

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AROJA, s.r.o.  
Trebišovská 149/21  
821 01 Bratislava

Spoločnosť AROJA, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 09. augusta 2012 a do obchodného registra bola zapísaná 06. septembra 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 83807/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností ( realitná činnosť )
- masérske služby
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi ( maloobchod ) alebo kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností ( veľkoobchod )
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť
- donášková služba
- administratívne služby
- čistiace a upratovacie služby
- reklamné a marketingové služby
- výroba bižutérie a suvenírov

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2016 bol 0, k 31.12.2016 bolo 0 pracovníkov.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 26. júna 2016.

**6. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.****B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ                      Roman Snehota  
   Ing. Jana Snehotová

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

	Výška podielu na základom imaní		hlasovacie práva
	absolútne	%	%
Roman Snehota	2.500,00	50	50
Ing. Jana Snehotová	2.500,00	50	50
<b>spolu</b>	<b>5.000,00</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 EUR a nižšia, Spoločnosť dáva priamo do spotreby a účtuje ho na príslušnom analytickom účte. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok obstaraný v predchádzajúcich obdobiach, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 EUR a nižšia sa odpisoval jednorazovo pri uvedení do používania. Ostatný majetok, ktorého obstarávací cena je 1.700 EUR a menej, Spoločnosť zaraďuje ako majetok na účet 022, odpisuje ho zrýchlene a účtovné odpisy sa rovnajú daňovým. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stroje, prístroje a zariadenia	4	zrýchlená	
dopravné prostriedky	4	zrýchlená	

**Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. Nakupovaný tovar účtuje prostredníctvom 132.A- Tovar na sklad. Zásoby charakteru kancelárske potreby a čistiace a hygienické potreby účtuje spoločnosť priamo do spotreby prostredníctvom účtu 501. Výdaj zásob tovaru spoločnosť účtuje metódou FIFO.

**Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

**Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Rezervy**

Rezervy Spoločnosť tvorí zákonné: na nevyčerpané dovolenky a odvody, nevyfakturované služby a ostatné: rezervy na odchodné. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je priložený v prílohe.

Majetok spoločnosti je poistený havarijnou poistkou MV a povinným zmluvným poistením MV. Prenajaté priestory nie sú poistené.

**2. Zásoby**

Spoločnosť neeviduje k 31. 12. 2016 opravné položky k zásobám.

**3. Pohľadávky**

Opravné položky k pohľadávkam:

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2016 opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

		k 31. 12. 2015 EUR	k 31. 12. 2016 EUR
krátkodobé pohľadávky			
pohľadávky v lehote splatnosti		0	0
pohľadávky po lehote splatnosti		0	0
dlhodobé pohľadávky			
pohľadávky v lehote splatnosti		0	232
pohľadávky po lehote splatnosti		0	0
<b>spolu</b>		<b>0</b>	<b>232</b>

**4. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Hlavný účet má Spoločnosť vedený v komerčnej banke Slovenská Sporiteľňa. S týmto účtom môže Spoločnosť voľne disponovať.

**5. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

		31. 12. 2015 EUR	31. 12. 2016 EUR
náklady budúcich období		8	116
príjmy budúcich období		0	0
<b>spolu</b>		<b>8</b>	<b>116</b>

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31. 12. 2015 EUR	tvorba EUR	použitie EUR	zrušenie EUR	stav k 31. 12. 2016 EUR
<b>zákonné rezervy</b>					
mzdy na dovolenku+ odvody	0	57	0	0	57
nevyfakturované služby, na zverejnenie a ulož. v ZL	0	0	0	0	0
rezerva na zver. a ulož. VS	0	0	0	0	0
audit, overenie závierky	0	0	0	0	0
<b>ostatné rezervy</b>					
rezerva na odchodné	0	0	0	0	0
<b>rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2015 EUR	k 31. 12. 2016 EUR
<b>krátkodobé záväzky</b>		
záväzky z obchodného styku do lehoty splatnosti	0	0
záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti	0	0
záväzky voči zamestnancom do lehoty splatnosti	0	130
daňové záväzky do lehoty splatnosti	480	502
záväzky zo sociálneho zabezpečenia do lehoty splatnosti	0	73
ostatné záväzky do lehoty splatnosti	0	0
<b>dlhodobé záväzky</b>		
dlhodobé záväzky do lehoty splatnosti	0	11.336
ostatné záväzky zo sociálneho fondu do lehoty splatnosti	0	0
<b>spolu záväzky</b>	<b>480</b>	<b>12.041</b>

**4. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Sociálny fond	31.12.2015 EUR	31.12.2016 EUR
stav k 1. januáru	0	0
tvorba na ťarchu nákladov	0	3
tvorba zo zisku	0	0
čerpanie	0	0
<b>stav k 31. decembru</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne vo výške 0,6% z HM vymeriavacieho základu na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a pod. potreby zamestnancov.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	2015 TSKK	2016 TSKK
Predaný tovar	0	0
Služby	0	2.770
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>2.770</b>

**2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

Prehľad o ostatných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položky výnosov	2015 EUR	2016 EUR
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti 641, 648	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3. Kurzové zisky**

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2016 kurzové zisky.

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2015 EUR	2016 EUR
nákup licencií	0	0
cestovné	0	0
poštovné, telefón, internet	0	5
nájomné	0	464
právne, ekonomické a iné poradenstvo	0	0
náklady na inzerciu, reklamu	68	8
ostatné	0	0
<b>spolu</b>	<b>68</b>	<b>477</b>

**2. Kurzové straty**

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2016 žiadne kurzové straty.

**3. Mimoriadne náklady**

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtuje o mimoriadnych nákladoch.

**4. informácie o daniach z príjmov**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2015			2016		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-131		100,00 %	-1.950		100,00 %
z toho teoretická daň		-29	22,00 %		-429	22,00 %
daňovo neuznané náklady	0	0	22,00 %	0	0	22,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	0	0	22,00 %	0	0	22,00 %
	-131	-29	22,00 %	-1.950	-429	22,00 %
<b>splatná daň</b>		<b>-29</b>	<b>22,00 %</b>		<b>-429</b>	<b>22,00 %</b>
odložená daň		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>celková vykázaná daň</b>		<b>-29</b>	<b>22,00 %</b>		<b>-429</b>	<b>22,00 %</b>

**J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Významné položky prenajatého majetku/ najatého, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov firma nemá.

Spoločnosť má prenajaté priestory.

**K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neevviduje podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.  
Spoločnosť nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve Spoločnosti  
Spoločnosť nevykazuje podmienený majetok.

**L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť neevviduje príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky okrem príjmov závislej činnosti.

**M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

**N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Spoločnosť neevviduje informácie o skutočnostiach, ktoré by nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky.

**O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav				stav
	31.12.2015	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2015
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Základné imanie					
Základné imanie	5.000		0	0	5.000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-2.343	-611	0	0	-2.954
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-611	0	-1.950	611	1.950
<b>spolu</b>	<b>2.046</b>	<b>-611</b>	<b>-1.950</b>	<b>611</b>	<b>96</b>

Hospodársky výsledok – strata za rok 2015 vo výške 611 € bola zúčtovaná dňom Valného zhromaždenia na neuhradenú stratu minulých období.

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2016 vo výške -1.950 € rozhodne valné zhromaždenie.

**P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2016**

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť výkaz o peňažných tokoch.

<i>Prehľad o pohybe neobežného majetku</i>												
<i>31. 12. 2016</i>												
Názov	Obstarávacía cena					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Zriaďovacie náklady					0					0	0	0
Aktivované náklady na vývoj					0					0	0	0
Softvér					0					0	0	0
Oceniteľné práva					0					0	0	0
Goodwill					0					0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok					0					0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok					0					0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok					0					0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky					0					0	0	0
Stavby					0					0	0	0
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí		19.400			19.400		1.213			1.213	0	18.187
Ostatný dlhodobý hmotný majetok					0					0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok					0					0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok					0					0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>19.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.400</b>	<b>0</b>	<b>1.213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.213</b>	<b>0</b>	<b>18.187</b>
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe					0					0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom					0					0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely					0					0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>19.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.400</b>	<b>0</b>	<b>1.213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.213</b>	<b>0</b>	<b>18.187</b>