



VÝROČNÁ SPRÁVA 2016
STEFE SK, a.s.

Efektívna Ekologická Energia

I. PRÍHOVOR PREDSTAVENSTVA

Centrálne zásobovanie teplom je skutočný evergreen. Už zhruba pred 2000 rokmi vznikla v Rímskej ríši myšlienka priviesť horúcu vodu z termálnych prameňov do obytných domov a tak kúriť. Koncept centrálného zásobovania teplom je tak všetko iné, len nie nové a predsa je stále v trende. Čoraz viac metropol na celom svete rozširuje plynule svoje systémy centrálného zásobovania teplom, aby sa mohli ešte lepšie využiť ich výhody, ktorými sú účinná výroba tepla vo veľkých zdrojoch, minimalizácia emisií vďaka high-tech filtračným systémom a napokon výhodné ceny.

Centrálne zásobovanie teplom na Slovensku bolo v roku 2016 poznačené najmä stanovením pravidiel hry na nasledujúce regulačné obdobie rokov 2017 - 2021. Už v prvej polovici roka boli kolportované možné zábery regulačného úradu, ktoré týmto odvetím otriasli. Napokon vďaka vecne vedeným rokovaniam medzi zástupcami tepelných hospodárstiev a grémium zastupujúcim SZVT na strane jednej a ÚRSO na strane druhej, sa podarilo dosiahnuť pre obe strany akceptovateľný výsledok. V popredí je spoločný cieľ stabilných cien pre našich zákazníkov a my urobíme všetko pre to, aby sme ho mohli dosahovať aj v budúcnosti.

Aj mimo podnikania v oblasti tepla, v oblasti neregulovaných cien produktov a služieb, boli v roku 2016 zaznamenané veľké úspechy. Zásobovanie nového obchodného centra Galéria v meste Lučenec okrem tepla aj chladom predstavuje pre nás prvý referenčný projekt v perspektívnej oblasti zásobovania teplom. V meste Trnava sa nám podarilo presadiť ako víťaz výberového konania a prevezmeme tak na 4 roky správu mestskej zelene s rozlohou cca 500.000 m². Okrem facility managementu, správy bytových domov a údržby ciest je to ďalšie ťažisko v rozsiahlej ponuke služieb spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

Za rok 2016 sme dosiahli jeden z najlepších výsledkov hospodárenia v histórii našej firmy. Plánované výsledky hospodárenia boli ďaleko prekročené vo všetkých oblastiach podnikania. Neustále pracujeme spoločne na tom, aby sa nám podarilo dosiahnuť podobné výsledky aj v budúcnosti.

Na tomto mieste by sme sa chceli ako predstavenstvo úprimne poďakovať všetkým spolupracovníckam a spolupracovníkom za vynikajúce nasadenie a mimoriadne výkony a požiadať ich, aby aj v roku 2017 opäť bojovali plnými silami za naše spoločné ciele. Naše osobitné poďakovanie na tomto mieste patrí, prirodzene, všetkým tým, ktorí spolupracovali na ročnej účtovnej závierke.

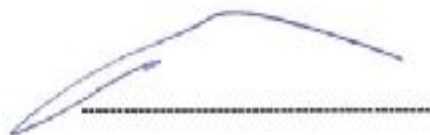
Toto poďakovanie si dovoľíme vysloviť aj v mene nášho akcionára ENERGIE STEIERMARK AG, ktorý si veľmi cení príspevok každého jedného spolupracovníka na Slovensku.

V Banskej Bystrici, dňa 19. januára 2017

S úctou



Mag. Josef Landschützer
Predseda predstavenstva STEFE SK, a. s.



Ing. Ondrej Borgula
Člen predstavenstva STEFE SK, a. s.

II. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

Nad'alej vysoký hospodársky rast

V analýze hospodárskeho prostredia na Slovensku sa ukazuje, že sa rozhodujúce indikátory v minulom roku veľmi dobre vyvíjali. S rastom HDP vo výške 3,3 % patrilo Slovensko v roku 2016 k piatim národným hospodárstvám eurozóny s najvyšším rastom.

Na ceste k úplnej zamestnanosti

Nezamestnanosť súčasne klesla na menej než 9 %. Pri zohľadnení skutočnosti, že jednak značný počet ľudí pracuje podľa odhadov v susedných krajinách a jednak významnú časť nezamestnanosti predstavujú - či už pre vzdelanie, alebo pre pracovnú morálku - pracovne takmer nezaraditeľné osoby, sa Slovensko de facto približuje plnej zamestnanosti (podľa odborníkov cca 8 %).

Zamestnanci očakávajú viac

Blížiac sa investície automobilky Jaguar Land Rover a jej subdodávateľov v oblasti Nitry a s tým spojená potreba pracovných síl stavajú sprostredkovateľov personálu a náborárov už dnes pred značné problémy, nakoľko vystala potreba robiť nábor sčasti v susedných krajinách.

Treba vychádzať z toho, že v najbližších rokoch bude musieť dôjsť na strednom Slovensku k významnému nárastu miezd a že pri získavaní a udržaní si dobrých zamestnancov budú čoraz dôležitejšie benefity a nepeňažné príjmy.

Aj skupina STEFE bude musieť v priebehu nasledujúcich piatich rokov opätovne obsadiť pravdepodobne 20 pracovných pozícií pracovnými silami s dobrým vzdelaním, čo bude vzhľadom na opísané rámcové podmienky veľkou výzvou.

Obzvlášť ťažké je nájsť technických odborníkov, najmä ak majú disponovať praktickými skúsenosťami. Tu treba zainvestovať do ich zapracovania 1 - 2 roky.

Všeobecne možno pozorovať, že klesá ochota ľudí zmeniť prácu a tiež ich geografická flexibilita. Mnohí už majú zamestnanie, s ktorým sú celkom spokojní, a dajú sa motivovať k zmene zamestnania len značne vyššími platmi.

Pre skupinu STEFE to má aj svoje pozitívum. Vysoká citlivosť koncových odberateľov na ceny, ktorú možno v súčasnosti pozorovať, by tak mala pri stúpajúcich príjmoch klesať.

Ak mala skupina STEFE ešte pred dvomi - tromi rokmi na priemernú pozíciu v ekonomickej oblasti denne 20 žiadostí, tak dnes je to možno 20 za týždeň.

Dobre vzdelaných technikov treba hľadať cielene spolu s odborníkmi na vyhľadávanie špecialistov a manažérov (tzv. headhunting). Najmä nemecké priemyselné podniky sa preto snažia podporovať duálny systém vzdelávania podľa nemeckého vzoru.

Slovensko už nie je krajinou s nízkymi daňami

Vysoký dopyt po pracovných silách už dovoľuje aj z hľadiska politiky zvýšiť dane a odvody, a tak získať prostriedky o. i. najmä na medicínsku starostlivosť. Najvyšší vymeriavací základ na výpočet odvodov na sociálne poistenie bol zvýšený na sedemnásobok priemernej mesačnej mzdy.

Tie časy sú už preč, keď bolo Slovensko krajinou s nízkymi daňami. Vedľajšie mzdové náklady pri príjme do 35 tis. EUR sú na Slovensku medzičasom vyššie než v Rakúsku. Okrem iného bolo ku koncu roka 2016 zavedené 7-percentné zdanenie dividend fyzických osôb. Pozitívne sa treba zmieniť o znížení sadzby dane z príjmu právnických osôb od 1. 1. 2017 na 21 %, čo pozitívne ovplyvní výsledok hospodárenia spoločností skupiny STEFE.

III. LEGISLATÍVNE A REGULAČNÉ PROSTREDIE

V roku 2016 schválilo ÚRSO svoju „Regulačnú politiku“ na roky 2017-2021 pre všetky sieťové odvetvia. Žiaľ ostala veľmi nejasná a s cieľom stabilizovať ceny energií. Vytvorila predpoklad veľkého priestoru pre ÚRSO ako v jednotlivých rokoch regulovať ceny energií a stanovovať podmienky pre ceny. Opoziční poslanci NR SR stále vyvíjali tlak na zmenu zákona o tepelnej energetike, avšak bez úspechu. Ich podanie na ústavný súd voči zákonu však bolo neúspešné a ústavný súd v októbri 2016 zamietol podanie s tým, že postavenie dodávateľa tepla v oblasti vyjadrovaní k budovaniu malých lokálnych kotolní určené v zákone nie je protiústavné a ostáva zákon v platnosti.

Veľkým problémom bol návrh ÚRSO z júla 2016 na cenu tepelnej energie pre rok 2017, ktorý bol likvidačný pre výrobcov a dodávateľov tepla. Rokovaniami v pripomienkovom konaní s ministrom hospodárstva, štátnym tajomníkom MH SR a ďalšími sa nám v spolupráci so SZVT podarilo odstrániť tie najväčšie problémy, čo bola mimoriadne zložitá úloha a v definitívnej vyhláške boli tieto negatíva odstránené. Preto aj návrhy jednotkových cien tepla pre rok 2017 neboli oproti roku 2016 zvyšované, resp. s miernym poklesom. V novembri a decembri zverejnilo ÚRSO ceny vody, elektriky a plynu, ktoré boli výrazne vyššie, ako sme počítali v našich návrhoch a hrozilo podanie nových návrhov na zvýšenie cien tepla, čo však následne riešila vláda a predseda ÚRSO odstúpil.

Z dôvodu „chaosu“ ohľadom cien energií, ako i zákona o regulácii očakávame veľké zmeny v zákone o regulácii v sieťových odvetviach, zvýšenie kompetencií MH SR v oblasti regulácie cien, komplexné prehodnotenie regulačnej politiky ÚRSO a zmeny vo vyhláškach pre stanovovanie cien energií. V tomto náročnom období bude skupina STEFE aktívna pri medzirezortných rokovaníach prostredníctvom svojich zástupcov v SZVT.

IV. TRH A OBCHODNÝ ROZVOJ

V roku 2016 sme pokračovali v stratégii intenzívnej komunikácie so zainteresovanými skupinami a zvýšenej starostlivosti o zákazníka. Dialo sa tak, aby sme jednak predišli možným stratám zákazníkov a napojili nových zákazníkov na naše tepelné rozvodné siete a jednak viac prezentovali skupinu STEFE ako kompetentného partnera v oblasti kontraktingu a služieb.

V tradičnej oblasti podnikania spoločností skupiny STEFE - vo výrobe, rozvoje a dodávke tepla - bol z pohľadu klimatických podmienok rok 2016 o cca 4,2 % priaznivejší ako rok 2015, zároveň na úrovni plánovanej hodnoty. S uvedeným vývojom korešponduje aj o zhruba 4,1 % vyšší predaj tepla celej skupiny v porovnaní s rokom 2015.

Permanentný rozvoj a modernizácia tepelných hospodárstiev skupiny STEFE ústí do kontinuálneho zlepšovania a skvalitňovania s tým súvisiacich služieb a tým aj zatraktívnenie nášho výsledného produktu. Uvedené sa už dlhoročne prejavuje v neustálom zvyšovaní počtu zákazníkov. Takisto aj v roku 2016 sme v rámci skupiny STEFE zaznamenali pozitívne saldo v prospech pripojených odberateľov tepla.

Vytvorenie funkčného portfólia nových produktov a služieb v oblasti energetiky bol jedným z hlavných cieľov pre rok 2016. Dosiahnutými výsledkami bol však tento cieľ výrazne prekročený, či už z pohľadu tržieb, ktoré boli oproti plánu vyššie o takmer 19 % a oproti roku 2015 vyššie o 27 %.

Výraznou mierou k dosiahnutým výsledkom prispeli najmä dodávka chladu spoločnosťou STEFE ECB, s.r.o. pre obchodné centrum v Lučenci, realizácia rekonštrukcie ZŠ Komenského v Rožňave spoločnosťou STEFE Rožňava, s.r.o., ako aj prvá realizácia peletkovej kotolne spoločnosťou STEFE Banská Bystrica, a. s. pre rímsko-katolícku cirkev na Donovaloch. Najmä dodávka chladu sa ukazuje do budúcnosti ako veľmi perspektívna s potenciálom veľkého rastu a zaujímavých obchodných marží. Tu sme pre našich obchodných partnerov zaujímaví

nielen pre našu odbornú zdatnosť a skúsenosti, ale aj ako partner, ktorý takéto projekty vie dlhodobo financovať a namodelovať formu spolupráce každému na mieru.

Okrem uvedených produktov sme v niektorých spoločnostiach úspešne rozbehli aj služby v oblasti hydraulického vyregulovania budov, správy a prevádzky energetických zariadení, či služby energetického poradenstva.

V rámci optimalizácie našich vnútorných procesov sme pristúpili k zmene CRM systému, o ktorý sme rozšírili náš ekonomicko-manažérsky informačný systém Helios Green.

V. EKOLÓGIA

Klasická ochrana životného prostredia začína znižovaním emisií

Spoločnosti skupiny STEFE dnes zásobujú teplom zhruba 250.000 ľudí vo veľkej miere z uhlíkovo neutrálnej biomasy a nízko uhlíkového plynu. Všetky výrobné zdroje spĺňajú prísne emisné limity a množstvo pevných častíc vypúšťaných do ovzdušia zo zdrojov na drevnú štiepku je vďaka nainštalovaným mechanickým a elektrostatickým odlučovačom ďaleko pod stanovenými limitmi.

Pod energetickou efektívnosťou sa myslí uvedomelé šetrné zaobchádzanie so surovinami

Intenzívne pracujeme na tom, aby sa s disponibilnou energiou lepšie hospodárilo. Skupina STEFE preto sleduje optimalizáciu distribučnej siete a tepelných zdrojov ako nepretržitý proces, ktorý nebude nikdy ukončený. Aj keď je už aktuálny štandard veľmi vysoký - dvojrúrovňový systém v spojení s kompaktnými odovzdávacími stanicami tepla - je pravidlom, že straty v distribučných sieťach boli znížené na úroveň, ktorá je vo všetkých mestách v priemere výrazne pod príslušnými normatívmi stanovenými regulačným úradom. Na viacerých miestach (napr. v Banskej Bystrici alebo v Rimavskej Sobote) vyrábame teplo a elektrickú energiu vysoko účinnou kogeneráciou. Len v roku 2016 bolo do existujúcich systémov CZT a tepelných zdrojov investovaných 3,4 mil. EUR. Skupina STEFE okrem toho realizovala v uplynulom roku v spolupráci so zákazníkmi ďalšie kontraktové modely zamerané na zníženie energetickej náročnosti, ktoré obsahovali zateplňovacie a optimalizačné opatrenia.

Moderná výroba tepla je uhlíkovo neutrálna

Skupina STEFE dnes zásobuje prevažnú časť svojich zákazníkov aspoň sčasti teplom z biomasy alebo priemyselným odpadovým teplom. V minulých rokoch boli vybudované alebo zmodernizované početné zdroje s cieľom umožniť trvalo udržateľnú výrobu tepla na báze dreva. Vlastné zdroje na biomasu existujú v mestách Kremnica, Rožňava a Rimavská Sobota. V Banskej Bystrici, Revúcej, Veľkom Krtíši, Martine a vo Zvolene dokupujeme od partnerov na základe príslušných dohôd o spolupráci uhlíkovo neutrálnu teplo vyrobené z dreva. Už dnes tak spĺňame podstatné časti cieľov Európskej únie do roka 2020.



VI. Organizačný a personálny rozvoj

V roku 2016 sme sa v súlade s našou všeobecne platnou politikou ľudských zdrojov naďalej zameriavali na kontinuálny rozvoj zamestnancov a ich podporu pri riešení výziev, ktoré rok

2016 so sebou priniesol. Tou najzákladnejšou výzvou sa stal intenzívny rozvoj predaja rozšíreného portfólia produktov a služieb skupiny STEFE, na ktorom plynule pracujeme už od roku 2014.

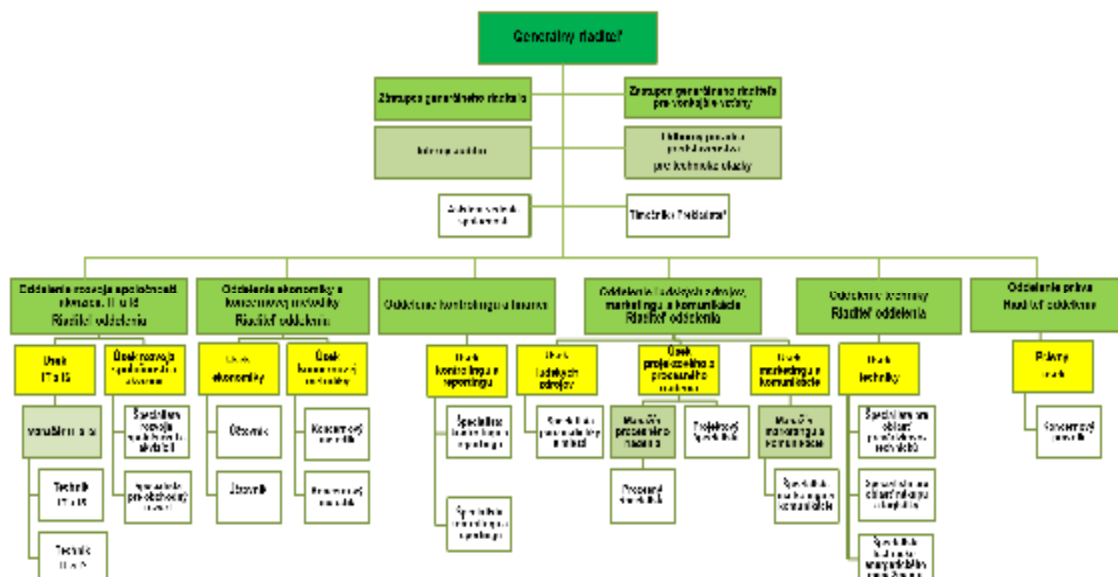
V roku 2016 sa zamestnanci spoločností skupiny STEFE popri odborných školeniach v oblasti legislatívy zúčastnili na 5 základných vzdelávacích a rozvojových aktivitách organizovaných spoločnosťou STEFE SK, a. s. Ich témami bol rozvoj technických zručností pri práci s IT a IS technikou, tréningy prozákazníckej komunikácie, práca na projektoch v oblasti rozšíreného produktového portfólia, návrh a rozvoj ďalších produktov, novinky a zdieľanie know how v oblasti energetiky a ekonomiky.

V roku 2016 sa STEFE SK, a. s. začala zameriavať i na podporu zdravého životného štýlu, formou vitality manažmentu, s hlavnou myšlienkou „moderná firma nechce vymeniť úspech v práci za zdravie svojich zamestnancov“. Žijeme v dobe, kedy väčšina zamestnancov pracuje v sede a za počítačom. Tento sedavý pracovný štýl so sebou prináša mnohé neblahé zmeny v oblasti pohybového aparátu a s nimi súvisiace bolesti chrbta. Zamestnanci skupiny si tak popri odborných témach vyskúšali a naučili sa špeciálne fyzioterapeutické cvičenia, ktoré môžu vykonávať i priamo na pracovisku. Spoznali princípy autotrakcie, automasáže a relaxačných techník využiteľných taktiež i na pracovisku. Naučili sa, ako si správne nastaviť svoje pracovné prostredie, aby predchádzali vzniku bolestí chrbta alebo iným problémom pohybového aparátu. Tento trend sa pre nás stáva jednou zo základných zložiek starostlivosti o zamestnancov, v ktorom budeme pravidelne aktívne pokračovať.

Na záver rok 2016 v STEFE SK, a. s. v niektorých vybraných parametroch:

K 31.12.2016 sme v STEFE SK, a. s. zamestnávali celkovo 31 zamestnancov. Sedem zamestnancov zastávalo vedúce pozície. V roku 2016 sme dosiahli 60,7 %-nú mieru zamestnávania žien, z toho 3 ženy pôsobia na riadiacej pozícii. Priemerná veková štruktúra zamestnancov dosiahla v roku 2016 hodnotu 38 rokov. Priemerná miera dobrovoľnej fluktuácie sa po odchode jednej zamestnankyne matematicky mierne zvýšila, o pol percentuálneho bodu, avšak reálne ostala nezmenená, pretože šlo o vnútrokoncernový posun a zamestnankyňa odišla plniť pracovné úlohy do jednej z dcérskych spoločností STEFE SK, a. s.

Organizačná štruktúra spoločnosti k 31.12.2016:



Personálne obsadenie orgánov spoločnosti k 31.12.2016:

Predstavenstvo

Predseda	Mag. Josef Landschützer
Člen	Ing. Ondrej Borguľa

Dozorná rada

Predseda	DI Christian Purrer
Členovia	Mag. Werner Ressi
	Dipl. Ing. Thomas Possert, MBA
	Mag. Ing. Klaus Barthl
	Dipl. Ing. Gerald Moravi
	Mag. Peter Trummer

VII. PRIEBEH OBCHODOVANIA

Významné udalosti a vývoj výsledku hospodárenia v skupine STEFE

Predaj tepla v skupine STEFE bol v roku 2016 vo výške 535 tis. MWh, čo je zhruba o 0,4 % menej ako bol predpoklad na rok 2016, ale o 4,5 % viac ako bol predaj tepla v roku 2015. Táto skutočnosť súvisí s pomerne chladným obdobím koncom roka 2016. Z dlhodobého hľadiska však môžeme aj naďalej sledovať pokračujúci trend v medziročnom poklese predaného tepla. Predaj elektrickej energie spoločnosťami STEFE Banská Bystrica, a. s. a STEFE ECB, s.r.o. vo výške 26 tis. MWh bol len mierne pod úrovňou predchádzajúceho roka.

Výška konsolidovaných tržieb podľa IFRS v hodnote 53,20 mil. EUR je približne o 1 % vyššia oproti roku 2015. Predaj tepla tvorí samozrejme najväčší podiel na tržbách, ale pomerne veľkú časť tvoria aj tržby z predaja elektrickej energie a poskytovaných energetických služieb. Konsolidované materiálové náklady vo výške 32,67 mil. EUR klesli oproti minulému roku približne o 0,44 mil. EUR, čo súvisí najmä s nižšími nákladmi na zemný plyn, biomasu a nakupované teplo. Personálne náklady v prepočte na jedného zamestnanca medziročne vzrástli o 3 %, a to aj napriek medziročnému poklesu inflácie o 0,5 %. Dará sa to hlavne vďaka znižovaniu stavu zamestnancov a individuálnej, trhovo konformnej úprave miezd. Ostatné prevádzkové náklady v porovnaní s minulým rokom klesli o 0,21 mil. EUR a to najmä v dôsledku úsporných opatrení zameraných na zníženie nákladov v oblasti opráv, údržby a externých služieb.

Konsolidovaný výsledok hospodárenia po zdanení podľa IFRS vo výške 3,22 mil. EUR zohľadňuje aj výsledok spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., ktorá sa konsoliduje metódou vlastného imania. Podiel na výsledku STEFE Trnava, s.r.o. je vo výške 0,29 mil. EUR. V porovnaní s konsolidovaným výsledkom v roku 2015 sme dosiahli zlepšenie o 27 %.

Situácia v oblasti úrokových sadzieb sa v roku 2016 výrazne nezmenila, naďalej pokračoval pokles kľúčových úrokových sadzieb eurozóny a ich hodnoty boli v záporných číslach. Táto skutočnosť bola dôvodom nižších úrokových nákladov skupiny STEFE v porovnaní s rokom 2015, a to približne o 0,07 mil. EUR.

V skupine STEFE sme za rok 2016 investovali do rekonštrukcie rozvodov, tepelných zariadení a do inštalácie kompaktných odovzdávacích staníc tepla približne 5,04 mil. EUR, čo je o 0,24 mil. EUR viac ako minulý rok. Najväčšie investičné akcie boli realizované spoločnosťami STEFE Banská Bystrica, a. s., STEFE Martin, a. s., STEFE Zvolen, s.r.o., STEFE THS, s.r.o. a STEFE ECB, s.r.o.

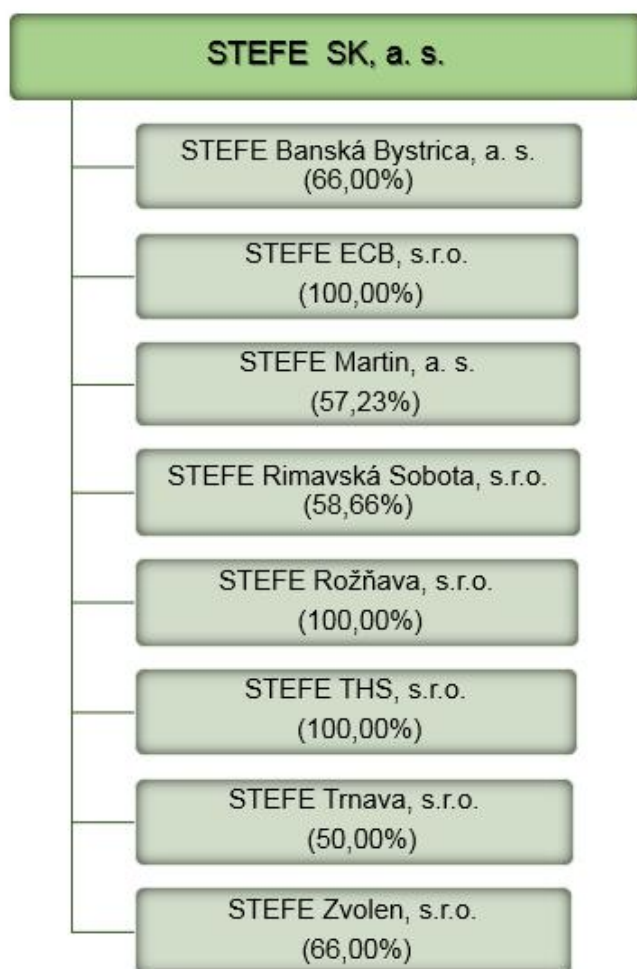
STEFE SK, a. s.

Tržby z predaja tovaru a služieb a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v STEFE SK, a. s. dosiahli úroveň 2,79 mil. EUR, čo v porovnaní s minulým rokom predstavuje nárast o 8 %. Okrem predaja tovaru vo výške 0,72 mil. EUR sú v tržbách a ostatných výnosoch

z hospodárskej činnosti zahrnuté aj tržby za široké spektrum poskytnutých manažérskych služieb voči dcérskym spoločnostiam, a to vo výške 1,99 mil. EUR. Zníženie v pozícii „Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru“ oproti roku 2015 je približne o 0,18 mil. EUR, čo bolo spôsobené nižšou potrebou technických zariadení zo strany dcérskych spoločností skupiny STEFE. Výnosy z podielových účastí v dcérskych spoločnostiach tvoria predovšetkým dividendové výnosy, ktoré predstavujú hodnotu 2,13 mil. EUR. Hospodársky výsledok pred zohľadnením úrokov a daní, strata vo výške 0,21 mil. EUR, je o cca 0,41 mil. EUR nižší ako minuloročná hodnota. Dôvodom sú hlavne mimoriadne vplyvy, ktoré ovplyvnili EBIT v roku 2016 a súviseli s vyššími tržbami z predaja služieb. Hospodársky výsledok po zdanení podľa národného práva bol dosiahnutý vo výške 4,95 mil. EUR, pričom 3,11 mil. EUR tvorilo zníženie opravných položiek k finančnému majetku.

VIII. MAJETKOVÉ ÚČASTI

Organizačná štruktúra skupiny STEFE k 31.12.2016:



STEFE Banská Bystrica, a. s.

Rok 2016 sa niesol v znamení viditeľnejšej prezentácie značky STEFE voči verejnosti, tak aby sme dosiahli jeden z našich strategických cieľov, byť silnou rozpoznateľnou značkou. Za tým účelom sme zintenzívnili externú komunikáciu voči existujúcim zákazníkom, obchodným partnerom, aj ostatným obyvateľom Banskej Bystrice. V lete sme sa zúčastnili podujatia DENS (Dni energií na Slovensku), kde sme aktívnou účasťou s vlastnou expozíciou na námestí SNP v meste Banská Bystrica, a. s. prezentovali výhody tepla a služieb STEFE, zisťovali názory

návštevníkov podujatia, diskutovali a odpovedali na otázky. Na jeseň sme usporiadali Zákaznícku konferenciu v hoteli Lux, na ktorú sme pozvali všetkých správcov, predsedov SVB a zástupcov vlastníkov.

Okrem hlavného predmetu podnikania, ktorým stále je a bude dodávka tepla, sme ďalej zintenzívňovali aktivity v oblasti produktov a služieb. Počas roka sme otvorili 62 nových obchodných prípadov a to aj v nových oblastiach, ako energetické poradenstvo a audity, obnova vnútorných rozvodov, revízie a termovízia. Kľúčovým a prelomovým projektom bola úplná rekonštrukcia kotolne penziónu Zornička na Donovaloch na peletovú kotolňu pre banskobystrické Biskupstvo.

STEFE ECB, s.r.o.

K 1. 2. 2016 získala spoločnosť zdroj na výrobu tepla a chladu v obchodnom centre Galéria v meste Lučenec. Od 15. februára je táto budova zásobovaná teplom a po prvýkrát chladom.



V Kremnici sa podarilo ku koncu roka úspešne skolaudovať práce na prestavbe kotolne PK 5.

V Rimavskej Sobote vznikla v januári a februári 2016 niekoľkotýždňová odstávka plynového motora s výkonom 1,5 MW, ktorá viedla ku kompletnej výmene bloku motora dodávateľom. Vzniknutá škoda je krytá jednak servisnou zmluvou s dodávateľom a jednak poisťovnou ochranou. V neskorom lete sa uskutočnila výmena dopravníka biomasy do kotla, takisto na náklady dodávateľa. Plynový kotol obstaraný sesterskou spoločnosťou STEFE Rimavská Sobota, s.r.o. bol integrovaný do riadiaceho systému. Aby sa znížilo riziko výpadku prenosu údajov, bolo zriadené priame spojenie medzi dispečingom na ulici Mlynská a centrálou spoločnosti STEFE Rimavská Sobota, s.r.o. na Gorkého ulici.

STEFE Martin, a. s.

Spoločnosť STEFE Martin, a. s. môže rok 2016 považovať za priaznivý nakoľko plánovaný výsledok hospodárenia 375 tis. EUR bol prekročený o 34 tis. EUR a dosiahol výšku 409 tis. EUR po zdanení. V roku 2016 spoločnosť pokračovala v rozvoji produktov a služieb pre našich zákazníkov, ale aj pre nových potenciálnych zákazníkov. Tržby v tejto oblasti za rok 2016 predstavovali 90 tis. EUR a podieľalo sa nich 81 obchodných prípadov. Najväčšou akciou bola rekonštrukcia kúrenia v materskej škole P.O. Hviezdoslava. Najčastejšie vykonávanými činnosťami boli správa dotlačacích staníc vody, hydraulické vyregulovanie vnútorných rozvodov teplej vody, energetické audity, správa energetických zariadení, termovízne merania a pod.

V roku 2016 bola ukončená dodávka tepla pre dva objekty na okruhu Priekopa 2. Prvým objektom je ubytovňa Fatranka, kde sme ukončili zmluvu z dôvodu platobnej neschopnosti odberateľa a druhým objektom je bytový dom na ulici Čajkovského 3736, kde si vybudovali vlastný zdroj tepla.

V roku 2016 boli v investíciách realizované najmä projekty na stabilizáciu odberateľských vzťahov, zlepšenie technického stavu a racionalizáciu dodávky tepla. Konkrétne to bolo vybudovanie štyroch KOST v bytových domoch na ulici Hurbanova 17-19, Hurbanova 5, Mazúra 2,4 a Mazúra 6,8,10, ďalej výmena starých technológií KOST v mestskej časti Podháj na ulici Gorkého 56,58, Timravy 6, Timravy 7, Timravy 8 a Timravy 11. V súvislosti s rekonštrukciou okruhu Moskovská bola vykonaná rekonštrukcia KOST v kine Moskva. V tomto roku bol v našej spoločnosti zrealizovaný prvý projekt kotolne na biomasu v lokalite

„Na Kamení“, ktorá bola vybudovaná z dôvodu zlého technického stavu tepelnej prípojky a ukončenia dodávky pary zo strany Martinskej teplárenskej. V rámci zvyšovania počtu monitorovaných energetických zariadení na dispečing spoločnosti boli vymenené riadiace systémy na piatich OST a jednej kotolni. Ako nový potenciál sa podarilo pripojiť bývalý objekt Slovenskej sporiteľne v centre mesta na ulici Andreja Kmeťa. Celková výška investícií v roku 2016 predstavovala 443 tis. EUR.

STEFE Rimavská Sobota, s.r.o.

Spoločnosť v uplynulom roku 2016 naďalej potvrdzovala spoľahlivosť a efektivitu v dodávkach tepla pre odberné miesta na svojom zásobovacom území mesta Rimavská Sobota. Už na začiatku roka sa plynulo zabezpečovala výroba tepla na plynových kotloch, ktorou sa nahrádzal výpadok produkcie tepla na zariadení plynového motora. Funkčnosť celého systému výroby a distribúcie tepla je výsledkom investičných rozhodnutí a riešení podporujúcich sústavu centralizovaného zásobovania teplom.

V investičnej oblasti sa v roku 2016 spoločnosť zamerala na odstránenie zlého technického stavu časti rozvodu tepla na úseku šachty Š5 tepelného okruhu Centrálnej výhrevne. Spoločnosť vykonala podľa plánu aj rekonštrukciu rozvodov tepla na Školskej ulici, ktoré boli po svojej technickej životnosti (inštalované v roku 1962). Výmenou rozvodov sa podarilo výrazne znížiť stratu na vetve o viac ako 50 % a zároveň sa odstránil únik technologickej vody zo systému o množstve 20 m³/mesiac.

Spoločnosť ukončila poslednou etapou plánované rekonštrukcie a výmeny rozvodov tepla na území mesta Rimavská Sobota, pričom dosiahla za rok 2016 straty na distribúcii vo výške 7,7 %. Táto hodnota je nižšia od európskeho priemeru, ktorý je 9 %, a preto je spoločnosť hrdá na dosahovanú efektivitu distribúcie tepla.



Z pohľadu predaja tepla sa spoločnosti podarilo naplniť plánované množstvo na približne 95,5 %. Výsledok ovplyvnilo teplejšie počasie v mesiaci február a marec, ako aj prerušený odber tepla do dvoch materských škôl na Dobšinského a Rybárskej ulici. Ich obvyklý podiel na celkovom množstve predaného tepla tvorí 1 %. Spoločnosť bola nútená počas celého roka vyvíjať nemalé úsilie na zamedzenie budovania individuálnych zdrojov tepla, čím by došlo k poškodeniu verejného záujmu a záujmu spoločnosti.

Spoločnosť sa naďalej snažila o presadenie v novej oblasti, ktorá je spojená s energetikou, ale nespadá do regulovanej oblasti. Jednalo sa o ponúkanie nových služieb, ako sú správa energetických zariadení, prevádzka energetických zariadení, odborné prehliadky technických zariadení, realizácia servisu – hydraulické vyregulovania rozvodov. Podarilo sa získať niekoľko zákaziek a to hneď na začiatku roka. Napriek nie najlepšiemu prostrediu sa dosiahli cieľ v tejto oblasti. Vedenie spoločnosti si uvedomuje, že spoločnosť čaká ešte veľa práce, aby dobrý výsledok z týchto služieb bol udržateľný a rastúci.

STEFE Rožňava, s.r.o.

Rok 2016 bol pre spoločnosť STEFE Rožňava, s.r.o. z pohľadu prevádzky špecifický, pretože sa s účinnosťou februára 2016 zrealizovala úplná centralizácia dispečingu do regionálneho centra v Rimavskej Sobote, čo malo za následok prevádzku bez vlastných dispečerov, zredukovanie počtu pracovníkov a prerozdelenie niektorých činností dispečingu na zostávajúcich technických zamestnancov a obsluhu.

Spoločnosť sa v roku 2016 snažila dosahovať nielen štandardné výsledky v regulovanej činnosti, ale celý rok sa niesol v snahe uplatniť v neregulovanej činnosti, v nových službách.

Vzhľadom na rozsah projektu „Rekonštrukcia objektov školy“ za účelom zníženia energetickej náročnosti budov obstaraného verejným obstaraním v roku 2015 sme pokračovali v realizácii až do mesiaca august 2016, kedy sme dielo úspešne ukončili a odovzdali mestu Rožňava. Priebežne počas roka 2016 až do vyčerpania finančného limitu zmluvy z roku 2015 sme v mesiaci október ukončili zmluvu s mestom Rožňava na údržbu a opravu bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta a následne sme sa zúčastnili Verejného obstarávania na predĺžení tejto služby, ale neboli sme úspešní. Tiež sme v priebehu roka dali vypracovať niekoľko štúdií pre našich zákazníkov na zníženie energetickej náročnosti ich prevádzok (školy, zimný štadión), ale zatiaľ sa predmetné opatrenia nerealizovali vzhľadom na ich finančnú náročnosť, resp. nedostatok financií oslovených organizácií. Aj napriek niektorým nezrealizovaným obchodným prípadom a neúspešným verejným obstarávaniam a súťažiam sa nám podarilo prekročiť plánovaný HV a dosiahnuť zisk vo výške 88 tis. EUR pred zdanením.

V oblasti investícií sa úspešne zrealizovalo pripojenie nového zákazníka na naše CZT K 120, Gymnázium P.J.Š. v Rožňave, v spolupráci so spoločnosťou Veolia Energia Košice a. s. a VÚC Košice, kde naša spoločnosť zrealizovala vonkajšie rozvody a spoločnosť Veolia Energia Košice a. s. vnútorné rozvody v budove.

V januári 2017 bola spoločnosť STEFE Rožňava, s.r.o. nominovaná OZ Rehamenta Rožňava na cenu Via Bona Slovakia 2016 v kategórii dobrý partner komunity, a to za podporu a dobrú spoluprácu presadzovať záujmy zdravotne postihnutých.

STEFE THS, s.r.o.

Spoločnosť STEFE THS, s.r.o. v roku 2016 zabezpečovala dodávku tepla a teplej vody na základe licencie pre odberateľov v obciach a mestách Levoča, Revúca, Klenovec, Veľký Krtíš, Krupina, Pliešovce a Lučenec. V Revúcej a vo Veľkom Krtíši boli v spolupráci s externou spoločnosťou prevádzkované kombinované tepelné zdroje (biomasa - zemný plyn). Riadenie tepelných zdrojov spoločnosť zabezpečovala v roku 2016 cez centrálny dispečing v Rimavskej Sobote na základe zmluvy so spoločnosťou STEFE ECB, s.r.o.

V priebehu roka 2016 sa pokračovalo v plánovaných investíciách zameraných predovšetkým na výmenu vonkajších rozvodov tepla a na modernizáciu tepelných zdrojov. Pri výmene rozvodov dochádza zároveň aj k centralizácii výroby tepla, čím sa plánovane redukuje počet tepelných zdrojov. Výsledkom je efektívnejšia prevádzka systému, ako aj nižšie náklady na jeho prevádzku. V roku 2016 bolo do uvedených technológií investované spolu 1,03 mil. EUR.

Investičné prostriedky boli smerované hlavne do rekonštrukcie vonkajších rozvodov v Revúcej a Krupine, ďalej do zmeny KOST z tlakovo závislých na tlakovo nezávislé a do tepelného zdroja B8B9 v Revúcej. Ďalšie financie boli použité na koncesnú zmluvu v Levoči, zriadenie vecných bremien na vonkajšie rozvody v Revúcej, Krupine, Veľkom Krtíši a Levoči a na nákup motorových vozidiel.

Predaj tepla v roku 2016 dosiahol takmer 78 506 MWh, čo predstavuje 99,99 % z plánovaného predaja pre rok 2016, čo sa priaznivo prejavilo aj na hospodárskom výsledku spoločnosti. Hospodársky výsledok za rok 2016 po zdanení je 358 tis. EUR, čo je prekročenie plánu o 11,5 %.

Všeobecný trend poklesu predaja tepla je aj dôvodom na aktívnejšie vyhľadávanie nových zákazníkov, ako aj na hľadanie nových príležitostí na trhu. Spoločnosť vykonala v roku 2016 analýzy a prieskumy trhu vo vybraných segmentoch trhu a aj v roku 2016 sme pokračovali s aktivitou aj v iných oblastiach, kde efektívne využívame svoj súčasný potenciál.

STEFE Trnava, s.r.o.

Dňom 01.01.2016 sa zmenilo obchodné meno spoločnosti. Namiesto pôvodného názvu TT-KOMFORT s.r.o. prijala spoločnosť nový názov STEFE Trnava, s.r.o.

Bola vypracovaná „Stratégia rozvoja teplárstva v podmienkach STEFE Trnava, s.r.o.“, ktorej cieľom je rekonštrukcia systému CZT. Postupne sa budú rekonštruovať existujúce centrálné odovzdávacie stanice tepla a sekundárne rozvody tepla. Výsledkom bude zrušenie štvortrubkových rozvodov a ich nahradenie dvojtrubkovým predizolovaným potrubím. Zároveň

sa v jednotlivých domoch vybudujú samostatné odovzdávacie stanice tepla KOST. Toto riešenie prispeje k efektívnejšej dodávke tepla a zníženiu tepelných strát prispôbením dimenzií tepelných zariadení zníženej spotrebe tepla v bytových domoch a súčasne v maximálnej miere umožní zvýšiť komfort odberateľom tepla. Aby ovplyvnenie výslednej ceny tepla bolo čo najmenšie, rekonštrukcie budú prebiehať počas viacerých rokov.

Spoločnosť zahájila výkon novej činnosti. V novembri bola podpísaná zmluva s FCC Trnava, s.r.o. o údržbe trávnikov v lokalite Trnava Východ (sídliisko Družba a obytná štvrť Vozovka). Ide predovšetkým o kosenie trávnikov, vyhrabávanie a zhrabávanie lístia na ploche cca. 420 tis. m² vo vlastníctve mesta Trnava.



STEFE Zvolen, s.r.o.

Všetky investičné projekty roka 2016 boli zvládnuté v plánovanom čase, rozpočte a dobrej kvalite, podporené využívaním metodiky projektového riadenia. Za úspešný projekt považujeme rozšírenie zásobovacieho územia vo Zvolenskej Slatine a tiež pripojenie nového objektu, ktorým je Okresný úrad v meste Zvolen. Hydraulické vyregulovanie či výmena vnútorných rozvodov tepla v bytových domoch, komplexné riešenia v meračoch médií boli trhom hodnotené ako vítaný doplnok k štandardnému dodávaniu tepla

Splnenie štandardov kvality a kroky k prevádzkovej excelentnosti boli potvrdené spokojnosťou trhu počas celého roka.

IX. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Spoločnosť nezaznamenala žiadne významné udalosti, ktoré by nastali po 31.12.2016 a mali by vplyv na účtovnú závierku roka 2016.

V roku 2017 očakávame ukončenie implementácie projektu týkajúceho sa zavedenia ostrej prevádzky informačného systému „Technický a geografický informačný systém“, čím sa zavŕši viacročný proces komplexnej konsolidácie energetických, ekonomických či technických bilancií v údajoch skupiny STEFE.

X. NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Plánované rozdelenie zisku zahŕňa dotáciu rezervného fondu v zákonom stanovenej výške, a to z dosiahnutého výsledku hospodárenia 2016 po zdanení, ako aj vyplatenie dividend akcionárovi v plánovanej výške 1.600 tis. EUR. Valné zhromaždenie spoločnosti STEFE SK, a.s. však rozhodne o rozdelení zisku za rok 2016 na svojom zasadnutí, ktoré sa bude konať v priebehu prvého polroka 2017.

XI. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHLAD DO ROKU 2017

Na rok 2017 máme v skupine STEFE dva základné ciele. Projektom zameraným na znovuzískanie zákazníkov by sme chceli priviesť späť do systému CZT tých zákazníkov,

ktorých sme pred mnohými rokmi stratili. V oblasti produktov a služieb zas chceme na základe doterajších úspechov systematicky lepšími procesmi podporiť naše obchodné aktivity, a tak rozšíriť našu ponuku aj mimo miest, v ktorých už pôsobíme. Oboje si bude vyžadovať veľké úsilie, ale dlhodobu nás to posilní.

Vývoj globálnej energetiky ovplyvňuje, prirodzene, aj Slovensko. Na strane jednej zažívajú momentálne fosílna palivá ako olej a plyn vďaka nanajvýš nízkym trhovým cenám renesanciu, na strane druhej sú naďalej podporované obnoviteľné formy energie, o ktoré majú aj zákazníci čoraz väčší záujem.

Vývoj medzinárodných cien surovín nemôže, samozrejme, STEFE SK, a. s. ovplyvniť. V oblasti obnoviteľných zdrojov energie budeme ako priekopníci a angažovaní partneri i naďalej prispievať k dobrému vývoju pre človeka a životné prostredie.

Najvýznamnejším a najnutnejším aspektom prebiehajúcej energetickej revolúcie však nie je forma dodávky tepla, ale úsporné zaobchádzanie s energiou. Trend k zmysluplným opatreniam zameraným na úsporu energie nás bude sprevádzať aj v najbližších rokoch a tvorí najdôležitejšiu súčasť ponuky produktov a služieb skupiny STEFE.

XII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Spoločnosť v priebehu roka 2016 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť v roku 2016 nenadobúdala žiadne vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Účtovná zvierka zostavená k 31.12.2016

Označenie a	STRANA AKTIV b	Riadok č. c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Netto 1	Netto 4
	Spolu majetok	001	32 878 263	30 274 404
A.	Neobežný majetok	002	30 486 051	27 073 635
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	003	328 903	424 916
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj	004		
A.I.2.	Softvér	005	322 639	371 811
A.I.3.	Oceniteľné práva	006		
A.I.4.	Goodwill	007		
A.I.5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	008		
A.I.6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	009	6 264	53 105
A.I.7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	010		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	011	1 149 681	274 443
A.II.1.	Pozemky	012	840 000	
A.II.2.	Stavby	013		
A.II.3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	300 828	152 403
A.II.4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	015		
A.II.5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	016		
A.II.6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017		
A.II.7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	018	8 853	122 040
A.II.8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019		
A.II.9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	020		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	29 007 467	26 374 276
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	022	22 573 257	19 960 711
A.III.2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	023	5 207 329	5 207 329
A.III.3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	024		
A.III.4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	025		
A.III.5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	026		
A.III.6.	Ostatné pôžičky	027		
A.III.7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	028	1 186 236	1 186 236
A.III.8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou	029		
A.III.9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	030	20 000	20 000
A.III.10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	031	20 645	
A.III.11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	032		
B.	Obežný majetok	033	2 351 693	3 165 127
B.I.	Zásoby súčet	034	18 222	863 470
B.I.1.	Materiál	035	157	172
B.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	036		
B.I.3.	Výrobky	037		
B.I.4.	Zvieratá	038		
B.I.5.	Tovar	039	18 065	863 298
B.I.6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	040		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	041	300	200
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	042	300	200
B.II.1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	043		
B.II.1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	044		
B.II.1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	045	300	200
B.II.2.	Čistá hodnota zákazky	046		
B.II.3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	047		
B.II.4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči	048		
B.II.5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	049		
B.II.6.	Pohľadávky z derivátových operácií	050		
B.II.7.	Iné pohľadávky	051		
B.II.8.	Odložená daňová pohľadávka	052		

B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	053	1 547 813	954 552
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	054	172 563	122 954
B.III.1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	055	156 697	37 553
B.III.1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	056		
B.III.1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	057	15 866	85 401
B.III.2.	Čistá hodnota zákazky	058		
B.III.3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	059	1 369 628	827 402
B.III.4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	060		
B.III.5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	061		
B.III.6.	Sociálne poistenie	062		
B.III.7.	Daňové pohľadávky a dotácie	063	117	816
B.III.8.	Pohľadávky z derivátových operácií	064		
B.III.9.	Iné pohľadávky	065	5 505	3 380
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet	066		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	067		
B.IV.2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v	068		
B.IV.3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	069		
B.IV.4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	070		
B.V.	Finančné účty	071	785 358	1 346 905
B.V.1.	Peniaze	072	10 479	4 424
B.V.2.	Účty v bankách	073	774 879	1 342 481
C.	Časové rozlíšenie súčet	074	40 519	35 642
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	075	4 706	15 859
C.2.	Náklady budúcich období krátkodobé	076	35 813	19 783
C.3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	077		
C.4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	078		

Ozna čenie a	STRANA PASIV b	Riadok č. c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezprostredne účtovné obdobie 6
	Spolu vlastné imanie a záväzky	079	32 878 263	30 274 404
A.	Vlastné imanie	080	26 996 308	23 542 441
A.I.	Základné imanie súčet	081	10 492 000	10 492 000
A.I.1.	Základné imanie	082	10 492 000	10 492 000
A.I.2.	Zmena základného imania	083		
A.I.3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	084		
A.II.	Emisné ážio	085		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	086	8 297 053	8 297 053
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	087	1 865 231	1 742 381
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	088	1 865 231	1 742 381
A.IV.2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	089		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	090		
A.V.1.	Štatutárne fondy	091		
A.V.2.	Ostatné fondy	092		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	093		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	094		
A.VI.2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	095		
A.VI.3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	096		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	097	1 388 158	1 782 510
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	098	1 388 158	1 782 510
A.VII.2.	Neuhrazená strata minulých rokov	099		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	4 953 866	1 228 497
B.	Záväzky	101	5 881 955	6 731 963
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet	102	4 776 234	5 589 223
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	103		
B.I.1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
B.I.1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		

B.I.1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
B.I.2.	Čistá hodnota zákazky	107		
B.I.3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108	4 773 336	5 586 668
B.I.4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
B.I.5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110		
B.I.6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
B.I.7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
B.I.8.	Vydané dlhopisy	113		
B.I.9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	2 898	2 555
B.I.10.	Iné dlhodobé záväzky	115		
B.I.11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
B.I.12.	Odložený daňový záväzok	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy	118	13 516	11 301
B.II.1.	Zákonné rezervy	119		
B.II.2.	Ostatné rezervy	120	13 516	11 301
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	122	1 042 597	1 099 527
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	123	84 428	91 020
B.IV.1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124	38 042	43 966
B.IV.1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
B.IV.1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	46 386	47 054
B.IV.2.	Čistá hodnota zákazky	127		
B.IV.3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128	813 332	813 332
B.IV.4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
B.IV.5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
B.IV.6.	Záväzky voči zamestnancom	131	56 395	91 197
B.IV.7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	31 782	50 557
B.IV.8.	Daňové záväzky a dotácie	133	56 660	53 351
B.IV.9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
B.IV.10.	Iné záväzky	135		50
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	49 608	31 912
B.V.1.	Zákonné rezervy	137	9 627	20 731
B.V.2.	Ostatné rezervy	138	39 981	11 181
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
C.3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144		
C.4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145		

Účtovná závierka k 31.12.2016

Označenie a	TEXT b	Riadok č. c	Účtovné obdobie	
			Bežné 1	Bezprostredne predchádzajúce 2
*	Čistý obrat	01	2 708 331	2 576 035
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	2 798 014	2 585 818
I.	Tržby z predaja tovaru	03	718 010	888 158
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	04		
III.	Tržby z predaja služieb	05	1 990 321	1 687 877
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-)	06		-69 595
V.	Aktivácia	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08	11 054	6 903
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	78 629	72 475
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	3 004 893	3 201 279
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	596 787	772 974
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	43 875	44 781
C.	Opravné položky k zásobám (+/-)	13		126 000
D.	Služby	14	1 066 508	976 156
E.	Osobné náklady	15	934 124	947 563
E.1.	Mzdové náklady	16	635 415	655 391
E.2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	36 000	36 000
E.3.	Náklady na sociálne poistenie	18	224 087	224 463
E.4.	Sociálne náklady	19	38 622	31 709
F.	Dane a poplatky	20	4 194	1 967
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	256 509	243 476
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22	256 509	243 476
G.2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	1 143	1 669
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-)	25	6 400	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	95 353	86 693
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-)	27	-206 879	-615 461
*	Pridaná hodnota	28	1 001 161	586 529
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	2 126 407	1 892 594
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet	31	2 125 242	1 891 657
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32	1 839 704	1 891 657
IX.2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33	285 538	
IX.3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
X.2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
X.3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	1 165	937
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40	1 123	762

XI.2.	Ostatné výnosové úroky	41	42	175
XII.	Kurzové zisky	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	-3 037 225	45 736
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-)	48	-3 112 546	
N.	Nákladové úroky	49	74 019	42 456
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50	74 019	42 456
N.2.	Ostatné nákladové úroky	51		
O.	Kurzové straty	52	37	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	1 265	3 280
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-)	55	5 163 632	1 846 858
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	56	4 956 753	1 231 397
R.	Daň z príjmov	57	2 887	2 900
R.1.	Daň z príjmov splatná	58	2 887	2 900
R.2.	Daň z príjmov odložená (+/-)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	61	4 953 866	1 228 497