

## ČI. I Všeobecné informácie

### I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Hotel DUKLA, a.s. Prešov  
 Sídlo účtovnej jednotky: Námestie legionárov 2  
 08001 Prešov  
 SR

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- \* ubytovacie služby
- \* reštauračné služby
- \* prenájom priestorov a inventára
- \* zmenárenské služby
- \* prevádzkovaní zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu ľudských síl (sauna, wellness, fitness, solárium)
- \* masérské služby
- \* kaderníctvo

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: . .

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie
- zlúčenie
- splynutie
- zmena právnej formy
- začiatok likvidácie
- koniec likvidácie
- vyhlásenie konkurzu
- zrušenie konkurzu

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Spoločnosť nie je povinná robiť konsolidovanú účtovnú závierku, a to v zmysle § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve

I.4 b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

I.4 c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

I.4 d) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti
Hotel Metal, a.s.	Prešov, Námestie legionárov 2

### I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	33	31

## ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

## ČI. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

### III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitnosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
Neboli menené účtovné zásady ani účtovné metódy.		

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Spoločnosť v zmysle zásady opatrnosti tvorila rezervy a opravné položky. Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky za rok 2015. Opravné položky boli tvorené k nepremiľčným rizikovým pohľadávkam.

### III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	OC	áno
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	OC	áno
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	OC	doprava
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	OC	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	OC	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		

### III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

v súlade so súvahou

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
DHM budova a byt, VI. odpis. skupina	40	2,5%	lineárna
DHM - ostatné stavby	20	5 %	lineárna
DHM - výťah - IV. odpis.skupina	12	8,3 %	lineárna
DHM - chlad.zar,- III.odpis,sk., prac.stroje II.odp.sk.	8/6	12,5 / 16,67 %	lineárna

DHM - kanc.stroje-Dopr.prostr.,Doba odpis.: 4, 25 %, lineár.metóda

- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

**III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období**

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období	6 266	úroky týkajúce sa r.2015 a spl.istina úveru
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

**ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	46 128	43 251
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

**ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

## VI.a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

## ČI. VII Ostatné informácie

## DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

## A. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2016

## Peňažné toky z prevádzky

	2016	2015	
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Peňažné toky z prevádzky	-14 025	81 936	
Zaplatené úroky	-19 365	-22 279	
Prijaté úroky	0	0	
Zaplatená daň z príjmov	-2 880	-2 880	
Vyplatené dividendy	0	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	-36 270	56 777	
Prijmy z krátkodobých pôžičiek	126 000	114 700	
Vrátenie krátkodobých pôžičiek	-64 900	-131 643	
Prijmy z mimoriadnych položiek	0	0	
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	24 830	39 834	
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Nákup dlhodobého majetku	304		
Prijmy z predaja dlhodobého majetku		53 643	
Obstaranie investícií			
Prijaté dividendy			
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	304	53 643	
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Prijmy zo zvýšenia základného imania	0	0	
Prijmy z úverov	4 881	3 111	
Splátky dlhodobých záväzkov			0
Splátky prijatých úverov	-364 580	-100 008	
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-359 699	-96 897	
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-334 565	-3 420
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka		-63 453	-60 033
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	-398 018	-63 453	

	2016	2015		
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)		-116 927	-68 979	
Úpravy o nepeňažné operácie:				
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	93 679	93 873		
Opravná položka k pohľadávkam	-753	990		
Opravná položka k zásobám	0	0		
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0		
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0		
Nerealizované kurzové straty	0	0		
Nerealizované kurzové zisky	0	0		
Rezervy - zmeny v rezervách na nevyčerpanú dovolenku	2 996	1 808		
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0		
Nezaplatené úroky z pôžičiek		32 090	32 985	
Daňová licencia za rok 2014	2 880	2 880		
Iné nepeňažné operácie	-67 719	-1 552		
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu		-53 754	62 005	
Zmena pracovného kapitálu:				
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)			10 949	29 756
Úbytok (prírastok) zásob	693	2 730		
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	28 087	-12 555		
Peňažné toky z prevádzky	-14 025	81 936		