31320155) na pozemky parc. č. KN 5002/3, parc. č. 5002/5 ; - V 399/05; - V 888/05;

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č.8, 816 44 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti obytný dom súp.č.5174 na parc.č.6446/8 zastavaná plocha o výmere 248m²; - V 1068/05;

LV 15406:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 82525 Bratislava 26, IČO 31751067; V 220/08;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542; V 626/08; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 68)

LV 16533:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí, vchodu č. 15 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 15, prízemie v bytovom dome s. č. 6446 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/11; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16532:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 14 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 14, prízemie, v bytovom dome s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/12; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16531:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 13 bytového domu s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 13, prízemie, v bytovom dome s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/13; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16530:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 12 bytového domu s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 12, prízemie, v bytovom dome s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/14; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16236:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozska 2/B, 825 25 Bratislava, na nehnuteľnosť; Byt č. 1, vchod č. 11, p. 2, súpisné číslo stavby 5350 na pozemku reg. C KN 4514/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7972/655090 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN s parcelným číslom 4514/3; V 1586/10; PVZ 1772/10;

Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542, na nehnuteľnosti: byt č. 1, č. vchodu: 11, 2.p., v polyfunkčnom bytovom dome súp. č. 5350 na pozemku parc. č. 4514/3 a spoluvlastnícky podiel 7972/655090 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 4514/3; - V 2695/2010; PVZ 2823/10; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 85)

LV 14283:

B1 - Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č. 8, 81644 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti byt č. 1, 1p. vo vchode č. 6 v obytnom dome súp. č. 5108 na parc. č. 6454/2 v celosti a podiel 5499/203214 na spoločných častiach a zariadeniach domu; - V 1068/05; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 37 + na jednu garáž)

B41 - garáž č. 3, vo vchode 6B - Záložné právo v prospech Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004, na nehnuteľnosti garáž č. 3 na prízemí vo vchode č. 6B na ul. Za dráhou v Ružomberku v celosti a podiel 2393/203214 na spoločných častiach a zariadeniach domu bez pozemku. Garáž stojí na pozemku parc. 6454/2; - V 687/05

LV 11922:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR – na stavbu bytového domu, súp. č. 4988, ktorá je postavený na pozemku parc. č. KNC 14049/4 – V 1068/05

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	29.263.302,42
Umelecké diela a zbierky	23.925,88
Budovy, stavby	54.588.529,75
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1.224.801,36
Dopravné prostriedky	2.124.555,16
Drobný dlhodobý hmotný majetok	83.432,40
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	3.495.981,62
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	5.641.527,31

e) opis majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Ústredný zväz náboženských obcí Bratislava na užívanie budovy – synagógy, súp. č. 1070, parc. č. KN 136 a pozemku parc. č. KN 136 o výmere 619 m². Ide o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na ulici Panskej v Ružomberku. Nájom bol dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2004 do 31.12.2054, t.j. na dobu 50 rokov s tým, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu.

Zmluva o vecnom a finančnom zabezpečení rekonštrukcie viacúčelovej haly v objekte Považských kasární Ružomberok a o úprave majetkových a užívacích vzťahoch k objektu zo dňa 24.07.1995, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.07.1996, Dodatku č. 2 zo dňa 30.03.1998, Dodatku č. 3 zo dňa 06.03.2001, Dodatku č. 4 zo dňa 01.08.2008, Dodatku č. 5 zo dňa 31.05.2010 a Dodatku č. 6 zo dňa 30.08.2011 uzatvorená so Slovenskou republikou – Ministerstvom obrany SR, v zmysle ktorej má Mesto Ružomberok užívacie právo k predmetnému objektu športovej haly minimálne po dobu, ktorá zodpovedá návratnosti mestom vložených finančných prostriedkov do rekonštrukcie haly pri predpokladanom výpočte, ako pri nájme v prípade nájomnej zmluvy so započítaním finančných nákladov na prevádzku haly a dodávku energií.

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružomberok – Biely Potok na užívanie budovy Základnej školy Ružomberok – Biely Potok, Školská 9, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva LV č. 5861. Nájom bol dohodnutý dňa 02.01.2003 na dobu neurčitú.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	-1.000,00	PD Rekonštrukcia PZ a sypárne Hrboltová na múzeum – zrušenie OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	34.383,94	PD Kolonádny most ul. Mostová – tvorba OP
SPOLU:	33.383,94	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
KDAH, a.s. – podielové cenné papiere v dcérskej účtovnej jednotke	46.477,03	Tvorba OP – použitá metóda vlastného imania
CZT Ružomberok, s.r.o. – ostatné podiely v dcérskej účtovnej jednotke	6.639,00	Tvorba OP – použitá metóda vlastného imania
MFK Ružomberok a.s. – realizovateľné cenné papiere	70.661,00	Tvorba OP – použitá metóda vlastného imania
SPOLU:	123.777,03	

Keďže od 01.01.2014 bolo zrušené používanie oceňovacích rozdielov na zobrazenie reálnej hodnoty majetku boli vytvorené opravné položky u spoločností ocenených metódou vlastného imania (rozdiel medzi účtovnou a reálnou hodnotou je vytvorená opravná položka), pričom boli použité predbežné súvahy k 31.12.2016.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 027 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015
Vodárenská spoločnosť, a.s.	a.s.	7 870 118,44	51,669	51,669	10 332 169,99	10 165 201,34	4 066 428,64	4 066 428,64
CZT Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	6 639,00	100,00	100,00	62 240,69	60 349,00	0,00	6 639,00
Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s.	a.s.	3 319 392,00	100,00	100,00	2 327 627,85	2 404 752,50	2 358 811,38	2 405 288,41
Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100,00	100,00	-119 116,56	-135 781,00	0,00	0,00
SKIPARK Ružomberok, a.s.	a.s.	3 377 813,18	44,08	44,08	-2 422 746,92	-2 422 746,92	0,00	0,00
ByPo spol. s r.o.	s.r.o.	9 959,00	33,33	33,33	-201 042,56	-228 691,91	0,00	0,00
TS Ružomberok, a.s.	a.s.	82 984,80	44,00	44,00	972 228,84	938 074,72	36 513,31	36 513,31
Mestské lesy, spol. s r.o.	s.r.o.	6 804,74	48,78	48,78	207 953,93	211 273,59	3 319,39	3 319,39
MFK Ružomberok, a.s.	a.s.	6 668 167,00	4,85	4,85	-1 478 561,99	-2 079 129,78	0,00	0,00
Spolu		21 346 878,16	-	-	9 680 753,27	8 913 301,54	6 465 072,72	6 518 188,75

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v % p.a.	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015	Popis zabezpečenia pôžičky
CZT Ružomberok, s.r.o.	2,1	EUR	30.09.2021	1 700 000,00	1 700 000,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
Spolu				1 700 000,00	1 700 000,00	

Dňa 24.06.2010 uzatvorili Veriteľ (Mesto Ružomberok) a Dlžník (CZT Ružomberok, s.r.o.) Zmluvu o pôžičke, na základe ktorej je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi sumu 1.700.000,- € do 30.09.2021.

Dňa 07.09.2016 uzatvoril Dlžník s Bankou (Slovenská sporiteľňa, a.s.) Zmluvu o úvere č. 1169/CC/16, v ktorej sa strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške 7.000.000,- €. Dlžník sa zaviazal splatiť úver spôsobom a v lehotách v zmysle úverovej zmluvy.

Súčasne bola dňa 07.09.2016 uzatvorená zmluva CEZ 0435/2016 o nadriadenosti záväzku č. 1169/CC/16-Nad1, v zmysle ktorej sa odkladá splatnosť záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Mestu Ružomberok do splnenia nadriadeného záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Slovenskej sporiteľni a.s.

b) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota 31.12.2015	Poznámky
ByPo spol. s r.o.	6 353,86	12 707,71	Pridružená účtovná jednotka 33,33 % podiel

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Iné pohľadávky - dlhodobé	059	3 450,78	Splátky za kúpu bytov
Iné pohľadávky - dlhodobé	059	1 925,24	Istina – paušál poštovného
Iné pohľadávky - dlhodobé	059	41 644,29	OS – dedičské konanie
Poskytnuté preddavky	064	69 516,00	OÚ preddavok el. energia, studená voda
Ostatné pohľadávky	065	161,16	Nedoplatky za stravné v ŠJ MŠ
Z nedaňových príjmov	068	347,50	Nedoplatky na školnom MŠ, ZUŠ
Z nedaňových príjmov	068	439 317,82	Komunálny odpad
Z nedaňových príjmov	068	40 225,75	Odberateľské faktúry
Z nedaňových príjmov	068	10 260,50	Opatrovateľská služba
Z nedaňových príjmov	068	22 461,01	Pokuty
Z nedaňových príjmov	068	30 066,14	Nájomné
Z nedaňových príjmov	068	19 996,85	Iné na účte 318
Z daňových príjmov	069	2 117,97	Sankcie
Z daňových príjmov	069	449 896,48	Daň z nehnuteľnosti
Z daňových príjmov	069	17 555,16	Daň za psa
Z daňových príjmov	069	12 689,76	Daň za ubytovanie
Z daňových príjmov	069	11 016,40	Daň za ZVP
Z daňových príjmov	069	5 201,54	Zrušené dane (AN,TV, reklama)
Pohľadávky voči zamestn.	070	1 402,75	Za telefóny zamestnanci MsÚ 12/2016
Iné pohľadávky - krátkodobé	081	507 514,22	Nájomné byty – ročné vyúčtovanie nákladov
Transfery so subj. mimo VS	084	2 353,34	OZ Vlkošovec, Združenie Hrabovská dolina
Spolu		1 689 120,66	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
(378 1) – OS dedičské konanie	-8 655,02	Zníženie OP – uhradená pohľadávka
(318) – nedaňové pohľadávky	9 438,13	Tvorba OP – v zmysle smernice
(318) – nedaňové pohľadávky	-9 591,73	Zrušenie OP – úhrada, resp. škodová komisia
(319) – daňové pohľadávky	31 445,86	Tvorba OP – pravdepodobne nevyhnutelné na základe odhadu vymožitelnosti
(319) – daňové pohľadávky	-4 840,50	Zrušenie OP – škodová komisia, resp. úhrada
(378 2) – nájomné byty v správe ByPo	651,07	Tvorba OP

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

2. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2015	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2016
Ceniny – stravné lístky	087	0,00	174 682,50	174 682,50	0,00
Bankové účty – bežný účet	088	1 535 172,67	30 212 267,61	28 456 762,03	3 290 678,25
Bank.účty – rezervný fond	088	368 201,52	19 073,18	15 873,67	371 401,03
Bank.účty – sociálny fond	088	12 864,77	51 897,68	52 701,38	12 061,07
Bankové účty – depozit	088	359 747,10	394 696,10	359 747,40	394 695,80
Bank.účty – fond rozvoja mesta	088	651 140,69	862 416,09	613 858,72	899 698,06
Bank.účty – bežný účet FO	088	161 212,92	76 838,00	85 171,00	152 879,92
Bank.účty – školské stravovanie	088	3 460,13	153 450,93	153 415,49	3 495,57
Bank.účty – finančná zábezpeka	088	0,00	135 000,00	19 000,00	116 000,00
Peniaze na ceste	088	6 120,94	11 325 564,60	11 331 685,54	0,00
Spolu		3 097 920,74	43 405 886,69	41 262 897,73	5 240 909,70

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2015	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2016
Náklady budúcich období spolu z toho:		17 763,03	23 359,14	17 763,03	23 359,14
NBO - poisťné	111	10 798,02	10 788,31	10 798,02	10 788,31
NBO – ostatné služby	111	6 119,31	11 869,88	6 119,31	11 869,88
NBO – predplatné časopisy	111	845,70	700,95	845,70	700,95
Príjmy budúcich období spolu z toho:		17 701,38	11 840,61	17 701,38	11 840,61
Pult MsP	113	4 275,76	0,00	4 275,76	0,00
Manipulačné a správne poplatky	113	1 918,00	344,00	1 918,00	344,00
Úroky z pôžičky CZT	113	9 123,33	9 123,33	9 123,33	9 123,33
Výnosy z posudz.pachov	113	1 197,00	1 197,00	1 197,00	1 197,00
ŠH Koniareň, Slov.pošta	113	1 017,89	1 036,08	1 017,89	1 036,08
Komisionálny predaj kníh	113	169,40	140,20	169,40	140,20
Spolu		35 464,41	35 199,75	35 464,41	35 199,75

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Hodnota v €	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - zníženie	-1 717 440,00	Vyradenie likvidačnou komisiou – pozemok pac.č. EKN 30447/1 nie je na LV mesta
428 - zníženie	-139 642,50	Vyradenie odpredaných bytov na ul. Plavisko, ktoré neboli postupne pri odpredaji vyradované
428 - zvýšenie	1 388 899,00	Zaradenie novozistených pozemkov pri inventarizácii
428 – zvýšenie	407 110,25	Zúčtovanie kladného výsledku hospodárenia

Na základe rozhodnutia Okresného úradu – pozemkového a lesného odboru, zo dňa 16.09.2013 vedeného na Okresnom úrade Ružomberok – katastrálnom odbore, pod č. konania Z 3034/2013, bol pozemok parc.č. EKN 30447/1 opravou v ROEP-e (register obnovy evidencie pozemkov) odpísaný z LV č. 17033, ktorý je vo vlastníctve mesta. Z tohto dôvodu došlo k vyradeniu predmetného pozemku z evidencie Mesta Ružomberok vo výške 1.717.440,- €. Keďže išlo o chyby minulých

rokov, vyradenie bolo zaúčtovanie oproti účtu 428 05 – nevysporiadaný VH minulých rokov (opravy a vratky).

Na základe inventúrneho zistenia, t.j. porovnanie listov vlastníctva s inventúrnym súpisom došlo k zisteniu rozdielu a následnému zaradeniu 83 pozemkov zapísaných na LV č. 4101, ktoré neboli v účtovnej evidencii mesta, a to:

Parc. č. CKN 304/7, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 473 m²,
Parc. č. CKN 1040/1, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 448 m²,
Parc. č. CKN 1852, záhrady, o výmere 776 m²,
Parc. č. CKN 1853/1, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1559 m²,
Parc. č. CKN 1853/2, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 722 m²,
Parc. č. CKN 1853/7, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 197 m²,
Parc. č. CKN 1855, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 718 m²,
Parc. č. CKN 3085, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 754 m²,
Parc. č. CKN 3086/1, ostatné plochy, o výmere 51122 m²,
Parc. č. CKN 3089, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1145 m²,
Parc. č. CKN 3090/1, trvalé trávne porasty, o výmere 8700 m²,
Parc. č. CKN 4051/1, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 2216 m²,
Parc. č. CKN 4240, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 21 m²,
Parc. č. CKN 4241, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 21 m²,
Parc. č. CKN 4242, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 21 m²,
Parc. č. CKN 4259, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 4358, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 2084 m²,
Parc. č. CKN 4365, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1548 m²,
Parc. č. CKN 4520, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1161 m²,
Parc. č. CKN 4531, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 408 m²,
Parc. č. CKN 4532, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 408 m²,
Parc. č. CKN 4533, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 415 m²,
Parc. č. CKN 4680/2, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 57 m²,
Parc. č. CKN 5628/4, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 18 m²,
Parc. č. CKN 5771, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 18 m²,
Parc. č. CKN 5772, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5773, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5774, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5775, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5776, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5777, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5778, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5779, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5780, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5781, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 5782, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 5783, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 5784, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 5785, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 23 m²,
Parc. č. CKN 5792, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5793, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5795, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5796, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 22 m²,
Parc. č. CKN 5797, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5798, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5799, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5800, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5801, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5802, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,
Parc. č. CKN 5803, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 26 m²,

Parc. č. CKN 5804, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 26 m²,
 Parc. č. CKN 5805, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 26 m²,
 Parc. č. CKN 5806, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 26 m²,
 Parc. č. CKN 5807, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 26 m²,
 Parc. č. CKN 5951, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 28 m²,
 Parc. č. CKN 5952/6, ostatné plochy, o výmere 641 m²,
 Parc. č. CKN 5954/18, ostatné plochy, o výmere 6115 m²,
 Parc. č. CKN 6124, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 382 m²,
 Parc. č. CKN 6125, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 425 m²,
 Parc. č. CKN 6442, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 660 m²,
 Parc. č. CKN 6446/59, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 67 m²,
 Parc. č. CKN 6458, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 939 m²,
 Parc. č. CKN 6459, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3396 m²,
 Parc. č. CKN 6462/1, ostatné plochy, o výmere 6032 m²,
 Parc. č. CKN 6462/4, ostatné plochy, o výmere 4900 m²,
 Parc. č. CKN 6462/6, ostatné plochy, o výmere 959 m²,
 Parc. č. CKN 6465, záhrady, o výmere 115 m²,
 Parc. č. CKN 6466, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 37 m²,
 Parc. č. CKN 6486, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 20 m²,
 Parc. č. CKN 7605/7, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 86 m²,
 Parc. č. CKN 9934/5, ostatné plochy, o výmere 23 m²,
 Parc. č. CKN 9934/6, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 12 m²,
 Parc. č. CKN 9934/7, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 230 m²,
 Parc. č. CKN 10413/1, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 883 m²,
 Parc. č. CKN 11459, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 47 m²,
 Parc. č. CKN 14049/58, ostatné plochy, o výmere 1437 m²,
 Parc. č. CKN 14049/60, ostatné plochy, o výmere 535 m²,
 Parc. č. CKN 14049/61, ostatné plochy, o výmere 61021 m²,
 Parc. č. CKN 14076/15, ostatné plochy, o výmere 1484 m²,
 Parc. č. CKN 14076/16, ostatné plochy, o výmere 441 m²,
 Parc. č. CKN 14076/17, ostatné plochy, o výmere 1713 m²,
 Parc. č. CKN 14175/1, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 794 m²,
 Parc. č. CKN 14591/56, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 363 m².

Pozemky boli ocenené reálnou hodnotou vo výške 1.388.899,- €. Nakoľko sa jednalo o chyby minulých rokov, tento rozdiel bol účtovaný oproti účtu 428 05 – nevysporiadaný VH minulých rokov (opravy a vratky).

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6 a 7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Nevyfakturované dodávky a služby, auditorské služby	2017
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	nedá sa odhadnúť

Opis významných položiek rezerv

Názov položky	Opis významných položiek rezerv
Nevyfakturované dodávky a služby	Kúrenie KOCKA na ul. Madačova, budova Kuratória, energie Nízkoprahové centrum T18 Plavisko, Telocvična Malé Tatry, mzdové náklady ByPo
Náklady na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2016	INTERAUDÍT Zvolen spol. s r.o. – zmluva o poskytnutí auditorských služieb CEZ 0272/2016

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzky zo sociálneho fondu /v €/ - účet 472

Sociálny fond	Rok 2016	Rok 2015
Stav k 1.januáru	12 864,77	9 779,95
Tvorba sociálneho fondu	51 896,74	44 177,10
Čerpanie sociálneho fondu	52 280,44	41 092,28
Stav k 31.decembru	12 481,07	12 864,77

Ostatné dlhodobé záväzky /v €/ - účet 479 1

Názov položky	Výška k 31.12.2016	Výška k 31.12.2015	Opis
MONDI SCP a.s. – KZ č. 0394/2015	629 400,00	839 200,00	Administratívna budova, zdravotné stredisko, závodný klub, garáže pre OMV, príslušenstvo, pozemky
Úver ŠFRB č.508/1395/2001	146 432,17	153 241,24	35 b.j. Zarevúca
Úver ŠFRB č.508/1396/2001	240 645,28	251 820,07	28 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č.508/2432/2002	331 649,61	346 357,50	37 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/356/2008	2 144 783,61	2 237 771,98	85 b.j. Baničné
Úver ŠFRB č. 508/232/2004	214 714,67	226 307,76	14 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/537/2006	1 159 592,06	1 215 913,66	68 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č. 508/755/2009	89 643,93	93 266,16	36 b.j. Rybárpoľská
Úver ŠFRB č. 508/921/2011	157 219,37	162 912,70	20 b.j. Bystrická cesta
OÚ – finančná zábezpeka	89 709,56	79 243,00	
Spolu	5 203 790,26	5 606 034,07	

Dlhodobé prijaté preddavky /v €/ - účet 475 1

Číslo zmluvy	Budúci kupujúci	Kúpna cena v €	Obdobie splátok kúpnej ceny	Predmet budúcej kúpnej zmluvy	Výška uhradenej KC k 31.12.2016 v € (účet 475 1)	Zostatok neuhradenej KC k 31.12.2016 v €
ZoUBKZ č. 0423/2014	IVANING s.r.o.	267 000,00	10 rokov (odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy)	Nehnutelnosti uvedené v bode 1. a 2. Čl.I ZoUBKZ č. 0423/2014	17 000,00	250 000,00

3. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2015	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2016
Výdavky budúcich období spolu z toho:		11,70	5,00	11,70	5,00
Poistné za r. 2015 uhrádzané v roku 2016	181	11,70	0,00	11,70	0,00
Poplatok za službu POS 12/2016	181	0,00	5,00	0,00	5,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:		7 295 536,41	1 109 822,93	436 976,62	7 968 382,72
Zaradený majetok z cudzích zdrojov	182	7 145 250,01	897 867,07	386 690,22	7 656 426,86
Nezaradený majetok z cudzích zdrojov	182	124 854,40	180 226,35	24 854,40	280 226,35
Správne poplatky	182	10 500,00	1 200,00	10 500,00	1 200,00
Kúpne zmluvy	182	7 050,00	14 329,51	7 050,00	14 329,51
Zmluva o budúcej kúpnej zmluve	182	7 882,00	16 200,00	7 882,00	16 200,00
Spolu		7 295 548,11	1 109 827,93	436 988,32	7 968 387,72

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Modernizácia verejného osvetlenia mesta Ružomberok	715 012,67
Výstavba IC domu UNESCO	54 293,02
Dobudovanie infraštruktúry mestského cintorína	120 000,00
Technika pre televízne štúdio MTR	38 000,00
Rekonštrukcia komunikácie Horská	35 933,33

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2016	k 31.12.2015
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	614 603,14	568 413,84
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob			
c) aktivácia	624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	12 090 255,27	10 769 513,49
	633 - Výnosy z poplatkov	1 436 698,92	1 456 188,96
e) finančné výnosy	661 - Tržby z predaja CP		
	662 - Úroky	36 790,15	38 669,49
	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	61 982,01	51 843,54
f) mimoriadne výnosy	672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	692 - Výnosy z kapit. transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	465 698,09	656 604,08
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	328 457,84	490 294,66
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ		
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	30 464,00	181 884,40
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	56 168,38	54 565,92
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	265 635,40	255 311,20
h) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	329 008,59	496 971,77
	642 - Tržby z predaja materiálu	1 933,94	7 639,82
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	50 708,11	51 991,44
	646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	319,66	313,26
	648 - Ostatné výnosy	958 899,28	846 669,95
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek	653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prev. činnosti	33 550,00	41 108,28
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	23 087,25	61 176,56
	659 - Zúčtovanie opravných položiek z fin. činnosti		
SPOLU:		16 784 260,03	16 029 160,66

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2016	k 31.12.2015
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	324 296,72	367 659,62
	502 - Spotreba energie	820 119,52	697 486,42
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	1 015 074,85	1 201 298,19
	512 - Cestovné	5 712,91	8 536,88
	513 - Náklady na reprezentáciu	31 519,74	36 642,20
	518 - Ostatné služby	2 351 690,83	2 166 827,19

c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	3 027 990,41	2 880 415,81
	524 - Záonné sociálne náklady	1 042 024,82	989 588,82
	525 – Ostatné sociálne poistenie	48 729,39	47 279,45
	527 – Záonné sociálne náklady	244 671,57	214 457,29
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	471,79	471,79
	538 - Ostatné dane a poplatky	15 055,88	13 018,16
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	1 698 370,16	1 766 383,49
	553 - Tvorba ostatných rezerv	33 900,00	33 550,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	74 919,00	99 890,62
	559 – Tvorba opravných položiek k finančnej činnosti	123 777,03	182 169,59
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely		
	562 - Úroky	74 020,41	77 413,23
	568 - Ostatné finančné náklady	53 026,24	53 060,17
g) mimoriadne náklady	572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	2 016 246,25	2 191 217,22
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov verejnej správy	671 454,00	382 888,41
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1 905 638,94	1 885 925,67
	587 - Náklady na ostatné transfery		21 338,08
	588 - Náklady z odvodu príjmov		
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
i) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	165 405,84	82 446,80
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	12,00	
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		2 111,79
	546 - Odpis pohľadávky	42 977,44	33 201,35
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	232 592,41	186 320,17
j) dane z príjmov	591 – Splatná daň z príjmov	74,86	452,00
SPOLU:		16 019 773,01	15 622 050,41

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prísne zúčtovateľné tlačivá – pokutové bloky MsP	37 750,00	752
Odpísané pohľadávky – osobitný účet, pokuty MsP, DzN a poplatok za komunálny odpad	48 868,58	759
Drobný hmotný a nehmotný majetok – evidencia majetku od 167 € do 1 700 €	910 500,78	777
SPOLU:	997 119,36	

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) Informácia o iných aktívach a iných pasívach je v *tabuľke č. 10*.

Mesto Ružomberok eviduje v rámci iných pasív záväzky z ručenia v celkovej výške 928.909,56 €, a to osobitný účet – finančná zábezpeka v sume 89.709,56 € a záväzok vyplývajúci z kúpnej zmluvy č. 0394/2015 uzatvorenej s MONDI SCP a.s. Ružomberok v sume 839.000,- €.

b) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - *tabuľka č.11*

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
úctovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch úctovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ
Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.	vodné, stočné	39 141,09
	opravy a udržiavanie	920,87
	ostatné služby	38 325,48
CZT Ružomberok, s.r.o.	teplo	440 922,27
KDAH, a.s.	energie	6 612,56
	ostatné služby – nájom budov	10 699,17
ByPo spol. s r.o.	Za správu bytov a nebytových priestorov	136 321,70
TS Ružomberok, a.s.	Za odvoz komunálneho odpadu	2 217 515,10

Vo všetkých prípadoch sa jedná o obvyklé ceny používané pre všetky úctovné jednotky.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 2.12.2015 uznesením č. 266/2015. Rozpočet bol upravovaný v priebehu roka v súlade s prijatými „Zásadami rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok.“/ďalej zásady/

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena k 31.01.2016 schválená mestským zastupiteľstvom dňa 14.01.2016 uznesením č. 2/2016 a zmeny vykonané primátorom mesta v zmysle zásad k 31.1.2016 boli prerokované na MsZ 30.3.2016 a zobrať na vedomie uznesením č. 47/2016
- druhá zmena k 29.02.2016 schválená mestským zastupiteľstvom dňa 10.02.2016 uznesením č. 10/2016 a zmeny vykonané primátorom mesta v zmysle zásad k 29.2.2016 boli prerokované na MsZ 30.3.2017 a zobrať na vedomie uznesením č. 47/2016
- tretia zmena k 31.03.2016 dňa 30.3.2016 schválená uznesením č. 50/2016 a 67/2016 a zmeny vykonané primátorom mesta v zmysle zásad k 31.3.2016 boli prerokované na MsZ 11.5.2016 a zobrať na vedomie uznesením č. 79/2016
- štvrtá zmena k 30.4.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 134/2016 dňa 29.6.2016
- piata zmena k 31.05.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 134/2016 dňa 29.6.2016
- šiesta zmena k 30.06.2016, vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 196/2016 dňa 21.9.2016
- siedma zmena k 31.07.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 196/2016 dňa 21.9.2016
- ôsma zmena k 31.08.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 250/2016 dňa 2.11.2016
- deviata zmena k 30.9.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 250/2016 dňa 2.11.2016
- desiata zmena k 31.10.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 298/2016 dňa 15.12.2016

- jedenásta zmena k 30.11.2016 schválená MsZ 25.10.2016 uznesením č. 245/2016 a uznesením č. 251/2016 a zmeny vykonané primátorom mesta v zmysle zásad k 30.11.2016 boli prerokované na MsZ 8.2.2017 a zobrať na vedomie uznesením č. 11/2017
- dvanásta zmena k 31.12.2016 vykonaná primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 11/2017 dňa 8.2.2017

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - *tabuľka č.15.*

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.